



**Revisionscentret**

Godkendt Revisionsaktieselskab

Ribelandsvej 37

6270 Tønder

T 7472 3636

E toender@revisor.dk

W www.revisor.dk

CVR nr 26812372

Hans Chr. Lassen Holding ApS  
Skyttegårdsvej 13  
6780 Skærbæk

CVR nr. 28 69 48 49

Årsrapport for 1. juli 2022 - 30. juni 2023  
(18. regnskabsår)

Godkendt på den ordinære generalforsamling

den 7 / 12 2023



Dirigent Hans Chr. Lassen

Tønder  
Ribe  
Aabenrød  
Sønderborg  
Padborg  
Haderslev

# Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6-8
Resultatopgørelse	9
Balance	10-11
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

# Selskabsoplysninger

**Selskabet**

Hans Chr. Lassen Holding ApS  
Skyttegårdsvej 13  
6780 Skærbæk

CVR-nr.: 28 69 48 49  
Stiftet: 28. april 2005  
Hjemsted: Skærbæk  
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

**Direktion**

Hans Chr. Lassen

**Kapitalinteresse**

Nessal Ejendomsselskab ApS  
Skærbæk  
50 % ejet

**Revisor**

Revisionscentret Tønder/Skærbæk Godkendt Revisionsaktieselskab  
CVR-nr.: 26 81 23 72  
Ribelandevej 37  
6270 Tønder

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 for Hans Chr. Lassen Holding ApS, Skærbæk.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter ledelsens opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen har påset, at selskabet opfylder reglerne for fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skærbæk, den 30. november 2023

## Direktionen



Hans Chr. Lassen

# Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

## Til den daglige ledelse i Hans Chr. Lassen Holding ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Hans Chr. Lassen Holding ApS for regnskabsåret

1. juli 2022 - 30. juni 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Tønder, den 30. november 2023

## Revisionscentret Tønder/Skærbæk

Godkendt revisionsaktieselskab

CVR-nr. 26 81 23 72



Helen Lisby

Registreret revisor

mne5657

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er kapitalanbringelse i andre selskaber og handel med værdipapirer.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

## **Resultatopgørelsen**

### Generelt

Resultatopgørelsen er udarbejdet i sammendraget form (benævnt bruttofortjeneste/ bruttotab) i overensstemmelse med Årsregnskabslovens § 32.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne " andre eksterne omkostninger."

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under ácontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders og kapitalinteressers resultater efter skat.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.



## **Balancen**

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalinteresser

Kapitalandele i kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis.

Dette indebærer, at kapitalandele i kapitalinteresser i balancen optages til den indre værdi og at selskabets andel af resultatet efter skat medtages i resultatopgørelsen under posten "Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser".

Ikke udloddet andel af kapitalinteressers nettoresultat henlægges til "Reserver for nettoopskrivning efter indre værdis metode" under egenkapitalen.

Nettoopskrivning af kapitalandele i kapitalinteresser overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier samt ikke børsnoterede værdipapirer. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs på balancedagen. Ikke børsnoterede værdipapirer måles til salgsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

#### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.



### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt under-skud, måles til den værdi, hvortil aktivet med overvejende sandsynlighed forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for året 2022/23

Note	Kr.	Sidste år
Bruttotab	<u>-12.168</u>	<u>-11.400</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>	-12.168	-11.400
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser	2.367	13.178
1. Andre finansielle indtægter	115.874	123.711
2. Øvrige finansielle omkostninger	<u>-36.088</u>	<u>-221.140</u>
<b>Ordinært resultat før skat</b>	69.985	-95.651
3. Skat af årets resultat	<u>-23.934</u>	<u>23.934</u>
<b>Årets resultat</b>	<u><u>46.051</u></u>	<u><u>-71.717</u></u>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	117.800	114.400
Overført til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	2.367	13.178
Overført resultat	<u>-74.116</u>	<u>-199.295</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<u><u>46.051</u></u>	<u><u>-71.717</u></u>

