


S. Jæger Holding ApS
Skæring Højsagervej 19
8250 Egå
CVR-nr. 28688296

Årsrapport 2015

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 27.05.2016

Dirigent



Navn: Simon Jæger

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	7
Koncernens resultatopgørelse for 2015	15
Koncernens balance pr. 31.12.2015	16
Koncernens egenkapitalopgørelse for 2015	18
Koncernens pengestrømsopgørelse for 2015	19
Koncernens noter	20
Modervirksomhedens resultatopgørelse for 2015	24
Modervirksomhedens balance pr. 31.12.2015	25
Modervirksomhedens egenkapitalopgørelse for 2015	27
Modervirksomhedens noter	28

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

S. Jæger Holding ApS
Skæring Højsagervej 19
8250 Egå

CVR-nr.: 28688296

Hjemsted: Aarhus

Regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015

Direktion

Simon Jæger

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
City Tower, Værkmestergade 2
8000 Aarhus C

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 for S. Jæger Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Egå, den 27.05.2016

Direktion



Simon Jæger

Den uafhængige revisors erklæring

Til kapitalejeren i S. Jæger Holding ApS

Påtegning på koncernregnskabet og årsregnskabet

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for S. Jæger Holding ApS for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i koncernregnskabet og årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt den samlede præsentation af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Selskabet har i strid med selskabslovens § 210 stk. 1, ydet et lån til en af selskabets kapitalejere. Selskabets ledelse kan ifalde ansvar herfor. Vi har påset, at forholdet er bragt i orden efter balancedagen.

Den uafhængige revisors erklæring

Udtalelse om ledelsesberetningen

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af koncernregnskabet og årsregnskabet.

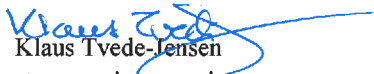
Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet.

Aarhus, den 27.05.2016

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556


Klaus Tvede-Jensen
statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

	2015 t.kr.	2014 t.kr.
Hoved- og nøgletal		
Hovedtal		
Bruttofortjeneste	47.435	35.411
Driftsresultat	550	1.498
Resultat af finansielle poster	50	(109)
Årets resultat	452	575
Samlede aktiver	56.851	38.211
Investeringer i materielle anlægsaktiver	1.717	2.366
Egenkapital	8.157	7.805
Pengestrømme fra driftsaktivitet	(1.599)	664
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	(1.890)	(2.125)
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	(361)	997
Nøgletal		
Egenkapitalens forrentning (%)	5,7	7,4
Soliditetsgrad (%)	14,3	20,4

Hoved- og nøgletal

Hoved- og nøgletal er defineret og beregnet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings "Anbefalinger & Nøgletal 2015".

Nøgletal	Beregningsformel	Nøgletal udtrykker
Egenkapitalens forrentning (%)	$\frac{\text{Årets resultat ekskl. minoriteter} \times 100}{\text{Gns. egenkapital ekskl. minoriteter}}$	Virksomhedens forrentning af den kapital, som ejerne har investeret i virksomheden.
Soliditetsgrad (%)	$\frac{\text{Egenkapital ekskl. minoriteter} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$	Virksomhedens finansielle styrke.

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktiviteter består i investering, herunder at eje aktier og anparter samt anden i forbindelse hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernens resultatet for perioden 01.01.2015 til 31.12.2015 udviser et positivt resultat på 520 t.kr. mod sidste års 925 t.kr.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse C (mellem).

Koncernregnskabet og årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år, dog med enkelte reklassifikationer og følger af de under afsnittet, fundamentale fejl i tidligere år, beskrevet forhold.

Fundamentale fejl i tidligere år

Fundamental fejl i modervirksomhedens regnskab

Selskabet indregner sine kapitalandele i Bytømreren A/S til indre værdi. I årsrapporten for 2015 for Bytømreren A/S er der korrigeret for fundamental fejl i tidligere års regnskaber.

