

**DAM RYDBERG ApS
Padborgvej 23
4600 Køge**

Årsrapport for 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 5. maj 2024

Anders Dam Jensen
Dirigent

CVR-nr. 28697686

Indholdsfortegnelse

Påtegninger

Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger	5
Hoved- og nøgletal	6
Ledelsesberetning	7

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse	12
Balance	13
Egenkapitalopgørelse	15
Pengestrømsopgørelse	16
Noter	17

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023 for DAM RYDBERG ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Køge, den 5. maj 2024

Direktion

Anders Dam Jensen
Direktør

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i DAM RYDBERG ApS

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for DAM RYDBERG ApS for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Karlsunde, den 5. maj 2024

Rynord Revision statsaut. revisionsanpartsselskab

CVR-nr. 36909935

Boye Gregers Rynord
statsautoriseret revisor
mne26720

Selskabsoplysninger

Selskabet

DAM RYDBERG ApS

Padborgvej 23

4600 Køge

Hjemsted: Køge

CVR-nr.: 28697686

Regnskabsperiode: 1. januar 2023 - 31. december 2023

Stiftet: 2. maj 2005

Direktion

Anders Dam Jensen, Direktør

Bankforbindelse

Spar Nord A/S

Revision

Rynord Revision statsaut. revisionsanpartsselskab

Snedkergangen 4F 1. tv.

2690 Karlslunde

Hoved- og nøgletal

Set over en periode kan udviklingen beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	2023	2022
Resultat		
Nettoomsætning	0	0
Resultat af primær drift	-1.922.844	-1.025.854
Resultat af finansielle poster	251.313.115	-1.668.369
Årets resultat	244,031,914	1.118.459
Balance		
Egenkapital	360.302.593	117.020.679
Balancesum	371.358.164	131.589.081
Pengestrømme		
Fra driftsaktivitet	-48.297.731	-10.685.772
Fra investeringsaktivitet	164.150.058	18.393.595
Fra finansieringsaktivitet	-750.000	-20.350.123
Årets forskydning i likvider	115.102.327	-12.642.300
Personale		
Antal ansatte	0	0
Nøgletal		
Soliditetsgrad	97,0%	88,9%
Forrentning af egenkapital	104,5%	2,3%

Beregningen af hoved- og nøgletal følger i al væsentlighed Finansforeningens anbefalinger og afviger kun på nogle punkter herfra.

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Soliditetsgrad: Egenkapital ultimo x 100 / Aktiver i alt ultimo

Egenkapitalforrentning: Årets resultat x 100 / Gennemsnitlig egenkapital

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at fungere som investeringsselskab.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Dam Rydberg ApS har i regnskabsåret:

- frasolgt datterselskabet A-Comfort ApS til Installatørgruppen
- stiftet Dam Rydberg Invest I ApS, der har investeret i Installatørgruppen
- erhvervet 23% ejerskab i Frigo Plus d.o.o., hjemhørende i Kroatien
- erhvervet 3,57% ejerskab i SVÖM ApS
- udvidet investeringer i unoterede ejendomsaktier
- udvidet investeringer i børsnoterede værdipapirer

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Virksomhedens forventede udvikling

Dam Rydberg ApS forventer at fortsætte den positive udvikling via fortsatte investeringer i noterede og unoterede værdipapirer. Risici på indtjeningen søges reduceret ved en begrænset gearing og investeringer i langsigtede kvalitetsportefølje selskaber ligesom der placeres langsigtet i ejendomssektoren. Årets frasalg af datterselskabet A-Comfort ApS muliggør fremadrettet større muligheder for at indgå i nye investeringer og dermed øge spredningen på brancher og sektorer ift. hvad der tidligere har været muligt.

Videnressourcer

Selskabets organisation består af direktør Anders Dam Jensen der i samarbejde med Formue & Invsteringspleje, Roskilde udvikler, kvalitetssikrer og vedligeholder selskabets portefølje af investeringer.

Koncernforhold

Dam Rydberg ApS ejes 100% af Dam Rydberg Family Holding ApS.

