

## **Krage Holding ApS**

**Refnæsvej 16  
9293 Kongerslev**

**CVR-nr. 28 68 90 12**

### **Årsrapport for 2016/17**

**Opstillet uden revision eller review**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 3. oktober 2017

---

John Krage Kristensen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. juli 2016 - 30. juni 2017	8
Balance pr. 30. juni 2017	9
Noter til årsrapporten	11

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for Krage Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kongerslev, den 3. oktober 2017

### **Direktion**

John Krage Kristensen  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til ejeren af Krage Holding ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Krage Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

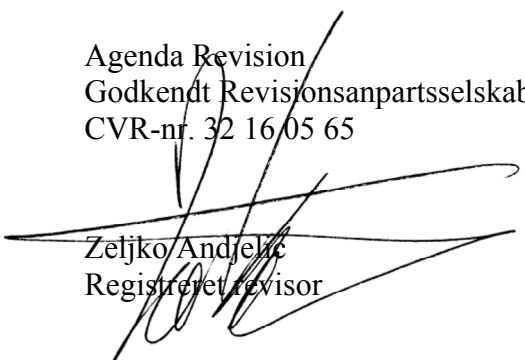
Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorers Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 3. oktober 2017

Agenda Revision  
Godkendt Revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 32 16 05 65



Zeljko Andjelic  
Registreret revisor

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Krage Holding ApS  
Refnæsvej 16  
9293 Kongerslev

CVR-nr.: 28 68 90 12  
Regnskabsperiode: 1. juli 2016 - 30. juni 2017  
Stiftet: 15. april 2005  
Hjemsted: Kongerslev

### Direktion

John Krage Kristensen, direktør

### Revisor

Agenda Revision  
Godkendt Revisionsanpartsselskab  
Gammeltorv 6  
1457 København K

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at eje kapitalandele i associerede selskaber.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2016/17 udviser et overskud på kr. 203.917, og selskabets balance pr. 30. juni 2017 udviser en negativ egenkapital på kr. 274.520.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for Krage Holding ApS for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2016/17 er aflagt i kr.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttotab**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder**

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder**

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Krage Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, jf. beskrivelse ovenfor under opgørelse af goodwill.



## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris.

## Resultatopgørelse 1. juli 2016 - 30. juni 2017

	Note	2016/2017 kr.	2015/2016 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-9.355</b>	<b>-7.910</b>
Regulering af kapitalandele i associerede virksomheder	1	224.247	97.945
Finansielle omkostninger	2	<u>-10.975</u>	<u>-11.738</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>203.917</b>	<b>78.297</b>
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>203.917</u></b>	<b><u>78.297</u></b>
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		126.302	98.833
Overført resultat		<u>77.615</u>	<u>-20.536</u>
		<b><u>203.917</u></b>	<b><u>78.297</u></b>

## Balance pr. 30. juni 2017

	<u>Note</u>	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i associerede virksomheder	3	<u>245.135</u>	<u>118.833</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u><b>245.135</b></u>	<u><b>118.833</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>245.135</b></u>	<u><b>118.833</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u><b>4.346</b></u>	<u><b>8.171</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>4.346</b></u>	<u><b>8.171</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u><b>249.481</b></u></u>	<u><u><b>127.004</b></u></u>

## Balance pr. 30. juni 2017

	Note	2016/17	2015/16
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		225.135	98.833
Overført resultat		<u>-624.655</u>	<u>-702.270</u>
<b>Egenkapital</b>	4	<b><u>-274.520</u></b>	<b><u>-478.437</u></b>
Anden gæld		<u>19.514</u>	<u>238.886</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	5	<b><u>19.514</u></b>	<b><u>238.886</u></b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	5	225.000	85.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		272.687	274.755
Anden gæld		<u>6.800</u>	<u>6.800</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>504.487</u></b>	<b><u>366.555</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>524.001</u></b>	<b><u>605.441</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>249.481</u></b>	<b><u>127.004</u></b>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		

## Noter til årsrapporten

	<u>2016/2017</u>	<u>2015/2016</u>
	kr.	kr.
<b>1 Regulering af kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Andel af over/underskud i associerede virksomheder	<u>224.247</u>	<u>97.945</u>
	<b><u>224.247</u></b>	<b><u>97.945</u></b>
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	<u>10.975</u>	<u>11.738</u>
	<b><u>10.975</u></b>	<b><u>11.738</u></b>
<b>3 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. juli 2016	<u>20.000</u>	<u>20.000</u>
Kostpris 30. juni 2017	<u>20.000</u>	<u>20.000</u>
Værdireguleringer 1. juli 2016	98.833	15.888
Udbytte modtaget	-97.945	-15.000
Årets opskrivninger, netto	<u>224.247</u>	<u>97.945</u>
Værdireguleringer 30. juni 2017	<u>225.135</u>	<u>98.833</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2017</b>	<b><u>245.135</u></b>	<b><u>118.833</u></b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Stemme- og ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
Krage og Jensen Byg ApS	Karlslunde	25%	980.539	896.987

## Noter til årsrapporten

### 4 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. juli 2016	125.000	98.833	-702.270	-478.437
Årets resultat	0	126.302	77.615	203.917
<b>Egenkapital 30. juni 2017</b>	<b>125.000</b>	<b>225.135</b>	<b>-624.655</b>	<b>-274.520</b>

Selskabskapitalen består af 125 anparter à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

### 5 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. juli 2016	Gæld 30. juni 2017	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Anden gæld	323.886	244.514	225.000	0
	<b>323.886</b>	<b>244.514</b>	<b>225.000</b>	<b>0</b>

### 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for associerede selskabers engagement med Sydbank er der givet kaution stort kr. 125.000.

Til sikkerhed for anden gæld stort kr. 244.514 har selskabet givet pant i anparterne i Krage & Jensen Byg ApS.