Ovenstående medfører en væsentlig regulering i selskabet, som følge af den korrigerede indre værdi i Bytømreren A/S. Forholdet er derfor rettet i nærværende årsrapport som en fundamental fejl, hvormed fejlen er rettet i sammenligningstallene og på egenkapitalen primo.

Herudover er der i sammenligningstallene foretaget forkert præsentation af tilgodehavende hos ledelsen, som tidligere år har været præsenteret som andre tilgodehavender. Sammenligningstallene er som følge heraf tilpasset til årsregnskabslovens regler.

Ledelsen har i henhold til årsregnskabslovens § 54 tilpasset sammenligningstallene i dette års årsregnskab til de korrekte værdier, således indregning og præsentation sker i overensstemmelse med årsregnskabslovens regler herfor.

Effekten af den fundamentale fejl indregnes direkte på egenkapitalen pr. 01.01.2015, og sammenligningstal for regnskabsåret for 2014 er tilpasset. Den fundamentale fejl har således ingen indvirkning på resultatopgørelsen for regnskabsåret 2015.

På grund af de fundamentale fejl i tidligere år, er sammenligningstallene tilpasset. Korrektionen til tidligere år har en negativ indvirkning på årets resultat før skat med 290 t.kr. Korrektionen har ingen skattemæssige effekt. Selskabets samlede aktiver tilpasses negativt med 290 t.kr., og egenkapital er tilpasset negativt med 290 t.kr.

Fundamental fejl i koncernregnskabet

Koncernen har på hinanden to følgende regnskabsår allerede i 2014 overskredet Årsregnskabslovens grænser for aflæggelse efter bestemmelserne for regnskabsklasse B. Som følge heraf skulle årsrapporten for 2014 have været aflagt efter regnskabsklasse C (mellem). I henhold til Årsregnskabslovens regler for regnskabsklasse C (mellem) er der udarbejdet koncernregnskab for 2015, herunder sammenligningstal for 2014 i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden og de virksomheder (dattervirksomheder), som kontrolleres af modervirksomheden. Modervirksomheden anses for at have kontrol, når den direkte eller indirekte ejer mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde kan udøve eller faktisk udøver bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen direkte eller indirekte besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

Konsolideringsprincipper

Koncernregnskabet udarbejdes på grundlag af regnskaber for modervirksomheden og dens dattervirksomheder. Udarbejdelse af koncernregnskabet sker ved sammenlægning af regnskabsposter af ensartet karakter. Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, interne mellemværender og udbytter samt fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder. De regnskaber, der anvendes til brug for konsolideringen, udarbejdes i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis.

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af resultatet og nettoaktiverne præsenteres som særskilte poster i henholdsvis resultatopgørelsen og balancen.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes nettoaktiver på overtagelsestidspunktet opgjort til dagsværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

I det omfang projekter opfylder definitionen af entreprisetrakter, jf. IAS 11, pkt. 3, indregnes igangværende arbejder for fremmed regning i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden).

Selskabet har tre segmenter, som er opførelse af bygninger i hoved- og totalentreprise, udbedring af forsikringskader samt service.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter regnskabsårets forbrug af råvarer og hjælpematerialer efter regulering for forskydning i beholdninger af disse varer mv. fra primo til ultimo. I posten indgår eventuelt svind og sædvanlige nedskrivninger af de pågældende lagerbeholdninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle og immaterielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter eliminering af interne avancer og tab.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Modervirksomheden er sambeskattet med alle danske dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud)

Balance

Goodwill

Goodwill afskrives lineært over den vurderede brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør sædvanligvis 5 år, men kan i visse tilfælde udgøre op til 20 år for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil, hvis den længere afskrivningsperiode vurderes bedre at afspejle nytten af de pågældende ressourcer.

