

# Revidata

Kenny Mencke · Michel Mandrup · Minna Jensen · Anne Haarløv  
Registrerede revisorer

## Erhvervsstyrelsen

### Myklebust Holding ApS

Skodsborg Strandvej 125A  
2942 Skodsborg

### Årsrapport 1/7 2021 - 30/6 2022

18. regnskabsår

CVR-nr : 28 68 54 24

Godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling,  
den 21. december 2022  
Underskrevet elektronisk, se bagerste side

Jan Ove Myklebust  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Indholdsfortegnelse	1
Selskabsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	4
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse for året 1/7 2021 - 30/6 2022	11
Balance pr. 30. juni 2022	12
Noter til årsregnskabet	14

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

---

**Navn:** Myklebust Holding ApS  
Skodsborg Strandvej 125A  
2942 Skodsborg

**CVR-nr.:** 28 68 54 24  
**Regnskabsår:** 1/7 2021 - 30/6 2022

---

**Direktion**

---

Jan Ove Myklebust

---

**Revisor**

---

Revidata Registrerede Revisorer A/S  
Registreret revisionsvirksomhed  
Bagsværdvej 92  
2800 Kgs. Lyngby

**CVR-nr.:** 37 02 98 15

**Erklæringsgivende  
revisor:** Michel Mandrup

---

**Tilknyttede virksomheder**

---

Skodsborg Fysioterapi ApS, Skodsborg

SF Medical ApS, Skodsborg

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 1/7 2021 - 30/6 2022, omfattende ledelsespåtegning, ledelsesberetning samt årsregnskabet, indeholdende anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsrapporten aflægges efter årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig. Årsregnskabet giver efter vor opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet. Ledelsesberetningen giver efter vor opfattelse en retvisende redegørelse.

Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Skodsborg, den 21. december 2022

Underskrevet elektronisk, se bagerste side

### I direktionen

Jan Ove Myklebust

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### Til kapitalejerne i Myklebust Holding ApS

#### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

##### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Myklebust Holding ApS for regnskabsåret 1/7 2021 - 30/6 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1/7 2021 - 30/6 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

##### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

##### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

##### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion. En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis. Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

**Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kgs. Lyngby den 21. december 2022  
Revidata Registrerede Revisorer A/S  
Registreret revisionsvirksomhed, CVR nr. 37029815

Michel Mandrup  
Registreret revisor  
mne33770  
Underskrevet elektronisk, se bagerste side

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er ejerskab af investeringsejendomme og tilknyttede virksomheder.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

### Fritagelse for udarbejdelse af koncernregnskab jf. årsregnskabslovens § 110

Da koncernen ikke overskrider to af de i årsregnskabslovens § 110 opregnede størrelseskriterier, udarbejdes der ikke koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb der vedrører regnskabsåret, uanset betalingstidspunkt.

Omkostninger, der er medgået til solgte varer og ydelser, er medtaget i det år, hvori indtægten fra salget er medtaget.

Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning indregnes aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttotab

Posterne nettoomsætning til og med andre eksterne omkostninger er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en post benævnt bruttotab.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter lejeindtægter fra selskabets ejendomme og indregnes i resultatopgørelsen når levering af ydelsen har fundet sted.

#### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes eventuelle værdireguleringer af de enkelte tilknyttede virksomheder og kapitalinteressers værdi.



## Anvendt regnskabspraksis

### Dagsværdiregulering af investeringsaktiver

Dagsværdiregulering af investeringsaktiver består af årets værdireguleringer på investeringsejendomme og værdipapirer.

### Andre finansielle indtægter og omkostninger

Andre finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og årets regulering af udskudt skat.

Aktuel skat beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst og måles på grundlag af gældende skattesats på balancedagen.

Selskabet er administrations-/moderselskab for de tilknyttede datterselskaber i den sambeskattede koncern. Skatteeffekten af sambeskatningen med dattervirksomheden fordeles på såvel overskuds- som underskudsgivende danske virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster, hvilket medfører fuld refusion vedrørende skattemæssige underskud.

