



Tlf.: 75 22 47 00  
varde@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Markedspladsen 25  
DK-6800 Varde  
CVR-nr. 20 22 26 70

**IV HOLDING APS**

**ENGVEJ 6, 6880 TARM**

**ÅRSRAPPORT**

**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 21. april 2020

---

Inga Jensen

**CVR-NR. 28 69 32 81**

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang.....	5-6
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	7
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9-10
Noter.....	11-13
Anvendt regnskabspraksis.....	14-16

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	IV Holding ApS Engvej 6 6880 Tarm
	CVR-nr.: 28 69 32 81 Stiftet: 20. april 2005 Hjemsted: Ringkjøbing-Skjern Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Inga Jensen
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Markedspladsen 25 6800 Varde
<b>Pengeinstitut</b>	Skjern Bank Banktorvet 3 6900 Skjern
<b>Advokat</b>	Codex Advokater Damhaven 5 B, 1. 7100 Vejle

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for IV Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tarm, den 20. april 2020

Direktion:

---

Inga Jensen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### *Til kapitalejeren i IV Holding ApS*

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for IV Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Varde, den 20. april 2020

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Flemming Bro Lund  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne31433

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er ejendomsudlejning og investering og hermed beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Der er ikke sket ændringer af selskabets aktivitetsområder i regnskabsåret.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>335.353</b>	<b>279.785</b>
Af- og nedskrivninger.....		-91.045	-93.668
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>244.308</b>	<b>186.117</b>
Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder.....	1	524.896	1.002.573
Andre finansielle indtægter.....	2	4.270	6.106
Andre finansielle omkostninger.....	3	-33.209	-81.131
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>740.265</b>	<b>1.113.665</b>
Skat af årets resultat.....	4	-48.087	-24.431
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>692.178</b>	<b>1.089.234</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		0	608.000
Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		0	1.002.573
Overført resultat.....		692.178	-521.339
<b>I ALT</b> .....		<b>692.178</b>	<b>1.089.234</b>



## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger.....		4.953.730	5.044.775
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>5</b>	<b>4.953.730</b>	<b>5.044.775</b>
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		40.000	1.601.190
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		460.017	12.501
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>6</b>	<b>500.017</b>	<b>1.613.691</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>5.453.747</b>	<b>6.658.466</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		0	22.221
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		269.288	0
Tilgodehavende hos associerede virksomheder.....		556.430	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....		202.178	552.936
Periodeafgrænsningsposter.....		0	1.000
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>1.027.896</b>	<b>576.157</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>1.027.896</b>	<b>576.157</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>6.481.643</b>	<b>7.234.623</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2019 kr.	2018 kr.
Anpartskapital.....		125.000	125.000
Reserve for opskrivninger.....		1.704.803	1.745.529
Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		0	396.521
Overført overskud.....		1.836.769	707.345
Forslag til udbytte.....		0	608.000
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>7</b>	<b>3.666.572</b>	<b>3.582.395</b>
Hensættelse til udskudt skat.....		340.021	330.788
<b>HENSATTE FORPLIGTELSE.....</b>		<b>340.021</b>	<b>330.788</b>
Gæld til realkreditinstitutter.....		1.777.952	1.924.888
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>8</b>	<b>1.777.952</b>	<b>1.924.888</b>
Kortfristet del af langfristet gæld.....	8	148.300	149.700
Gæld til pengeinstitutter.....		119.783	707.503
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		50.000	31.363
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		0	209.395
Selskabsskat.....		227.032	117.150
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		5.769	5.769
Anden gæld.....		146.214	157.095
Periodeafgrænsningsposter.....		0	18.577
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>697.098</b>	<b>1.396.552</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>2.475.050</b>	<b>3.321.440</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>6.481.643</b>	<b>7.234.623</b>
Eventualposter mv.	9		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		
Medarbejderforhold	11		

