



PJ-Holding Aalborg ApS (Troensevej 19 K, DK – 9220 Aalborg Øst)

(CVR-nr: 28 69 51 87)

Årsrapport for 2015

(11. regnskabsår)

Opstillet uden revision eller review

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling
den 27/5 2016

Peter Johansen, dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Selskabsoplysninger:	
Selskabsoplysninger m.v.	1
Påtegninger:	
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning:	
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab:	
Anvendt regnskabspraksis	5 - 6
Resultatopgørelse for tiden 1/1 - 31/12 2015.....	7
Balance pr. 31/12 2015	8 - 9
Pantsætninger og sikkerheder, eventualaktiver og -forpligtelser.	9
Noter til årsregnskabet.....	10 - 12

Selskabsoplysninger

Selskabet	PJ Holding Aalborg ApS Troensevej 19 K 9220 Aalborg Øst
	CVR-nr: 28 69 51 87 Stiftet: 2/5 2006
	Hjemsted: Aalborg kommune Regnskabsår: 1. januar – 31. december
Bestyrelsen	Selskabet har ingen bestyrelse
Direktion	Peter Martin Johansen
Revisor	Nordjysk Revision Evald Rask ApS Vesterbro 91 9000 Aalborg
Advokat	ADVODAN v/ advokat Ole Wagner (H) Mølleå 1 9000 Aalborg
Pengeinstitut	Arbejdernes Landsbank A/S Vejgaard Afdeling Hadsundvej 39 9000 Aalborg

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for tiden 1/1 – 31/12 2015 for selskabet PJ-Holding Aalborg ApS, Aalborg.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31/12 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2015.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 27. maj 2016

I direktionen:



Peter Martin Johansen

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i PJ-Holding Aalborg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for PJ-Holding Aalborg ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard om opstilling af finansielle oplysninger, ISRS 4410.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 27. maj 2016
NORDJYSK REVISION
Evald Rask ApS



Evald Rask
Evald Rask

Ledelsesberetning

Generelt:

Selskabets formål er at foretage investering i anlægsaktiver, herunder fast ejendom og værdipapirer, samt hermed efter direktionens skøn beslægtet virksomhed.

Udviklingen i regnskabsåret 2015

Selskabet har i regnskabsåret primært haft indtægter fra andre kapitalandele.

Årets resultat er positiv og udgør i alt DKK. 898.839.

Hændelser efter regnskabsårets udløb:

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatfordeling:

Forslag til årets resultatdisponering fremgår af resultatopgørelsen, hvortil der henvises.

Den forventede udvikling i regnskabsåret 2016:

Der forventes et positivt resultat i det kommende år.

Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Regnskabsgrundlag:

Årsrapporten for *PJ-Holding Aalborg ApS* er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling:

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder eventuelle afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når de er sandsynlige og kan måles pålideligt.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Indtægtskriterium:

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Afskrivninger:

Nyanskaffelser med en kostpris på under DKK. 12.800 afskrives straks ved erhvervelsen.

Finansielle poster:

Under finansielle indtægter og omkostninger indregnes renteindtægter og rentekomkostninger samt aktieudbytte og kursregulering af porteføljeaktier.

Skat af årets resultat:

Selskabet er ikke sambeskattet med andre selskaber. Der påhviler for tiden ikke holdingselskabet en udskudt skatteforpligtelse, men alene en beregnet udskudt skatteaktiv på DKK. 466.

Anvendt regnskabspraksis, (fortsat)

BALANCEN

Finansielle aktiver:

Værdipapirer og andre kapitalandele er indregnet til dagsværdien på balancedagen, når denne kan opgøres pålideligt. Hvor det ikke er muligt at opgøre dagsværdien, indregnes værdipapirer og andre kapitalandele til kostpris.

Kapitalandele i NSU-Holding A/S måles og indregnes i balancen til kostpris.

Tilgodehavender:

Eventuel tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder opføres i balancen til nominal værdi.

Udskudt skat:

Holdingselskabet har for tiden ingen udskudte skatteforpligtelser, men alene et mindre udskudt skatteaktiv vedrørende underskudsfrærførsel.

Gældsforpligtelser:

Gældsforpligtelser indregnes på stiftelsestidspunktet til kostpris. Efterfølgende måles gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket for kortfristede gældsforpligtelser og variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til nominal restgæld.