### Balancen

#### Anlægsaktiver

#### Materielle anlægsaktiver

#### Investeringsejendomme (Porteføljeejendomme)

Investeringsejendomme omfatter ejendomme ejet med henblik på langsigtet kapitalgevinst gennem udlejning og/eller værdistigninger.

Investeringsejendomme værdiansættes individuelt til skønnet dagsværdi. Ved værdiansættelsen af investeringsejendomme til dagsværdi føres dagsværdireguleringer på ejendomme over resultatopgørelsen.

Dagsværdien fastsættes individuelt på baggrund af ekstern vurderingsmand, en afkastbaseret markedsværdi eller på baggrund af konkrete købstilbud. Værdiansættelsen til markedsværdi indebærer, at ejendommens nettoindtægt inkl. tomgangsleje fratrukket driftsomkostninger kapitaliseres med individuelt fastsat markedsbaseret afkastkrav.

Afkastkravene fastsættes af virksomhedens ledelse. Afkastkravene varierer fra år til år afhængig af markedsf forholdene.

## Anvendt regnskabspraksis

### Nettoleje:

Der tages udgangspunkt i budgettet for det kommende regnskabsår, og lejeindtægterne reguleres for kendte og forventede reguleringer, faste indeksreguleringer og pristalsreguleringer. I tilfælde, hvor den opkrævede leje ikke udgør markedslejen, indregnes reguleringer til markedslejen, når disse varsles overfor lejerens. Udover leje indtægtsføres øvrige indtægter, herunder serviceydelser udført af selskabet betalt direkte af lejerne samt accessoriske ydelser, til erhvervslejemål. Alle beløb er fastsat ejendom for ejendom.

Ejendommens driftsomkostninger er fastsat ud fra de foreliggende budgetter og erfaringstal for de konkrete og lignende ejendomme. Driftsomkostninger omfatter skatter og afgifter, ejendomsforsikringer, vand og el, renholdelse, grundejerforeninger og varmeregnskaber mv.

Administrationen fastsættes til de budgetterede og realiserede omkostninger forbundet med administrationen af de enkelte ejendomme ud fra budgetter og erfaringstal for ejendommene og lignende ejendomme.

Der afsættes løbende vedligeholdelsesarbejder og investeringer ud fra budgetter og erfaringstal for de konkrete og lignende ejendomme.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser måles til kostpris. Hvis kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Udbytte indregnes i resultatopgørelsen på deklareringsdatoen.

### Omsætningsaktiver

#### Varebeholdninger

Varebeholdningen måles til kostpris efter FIFO-metoden, der medfører, at de senest erhvervede varer anses for at være i behold. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres til nettorealisationsværdien med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Offentligt noterede værdipapirer måles til børskurs på balancedagen.

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdien på balancedagen, når denne kan opgøres pålideligt. I øvrige tilfælde måles værdipapirer og andre kapitalandele til kostpris.

Realiserede og urealiserede kursreguleringer indregnes i resultatopgørelsen.

### Egenkapital

#### Forslag til udbytte for regnskabsåret

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en del af regnskabsposten "Overført overskud eller underskud" under egenkapitalen. Udbyttet indregnes som en gældsforpligtelse når vedtagelse på generalforsamlingen har fundet sted.

## Anvendt regnskabspraksis

### Hensatte forpligtelser

#### Udskudte skatteforpligtelser og -aktiver

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning af udskudte skatteforpligtelser.

Udskudt skat opgøres på grundlag af gældende skatteregler på balancetidspunktet og gældende skattesats på forventet udnyttelsestidspunkt.

### Gældsforpligtelser

#### Gældsforpligtelser til realkreditinstitutter

Gældsforpligtelser til realkreditinstitutter indregnes på optagelsestidspunktet til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles gældsforpligtelser til amortiseret kostpris, således at kurstab og låneomkostninger fordeles over lånets løbetid ved brug af den effektive rente på optagelsestidspunktet. Regnskabsposten indregnes under "Gæld til kreditinstitutter".

