

Mårup Huse A/S
Strandvejen 136, Lønstrup, 9800 Hjørring

CVR-nr. 28 68 11 19

Årsrapport

1. januar - 31. december 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. juni 2021.



Jason Galloway
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Mårup Huse A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2020 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hjørring, den 30. juni 2021

Direktion

Jason Galloway

Jason Galloway

Bestyrelse

Trine Galloway

Trine Galloway
Formand

Jason Galloway

Jason Galloway

Emma Marie Galloway

Emma Galloway

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Mårup Huse A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Mårup Huse A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hjørring, den 30. juni 2021

One Revision

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 39 09 02 79

Allan Hess Andersen
statsautoriseret revisor
mne19789

Selskabsoplysninger

Selskabet	Mårup Huse A/S Strandvejen 136, Lønstrup 9800 Hjørring
	Telefon: 98960098
	CVR-nr.: 28 68 11 19
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Trine Galloway, Formand Jason Galloway Emma Galloway
Direktion	Jason Galloway
Revisor	One Revision Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Vandværksvej 10 9800 Hjørring
Kapitalinteresse	Trine Andersen, Hjørring Jason Galloway Holding ApS, Hjørring

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af at drive virksomhed med opgørelse og salg af sommerhuse og helårshuse samt anden dermed i forbindelse stående virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 352.373 kr. mod -11.236 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 276.467 kr. mod -140.985 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Mårup Huse A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, andre eksterne omkostninger og tillagt andre driftsindtægter.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Periodeafgrænsningsposter

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver måles til kostpris, eller den lavere værdi, som de har på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Bruttofortjeneste	352.373	-11.236
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	0	-17.879
Andre driftsomkostninger	<u>-24.502</u>	<u>-22.286</u>
Resultat før finansielle poster	327.871	-51.401
Øvrige finansielle omkostninger	<u>-51.404</u>	<u>-89.584</u>
Årets resultat	<u>276.467</u>	<u>-140.985</u>
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	276.467	0
Disponeret fra overført resultat	<u>0</u>	<u>-140.985</u>
Disponeret i alt	<u>276.467</u>	<u>-140.985</u>

Balance 31. december

Aktiver		
Note	2020	2019
Anlægsaktiver		
1 Grunde og bygninger	0	990.824
Materielle anlægsaktiver i alt	0	990.824
Anlægsaktiver i alt	0	990.824
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	0	2.075
Igangværende arbejder for fremmed regning	0	60.400
Periodeafgrænsningsposter	0	4.258
Tilgodehavender i alt	0	66.733
Andre værdipapirer og kapitalandele	20.000	20.000
Værdipapirer i alt	20.000	20.000
Likvide beholdninger	694.508	0
Omsætningsaktiver i alt	714.508	86.733
Aktiver i alt	714.508	1.077.557

Balance 31. december

Passiver		
Note	2020	2019
Egenkapital		
Virksomhedskapital	500.000	500.000
Overført resultat	-2.884.059	-3.160.526
Egenkapital i alt	-2.384.059	-2.660.526
Gældsforpligtelser		
Ansvarlig lånekapital	1.200.000	1.200.000
Gæld til realkreditinstitutter	0	46.911
Langfristede gældsforpligtelser i alt	1.200.000	1.246.911
Kortfristet del af langfristet gæld	0	1.044.155
Leverandører af varer og tjenesteydelser	18.500	32.442
Gæld til associerede virksomheder	1.842.305	1.352.327
Anden gæld	37.762	62.248
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.898.567	2.491.172
Gældsforpligtelser i alt	3.098.567	3.738.083
Passiver i alt	714.508	1.077.557

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2020	500.000	-3.160.526	-2.660.526
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>276.467</u>	<u>276.467</u>
	<u>500.000</u>	<u>-2.884.059</u>	<u>-2.384.059</u>

Noter

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
1. Grunde og bygninger		
Kostpris 1. januar 2020	1.237.764	1.237.764
Afgang i årets løb	-1.270.461	0
Korrektion årets afgang	32.697	0
Kostpris 31. december 2020	<u>0</u>	<u>1.237.764</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020	-246.940	-229.061
Årets afskrivninger	0	-17.879
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	246.940	0
Af- og nedskrivninger 31. december 2020	<u>0</u>	<u>-246.940</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020	<u>0</u>	<u>990.824</u>
2. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. januar 2020	457.069	457.069
Korrektion årets afgang	-419.069	0
Afgang i årets løb	-38.000	0
Kostpris 31. december 2020	<u>0</u>	<u>457.069</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020	-457.069	-457.069
Årets af- og nedskrivninger på afhændede og udrangerede aktiver	457.069	0
Af- og nedskrivninger 31. december 2020	<u>0</u>	<u>-457.069</u>