Datterselskab:

- 100% ejerandel, Dam Rydberg Invest I ApS

Unoterede investeringer i ejendomssektoren:

- 20% ejerandel, Ejendomsselskabet Boholte, Køge A/S, Hjemsted: Vejle
- 20% ejerandel, Ejendomsselskabet Granly, Tilst ApS, Hjemsted: Vejle
- 20% ejerandel, Ejendomsselskabet Himmelev A/S, Hjemsted: Vejle
- 3,3% ejerandel, Ejendomsselskabet Gartnerparken 3, Odense A/S, Hjemsted: Vejle

Andre unoterede investeringer:

- 23% ejerandel, Frigo plus d.o.o., Hjemsted: Soblinec, Kroatien
- 3,57% ejerandel, SVÖM ApS, Hjemsted København N

Opfølgning på udmeldte forventninger

Udviklingen i 2023 er mere positiv end forventet ved regnskabsafleggelsen for 2022. Årsager hertil er en positiv udvikling i det frasolgte datterselskab A-Comfort ApS og en generel positiv udvikling i selskabets børsnoterede investeringer.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Årsrapporten for DAM RYDBERG ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse C-virksomheder.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen. Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Den anvendte regnskabspraksis er ændret på følgende områder:

I henhold til årsregnskabslovens § 37 er det valgt at optage investeringer i unoterede kapitalandele til kostpris. Sammenligningstillene er tilpasset ændringen i anvendt regnskabspraksis.

Den akkumulerede virkning af ændringen udgør en forøgelse af årets resultat før skat på t.kr. 26.330 og en reduktion af sidste års resultat før skat på t.kr. -2.425. Årets bogført værdi af tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder reduceres med t.kr. -222 og en reduktion af sidste års bogførte værdi af tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder med t.kr. -26.297. Egenkapital pr. 31. december 2023 reduceres med t.kr. -222 og egenkapitalen pr. 31. december 2022 reduceres med t.kr. -26.297. Balancesummen pr. 31. december 2023 reduceres med t.kr. -222 og balancesummen pr. 31. december 2022 reduceres med t.kr. -26.297.

Bortset fra ovenstående områder er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Indtægter og omkostninger fra kapitalandele i kapitalinteresser, tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af udbytte fra kapitalinteresser, tilknyttede- og associerede virksomheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i kapitalinteresser, tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i kapitalinteresser, tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder indregnes i balancen til kostpris. I tilfælde hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømme fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider og likvider ved årets begyndelse og afslutning.

Likviditetsvirkningen af køb og salg af virksomheder vises separat under pengestrømme fra investeringsaktivitet. I pengestrømsopgørelsen indregnes pengestrømme vedrørende købte virksomheder fra anskaffelsestidspunktet, og pengestrømme vedrørende solgte virksomheder

indregnes frem til salgstidspunktet.

Pengestrømme fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som resultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat. Udbytteindtægter fra kapitalandele indregnes under "Renteindtægter og udbytter, modtaget".

Pengestrømme fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af selskabskapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger, andre værdipapirer og kapitalandele med fradrag af kortfristet gæld til kreditinstitutter.

Resultatopgørelse 2023

	Note	2023	2022
		DKK	DKK
Andre eksterne omkostninger		-1.922.844	-1.025.854
Bruttotab		-1.922.844	-1.025.854
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		225.697.508	12.000.000
Indtægter af kapitalinteresser		0	920.000
Andre finansielle indtægter	2	29.575.549	8.702.369
Andre finansielle omkostninger	3	-3.959.942	-23.290.738
Ordinært resultat før skat		249.390.271	-2.694.223
Skat af årets resultat	4	-5.358.357	3.812.682
Årets resultat		244.031.914	1.118.459
Resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		1.900.000	750.000
Overført resultat		242.131.914	368.459
I alt		244.031.914	1.118.459

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2022
		DKK	DKK
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	1.000.000	434.900
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		37.719.163	0
Kapitalandele i associerede virksomheder	6	31.264.834	6.505.500
Andre værdipapirer og kapitalandele	7	1.384.006	884.000
Andre tilgodehavender		23.113.242	0
Finansielle anlægsaktiver i alt		94.481.245	7.824.400
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		297.810	0
Tilgodehavende skat		0	2.960.163
Andre tilgodehavender		30.959.599	35.066
Tilgodehavender i alt		31.257.409	2.995.229
Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)	8	244.913.608	112.015.299
Likvide beholdninger		705.902	8.754.153
Omsætningsaktiver i alt		276.876.919	123.764.681
Aktiver i alt		371.358.164	131.589.081

