

Orion ApS

**St. Kongens Gade 63A
1264 København K**

CVR-nr. 28 68 65 95

Årsrapport for 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 29. maj 2019

Jacques Uhrenholt
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2018	8
Balance pr. 31. december 2018	9
Noter til årsrapporten	10

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Orion ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 29. maj 2019

Direktion

Jacques Uhrenholt

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i Orion ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Orion ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Møldrup, den 29. maj 2019

Andersen Revision
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 32 67 06

Hans Peter Andersen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne32181

Selskabsoplysninger

Selskabet

Orion ApS
St. Kongens Gade 63A
1264 København K

CVR-nr.: 28 68 65 95

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2018

Hjemsted: København

Direktion

Jacques Uhrenholt

Revisor

Andersen Revision
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Nørregade 15
9632 Møldrup

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive ejendomsmæglervirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2018 udviser et overskud på kr. 297.319, og selskabets balance pr. 31. december 2018 udviser en negativ egenkapital på kr. 2.951.823.

Der er i meget begrænset omfang kreditorer udover gæld til kapitalejer. Gælden til kapitalejeren er efter regnskabsårets afslutning konverteret til egenkapital.

Ledelsen forventer derfor, at der vel være tilstrækkeligt kapitalberedskab og likviditet til fortsat drift. Baseret herpå aflægges regnskabet under forudsætning om fortsat drift.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning truffet beslutning om kapitalforhøjelse ved konvertering af gæld til kapitalejer på 3.125.000 kr. til egenkapital

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Orion ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med visse tilvalg fra højere regnskabsklasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2018 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpe-materialer og andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Orion ApS hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> t.kr.
Bruttofortjeneste		364.829	91
Udgifter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		11.804	-12
Finansielle omkostninger		<u>-30.000</u>	<u>0</u>
Resultat før skat		346.633	79
Skat af årets resultat	1	<u>-49.314</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u>297.319</u>	<u>79</u>
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		<u>297.319</u>	<u>79</u>
		<u>297.319</u>	<u>79</u>

Balance pr. 31. december 2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> t.kr.
Aktiver			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		245.545	68
Tilgodehavender		245.545	68
Likvide beholdninger		36.227	0
Omsætningsaktiver i alt		281.772	68
Aktiver i alt		281.772	68
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125
Overført resultat		-3.076.823	-3.375
Egenkapital	3	-2.951.823	-3.250
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		3.176.281	3.200
Selskabsskat		49.314	0
Anden gæld		8.000	118
Kortfristede gældsforpligtelser		3.233.595	3.318
Gældsforpligtelser i alt		3.233.595	3.318
Passiver i alt		281.772	68
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	4		
Eventualposter mv.	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		

Noter

	2018	2017
	kr.	t.kr.
1 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	49.314	0
	49.314	0
	2018	2017
	kr.	t.kr.
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris primo 1. januar 2018	50.000	0
Tilgang i årets løb	0	50
Kostpris primo 31. december 2018	50.000	50
Værdireguleringer primo 1. januar 2018	-61.804	0
Årets værdiregulering	11.804	-62
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet o	0	12
Værdireguleringer primo 31. december 2018	-50.000	-50
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018	0	0

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel
Spot On Group ApS	København	100%

Noter

3 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2018	125.000	-3.374.142	-3.249.142
Årets resultat	0	297.319	297.319
Egenkapital 31. december 2018	125.000	-3.076.823	-2.951.823

Virksomhedskapitalen består af 125 anparter à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

4 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Der er i meget begrænset omfang kreditorer udover gæld til kapitalejer. Gælden til kapitalejeren er efter regnskabsårets afslutning konverteret til egenkapital.

Ledelsen forventer derfor, at der vel være tilstrækkeligt kapitalberedskab og likviditet til fortsat drift. Baseret herpå aflægges regnskabet under forudsætning om fortsat drift.

5 Eventualposter mv.

Modervirksomheden indgår i sambeskatning med de danske tilknyttede virksomheder. Selskaberne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter samt kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Jacques Uhrenholt

Som Direktør NEM ID
PID: 9208-2002-2-608621469606
Tidspunkt for underskrift: 29-05-2019 kl.: 16:30:24
Underskrevet med NemID

Hans Peter Andersen

Som Revisor NEM ID
PID: 9208-2002-2-838206028245
Tidspunkt for underskrift: 29-05-2019 kl.: 16:50:14
Underskrevet med NemID

Jacques Uhrenholt

Som Dirigent NEM ID
PID: 9208-2002-2-608621469606
Tidspunkt for underskrift: 29-05-2019 kl.: 16:53:53
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 691392e4ZKjq22387233