Goodwill nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Anvendt regnskabspraksis

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klarering af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For finansielt leasede aktiver udgør kostprisen den laveste værdi af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-7 år
Indretning af lejede lokaler	3-7 år

For indretning af lejede lokaler og aktiver omfattet af finansielle leasingaftaler udgør afskrivningsperioden maksimalt aftaleperioden.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomheden efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i associerede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealisationsværdi, hvor denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det på balancedagen udførte arbejde.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden beregnes normalt som forholdet mellem det faktiske ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug.

Hvis salgsværdien af en et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller til nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af om nettoværdien, opgjort som salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger, er positiv eller negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter samt finansieringsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen, når de afholdes.

Tilgodehavende og skyldig selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

Anvendt regnskabspraksis

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

Minoritetsinteresser

Minoritetsinteresser omfatter minoritetsinteressers andel af dattervirksomhedernes egenkapital, hvor denne ikke er ejet 100% af modervirksomheden.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Andre hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser og tab på igangværende arbejder for fremmed regning mv.

Andre hensatte forpligtelser indregnes og måles som det bedste skøn over de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne. Hensatte forpligtelser med forventet forfaldstid ud over et år fra balancedagen måles til tilbagediskonteret værdi.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af fejl og mangler inden for garantiperioden.

Når det er sandsynligt, at de samlede omkostninger vil overstige de samlede indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, hensættes til dækning af det samlede tab, der påregnes ved det pågældende arbejde.

Leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser vedrørende finansielt leasede aktiver indregnes i balancen som gældsforpligtelser og måles på tidspunktet for indgåelse af kontrakten til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Efter første indregning måles leasingforpligtelserne til amortiseret kostpris. Forskellen mellem nutidsværdien og den nominelle værdi af leasingydelse indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid som en finansiell omkostning.

Anvendt regnskabspraksis

Operationelle leasingaftaler

Leasingydelser vedrørende operationelle leasing-aftaler indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømme vedrørende drift, investeringer og finansiering samt likviderne ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme vedrørende driftsaktiviteter præsenteres efter den indirekte metode og opgøres som driftsresultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrømme vedrørende investeringsaktiviteter omfatter betalinger i forbindelse med aktiviteter og finansielle anlægsaktiver samt køb og salg mv. af immaterielle og materielle anlægsaktiver, herunder anskaffelse af finansielt leasede aktiver.

Pengestrømme vedrørende finansieringsaktiviteter omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af virksomhedskapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, indgåelse af finansielle leasingaftaler, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte.

Likvider omfatter likvide beholdninger med fradrag af kortfristet bankgæld.

Koncernens resultatopgørelse for 2015

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
Bruttofortjeneste		47.434.653	35.410.958
Personaleomkostninger	1	(45.605.663)	(32.913.002)
Af- og nedskrivninger	2	<u>(1.279.117)</u>	<u>(999.655)</u>
Driftsresultat		549.873	1.498.301
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		133.310	(244)
Andre finansielle indtægter		12.744	29.338
Andre finansielle omkostninger		<u>(96.508)</u>	<u>(138.165)</u>
Resultat af ordinære aktiviteter før skat		599.419	1.389.230
Skat af ordinært resultat	3	<u>(79.331)</u>	<u>(464.475)</u>
Koncernens resultat		520.088	924.755
Minoritetsinteressers andel af resultatet		<u>(68.115)</u>	<u>(349.643)</u>
Årets resultat		<u>451.973</u>	<u>575.112</u>
Forslag til resultatdisponering			
Udbytte for regnskabsåret indregnet under egenkapitalen		430.000	99.800
Overført resultat		<u>21.973</u>	<u>475.312</u>
		<u>451.973</u>	<u>575.112</u>