## NOTER

	2019 kr.	2018 kr.	Note
<b>Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder</b>			<b>1</b>
Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder.....	0	1.002.573	
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder.....	524.896	0	
	<b>524.896</b>	<b>1.002.573</b>	
<b>Andre finansielle indtægter</b>			<b>2</b>
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	775	6.106	
Finansielle indtægter i øvrigt.....	3.495	0	
	<b>4.270</b>	<b>6.106</b>	
<b>Andre finansielle omkostninger</b>			<b>3</b>
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	0	3.950	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	33.209	77.181	
	<b>33.209</b>	<b>81.131</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>4</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	38.854	-435.786	
Regulering af udskudt skat.....	9.233	460.217	
	<b>48.087</b>	<b>24.431</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>5</b>
		Grunde og bygninger	
Kostpris 1. januar 2019.....		3.640.057	
<b>Kostpris 31. december 2019.....</b>		<b>3.640.057</b>	
Opskrivninger 1. januar 2019.....		1.949.159	
<b>Opskrivninger 31. december 2019.....</b>		<b>1.949.159</b>	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2019.....		544.441	
Årets afskrivninger .....		91.045	
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2019.....</b>		<b>635.486</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019.....</b>		<b>4.953.730</b>	
Værdi af indregnede aktiver, uden opskrivninger efter § 41, stk. 1 .....		3.248.927	

## NOTER

							Note
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>							<b>6</b>
		Kapitalandele i dattervirksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder				
Kostpris 1. januar 2019.....		578.419	12.501				
Overførsel.....		-450.266	450.266				
Tilgang.....		40.000	0				
Afgang.....		-128.153	-2.750				
<b>Kostpris 31. december 2019.....</b>		<b>40.000</b>	<b>460.017</b>				
Opskrivninger 1. januar 2019.....		1.022.771	0				
Udloddet resultat .....		-626.250	0				
Tilbageførsel af opskrivning på afhændede aktiver.....		-396.521	0				
<b>Opskrivninger 31. december 2019.....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>				
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019.....</b>		<b>40.000</b>	<b>460.017</b>				
<b>Egenkapital</b>							<b>7</b>
	Anpartskapital	Reserve for opskrivninger	Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt	
Egenkapital 1. januar 2019.....	125.000	1.745.529	396.521	707.344	608.000	3.582.394	
Betalt udbytte.....					-608.000	-608.000	
Overførsel til/fra andre poster.....		-40.726	-396.521	437.247			
Forslag til resultatdisponering.....				692.178		692.178	
<b>Egenkapital 31. december 2019....</b>	<b>125.000</b>	<b>1.704.803</b>	<b>0</b>	<b>1.836.769</b>	<b>0</b>	<b>3.666.572</b>	
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>							<b>8</b>
		31/12 2019 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/12 2018 gæld i alt	Kortfristet del primo	
Gæld til realkreditinstitutter...		1.926.252	148.300	1.225.300	2.074.588	149.700	
		<b>1.926.252</b>	<b>148.300</b>	<b>1.225.300</b>	<b>2.074.588</b>	<b>149.700</b>	

**NOTER**

	<b>Note</b>
<b>Eventualposter mv.</b>	<b>9</b>
<b>Hæftelse i sambeskatningen</b> Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.  Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 227 tkr. pr. balancedagen.	
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b> Til sikkerhed for prioritetsgæld er der afgivet pant i grunde og bygninger, bogført værdi udgør 4.954 tkr.  Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut er der tinglyst ejerpantebreve på nom. 2.463 tkr. Bogført værdi udgør 4.954 tkr.  Til sikkerhed for associeret virksomheds mellemværende med pengeinstitut er der afgivet pant i selskabets kapitalandele i associeret virksomheder. Bogført værdi af kapitalandelene udgør 460 tkr. pr. 31. december 2019.  Til sikkerhed for bankgæld i associerede virksomheder er afgivet selvskyldnerkaution. Bankgælden i associerede virksomheder udgør 0 tkr. pr. 31. december 2019.	<b>10</b>
<b>Medarbejderforhold</b> Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 1 (2018: 1)	<b>11</b>

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for IV Holding ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Huslejeindtægter er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb. Opkrævede bidrag til dækning af varme indgår ikke i huslejeindtægter.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

### Ejendommenes drift

Ejendommenes drift omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under aconto-skatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris tillagt opskrivninger med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	50 år	0-50 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5 år	0 %

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen.

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomheders underbalance.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden med omvurdering af alle identificerede aktiver og forpligtelser til dagsværdi på overtagelsesdagen. Dagsværdien er opgjort på baggrund af handler på et aktivt marked, alternativt beregnet ved anvendelse af almindeligt accepterede værdiansættelsesmodeller.

Overtagelsesdagen er det tidspunkt, hvor selskabet faktisk opnår kontrol over den overtagne virksomhed.

Ved beregning af dagsværdi på investeringsejendomme er gjort anvendelse af en discounted cash flow model på baggrund af tilbagediskontering af den fremtidige indtjening. Driftsmidler er opført til dagsværdi på baggrund af indhentede valuarvurderinger, som bygger på en samlet vurdering af maskinparken.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.