

---

# ***Arkitektfirmaet Andreas Ravn ApS***

Søndergade 3, Balling, 7860 Spøttrup

## **Årsrapport for 2019**

---

CVR-nr. 28 69 09 40

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 11/6 2020

Andreas Ravn  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger	4
---------------------	---

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	5
Balance 31. december	6
Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december	8
Noter til årsregnskabet	9

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Arkitektfirmaet Andreas Ravn ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for 2019.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Balling, den 11. juni 2020

**Direktion**

Andreas Ravn

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Arkitektfirmaet Andreas Ravn ApS

## Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Arkitektfirmaet Andreas Ravn ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Skive, den 11. juni 2020

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Bjørn Jakobsen

statsautoriseret revisor

mne24813

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Arkitektfirmaet Andreas Ravn ApS  
Søndergade 3, Balling  
7860 Spøttrup

Telefon: 97564666

CVR-nr.: 28 69 09 40

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december

Hjemstedskommune: Skive

### Direktion

Andreas Ravn

### Revisor

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Reservevej 81  
Postboks 19  
7800 Skive

### Pengeinstitut

Sparekassen Balling A/S  
Søndergade 12 A, Balling  
7860 Spøttrup

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2019 DKK	2018 DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>5.834.331</b>	<b>4.407.867</b>
Personaleomkostninger	2	-3.402.141	-2.433.660
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	3	10.829	-119.405
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>2.443.019</b>	<b>1.854.802</b>
Finansielle indtægter		6.001	4.874
Finansielle omkostninger	4	-50.900	-13.289
<b>Resultat før skat</b>		<b>2.398.120</b>	<b>1.846.387</b>
Skat af årets resultat	5	-529.447	-408.657
<b>Årets resultat</b>		<b>1.868.673</b>	<b>1.437.730</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	1.900.000	1.500.000
Overført resultat	-31.327	-62.270
	<b>1.868.673</b>	<b>1.437.730</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2019 DKK	2018 DKK
Goodwill		0	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	6	<b>0</b>	<b>0</b>
Grunde og bygninger		552.226	556.074
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		104.663	215.386
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	7	<b>656.889</b>	<b>771.460</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		35.000	80.847
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	8	<b>35.000</b>	<b>80.847</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>691.889</b>	<b>852.307</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		687.027	1.045.242
Andre tilgodehavender		0	5.248
Udskudt skatteaktiv	9	12.000	44.000
Periodeafgrænsningsposter		90.465	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>789.492</b>	<b>1.094.490</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>3.503.292</b>	<b>3.286.638</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>4.292.784</b>	<b>4.381.128</b>
<b>Aktiver</b>		<b>4.984.673</b>	<b>5.233.435</b>



## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2019 DKK	2018 DKK
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		1.521.218	1.552.545
Foreslået udbytte for regnskabsåret		1.900.000	1.500.000
<b>Egenkapital</b>	10	<b>3.546.218</b>	<b>3.177.545</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		67.500	124.427
Gæld til tilknyttede virksomheder		516.344	1.013.843
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		13.051	0
Anden gæld		841.560	917.620
<b>Kortfristet gæld</b>		<b>1.438.455</b>	<b>2.055.890</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.438.455</b>	<b>2.055.890</b>
<b>Passiver</b>		<b>4.984.673</b>	<b>5.233.435</b>
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	13		
Anvendt regnskabspraksis	14		

## Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2019 DKK	2018 DKK
Årets resultat		1.868.673	1.437.730
Reguleringer	11	563.517	536.477
Ændring i driftskapital	12	153.061	325.707
<b>Pengestrømme fra drift før finansielle poster</b>		<b>2.585.251</b>	<b>2.299.914</b>
Renteindbetalinger og lignende		6.001	4.874
Renteudbetalinger og lignende		-5.052	-13.288
<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>		<b>2.586.200</b>	<b>2.291.500</b>
Køb af materielle anlægsaktiver		0	-175.000
Salg af materielle anlægsaktiver		125.400	0
<b>Pengestrømme fra investeringsaktivitet</b>		<b>125.400</b>	<b>-175.000</b>
Tilbagebetaling af gæld til tilknyttede virksomheder		-994.946	-386.712
Betalt udbytte		-1.500.000	-925.000
<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>		<b>-2.494.946</b>	<b>-1.311.712</b>
<b>Ændring i likvider</b>		<b>216.654</b>	<b>804.788</b>
Likvider 1. januar		3.286.638	2.481.850
<b>Likvider 31. december</b>		<b>3.503.292</b>	<b>3.286.638</b>
Likvider specificeres således:			
Likvide beholdninger		3.503.292	3.286.638
<b>Likvider 31. december</b>		<b>3.503.292</b>	<b>3.286.638</b>

# Noter til årsregnskabet

## 1 Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er at drive arkitektvirksomhed.

## 2 Personaleomkostninger

	2019 DKK	2018 DKK
Lønninger	3.035.140	2.158.198
Pensioner	273.169	185.573
Andre omkostninger til social sikring	19.627	33.486
Andre personaleomkostninger	74.205	56.403
	<u>3.402.141</u>	<u>2.433.660</u>

Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere

<u>6</u>	<u>6</u>
----------	----------

## 3 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	98.321	119.405
Gevinst og tab ved afhændelse	-109.150	0
	<u>-10.829</u>	<u>119.405</u>

Der specificeres således:

Bygninger	3.848	3.848
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	94.473	115.557
Tab/(gevinst) ved salg af materielle anlægsaktiver	-109.150	0
	<u>-10.829</u>	<u>119.405</u>

## 4 Finansielle omkostninger

Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	5.053	13.289
Andre finansielle omkostninger	45.847	0
	<u>50.900</u>	<u>13.289</u>

## Noter til årsregnskabet

	2019 DKK	2018 DKK
<b>5 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	497.447	413.657
Årets udskudte skat	32.000	-5.000
	<b>529.447</b>	<b>408.657</b>
 <b>6 Immaterielle anlægsaktiver</b>		
		Goodwill DKK
Kostpris 1. januar		250.000
Kostpris 31. december		250.000
Af- og nedskrivninger 1. januar		250.000
Af- og nedskrivninger 31. december		250.000
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>		<b>0</b>
Afskrives over		5 år
 <b>7 Materielle anlægsaktiver</b>		
	Grunde og byg- ninger DKK	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar DKK
Kostpris 1. januar	737.120	927.008
Afgang i årets løb	0	-312.000
Kostpris 31. december	737.120	615.008
Af- og nedskrivninger 1. januar	181.046	711.622
Årets afskrivninger	3.848	94.473
Tilbageførte af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	-295.750
Af- og nedskrivninger 31. december	184.894	510.345
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>552.226</b>	<b>104.663</b>
Afskrives over	30 år	1-5 år

# Noter til årsregnskabet

## 8 Finansielle anlægsaktiver

	Andre værdipa- pirer og kapital- andele <u>DKK</u>
Kostpris 1. januar	150.000
Kostpris 31. december	150.000
Nedskrivninger 1. januar	69.153
Årets nedskrivninger	45.847
Nedskrivninger 31. december	115.000
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>35.000</b>

## 9 Udskudt skatteaktiv

	2019 <u>DKK</u>	2018 <u>DKK</u>
Materielle anlægsaktiver	-32.000	-44.000
Forudbetalte omkostninger	20.000	0
Overført til udskudt skatteaktiv	12.000	44.000
	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Udskudt skatteaktiv</b>		
Opgjort skatteaktiv	12.000	44.000
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>12.000</b>	<b>44.000</b>

## 10 Egenkapital

	Selskabskapital <u>DKK</u>	Overført resultat <u>DKK</u>	Foreslået udbyt- te for regnskabs- året <u>DKK</u>	I alt <u>DKK</u>
Egenkapital 1. januar	125.000	1.552.545	1.500.000	3.177.545
Betalt ordinært udbytte	0	0	-1.500.000	-1.500.000
Årets resultat	0	-31.327	1.900.000	1.868.673
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>125.000</b>	<b>1.521.218</b>	<b>1.900.000</b>	<b>3.546.218</b>

# Noter til årsregnskabet

	2019	2018
	DKK	DKK
<b>11 Pengestrømsopgørelse - reguleringer</b>		
Finansielle indtægter	-6.001	-4.874
Finansielle omkostninger	50.900	13.289
Af- og nedskrivninger inklusive tab og gevinst ved salg	-10.829	119.405
Skat af årets resultat	529.447	408.657
	<b>563.517</b>	<b>536.477</b>

## 12 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital

Ændring i tilgodehavender	272.997	-29.187
Ændring i leverandører m.v.	-119.936	354.894
	<b>153.061</b>	<b>325.707</b>

## 13 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Leje- og leasingforpligtelser

Anvisningsforpligtelse vedrørende operationel leasing. Forventede restværdier ved kontraktens udløb	286.000	286.000
Lejeforpligtelser, uopsigelighedsperiode 2/14 mdr.	21.538	143.601

### Andre eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for Andreas Ravn Holding ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

# Noter til årsregnskabet

## 14 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Arkitektfirmaet Andreas Ravn ApS for 2019 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2019 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Leasing

Alle leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af ydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

# Noter til årsregnskabet

## 14 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over



# Noter til årsregnskabet

## 14 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Produktionsbygninger	30 år
Produktionsanlæg og maskiner	1-3 år
Biler	4-5 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Aktiver med en kostpris på under DKK 13.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter aktier og garantkapital.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende forsikringspræmier.

### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme

# Noter til årsregnskabet

## 14 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

## Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

### Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver fratrukket kortfristede gældsforpligtelser eksklusive de poster, der indgår i likvider.

### Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

### Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

## **Noter til årsregnskabet**

### **14 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)**

#### **Likvider**

Likvide midler består af ”Likvide beholdninger”.

Pengestrømsopgørelsen kan ikke udledes alene af det offentliggjorte regnskabsmateriale.