



Tlf.: 96 14 27 00  
skive@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Asylgade 1 U, 5. sal  
DK-7800 Skive  
CVR-nr. 20 22 26 70

**HP EJENDOMSADMINISTRATION APS**

**VIBORGVEJ 6C, 7800 SKIVE**

**ÅRSRAPPORT**

**1. OKTOBER 2017 - 30. SEPTEMBER 2018**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 16. januar 2019

---

Lars Thomasen

**CVR-NR. 28 69 83 05**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang.....	5-6
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	7
<b>Årsregnskab 1. oktober 2017 - 30. september 2018</b>	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9-10
Noter.....	11-13
Anvendt regnskabspraksis.....	14-16

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	HP Ejendomsadministration ApS Viborgvej 6C 7800 Skive
	CVR-nr.: 28 69 83 05 Stiftet: 15. april 2005 Hjemsted: Skive Regnskabsår: 1. oktober 2017 - 30. september 2018
<b>Direktion</b>	Hans Peter Kirkegaard Skov
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Asylgade 1 U, 5. sal 7800 Skive
<b>Pengeinstitut</b>	Sydbank Jernbanegade 6 8800 Viborg  Nykredit Holstebrovej 2 8800 Viborg
<b>Advokat</b>	Advokathuset Funch & Nielsen Resenvej 83 7800 Skive

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018 for HP Ejendomsadministration ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skive, den 16. januar 2019

Direktion:

---

Hans Peter Kirkegaard Skov

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### *Til kapitalejeren i HP Ejendomsadministration ApS*

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for HP Ejendomsadministration ApS for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Skive, den 16. januar 2019

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Morten Hagerup  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne23294

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er udlejning af erhvervsejendomme og anden hermed beslægtet virksomhed.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>1.501.211</b>	<b>1.446.739</b>
Personaleomkostninger.....	1	-814.165	-232.500
Af- og nedskrivninger.....		-187.710	-272.762
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>499.336</b>	<b>941.477</b>
Andre finansielle indtægter.....		151.889	67.252
Andre finansielle omkostninger.....	2	-390.768	-381.454
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>260.457</b>	<b>627.275</b>
Skat af årets resultat.....	3	-37.820	-179.704
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>222.637</b>	<b>447.571</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført resultat.....		222.637	447.571
<b>I ALT</b> .....		<b>222.637</b>	<b>447.571</b>



## BALANCE 30. SEPTEMBER

AKTIVER	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger.....		23.846.938	23.300.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		440.994	613.354
Mat.anlægsaktiver under udførelse og forudbet.....		0	53.863
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>24.287.932</b>	<b>23.967.217</b>
Andre værdipapirer.....		17.313	16.201
Andre tilgodehavender.....		37.246	36.606
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>5</b>	<b>54.559</b>	<b>52.807</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>24.342.491</b>	<b>24.020.024</b>
Projektejendomme.....		1.936.800	0
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....		360.000	360.000
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>2.296.800</b>	<b>360.000</b>
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		0	558.006
Andre tilgodehavender.....		153.934	19.046
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....		55.764	0
Periodeafgrænsningsposter.....		29.936	91.216
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>239.634</b>	<b>668.268</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele.....		2.649.312	2.509.282
<b>Værdipapirer.....</b>		<b>2.649.312</b>	<b>2.509.282</b>
Likvide beholdninger.....		5.058	937.169
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>5.190.804</b>	<b>4.474.719</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>29.533.295</b>	<b>28.494.743</b>

## BALANCE 30. SEPTEMBER

PASSIVER	Note	2018 kr.	2017 kr.
Anpartskapital.....		125.000	125.000
Overført overskud.....		12.058.511	11.795.043
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>6</b>	<b>12.183.511</b>	<b>11.920.043</b>
Hensættelse til udskudt skat.....		3.339.100	3.234.000
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>3.339.100</b>	<b>3.234.000</b>
Gæld til realkreditinstitutter.....		11.704.082	12.322.289
Anden gæld.....		174.851	227.198
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>7</b>	<b>11.878.933</b>	<b>12.549.487</b>
Kortfristet del af langfristet gæld.....	7	619.739	615.244
Gæld til pengeinstitutter.....		1.280.859	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		100.148	89.001
Selskabsskat.....		13.596	0
Skyldigt sambeskatningsbidrag.....		0	13.596
Anden gæld.....		117.409	73.372
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>2.131.751</b>	<b>791.213</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>14.010.684</b>	<b>13.340.700</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>29.533.295</b>	<b>28.494.743</b>
Eventualposter mv.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