Koncernens balance pr. 31.12.2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Goodwill		0	106.668
Immaterielle anlægsaktiver	4	0	106.668
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		3.388.289	3.097.295
Indretning af lejede lokaler		708.037	626.781
Materielle anlægsaktiver	5	4.096.326	3.724.076
Kapitalandele i associerede virksomheder		284.530	151.220
Andre tilgodehavender		462.314	443.798
Finansielle anlægsaktiver	6	746.844	595.018
Anlægsaktiver		4.843.170	4.425.762
Råvarer og hjælpematerialer		1.886.000	630.000
Varebeholdninger		1.886.000	630.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		30.210.956	26.848.415
Igangværende arbejder for fremmed regning	8	11.141.793	2.610.230
Andre tilgodehavender		3.898.536	1.009.261
Tilgodehavende selskabsskat		1.559.807	0
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	9	80.195	72.450
Periodeafgrænsningsposter	10	280.786	335.894
Tilgodehavender		47.172.073	30.876.250
Likvide beholdninger		2.949.476	2.278.942
Omsætningsaktiver		52.007.549	33.785.192
Aktiver		56.850.719	38.210.954

Koncernens balance pr. 31.12.2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført overskud eller underskud		7.602.095	7.580.122
Forslag til udbytte for regnskabsåret		430.000	99.800
Egenkapital		8.157.095	7.804.922
Minoritetsinteresser	11	2.443.883	2.840.767
Udskudt skat		847.000	735.000
Andre hensatte forpligtelser	12	1.025.414	325.606
Hensatte forpligtelser		1.872.414	1.060.606
Finansielle leasingforpligtelser		1.187.595	1.004.179
Langfristede gældsforpligtelser	13	1.187.595	1.004.179
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	13	406.434	231.465
Bankgæld		4.520.569	0
Igangværende arbejder for fremmed regning		7.176.430	3.483.231
Leverandører af varer og tjenesteydelser		21.268.269	17.367.230
Skyldig selskabsskat		0	420.427
Anden gæld		9.818.030	3.998.127
Kortfristede gældsforpligtelser		43.189.732	25.500.480
Gældsforpligtelser		44.377.327	26.504.659
Passiver		56.850.719	38.210.954
Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser	15		
Eventualforpligtelser	16		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	17		

Koncernens egenkapitalopgørelse for 2015

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud el- ler under- skud kr.	Forslag til udbytte for regnskabs- året kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	125.000	7.870.516	99.800	8.095.316
Rettelse af fundamentale fejl	0	(290.394)	0	(290.394)
Korrigeret egenkapital primo	125.000	7.580.122	99.800	7.804.922
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	(99.800)	(99.800)
Årets resultat	0	21.973	430.000	451.973
Egenkapital ultimo	125.000	7.602.095	430.000	8.157.095

Koncernens pengestrømsopgørelse for 2015

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
Driftsresultat		549.873	1.498.301
Af- og nedskrivninger		1.279.117	999.655
Andre hensatte forpligtelser		699.808	325.606
Ændringer i arbejdskapital	14	<u>(2.596.391)</u>	<u>(1.332.128)</u>
Pengestrømme vedrørende primær drift		(67.593)	1.491.434
Modtagne finansielle indtægter		12.744	29.338
Betalte finansielle omkostninger		(96.508)	(138.165)
Refunderet/(betalt) selskabsskat		<u>(1.447.564)</u>	<u>(718.897)</u>
Pengestrømme vedrørende drift		(1.598.921)	663.710
Køb mv. af materielle anlægsaktiver		(1.716.699)	(2.366.009)
Salg af materielle anlægsaktiver		172.000	40.000
Køb af finansielle anlægsaktiver		(345.000)	0
Salg af finansielle anlægsaktiver		<u>0</u>	<u>200.875</u>
Pengestrømme vedrørende investeringer		(1.889.699)	(2.125.134)
Indgåelse af leasingforpligtelser		634.001	1.345.349
Afdrag på leasingforpligtelser		(275.616)	(109.705)
Udbetalt udbytte		<u>(719.800)</u>	<u>(239.100)</u>
Pengestrømme vedrørende finansiering		(361.415)	996.544
Ændring i likvider		(3.850.035)	(464.880)
Likvider primo		<u>2.278.942</u>	<u>2.743.822</u>
Likvider ultimo		<u>(1.571.093)</u>	<u>2.278.942</u>

