

---

# ***FISTER-SEN ApS***

Knudsbjergvej 46, 7700 Thisted

Årsrapport for  
1. oktober 2018 - 30. september 2019

---

CVR-nr. 28 69 96 89

Årsrapporten er  
fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 16/12 2019

Hans Votborg  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	3
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september	4
Balance 30. september	5
Noter til årsregnskabet	7

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019 for FISTER-SEN ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2018/19.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Thisted, den 16. december 2019

**Direktion**

Hans Votborg

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i FISTER-SEN ApS.

Vi har opstillet årsregnskabet for FISTER-SEN ApS for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og IESBA's etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holstebro, den 16. december 2019

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR No 33 77 12 31*

Poul Spencer Poulsen  
statsautoriseret revisor  
mne23324

Kim Vorret  
statsautoriseret revisor  
mne33256

# Selskabsoplysninger

## Selskabet

FISTER-SEN ApS  
Knudsbjergvej 46  
7700 Thisted

Telefon: 97985399

CVR-nr: 28 69 96 89

Regnskabsperiode: 1. oktober - 30. september

Hjemstedskommune: Thisted

## Direktion

Hans Votborg

## Revisor

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Hjaltesvej 16  
7500 Holstebro

## Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

	Note	2018/19	2017/18
		DKK	DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>34.063</b>	<b>1.846</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		0	-10.723
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>34.063</b>	<b>-8.877</b>
Finansielle indtægter		166.272	67.640
Finansielle omkostninger		-178.043	-148.690
<b>Resultat før skat</b>		<b>22.292</b>	<b>-89.927</b>
Skat af årets resultat	2	0	-1.872
<b>Årets resultat</b>		<b>22.292</b>	<b>-91.799</b>

## Resultatdisponering

	2018/19	2017/18
	DKK	DKK
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat	22.292	-91.799
	<b>22.292</b>	<b>-91.799</b>

## Balance 30. september

### Aktiver

	Note	2018/19 DKK	2017/18 DKK
Grunde og bygninger		0	243.045
Materielle anlægsaktiver	3	0	243.045
Anlægsaktiver		0	243.045
Selskabsskat		32.419	17.138
Tilgodehavender		32.419	17.138
Værdipapirer		772.013	466.433
Likvide beholdninger		15.422	70.946
Omsætningsaktiver		819.854	554.517
Aktiver		819.854	797.562

## Balance 30. september

### Passiver

	Note	2018/19 DKK	2017/18 DKK
Selskabskapital		501.000	501.000
Overført resultat		309.854	287.562
<b>Egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>810.854</b>	<b>788.562</b>
Anden gæld		9.000	9.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>9.000</b>	<b>9.000</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>9.000</b>	<b>9.000</b>
<b>Passiver</b>		<b>819.854</b>	<b>797.562</b>
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	5		
Anvendt regnskabspraksis	6		



# Noter til årsregnskabet

## 1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er kapitalforvaltning.

	2018/19	2017/18
	DKK	DKK
Årets aktuelle skat	0	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	1.872
	<u>0</u>	<u>1.872</u>

## 2. Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	0	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	1.872
	<u>0</u>	<u>1.872</u>

## 3. Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger
	DKK
Kostpris 1. oktober	285.937
Afgang i årets løb	-285.937
Kostpris 30. september	<u>0</u>
Ned- og afskrivninger 1. oktober	42.892
Årets afskrivninger	-42.892
Ned- og afskrivninger 30. september	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september	<u>0</u>
Afskrives over	<u>20 år</u>

## 4. Egenkapital

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. oktober	501.000	287.562	788.562
Årets resultat	0	22.292	22.292
Egenkapital 30. september	<u>501.000</u>	<u>309.854</u>	<u>810.854</u>

## Noter til årsregnskabet

### 5. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 30. september 2019.

# Noter til årsregnskabet

## 6. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for FISTER-SEN ApS for 2018/19 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2018/19 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Huslejen indregnes i resultatopgørelsen for den periode, som lejen vedrører.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

## Noter til årsregnskabet

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Renteomkostninger på lån optaget direkte til finansiering af opførelsen af materielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen i opførelsesperioden. Alle låneomkostninger amortiseres og indregnes i resultatopgørelsen over lånets løbetid.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger	20 år
-----------	-------

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

### Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Desuden omfatter værdipapirer unoterede aktier, der måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til dagsværdi, hvis denne er lavere end kostprisen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.