

# CC 05 Byggerådgivning ApS

Øster Alle 13, 6000 Kolding  
CVR-nr. 28 69 76 27

## Årsrapport for regnskabsåret 01.07.22 - 30.06.23

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 11.09.23

Carsten Clausen  
Dirigent

---

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10 - 14

---

---

**Selskabet**

---

CC 05 Byggerådgivning ApS  
Øster Alle 13  
6000 Kolding  
Danmark  
Hjemsted: Kolding  
CVR-nr.: 28 69 76 27  
Regnskabsår: 01.07 - 30.06

---

**Direktion**

---

Direktør Carsten Clausen

---

**Revisor**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.07.22 - 30.06.23 for CC 05 Byggerådgivning ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og jeg erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.23 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.07.22 - 30.06.23.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 11. september 2023

**Direktionen**

Carsten Clausen  
Direktør

## Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

### Til den daglige ledelse i CC 05 Byggerådgivning ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for CC 05 Byggerådgivning ApS for regnskabsåret 01.07.22 - 30.06.23 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 11. september 2023

#### **Beierholm**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Rikke Holmslykke Kristensen

Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne32133

**Væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter består i handel og investering, samt dermed beslægtet virksomhed.

*Væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter*

Selskabet har stoppet driftsaktiviteten, som bestod i rådgivende ingeniørvirksomhed inden for byggeri og anlægsarbejder. Selskabet aktivitet består herefter i forvaltning af selskabets kapital.

**Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatopgørelsen for tiden 01.07.22 - 30.06.23 udviser et resultat på DKK -12.848 mod DKK 104.800 for tiden 01.07.21 - 30.06.22. Balancen viser en egenkapital på DKK 1.184.933.

**Efterfølgende begivenheder**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

## Resultatopgørelse

Note	2022/23 DKK	2021/22 DKK
	<b>-34.302</b>	<b>460.574</b>
1 Personaleomkostninger	-1.186	-161.003
	<b>-35.488</b>	<b>299.571</b>
Finansielle indtægter	46.047	42.126
Finansielle omkostninger	-23.403	-207.065
	<b>-12.844</b>	<b>134.632</b>
Skat af årets resultat	-4	-29.832
	<b>-12.848</b>	<b>104.800</b>

## Forslag til resultatdisponering

Forslag til udbytte for regnskabsåret	117.800	114.400
Overført resultat	-130.648	-9.600
<b>I alt</b>	<b>-12.848</b>	<b>104.800</b>

	30.06.23 DKK	30.06.22 DKK
<b>AKTIVER</b>		
Note		
Andre værdipapirer og kapitalandele	1.222.794	1.280.085
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.222.794</b>	<b>1.280.085</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.222.794</b>	<b>1.280.085</b>
Tilgodehavende selskabsskat	65.111	19.355
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>65.111</b>	<b>19.355</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>78.642</b>	<b>159.353</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>143.753</b>	<b>178.708</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>1.366.547</b>	<b>1.458.793</b>
<b>PASSIVER</b>		
Selskabskapital	125.000	125.000
Overkurs ved emission	5.000	5.000
Overført resultat	937.133	1.067.781
Forslag til udbytte for regnskabsåret	117.800	114.400
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>1.184.933</b>	<b>1.312.181</b>
Anden gæld	181.614	146.612
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>181.614</b>	<b>146.612</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>181.614</b>	<b>146.612</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>1.366.547</b>	<b>1.458.793</b>

2 Oplysninger om dagsværdi

3 Eventualforpligtelser

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser



**Egenkapitalopgørelse**

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabsår et	Egenkapital i alt
Egenkapitalopgørelse for 01.07.21 - 30.06.22					
Saldo pr. 01.07.21	125.000	5.000	1.077.381	113.000	1.320.381
Betalt udbytte	0	0	0	-113.000	-113.000
Forslag til resultatdisponering	0	0	-9.600	114.400	104.800
Saldo pr. 30.06.22	125.000	5.000	1.067.781	114.400	1.312.181
Egenkapitalopgørelse for 01.07.22 - 30.06.23					
Saldo pr. 01.07.22	125.000	5.000	1.067.781	114.400	1.312.181
Betalt udbytte	0	0	0	-114.400	-114.400
Forslag til resultatdisponering	0	0	-130.648	117.800	-12.848
Saldo pr. 30.06.23	125.000	5.000	937.133	117.800	1.184.933

	2022/23	2021/22
	DKK	DKK

### 1. Personaleomkostninger

Lønninger	600	154.508
Andre omkostninger til social sikring	586	6.495

I alt	1.186	161.003
-------	-------	---------

Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	0	1
--	---	---

### 2. Oplysninger om dagsværdi

Beløb i DKK	Børsnoterede værdipapirer og kapitalandele	I alt
Dagsværdi pr. 30.06.23	1.222.794	1.222.794
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	24.095	24.095

### **3. Eventualforpligtelser**

Selskabet har ingen eventualforpligtelser pr. 30.06.23.

### **4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver.

## 5. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSE

### Bruttoresultat

Bruttoresultat indeholder nettoomsætning og omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter årets forbrug af råvarer og hjælpematerialer med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder evt. svind.

Under omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indregnes tillige nedskrivninger på lagerbeholdninger af råvarer og hjælpematerialer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

**5. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter salgsmkostninger og administrationsomkostninger.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

**Andre finansielle poster**

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og rentekomkostninger m.v.

**Skat af årets resultat**

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

**BALANCE****Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti.

**Egenkapital**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

**Aktuelle og udskudte skatter**

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indreg-

## 5. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

nes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.