## NOTER

	2017/18 kr.	2016/17 kr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 2 (2016/17: 1)			
Løn og gager.....	957.863	532.500	
Pensioner.....	147.146	0	
Andre omkostninger til social sikring.....	4.694	0	
Andre personaleomkostninger.....	21.962	0	
Viderefaktureret.....	-317.500	-300.000	
	<b>814.165</b>	<b>232.500</b>	
<b>Andre finansielle omkostninger</b>			<b>2</b>
Tilknyttede virksomheder.....	0	7.434	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	390.768	374.020	
	<b>390.768</b>	<b>381.454</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>3</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	-55.764	13.596	
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	0	-4.956	
Regulering af udskudt skat.....	93.584	171.064	
	<b>37.820</b>	<b>179.704</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>4</b>
		Andre anlæg, Mat.anlægsaktiver	
	Grunde og bygninger	driftsmateriel og inventar	under udførelse og forudbet.
Kostpris 1. oktober 2017.....	15.907.413	1.039.899	53.863
Tilgang.....	546.938	0	0
Afgang.....	0	0	-53.863
Kostpris 30. september 2018.....	<b>16.454.351</b>	<b>1.039.899</b>	<b>0</b>
Opskrivninger 1. oktober 2017.....	7.392.587	0	
Opskrivninger 30. september 2018.....	<b>7.392.587</b>	<b>0</b>	
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2017.....	0	426.545	
Årets afskrivninger .....	0	172.360	
Af- og nedskrivninger 30. september 2018....	<b>0</b>	<b>598.905</b>	
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2018.	<b>23.846.938</b>	<b>440.994</b>	<b>0</b>

## NOTER

## Note

## Finansielle anlægsaktiver

5

	Andre værdipapirer	Andre tilgodehavender
Kostpris 1. oktober 2017.....	20.000	36.606
Tilgang.....	0	640
<b>Kostpris 30. september 2018.....</b>	<b>20.000</b>	<b>37.246</b>
Opskrivninger 1. oktober 2017.....	-3.799	0
Årets resultat .....	1.112	0
<b>Opskrivninger 30. september 2018.....</b>	<b>-2.687</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2018.....</b>	<b>17.313</b>	<b>37.246</b>

## Egenkapital

6

	Anpartskapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. oktober 2017.....	125.000	11.795.043	11.920.043
Nettoregulering af sikringsinstrumenter.....		40.831	40.831
Forslag til årets resultatdisponering.....		222.637	222.637
<b>Egenkapital 30. september 2018.....</b>	<b>125.000</b>	<b>12.058.511</b>	<b>12.183.511</b>

## Langfristede gældsforpligtelser

7

	1/10 2017 gæld i alt	30/9 2018 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter.....	12.937.533	12.323.821	619.739	9.203.489
Anden gæld.....	227.198	174.851	0	38.429
	<b>13.164.731</b>	<b>12.498.672</b>	<b>619.739</b>	<b>9.241.918</b>

Anden gæld er bestående af følgende poster:

Skyldig rentewap udgør 148 tkr. pr. 30. september 2018 (pr. 30. september 2017 - 201 tkr.)

Skyldig deposita udgør 26 tkr. pr. 30. september 2018 (pr. 30. september 2017 - 26 tkr.)

## Eventualposter mv.

8

## Eventualforpligtelser

## Hæftelse i sambeskatningen

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatte såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for HP Holding, Glyngøre ApS, der er administrationsselskab for sambeskatningen.

**NOTER****Note****Pantsætninger og sikkerhedsstillelser****9**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter 12.324 tkr. er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør 23.847 tkr.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for HP Ejendomsadministration ApS for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Huslejeindtægter er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb. Opkrævede bidrag til dækning af varme indgår ikke i huslejeindtægter.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommens købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger. Investeringsejendomme måles efterfølgende til dagsværdi svarende til ejendommens handelsværdi. Ændringer i dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen.

Ejendomme under opførelse måles til kostpris.

Dagsværdien for investeringsejendommene vurderes ved hjælp af en afkastbaseret værdiansættelsesmodel, hvor værdien opgøres på baggrund af investeringsejendommens driftsafkast og et individuelt fastsat afkastningskrav.

### Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter desuden unoterede aktier, der ikke forventes afhændet. Disse aktier måles til dagsværdi på balancedagen.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Ejendomme, der er under opførelse med videresalg for øje, er opført som projektejendomme. Projektejendomme måles til kostpris. Kostpris inkluderer ikke finansielle omkostninger. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne værdi.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominal værdi.