Koncernens noter

	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
1. Personaleomkostninger		
Gager og lønninger	39.827.087	28.757.456
Pensioner	3.634.893	2.693.148
Andre omkostninger til social sikring	1.152.715	770.605
Andre personaleomkostninger	990.968	691.793
	<u>45.605.663</u>	<u>32.913.002</u>
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	<u>107</u>	<u>82</u>

Det samlede vederlag mv. for regnskabsåret til medlemmer af ledelsen er undladt iht. Årsregnskabslovens § 98b, stk. 3, da kun én person i ledelsen modtager vederlag.

	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
2. Af- og nedskrivninger		
Afskrivninger på immaterielle anlægsaktiver	106.668	106.666
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	1.214.449	932.989
Tab og gevinst ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver	(42.000)	(40.000)
	<u>1.279.117</u>	<u>999.655</u>

	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
3. Skat af ordinært resultat		
Aktuel skat	36.509	(3.599)
Ændring af udskudt skat	112.000	315.000
Regulering vedrørende tidligere år	(69.178)	153.074
	<u>79.331</u>	<u>464.475</u>

	<u>Goodwill</u> kr.
4. Immaterielle anlægsaktiver	
Kostpris primo	720.000
Kostpris ultimo	<u>720.000</u>
Af- og nedskrivninger primo	(613.332)
Årets afskrivninger	(106.668)
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>(720.000)</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>0</u>

Koncernens noter

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.	Indretning af lejede lokaler kr.
5. Materielle anlægsaktiver		
Kostpris primo	5.928.592	1.359.878
Tilgange	1.463.593	253.106
Afgange	(325.000)	0
Kostpris ultimo	7.067.185	1.612.984
Af- og nedskrivninger primo	(2.831.297)	(733.097)
Årets afskrivninger	(1.042.599)	(171.850)
Tilbageførsel ved afgange	195.000	0
Af- og nedskrivninger ultimo	(3.678.896)	(904.947)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	3.388.289	708.037
Ikke ejede aktiver	1.594.029	-
	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.	Andre tilgodehavender kr.
6. Finansielle anlægsaktiver		
Kostpris primo	291.667	443.798
Tilgange	0	18.516
Kostpris ultimo	291.667	462.314
Nedskrivninger primo	(140.447)	0
Andel af årets resultat	133.310	0
Nedskrivninger ultimo	(7.137)	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	284.530	462.314
	Hjemsted	Ejerandel %
7. Associerede virksomheder		
Jæger & Jochumsen ApS	Aarhus	33,3

Koncernens noter

	2015	2014
	kr.	kr.
8. Igangværende arbejder for fremmed regning		
Igangværende arbejder for fremmed regning	80.731.555	11.465.598
Foretagne acontofaktureringer	(76.766.192)	(12.338.599)
Overført til gældsforpligtelser	7.176.430	3.483.231
	11.141.793	2.610.230
	Udestående	Rentefod
	gæld	%
	kr.	
9. Tilgodehavender hos ledelsesmedlemmer		
Direktion	80.195	10,05
	80.195	

Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse udgør pr. 31.12.2015 80 t.kr. og består udelukkende af tilgodehavender hos direktionen.

Der er ikke aftalt rente- og afdragsvilkår eller stillet sikkerhed for lånet. Lånet forrentes efter gældende lovgivning med 10,05 % p.a.

10. Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår.

11. Minoritetsinteresser

Minoritetsinteresser omfatter minoritetsinteressers andel af dattervirksomhedernes egenkapital, hvor denne ikke er ejet 100% af modervirksomheden.

12. Andre hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser samt hensættelse til tabsgivende kontrakter.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af fejl og mangler inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles og indregnes på baggrund af erfaringer med garantiarbejder.

