

## **Gadekæret Holding ApS**

Haarvadbros 12  
8382 Hinnerup

CVR-nummer: 28694555

### **ÅRSRAPPORT 1. oktober 2016 til 30. september 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling,  
den 2. februar 2018

---

Dirigent Pia Schøler

## INDHOLDSFORTEGNELSE

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	3

### **Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	4
Ledelsesberetning .....	5

### **Årsregnskab 1. oktober 2016 - 30. september 2017**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
Resultatopgørelse .....	8
Balance .....	9
Noter .....	11

## LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. oktober 2016 - 30. september 2017 for Gadekæret Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. oktober 2016 - 30. september 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Laurbjerg, den 2. februar 2018

**Direktion**

Pia Schøler

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i Gadekæret Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Gadekæret Holding ApS for perioden 1. oktober 2016 - 30. september 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søften, den 2. februar 2018

LMO Erhvervsrevision  
Godkendt revisionsaktieselskab  
CVR-nr.: 36563877

Kurt Rosenkrantz Iversen  
Statsautoriseret revisor  
mne11073

## SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet**

Gadekæret Holding ApS  
Haarvadbros 12  
8382 Hinnerup

CVR-nr.: 28 69 45 55  
Stiftet: 29. april 2005  
Regnskabsår: 1. oktober - 30. september

**Direktion**

Pia Schøler

**Revisor**

LMO Erhvervsrevision  
Godkendt revisionsaktieselskab  
Trigevej 20, Søften  
8382 Hinnerup

## **LEDELSESBERETNING**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet er holdingselskab for kapitalandele i associerede selskaber.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-10-2016 - 30-09-2017 udviser et resultat på kr. 160.335, og selskabets balance pr. 30-09-2017 udviser en balancesum på kr. 6.958.003, og en egenkapital på kr. 6.922.523

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### **Forventninger til fremtiden**

Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for Gadekæret Holding ApS for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Resultat af kapitalandele

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalandeleles resultat efter skat.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### BALANCEN

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede selskaber måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af selskabernes egenkapital.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede selskaber overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Associerede selskaber med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

##### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Skatteaktiv er ikke afsat, da det ikke forventes at kunne udnyttes indenfor en kort årrække.

##### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



**RESULTATOPGØRELSE**  
**1. OKTOBER 2016 - 30. SEPTEMBER 2017**

	<b>2016/17</b>	<b>2015/16</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Resultat af kapitalandele.....	167.866	-770.452
Andre eksterne omkostninger.....	-7.531	-7.009
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>160.335</b>	<b>-777.461</b>
 <b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b> .....	 <b>160.335</b>	 <b>-777.461</b>
Skat af årets resultat.....	0	-17.453
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>160.335</b>	<b>-794.914</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	105.800	0
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode .....	167.866	-770.452
Overført resultat.....	-113.331	-24.462
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>160.335</b>	<b>-794.914</b>

**BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2017**  
**AKTIVER**

	<b>2017</b> <b>kr.</b>	<b>2016</b> <b>kr.</b>
1 Kapitalandele i associerede virksomheder .....	6.948.363	6.780.497
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	<b>6.948.363</b>	<b>6.780.497</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>6.948.363</b>	<b>6.780.497</b>
 <b>Likvide beholdninger</b> .....	 <b>9.640</b>	 <b>17.171</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>9.640</b>	<b>17.171</b>
 <b>AKTIVER</b> .....	 <b>6.958.003</b>	 <b>6.797.668</b>

**BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2017**  
**PASSIVER**

	<b>2017</b> <b>kr.</b>	<b>2016</b> <b>kr.</b>
Selskabskapital .....	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .....	6.703.363	6.535.497
Overført resultat.....	-11.640	101.691
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	105.800	0
<b>2 EGENKAPITAL.....</b>	<b>6.922.523</b>	<b>6.762.188</b>
Gæld til associerede virksomheder.....	27.980	27.980
Anden gæld.....	7.500	7.500
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>35.480</b>	<b>35.480</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>35.480</b>	<b>35.480</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>6.958.003</b>	<b>6.797.668</b>

## NOTER

	2017 kr.	2016 kr.
<b>1 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris, primo .....	245.000	245.000
Kostpris 30. september 2017	245.000	245.000
Op- og nedskrivninger primo .....	6.535.497	7.305.949
Årets resultatandele .....	167.866	-770.452
Op- og nedskrivninger 30. september 2017	6.703.363	6.535.497
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2017 .....</b>	<b>6.948.363</b>	<b>6.780.497</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder kan specificeres således:

Navn	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
NPN Udvikling A/S	49%	5.097.698	335.756
Lunddal A/S	49%	9.082.633	6.827
		<b>Forslag til resultat- disponering</b>	<b>Ultimo</b>
	<b>Primo</b>		
<b>2 Egenkapital</b>			
Selskabskapital .....	125.000	0	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .....	6.535.497	167.866	6.703.363
Overført resultat .....	101.691	-113.331	-11.640
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	0	105.800	105.800
	<b>6.762.188</b>	<b>160.335</b>	<b>6.922.523</b>

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

**Pia Schøler**

**Dirigent**

Serienummer: PID:9208-2002-2-930436159673

IP: 85.129.21.95

2018-02-11 13:15:30Z

NEM ID 

**Pia Schøler**

**Direktør**

Serienummer: PID:9208-2002-2-930436159673

IP: 85.129.21.95

2018-02-11 13:21:33Z

NEM ID 

**Kurt Iversen**

**Statsautoriseret revior**

Serienummer: CVR:36563877-RID:38508832

IP: 62.243.245.198

2018-02-11 14:33:43Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: OVFEI-0MALT-1M2CD-G14KG-KESAU-VF1TX

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>