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		DKK	DKK
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		358.277.593	116.145.679
Forslag til udbytte		1.900.000	750.000
Egenkapital i alt		360.302.593	117.020.679
Gæld til kreditinstituter		9.747.731	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		416.678	328.008
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	12.558.117
Anden gæld		891.162	1.682.277
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		11.055.571	14.568.402
Gældsforpligtelser i alt		11.055.571	14.568.402
Passiver i alt		371.358.164	131.589.081
Antal beskæftigede	1		
Eventualforpligtelser	9		
Særlige poster	10		
Ejerforhold	11		

Egenkapitalopgørelse

	Selskabskapital	Overført resultat	Udbytte	Total
	DKK	DKK	DKK	DKK
Saldo pr. 01.01.2023	125.000	116.145.680	750.000	117.020.680
Udloddet udbytte			-750.000	-750.000
Forslag til resultatdisponering	0	242.131.914	1.900.000	244.031.914
Saldo pr. 31.12.2023	125.000	358.277.593	1.900.000	360.302.593

Pengestrømsopgørelse

	Note	2023	2022
		DKK	DKK
Årets resultat		244.031.914	1.118.459
Reguleringer		5.358.357	-3.812.682
Ændring i driftskapital		-44.347.639	-3.198.964
Renteindbetalinger og lignende		-254.483.711	-20.798.353
Renteudbetalinger og lignende		3.676.808	22.719.008
Betalt selskabsskat		1.145.923	-3.580.106
Betalt a contoskat		-1.885.000	-1.424.000
Betalt udbytteskat		-1.794.383	-1.709.134
Pengestrømme fra driftsaktivitet		-48.297.731	-10.685.772
Køb af finansielle anlægsaktiver mv.		-87.091.745	0
Salg af finansielle anlægsaktiver mv.		200.682.183	20.314.250
Modtagne udbytter		8.445.479	7.878.353
Modtaget udbytte fra associerede virksomheder		0	920.000
Modtaget udbytte fra kapitalinteresser		25.450.225	12.000.000
Kursregulering andre værdipapirer		16.663.916	-22.719.008
Pengestrømme fra investeringsaktivitet		164.150.058	18.393.595
Afdrag langfristet gæld		0	-19.850.123
Betalt udbytte		-750.000	-500.000
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet		-750.000	-20.350.123
Ændring i likvider		115.102.327	-12.642.300
Likvider, primo		120.769.452	133.411.752
Likvider, ultimo		235.871.779	120.769.452
Likvide beholdninger		705.902	8.754.153
Værdipapirer		244.913.608	112.015.299
Kortfrist gæld kreditinstitutter		-9.747.731	0
Likvider totalt		235.871.779	120.769.452

Noter til årsregnskabet

1 Antal beskæftigede

Kun selskabets direktør er beskæftiget i selskabet og arbejdsopgaverne er begrænsede. Det gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere oplyses derfor som 0. Der udbetales ikke vederlag.

2 Andre finansielle indtægter

	2023	2022
	DKK	DKK
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	313.302	0
Renteindtægter i øvrigt	476.044	824.016
Andre reguleringer af finansielle indtægter	8.445.479	7.878.353
Dagsværdireguleringer af finansielle instrumenter	19.995.191	0
Gevinst ved afhændelse af finansielle instrumenter	345.533	0
Andre finansielle indtægter i alt	29.575.549	8.702.369

3 Andre finansielle omkostninger

	2023	2022
	DKK	DKK
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	0	-398.373
Renteomkostninger i øvrigt	-280.021	-173.357
Andre reguleringer af finansielle omkostninger	-3.113	0
Dagsværdireguleringer af finansielle instrumenter	-3.562.280	-22.719.008
Tab ved afhændelse af finansielle instrumenter	-114.528	0
Andre finansielle omkostninger i alt	-3.959.942	-23.290.738

4 Skat af ordinært resultat

	2023	2022
	DKK	DKK
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	5.351.676	-3.557.680
Årets regulering af udskudt skat	0	-255.002
Regulering af skat vedrørende tidligere år	6.681	0
I alt	5.358.357	-3.812.682

5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

	2023	2022
	DKK	DKK
Kostpris 1. januar	434.900	434.900
Tilgang i årets løb	1.000.000	0
Afgang i årets løb	-434.900	0
Kostpris, 31. december	1.000.000	434.900
Regnskabsmæssig værdi, 31. december	1.000.000	434.900

