

**Fitness Syd, Sønderborg ApS**  
Grundtvigs Allé 170  
6400 Sønderborg

CVR-nummer: 28 69 83 64

**ÅRSRAPPORT FOR 2015/16**

1. juli 2015 til 30. juni 2016

(12. regnskabsår)

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling,  
den 9/12 2016

Dirigent:

  
\_\_\_\_\_  
John Rossen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
<b>Ledelsesberetning mv.</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for Fitness Syd, Sønderborg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 til 30. juni 2016.

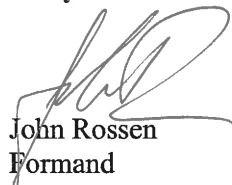
Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse i overensstemmelse med årsregnskabet og årsregnskabsloven for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

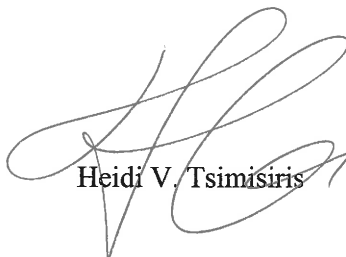
Sønderborg, den 30/11 2016

**Direktion**

Morten S. Rasmussen

**Bestyrelse**

John Rossen  
Formand



Heidi V. Tsimisiris



Morten S. Rasmussen

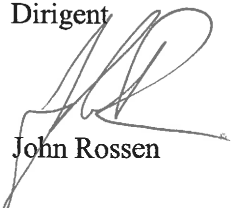
**Revision af årsregnskab**

Selskabets ledelse erklærer, at selskabet opfylder bestemmelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derved mulighed for at aflægge et ikke revideret årsregnskab. Selskabets ledelse indstiller til generalforsamlingens godkendelse, at selskabets årsregnskab fremover ikke revideres.

**Dirigents noteringer**

Generalforsamlingen har dags dato behandlet og godkendt ledelsens forslag om at undlade revision.

Sønderborg, den 9/12 2016

**Dirigent**

John Rossen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

**Til kapitalejerne i Fitness Syd, Sønderborg ApS****Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Fitness Syd, Sønderborg ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 til 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

**Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Selskabets ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

**Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

**Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 til 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

**Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering****Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Sønderborg, den 30/11 2016

**Revision- og Regnskabskontoret ApS**

CVR-nummer 28 90 28 67

Claus Kindberg CMA  
Registreret revisor

## SELSKABSOPLYSNINGER

<b>Selskabet</b>	Fitness Syd, Sønderborg ApS Grundtvigs Allé 170 6400 Sønderborg
	Telefon: 74 43 44 50 Telefax: 74 43 44 66 Hjemmeside: <a href="http://www.fitness-syd.dk">www.fitness-syd.dk</a> E-mail: <a href="mailto:adm@fitness-syd.dk">adm@fitness-syd.dk</a>
	CVR-nr.: 28 69 83 64 Stiftet: 2. maj 2005 Hjemsted: Sønderborg Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
<b>Bestyrelse</b>	John Rossen, formand Heidi V. Tsimisiris Morten S. Rasmussen
<b>Direktion</b>	Morten S. Rasmussen
<b>Pengeinstitut</b>	Sydbank A/S, Sønderborg
<b>Advokat</b>	Advokaterne Kongevej 64, Advokat Claus Plum, Sønderborg
<b>Revisor</b>	Revision- og Regnskabskontoret ApS Registrerede revisorer Østergade 20,1. 6400 Sønderborg
<b>Moderselskab</b>	Rossen Invest ApS Skovhøj 49, Høruphav 6470 Sydals CVR-nummer 28853440

## LEDELSESBERETNING

### **Hovedaktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet er at drive fitness-center med dertil hørende undervisning.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultat i indeværende regnskabsår udgør på kr. 182.769 og status balancerer med kr. 1.334.206 med en egenkapital på kr. 3.916.