Koncernens noter

	Forfald in- den for 12 måneder 2015 kr.	Forfald in- den for 12 måneder 2014 kr.	Forfald efter 12 måneder 2015 kr.
13. Langfristede gældsforpligtelser			
Finansielle leasingforpligtelser	406.434	231.465	1.187.595
	<u>406.434</u>	<u>231.465</u>	<u>1.187.595</u>
		<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
14. Ændring i arbejdskapital			
Ændring i varebeholdninger		(1.256.000)	(130.000)
Ændring i tilgodehavender		(14.754.532)	(13.223.003)
Ændring i leverandørgæld mv.		13.414.141	12.020.875
		<u>(2.596.391)</u>	<u>(1.332.128)</u>
		<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
15. Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser			
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter med tredjemand frem til udløb		<u>258.719</u>	<u>380.964</u>

16. Eventualforpligtelser

Kautions- og eventualforpligtelser omfatter arbejdsgarantier på igangværende arbejder med 25.470 t.kr. (2014: 18.968 t.kr.)

Der påhviler selskabet sædvanlige garantier på udførte byggearbejder udover på de under hensættelser anført beløb.

Selskabet har endvidere stillet selvskyldnerkaution for associerede virksomheds gæld til kreditinstitutter. Kauttionen er ulimiteret og selskabet hæfter pro rata 33,3%. Bankgælden i det associerede selskab udgør pr. 31.12.2015 963 t.kr.

17. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter er der givet pant på 166 t.kr. i anpartar i Jæger & Jochumsen ApS. Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte aktiver udgør pr. 31.12.2015 285 t.kr.

Modervirksomhedens resultatopgørelse for 2015

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
Bruttofortjeneste		145.872	(11.224)
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		151.612	778.217
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		133.310	(244)
Andre finansielle indtægter		10.085	2.725
Andre finansielle omkostninger	1	<u>(21.575)</u>	<u>(44.887)</u>
Resultat af ordinære aktiviteter før skat		419.304	724.587
Skat af ordinært resultat	2	<u>32.669</u>	<u>(149.475)</u>
Årets resultat		<u>451.973</u>	<u>575.112</u>
Forslag til resultatdisponering			
Udbytte for regnskabsåret indregnet under egenkapitalen		430.000	99.800
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		(1.228.388)	331.124
Overført resultat		<u>1.250.361</u>	<u>144.188</u>
		<u>451.973</u>	<u>575.112</u>

Modervirksomhedens balance pr. 31.12.2015

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		5.439.611	6.322.999
Kapitalandele i associerede virksomheder		284.530	151.220
Finansielle anlægsaktiver	3	<u>5.724.141</u>	<u>6.474.219</u>
Anlægsaktiver		<u>5.724.141</u>	<u>6.474.219</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	312.870
Andre tilgodehavender		2.746.247	345.831
Tilgodehavende selskabsskat		177.491	0
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	4	80.195	72.450
Tilgodehavender		<u>3.003.933</u>	<u>731.151</u>
Likvide beholdninger		<u>2.444.463</u>	<u>1.019.979</u>
Omsætningsaktiver		<u>5.448.396</u>	<u>1.751.130</u>
Aktiver		<u>11.172.537</u>	<u>8.225.349</u>

Modervirksomhedens balance pr. 31.12.2015

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		4.834.708	6.063.096
Overført overskud eller underskud		2.767.387	1.517.026
Forslag til udbytte for regnskabsåret		430.000	99.800
Egenkapital		<u>8.157.095</u>	<u>7.804.922</u>
Gæld til tilknyttede virksomheder		595.442	0
Skyldig selskabsskat		0	420.427
Anden gæld		2.420.000	0
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>3.015.442</u>	<u>420.427</u>
Gældsforpligtelser		<u>3.015.442</u>	<u>420.427</u>
Passiver		<u>11.172.537</u>	<u>8.225.349</u>
Eventualforpligtelser	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		
Nærtstående parter med bestemmende indflydelse	7		

