



Revisionscentret
Godkendt Revisionsaktieselskab

Ribelandsvej 30
6270 Tønder
T 7472 3636
F 7472 2055
E toender@revisor.dk
W www.revisor.dk

CVR nr 26812372

Hans Chr. Lassen Holding ApS
Skyttegårdsvej 13
6780 Skærbæk

CVR nr. 28 69 48 49

Årsrapport for 1. juli 2015 - 30. juni 2016
(11. regnskabsår)

Godkendt på den ordinære generalforsamling

den 29/11 2016

Dirigent Hans Chr. Lassen

Tønder
Ribe
Aabenraa
Tinglev
Padborg
Haderslev

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4-5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7-10
Resultatopgørelse	11
Balance	12-13
Noter	14-

Selskabsoplysninger

Selskabet

Hans Chr. Lassen Holding ApS
Skyttegårdsvej 13
6780 Skærbæk

CVR-nr.: 28 69 48 49
Stiftet: 28. april 2005
Hjemsted: Skærbæk
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

Direktion

Hans Chr. Lassen

Associerede selskab

Nessal Ejendomsselskab ApS
Skærbæk
50 % ejet

Revisor

Revisionscentret Tønder/Skærbæk Godkendt Revisionsaktieselskab
CVR-nr.: 26 81 23 72
Ribelandevej 30
6270 Tønder

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for Hans Chr. Lassen Holding ApS, Skærbæk.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter ledelsens opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skærbæk, den 21. november 2016

Direktionen



Hans Chr. Lassen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Hans Chr. Lassen Holding ApS Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Hans Chr. Lassen Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejl-information, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

REVISORS ANSVAR

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

KONKLUSION

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Tønder, den 21. november 2016

Revisionscentret Tønder/Skærbæk

Godkendt revisionsaktieselskab

CVR-nr. 26 81 23 72



Helen Lisby

Registreret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er kapitalanbringelse i andre selskaber og handel med værdipapirer.

Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i regnskabsåret haft et overskud efter skat på kr. 9.063.

Årets resultat anses for mindre tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Resultatopgørelsen

Generelt

Resultatopgørelsen er udarbejdet i sammendraget form (benævnt bruttofortjeneste/ bruttotab) i overensstemmelse med Årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne " andre eksterne omkostninger."

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under á-contoskatteordningen m.v.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede og associerede virksomheders resultater efter skat.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis.

Dette indebærer, at kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder i balancen optages til den indre værdi og at selskabets andel af resultatet efter skat medtages i resultatopgørelsen under posten "Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder" eller "Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder".

Ikke udloddet andel af de tilknyttede virksomheders nettoresultat henlægges til "Reserver for nettoopskrivning efter indre værdis metode" under egenkapitalen.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnes under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier samt ikke børsnoterede værdipapirer. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs på balancedagen. Ikke børsnoterede værdipapirer måles til salgsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Udbytte

Udbytte som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse for året 2015/16

Note	Kr.	Sidste år
Bruttotab	<u>-9.781</u>	<u>-10.056</u>
Resultat før finansielle poster	-9.781	-10.056
1. Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	12.850	44.305
2. Andre finansielle indtægter	88.028	31.170
3. Øvrige finansielle omkostninger	<u>-87.034</u>	<u>-462</u>
Ordinært resultat før skat	4.063	64.957
4. Skat af årets resultat	<u>5.000</u>	<u>-9.960</u>
Årets resultat	<u><u>9.063</u></u>	<u><u>54.998</u></u>
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	101.200	99.800
Overført til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	12.850	22.073
Overført resultat	<u>-104.987</u>	<u>-66.875</u>
Disponeret i alt	<u><u>9.063</u></u>	<u><u>54.998</u></u>

Balance pr. 30. juni 2016

Note	Kr.	Sidste år
<u>AKTIVER</u>		
<u>Anlægsaktiver</u>		
5. Kapitalandele i associerede virksomheder	<u>98.673</u>	<u>85.823</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>98.673</u>	<u>85.823</u>
Anlægsaktiver i alt	<u><u>98.673</u></u>	<u><u>85.823</u></u>
 <u>Omsætningsaktiver</u>		
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	551.618	540.802
Andre tilgodehavender	11.616	0
Periodeafgrænsningsposter	<u>0</u>	<u>3.500</u>
Tilgodehavender i alt	<u>563.234</u>	<u>544.302</u>
Værdipapirer i alt	<u>1.413.151</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger i alt	<u>226.431</u>	<u>1.775.639</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u><u>2.202.816</u></u>	<u><u>2.319.941</u></u>
 Aktiver i alt	 <u><u>2.301.489</u></u>	 <u><u>2.405.764</u></u>