Tilknyttede selskaber specificeres således:

A-COMFORT ApS, Køge, selskabskapital: 180.000, ejerandel: 0%

Dam Rydberg Invest I ApS, Køge, selskabskapital: 40.000, ejerandel: 100%, egenkapital: 764.967, årets resultat: -235.033

6 Kapitalandele i associerede virksomheder

	2023	2022
	DKK	DKK
Kostpris 1. januar	6.505.500	6.505.500
Tilgang i årets løb	24.759.334	0
Kostpris, 31. december	31.264.834	6.505.500
Regnskabsmæssig værdi, 31. december	31.264.834	6.505.500

Associerede selskaber specificeres således:

Ejendomsselskabet Boholte, Køge A/S, Vejle, selskabskapital: 10.000.000, ejerandel: 20%, egenkapital: 14.856.327, årets resultat: 1.413.651

Ejendomsselskabet Granly, Tilst ApS, Vejle, selskabskapital: 42.000, ejerandel: 20%, egenkapital: 20.196.201, årets resultat: -4.396.638

Ejendomsselskabet Himmelev A/S, Vejle, selskabskapital: 27.000.000, ejerandel: 20%, egenkapital: 26.935.379, årets resultat: -64.621

Frigo plus d.o.o., Soblinec, Kroatien, selskabskapital: 1.779.424, ejerandel: 23%, egenkapital: 58.168.461, årets resultat: 10.986.827

7 Andre værdipapirer og kapitalandele

	2023	2022
	DKK	DKK
Kostpris, primo	884.000	884.000
Tilgang i årets løb	500.006	0
Kostpris, ultimo	1.384.006	884.000
Total	1.384.006	884.000

8 Oplysning om indregning til dagsværdi

	Børsnoterede aktier og obligationer
Dagsværdi 1. januar	112.015.299
Tilgang i årets løb	139.122.799
Afgang i årets løb	-22.657.401
Årets dagsværdiregulering	16.432.911
Dagsværdi 31. december	244.913.608

Værdiregulering ført over resultatopgørelsen **16.432.911**

9 Eventualforpligtelser

Dam Rydberg ApS indgår i sambeskatning med moderselskabet Dam Rydberg Family Holding ApS, datterselskabet Dam Rydberg Invest I ApS og med A-Comfort ApS indtil 23. marts 2023. Dam Rydberg ApS hæfter solidarisk for den samlede skat af sambeskatningsindkomst samt indeholdt udbytteskat og renter for alle selskaber, der er omfattet af sambeskatningen, indtil de er betalt til SKAT. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at Dam Rydberg ApS hæfter for et større beløb.

10 Særlige poster

Der er i årets "Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder" indregnet avance ved frasalg af datterselskab med kr. 200.247.283.

11 Ejerforhold

Dam Rydberg ApS ejes 100% af Dam Rydberg Family Holding ApS, CVR-nr. 43707477, Padborgvej 23, Køge. Direktør Anders Dam Jensen, Padborgvej 23, Køge har bestemmende indflydelse i Dam Rydberg ApS og i Dam Rydberg Family Holding ApS.

Der har ikke været transaktioner med nærtstående parter i regnskabsåret.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Anders Dam Jensen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Anders Dam Jensen
Direktør
På vegne af Dam Rydberg ApS
ID: 25abb32f-2506-4e16-af6f-dd15805d6a8e
CPR-match med dansk MitID
Tidspunkt for underskrift: 06-05-2024 kl.: 05:54:36
Underskrevet med MitID



Anders Dam Jensen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Anders Dam Jensen
Dirigent
På vegne af Dam Rydberg ApS
ID: 25abb32f-2506-4e16-af6f-dd15805d6a8e
CPR-match med dansk MitID
Tidspunkt for underskrift: 06-05-2024 kl.: 05:54:36
Underskrevet med MitID



Boye Gregers Rynord

Navnet returneret af dansk MitID var:
Boye Gregers Rynord
Statsautoriseret revisor
På vegne af Rynord Revision statsautoriseret revisionsanpa...
ID: 4e9b9551-3134-41d0-8b03-56ab7a89dd88
CVR-match med dansk MitID
Tidspunkt for underskrift: 06-05-2024 kl.: 07:52:11
Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 48355fyRQK251759710

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.