Ledelsen anser resultatet for tilfredsstillende.

Selskabet forventer fortsat at kunne retablere egenkapitalen via den fremtidige drift i relation til overholdelse af selskabslovens regler.

### **Den forventede økonomiske udvikling**

Der forventes et positivt resultat.

### **Betydningsfulde hændelser efter regnskabsåret udløb**

Der er fra balancetidspunktet og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som vil kunne forrykke vurderingen af årsrapporten væsentligt.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

**GENERELT**

Årsregnskabet for Fitness Syd, Sønderborg ApS for 2015/16 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år og aflægges i danske kroner.

**Generelt om indregning og måling**

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

**RESULTATOPGØRELSEN****Generelt**

For resultatopgørelsen er valgt opstilling efter den artsopdelte form.

I overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

**Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten indeholder sammendrag af nettoomsætning, vareforbrug/omkostninger til råvarer- og hjælpematerialer og fremmed arbejde samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætningen ved salg af varer og tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes efter fradrag af afgivne rabatter og bonus samt excl. moms.

Vareforbrug/omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb og fremmed arbejde med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger og igangværende arbejder til kostpriser.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, lokaler, administration, andre personaleomkostninger, drift af biler og andre driftsomkostninger.

**Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret og indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab, valutakursreguleringer, kontantrabatter og låneomkostninger.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

**Skat af årets resultat**

I skat af årets resultat indregnes aktuel skat beregnet af årets skattepligtige indkomst samt forskydning i udskudt skat.

Aktuel skat af årets skattepligtige indkomst beregnes som udgangspunkt i årets resultat før skat korrigeret for ikke skattepligtige indtægter og omkostninger.

Ved beregning er anvendt gældende skattesats på 22 % for aktuel skat og for udskudt skat.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet. Skattemæssige underskud i koncernens sambeskattede selskaber modregnes i overskudsgivende sambeskattede selskaber. Skatteværdien af modregnede underskud refunderes selskaberne imellem med forholdsmæssig fordeling efter skattemæssige resultater.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

**BALANCEN****Immaterielle anlægsaktiver****Goodwill**

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af goodwill opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

**Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Der foretages lineære afskrivninger baseret på de enkelte aktivers forventede økonomiske brugstider og scrapværdier/restværdier. Brugstider er vurderet til følgende:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Indretning af lejede lokaler	5 år	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	(10% - til 20%)

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar med en kostpris på under kr. 12.900 eller med en økonomisk brugstid på under 3 år samt software indregnes i resultatopgørelsen under andre eksterne omkostninger i anskaffelsesåret.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af andre anlæg, driftsmateriel og inventar indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under tilgodehavender omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

**Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Kortfristede finansielle gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket for uforrentede eller variabelt forrentede gældsforpligtelser sædvanligvis svarer til nominel gæld.

**RESULTATOPGØRELSE**  
1. JULI 2015 - 30. JUNI 2016

	2015/16 kr.	2014/15 tkr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>1.549.090</b>	<b>1.543</b>
1 Andre personaleomkostninger	-1.152.367	-1.471
2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-76.468	-139
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>320.255</b>	<b>-67</b>
Andre finansielle indtægter	12.639	8
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	-12.907	-10
Andre finansielle omkostninger	-73.204	-78
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>246.783</b>	<b>-147</b>
3 Skat af årets resultat	-64.014	33
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>182.769</b>	<b>-114</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat	182.769	
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>182.769</b>	