#### Gældsforpligtelser - i øvrigt

Andre gældsforpligtelser måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel restgæld.

#### Aktuel skatteforpligtelse og -tilgodehavende

Aktuel skatteforpligtelse og -tilgodehavende indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige sambeskatningsindkomst for hele koncernen, reguleret for skat af tidligere års indkomster, og fratrukket betalte aconto skatter.

**Resultatopgørelse  
for året 1/7 2021 - 30/6 2022**

<u>Note</u>	<u>2021/2022</u>	<u>2020/2021</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-102.314</b>	-19.957
Nedskrivninger omsætningsaktiver	<b>-26.531</b>	-884.367
1 Dagsværdiregulering af investeringsaktiver	<b>6.191</b>	336.985
<b>Resultat af primær drift</b>	<b>-122.654</b>	-567.339
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	<b>1.670</b>	656.216
Indtægter af kapitalinteresser	<b>0</b>	42.000
2 Andre finansielle indtægter	<b>33.147</b>	51.742
3 Andre finansielle omkostninger	<b>-54.293</b>	-9.105
<b>Resultat før skat</b>	<b>-142.130</b>	89.514
Skat af årets resultat	<b>25.388</b>	-79.205
<b>Årets resultat</b>	<b>-116.742</b>	10.309
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	<b>114.400</b>	113.000
Overført overskud eller underskud	<b>-231.142</b>	-102.691
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-116.742</b>	10.309

Ekstraordinært udbytte udloddet efter regnskabsårets udløb udgør kr. 0.

## Balance - Aktiver pr. 30. juni 2022

<u>Note</u>	2021/2022	2020/2021
<b>Anlægsaktiver</b>		
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
4 Investeringsejendomme	<b>1.500.000</b>	1.500.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.500.000</b>	1.500.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	<b>2.232.908</b>	2.231.238
Kapitalinteresser	<b>0</b>	0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>2.232.908</b>	2.231.238
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>3.732.908</b>	3.731.238
<b>Omsætningsaktiver</b>		
<b>Varebeholdninger</b>		
Fremstillede varer og handelsvarer	<b>498.593</b>	295.593
<b>Varebeholdninger i alt</b>	<b>498.593</b>	295.593
<b>Tilgodehavender</b>		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	<b>410.757</b>	309.044
Tilgodehavender hos kapitalinteresser	<b>0</b>	0
Andre tilgodehavender	<b>12.001</b>	38.175
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>422.758</b>	347.219
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		
Andre værdipapirer og kapitalandele	<b>272.959</b>	264.872
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>	<b>272.959</b>	264.872
<b>Likvide beholdninger</b>		
Likvide beholdninger	<b>124.165</b>	1.635
<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<b>124.165</b>	1.635
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>1.318.475</b>	909.319
<b>Aktiver i alt</b>	<b>5.051.383</b>	4.640.557

**Balance - Passiver  
pr. 30. juni 2022**

<u>Note</u>	<u>2021/2022</u>	<u>2020/2021</u>
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført overskud eller underskud	<u>2.541.365</u>	<u>2.771.107</u>
<b>Egenkapital i alt</b>	<u>2.666.365</u>	<u>2.896.107</u>
<b>Hensatte forpligtigelser</b>		
Hensættelser til udskudt skat	<u>86.051</u>	<u>92.285</u>
<b>Hensatte forpligtigelser i alt</b>	<u>86.051</u>	<u>92.285</u>
<b>Langfristede gældsforpligtigelser</b>		
Gæld til kreditinstitutter	732.985	738.095
Gæld til tilknyttede virksomheder	1.307.115	714.327
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	<u>0</u>	<u>0</u>
5 <b>Langfristede gældsforpligtigelser i alt</b>	<u>2.040.100</u>	<u>1.452.422</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtigelser</b>		
Gæld til kreditinstitutter	7.125	7.050
Leverandører af varer og tjenesteydelser	7.500	7.500
Gæld til tilknyttede virksomheder	220.231	148.435
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	<u>24.011</u>	<u>36.758</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtigelser i alt</b>	<u>258.867</u>	<u>199.743</u>
<b>Gældsforpligtigelser i alt</b>	<u>2.298.967</u>	<u>1.652.165</u>
<b>Passiver i alt</b>	<u>5.051.383</u>	<u>4.640.557</u>
6 Sikkerheder og pantsætninger		
7 Eventualforpligtelser og eventualaktiver		