## Balance pr. 30. juni 2023

Note	Kr.	Sidste år
<u>AKTIVER</u>		
<u>Anlægsaktiver</u>		
Kapitalinteresser	154.041	151.674
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>154.041</u>	<u>151.674</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u><u>154.041</u></u>	<u><u>151.674</u></u>
 <u>Omsætningsaktiver</u>		
4. Tilgodehavender hos kapitalinteresser	539.980	519.212
Andre tilgodehavender	<u>35.898</u>	<u>48.911</u>
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<u>575.878</u>	<u>568.123</u>
5. <b>Værdipapirer i alt</b>	<u>1.508.740</u>	<u>1.468.748</u>
<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<u>99.849</u>	<u>118.007</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u><u>2.184.467</u></u>	<u><u>2.154.878</u></u>
 <b>Aktiver i alt</b>	 <u><u>2.338.508</u></u>	 <u><u>2.306.552</u></u>

## Balance pr. 30. juni 2023

Note	Kr.	Sidste år
<u>PASSIVER</u>		
<u>Egenkapital</u>		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Reserver for nettoopskrivning efter indre værdis metode	90.291	87.924
Overført resultat	1.523.732	1.597.848
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>117.800</u>	<u>114.400</u>
<b>Egenkapital i alt</b>	<u><u>1.856.823</u></u>	<u><u>1.925.172</u></u>
<u>Hensatte forpligtelser</u>		
3. Hensættelser til udskudt skat	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>
<u>Gældsforpligtelser (lang- og kortfristet)</u>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	7.000	7.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	<u>474.685</u>	<u>374.380</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<u><u>481.685</u></u>	<u><u>381.380</u></u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u><u>481.685</u></u>	<u><u>381.380</u></u>
<b>Passiver i alt</b>	<u><u>2.338.508</u></u>	<u><u>2.306.552</u></u>
6. Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
7. Medarbejderforhold		

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserver for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode	Forslag til udbytte	Overført resultat	Egenkapital i alt
<b>Egenkapital primo</b>	125.000	87.924	114.400	1.597.848	1.925.172
Udbetalt udbytte			-114.400		-114.400
Årets resultat		2.367	117.800	-74.116	46.051
<b>Egenkapital ultimo</b>	<u>125.000</u>	<u>90.291</u>	<u>117.800</u>	<u>1.523.732</u>	<u>1.856.823</u>

## Noter til årsrapporten

	Kr.	Sidste år
<b><u>Note 1. Andre finansielle indtægter</u></b>		
Renteindtægter kapitalinteresser	20.768	10.181
Renteindtægter i øvrigt	95.106	113.530
	<u>115.874</u>	<u>123.711</u>
<b><u>Note 2. Øvrige finansielle omkostninger</u></b>		
Øvrige finansielle omkostninger	36.088	221.140
	<u>36.088</u>	<u>221.140</u>
<b><u>Note 3. Skat af årets resultat</u></b>		
<b>Beregnet skat af årets resultat m.v.</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
Udskudte skatteforpligtelser ultimo	<u>0</u>	<u>-23.934</u>
<b>Udskudt skat i alt</b>	<u>0</u>	<u>-23.934</u>
Udskudte skatteforpligtelser primo	<u>23.934</u>	<u>0</u>
<b>Ændring af udskudte skatteforpligtelser</b>	<u>23.934</u>	<u>-23.934</u>
<b>Skat af årets resultat</b>	<u>23.934</u>	<u>-23.934</u>

### **Note 4. Tilgodehavender hos kapitalinteresser**

Tilgodehavender hos kapitalinteresser er et langfristet tilgodehavende.

**Note 5. Aktiver indregnet til dagsværdi efter § 37 - § 38**

	Investerings- ejendomme	Afledte finansielle instrumenter	Børsnoterede aktier
Dagsværdi, ultimo			1.508.740
Urealiserede gevinst indregnet i resultatopgørelsen			58.925
Urealiserede tab indregnet i resultatopgørelsen			18.933
Ændringer, der er indregnet i reserve for sikringstransaktioner			0

**Note 6. Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser**Eventualforpligtelser

Ingen.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen

**Note 7. Medarbejderforhold**

Der har ikke været ansatte i regnskabsåret, og der er ikke udbetalt løn og vederlag til direktionen.