BALANCE PR. 30. JUNI 2016  
 AKTIVER

	2016 kr.	2015 tkr.
4 Goodwill	0	60
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	<b>0</b>	<b>60</b>
5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	382.965	395
5 Indretning lejede lokaler	32.393	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>415.358</b>	<b>395</b>
Andre tilgodehavender	27.378	12
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>27.378</b>	<b>12</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>442.736</b>	<b>467</b>
Varelager	106.400	21
<b>Varebeholdninger</b>	<b>106.400</b>	<b>21</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	317.851	313
Tilgodehavender hos søster selskaber	327.550	267
Andre tilgodehavender	105.724	53
Skatteaktiv	16.000	54
Periodeafgrænsningsposter	10.500	11
<b>Tilgodehavender</b>	<b>777.625</b>	<b>698</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>7.445</b>	<b>6</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>891.470</b>	<b>725</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>1.334.206</b>	<b>1.192</b>

BALANCE PR. 30. JUNI 2016  
PASSIVER

	2016 kr.	2015 tkr.
Anpartskapital	227.272	227
Overkurs ved emission	224.494	224
Overført resultat	-447.850	-631
<b>6 EGENKAPITAL</b>	<b>3.916</b>	<b>-180</b>
Gæld til pengeinstitut	0	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	0	150
Gæld til pengeinstitut	290.289	322
Leverandører af varer og tjenesteydelser	212.047	124
Anden gæld tilknyttede virksomheder	579.037	485
Selskabsskat	26.014	0
Anden gæld	213.553	291
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	9.350	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>1.330.290</b>	<b>1.372</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>1.330.290</b>	<b>1.372</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>1.334.206</b>	<b>1.192</b>
7 Eventualposter mv.		
8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## NOTER

	2015/16 kr.	2014/15 tkr.
<b>1 Andre personaleomkostninger</b>		
Lønninger	779.889	1.035
Pensioner	137.647	125
Andre omkostninger til social sikring	234.831	311
	<hr/>	<hr/>
<b>Andre personaleomkostninger i alt</b>	<b>1.152.367</b>	<b>1.471</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
<b>2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver</b>		
Goodwill	60.535	121
Driftsmidler	12.334	18
Indretning af lejede lokaler	3.599	0
	<hr/>	<hr/>
<b>Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>76.468</b>	<b>139</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	26.014	0
Forskydning udskudt skat	38.000	-33
	<hr/>	<hr/>
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>64.014</b>	<b>-33</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
<b>4 Immaterielle anlægsaktiver</b>		Goodwill
Kostpris primo		1.175.358
		<hr/>
Kostpris 30. juni 2016		1.175.358
		<hr/>
Akkumulerede afskrivninger primo		-1.114.823
Årets afskrivninger		-60.535
		<hr/>
Afskrivninger 30. juni 2016		-1.175.358
		<hr/>
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>
		<hr/> <hr/>

## NOTER

	2016 kr.	2015 tkr.
<b>5 Materielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris primo	2.662.709	412.807
Tilgang i årets løb	0	35.992
	<hr/>	<hr/>
Kostpris 30. juni 2016	2.662.709	448.799
	<hr/>	<hr/>
Akkumulerede afskrivninger primo	-2.267.410	-412.807
Årets afskrivninger	-12.334	-3.599
	<hr/>	<hr/>
Afskrivninger 30. juni 2016	-2.279.744	-416.406
	<hr/>	<hr/>
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>382.965</b>	<b>32.393</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

	Primo	Forslag til resul- tatdisponering	Ultimo
<b>6 Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital	227.272	0	227.272
Overkurs ved emission	224.494	0	224.494
Overført resultat	-630.619	182.769	-447.850
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	-178.853	182.769	3.916
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

**7 Eventualposter mv.**

Ud over hvad der fremgår af årsrapporten har selskabet ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser.

**8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for mellemværende med Sydbank A/S er der givet primært pant i driftsmateriel og inventar samt goodwill ved udstedt løsejerpantebrev på nom. kr. 750.000.

Virksomhedspantet omfatter andre anlæg, driftsmateriel og inventar samt goodwill.

Den bogførte værdi af nævnte aktiver omfattet af virksomhedspantet andrager kr. 415.358.

Der er af Sydbank A/S stillet en husleje garanti på kr. 266.797 overfor udlejer.