## Noter til årsregnskabet

<u>Note</u>	<u>2021/2022</u>									
<b>1 Dagsværdiregulering af investeringsaktiver</b>										
Dagsværdiregulering af værdipapirer, indtægt	8.087									
Dagsværdiregulering af gæld vedr. investeringsejendomme, omkostning	-1.896									
<b>Dagsværdiregulering af investeringsaktiver i alt</b>	<b>6.191</b>									
<b>2 Andre finansielle indtægter</b>										
Renter vedrørende tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser udgør t.kr. 7										
<b>3 Andre finansielle omkostninger</b>										
Renter vedrørende tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser udgør t.kr. 44										
<b>4 Investeringsejendomme</b>										
Investeringsejendomme værdiansættes individuelt til skønnet dagsværdi i henhold til anvendt regnskabspraksis, på følgende grundlag.										
Afkastkrav/Bruttoleje:										
Boligejendomme										
	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left; border-bottom: 1px solid black;"><u>Beliggenhed/Stand</u></th> <th style="text-align: left; border-bottom: 1px solid black;"><u>Bruttoleje pr. kvm</u></th> <th style="text-align: left; border-bottom: 1px solid black;"><u>Afkastkrav</u></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>København</td> <td>Primær</td> <td>kr. 1.600 - 1.700</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>2,0%-2,5%</td> </tr> </tbody> </table>	<u>Beliggenhed/Stand</u>	<u>Bruttoleje pr. kvm</u>	<u>Afkastkrav</u>	København	Primær	kr. 1.600 - 1.700			2,0%-2,5%
<u>Beliggenhed/Stand</u>	<u>Bruttoleje pr. kvm</u>	<u>Afkastkrav</u>								
København	Primær	kr. 1.600 - 1.700								
		2,0%-2,5%								
<b>5 Langfristede gældsforpligtigelser</b>										
Langfristet gæld der forfalder efter 5 år udgør t.kr. 587.										
<b>6 Sikkerheder og pantsætninger</b>										
Prioritetsgæld til realkreditinstitutter hvor den samlede gæld udgør t.kr. 987 har pant t.kr. 1.060 i aktiver med regnskabsmæssig værdi t.kr. 1.500. Selskabets andel af samlet gæld og pant udgør 75% heraf, svarende til henholdsvis t.kr. 740 og t.kr. 795.										
<b>7 Eventualforpligtelser og eventualaktiver</b>										
Selskabet har ingen eventualforpligtelser.										

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Jan Ove Myklebust

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jan Ove Myklebust

Direktør

På vegne af Myklebust Holding ApS

ID: 65db0814-6086-458b-a83c-8f0fe9fbdd67

Tidspunkt for underskrift: 04-01-2023 kl.: 12:32:59

Underskrevet med MitID



## Jan Ove Myklebust

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jan Ove Myklebust

Dirigent

På vegne af Myklebust Holding ApS

ID: 65db0814-6086-458b-a83c-8f0fe9fbdd67

Tidspunkt for underskrift: 04-01-2023 kl.: 12:32:59

Underskrevet med MitID



## Michel Mandrup

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Michel Mandrup

Registreret Revisor

På vegne af Revidata Registrerede Revisorer A/S

ID: 68c44038-640a-40fb-a952-a6182d6748dd

Tidspunkt for underskrift: 04-01-2023 kl.: 13:01:30

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: df9489hSgyR248973422

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).