Resultatopgørelse

For tiden 1/1 - 31/12 2015

	<u>Note</u>	<u>2015</u> DKK.	<u>2014</u> DKK.
Bruttoresultat		0	0
Administrationsomkostninger		-5.183	-2.460
Resultat før renter		-5.183	-2.460
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		900.000	200.000
Andre finansielle indtægter	4	3.710	12.626
Andre finansielle omkostninger	5	0	0
Resultat før skat		898.527	210.166
Skat af årets resultat	2	312	-2.494
Årets resultat		898.839	207.672
 Der foreslås disponeret således:			
Foreslået udbytte		101.200	99.800
Overførsel til næste år	3	797.639	107.872
Anvendt i alt		898.839	207.672

Balance pr. 31/12 2015

A K T I V E R

	<u>Note</u>	<u>31/12 2015</u> DKK.	<u>31/12 2014</u> DKK.
Kapitalinteresser i NSU-Holding A/S:			
Nominel DKK. 62.500 til anskaffelsesværdi	1	65.625	65.625
Andre værdipapirer og kapitalandele		43.200	44.529
Finansielle anlægsaktiver		<u>108.825</u>	<u>110.154</u>
Tilgodehavende skat		587	117
Udskudt skatteaktiv	2	466	154
Tilgodehavende udbytte fra tilknyttede virksomheder		900.000	200.000
Tilgodehavender		<u>901.053</u>	<u>200.271</u>
Bankindestående		611.616	461.324
Likvide beholdninger		<u>611.616</u>	<u>461.324</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>1.512.669</u>	<u>661.595</u>
AKTIVER I ALT		<u><u>1.621.494</u></u>	<u><u>771.749</u></u>

Balance pr. 31/12 2015

PASSIVER

	Note	31/12 2015	31/12 2014
		DKK.	DKK.
Anpartskapital		125.000	125.000
Overførsel til næste år		1.342.894	545.255
Forslag til udbytte for regnskabsåret		101.200	99.800
Egenkapital i alt	3	1.569.094	770.055
Hensættelse til udskudt skat		0	0
Hensatte forpligtelser i alt		0	0
Skyldig selskabsskat	2	0	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		50.000	0
Anden gæld		2.400	1.694
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		52.400	1.694
Gældsforpligtelser i alt		52.400	1.694
PASSIVER I ALT		1.621.494	771.749

Eventualforpligtelser:

Der er ingen kendte eventualforpligtelser eller sikkerhedsstillelser.

Noter til årsregnskabet

	31/12 2015	31/12 2014
	DKK.	DKK.
1. Finansielle anlægsaktiver		
Anskaffelsessum primo:		
Aktier i NSU-Holding A/S, nominel DKK. 62.500 til anskaffelsessum	65.625	65.625
Anskaffelsessum i alt	65.625	65.625
Værdireguleringer:		
Saldo ved årets begyndelse	0	0
Ændringer i 2015	0	0
Værdiregulering i alt pr. 31/12 2015	0	0
Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2015	65.625	65.625

Andre virksomheder:	Hjemsted	Ejerdel	Pålydende	Egenkapital	Resultat
NSU-Holding A/S, Aalborg	Aalborg	10%	625.000	6.833.244	5.356.676
I alt			625.000	6.833.244	5.356.676

Ovenstående resultat samt egenkapital er ifølge virksomhedens årsrapport pr. 31/12 2015

	31/12 2015	31/12 2014
	DKK.	DKK.
2. Skatteforhold		
Beregnet skat af årets indkomst	0	-2.256
Regulering af udskudt skatteaktiv	312	0
I alt	312	-2.256

Selskabet indgår ikke i en koncernsambeskatning.

Selskabets udskudte skatteaktiv udgør DKK. 466 svarende til 22,0% af underskudsfræmførsel.

Noter til årsregnskabet

	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
3. Egenkapital	DKK.	DKK.
Anpartskapital	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
I alt	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
Overført til næste år:		
Saldo ved årets begyndelse	545.255	437.383
Overført fra årets overskudsdisponering	<u>797.639</u>	<u>107.872</u>
I alt	<u>1.342.894</u>	<u>545.255</u>
Udbytte:		
Forslag til udbytte	<u>101.200</u>	<u>99.800</u>
I alt	<u>101.200</u>	<u>99.800</u>
Egenkapital i alt	<u><u>1.569.094</u></u>	<u><u>770.055</u></u>

Noter til årsregnskabet

	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
	DKK.	DKK.
4. Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	0
Andre renteindtægter og kursgevinster på porteføljeaktier	3.710	12.094
I alt	<u><u>3.710</u></u>	<u><u>12.094</u></u>

	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
	DKK.	DKK.
5. Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger fra tilknyttede virksomheder	0	0
Kurstab på porteføljeaktier	0	0
I alt	<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>

6. Ejerforhold

Følgende aktionærer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Direktør Peter Martin Johansen, Rosenvangen 60, 9520 Skørping