Modervirksomhedens egenkapitalopgørelse for 2015

	Virksomheds- kapital kr.	Reserve for nettoopskriv- ning efter in- dre værdis metode kr.	Overført overskud el- ler underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabs- året kr.
Egenkapital primo	125.000	6.213.043	1.657.473	99.800
Rettelse af fundamentale fejl	0	(149.947)	(140.447)	0
Korrigeret egenkapital primo	125.000	6.063.096	1.517.026	99.800
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	0	(99.800)
Årets resultat	0	(1.228.388)	1.250.361	430.000
Egenkapital ultimo	125.000	4.834.708	2.767.387	430.000
				I alt kr.
Egenkapital primo				8.095.316
Rettelse af fundamentale fejl				(290.394)
Korrigeret egenkapital primo				7.804.922
Udbetalt ordinært udbytte				(99.800)
Årets resultat				451.973
Egenkapital ultimo				8.157.095

Modervirksomhedens noter

	2015 kr.	2014 kr.
1. Andre finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	0	5.919
Renteomkostninger i øvrigt	21.575	38.968
	<u>21.575</u>	<u>44.887</u>
	2015 kr.	2014 kr.
2. Skat af ordinært resultat		
Aktuel skat	36.509	(3.599)
Regulering vedrørende tidligere år	(69.178)	153.074
	<u>(32.669)</u>	<u>149.475</u>
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
3. Finansielle anlægsaktiver		
Kostpris primo	259.903	291.667
Tilgange	345.000	0
Kostpris ultimo	<u>604.903</u>	<u>291.667</u>
Opskrivninger primo	6.063.096	0
Andel af årets resultat	151.612	0
Udbytte	(1.380.000)	0
Opskrivninger ultimo	<u>4.834.708</u>	<u>0</u>
Nedskrivninger primo	0	(140.447)
Andel af årets resultat	0	133.310
Nedskrivninger ultimo	<u>0</u>	<u>(7.137)</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>5.439.611</u>	<u>284.530</u>

Bytømreren A/S er med virkning pr. 1. januar 2016 spaltet i Bytømreren Service A/S og Bytømreren Entreprise A/S. Årets tilgang består af kontant indskud i Bytømreren Service A/S i forbindelse med stiftelse heraf.

Modervirksomhedens noter

	<u>Hjemsted</u>	<u>Rets-</u> <u>form</u>	<u>Ejer-</u> <u>andel</u> <u>%</u>
Dattervirksomheder			
Bytømreren A/S	Aarhus	A/S	69,0
Bytømreren Service 2015 A/S	Aarhus	A/S	69,0

	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejer-</u> <u>andel</u> <u>%</u>
Associerede virksomheder		
Jæger & Jochumsen ApS	Aarhus	33,3

	<u>Udestående</u> <u>gæld</u> <u>kr.</u>	<u>Rentefod</u> <u>%</u>
4. Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		
Direktion (modervirksomhed)	80.195	10,05
	<u>80.195</u>	

Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse udgør pr. 31.12.2015 80 t.kr. og består udelukkende af tilgodehavender hos direktionen.

Der er ikke aftalt rente- og afdragsvilkår eller stillet sikkerhed for lånet. Lånet forrentes efter gældende lovgivning med 10,05 % p.a.

5. Eventualforpligtelser

Selskabet er administrationselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom fra og med regnskabsåret 2013 for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber fra og med 1. juli 2012 ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.

Selskabet har endvidere stillet selvskyldnerkaution for associerede virksomheds gæld til kreditinstitutter. Kautionen er ulimiteret og selskabet hæfter pro rata 33,3%. Bankgælden i det associerede selskab udgør pr. 31.12.2015 963 t.kr.

Modervirksomhedens noter

6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter er der givet pant på 166 t.kr. i anparter i Jæger & Jochumsen ApS. Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte aktiver udgør pr. 31.12.2015 285 t.kr.

7. Nærtstående parter med bestemmende indflydelse

Nærtstående parter med bestemmende indflydelse:

- Simon Jæger, Skæring Højsagervej 19, 8250 Egå.