Balance pr. 30. juni 2016

Note	Kr.	Sidste år
<u>PASSIVER</u>		
<u>Egenkapital</u>		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Reserver for nettoopskrivning efter indre værdis metode	34.923	22.073
Overført overskud	2.033.366	2.138.353
Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>101.200</u>	<u>99.800</u>
6. Egenkapital i alt	<u>2.294.489</u>	<u>2.385.226</u>
 <u>Hensatte forpligtelser</u>		
4. Hensættelser til udskudt skat	<u>0</u>	<u>0</u>
Hensatte forpligtelser i alt	<u>0</u>	<u>0</u>
 <u>Gældsforpligtelser (lang- og kortfristet)</u>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	7.000	5.000
Selskabsskat	<u>0</u>	<u>15.538</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>7.000</u>	<u>20.538</u>
 Gældsforpligtelser i alt	 <u>7.000</u>	 <u>20.538</u>
 Passiver i alt	 <u>2.301.489</u>	 <u>2.405.764</u>
 7. Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
8. Medarbejderforhold		

Noter til årsrapporten

	Kr.	Sidste år
<u>Note 1. Indtægter kapitalandel i associerede virksomheder</u>		
Andel af nettoresultat efter skat i associerede virksomheder	12.850	44.305
	12.850	44.305
	12.850	44.305
 <u>Note 2. Andre finansielle indtægter</u>		
Renteindtægter fra associerede virksomheder	10.816	10.604
Renteindtægter i øvrigt	77.212	20.566
	88.028	31.170
	88.028	31.170
 <u>Note 3. Øvrige finansielle omkostninger</u>		
Øvrige finansielle omkostninger	87.034	462
	87.034	462
	87.034	462
 <u>Note 4. Skat af årets resultat</u>		
Beregnet skat af årets resultat m.v.	-5.000	9.960
Udskudte skatteforpligtelser ultimo	0	0
Udskudt skat i alt	0	0
Udskudte skatteforpligtelser primo	0	0
Ændring af udskudte skatteforpligtelser	0	0
 Skat af årets resultat	-5.000	9.960

Kr. Sidste år

Note 5. Kapitalandele i associerede virksomheder

Samlet anskaffelsessum primo	63.750	63.750
Tilgang i året	<u>0</u>	<u>0</u>
Samlet anskaffelsessum ultimo	<u>63.750</u>	<u>63.750</u>
Samlede opskrivninger primo	22.073	-22.233
Andel af årets resultat	12.850	44.305
Heraf udloddet	<u>0</u>	<u>0</u>
Samlede opskrivninger ultimo	<u>34.923</u>	<u>22.073</u>
Nedskrivning mellemregning associerede selskaber	0	0
Nedskrivning af kapitalandele til forventet realisationsværdi	0	0
Hensættelse til dækning af tab i associerede selskaber	<u>0</u>	<u>0</u>
Samlede nedskrivninger og hensættelser	<u>0</u>	<u>0</u>
 Regnskabsmæssig værdi ultimo	 <u>98.673</u>	 <u>85.823</u>

Specifikation af kapitalandele:

Navn og hjemsted			Ejerandel	Ejerandel
	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>nom. kr.</u>	<u>i %</u>
Nessal Ejendomsselskab ApS	<u>197.346</u>	<u>25.700</u>	<u>62.500</u>	<u>50%</u>

Note 6. Egenkapital

	<u>Egenkapital primo året</u>	<u>Praksis- ændringer</u>	<u>Udbetalt udbytte</u>	<u>Forslag til re- sultatfordeling</u>	<u>Egenkapital ultimo året</u>
Virksomhedskapital	125.000				125.000
Reserve for netto- opskrivn. efter indre værdis metode	22.073	0	0	12.850	34.923
Forslag til udbytte	99.800		-99.800	101.200	101.200
Overført overskud	<u>2.138.353</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>-104.987</u>	<u>2.033.366</u>
	<u>2.385.226</u>	<u>0</u>	<u>-99.800</u>	<u>9.063</u>	<u>2.294.489</u>

Note 7. Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelserEventualforpligtelser

Ingen.

Note 8. Medarbejderforhold

Der har ikke været ansatte i regnskabsåret, og der er ikke udbetalt løn og vederlag til direktionen.