

# ABN Ejendomme A/S

CVR nr.: 28 67 99 71

Christian Winthers Vej 16  
2000 Frederiksberg

## Årsrapport 2022/23 (18. regnskabsår)

Godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling 17. november 2023

---

Dirigent  
Michael Friis Pedersen

# Indholdsfortegnelse

## **Påtegning**

Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2

## **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	14

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2023 for ABN Ejendomme A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt resultat af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 17. november 2023

## I direktionen:

Lisbet Hedelund

## I bestyrelsen:

Jep Frimann Hansen  
(formand)

Michael Friis Pedersen

Lisbet Hedelund

# Den uafhængige revisors erklæringer

## Til kapitalejerne i ABN Ejendomme A/S

### Påtegning på årsregnskabet

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for ABN Ejendomme A/S for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 er i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Frederiksberg, den 17. november 2023

**ADDCO P/S Godkendte Revisorer**

CVR nr. 36 46 48 52

Kaspar Kristoffersen  
registreret revisor  
mne34513

# Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	ABN Ejendomme A/S Christian Winthers Vej 16 2000 Frederiksberg	
	CVR nr.	28 67 99 71
	Stiftet:	15. februar 2005
	Hjemsted:	Frederiksberg
	Regnskabsår:	1. juli 2022 - 30. juni 2023
<b>Bestyrelse</b>	Jep Frimann Hansen Michael Friis Pedersen Lisbet Hedelund	
<b>Direktion</b>	Lisbet Hedelund	
<b>Revision</b>	ADDCO P/S Godkendte Revisorer Dronning Olgas Vej 43A 2000 Frederiksberg	
<b>Pengeinstitut</b>	Nordea Helgeshøj Allè 33 2630 Taastup	

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at eje fast ejendom samt drive virksomhed med administration af ejendomme og dermed beslægtet virksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat anses for tilfredsstillende.

## Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets udløb, som i væsentlig grad har påvirket selskabets drift eller status.



## Resultatopgørelse 1. juli 2022 - 30. juni 2023

	<u>Note</u>	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>2.242.612</b>	<b>2.888.878</b>
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme		100.000	1.900.000
Andre driftsomkostninger	3	<u>500.000</u>	<u>0</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1.842.612</b>	<b>4.788.878</b>
Finansielle indtægter	4	18.195	24.211
Finansielle omkostninger	5	<u>-298.245</u>	<u>-280.266</u>
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>1.562.562</b>	<b>4.532.823</b>
Skat af årets resultat	6	<u>-343.752</u>	<u>-997.216</u>
<b>Årets resultat</b>		<b>1.218.810</b>	<b>3.535.607</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		218.810	2.535.607
Ekstraordinært udbytte		0	0
Udbytte for regnskabsåret		<u>1.000.000</u>	<u>1.000.000</u>
<b>Disponeret i alt</b>		<b>1.218.810</b>	<b>3.535.607</b>

## Balance 30. juni

### Aktiver

	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Grunde og bygninger	7	70.691.280	69.800.000
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>70.691.280</b>	<b>69.800.000</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>70.691.280</b>	<b>69.800.000</b>
Andre tilgodehavender		577.633	652.899
<b>Tilgodehavender</b>		<b>577.633</b>	<b>652.899</b>
Likvide beholdninger		2.419.896	4.067.790
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>2.997.529</b>	<b>4.720.689</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>73.688.809</b>	<b>74.520.689</b>

## Balance 30. juni

### Passiver

	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Selskabskapital		500.000	500.000
Overført resultat		51.780.463	51.561.653
Foreslået udbytte for regnskabsåret		1.000.000	1.000.000
<b>Egenkapital</b>		<b>53.280.463</b>	<b>53.061.653</b>
Hensættelse til udskudt skat		5.502.356	5.452.414
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>5.502.356</b>	<b>5.452.414</b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		11.924.116	12.983.744
Skyldig selskabsskat		293.810	551.276
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b>12.217.926</b>	<b>13.535.020</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		41.749	40.736
Skyldig selskabsskat		551.276	0
Anden gæld		2.095.039	2.430.866
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>2.688.064</b>	<b>2.471.602</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>14.905.990</b>	<b>16.006.622</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>73.688.809</b>	<b>74.520.689</b>
Eventualposter m.v.	9		
Nærtstående parter og ejerforhold	10		

# Egenkapitalopgørelse

## Egenkapital

	Aktie- kapital	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital primo	500.000	51.561.653	1.000.000	53.061.653
Forslag til resultatdisponering	0	218.810	1.000.000	1.218.810
Betalt udbytte	0	0	-1.000.000	-1.000.000
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b><u>500.000</u></b>	<b><u>51.780.463</u></b>	<b><u>1.000.000</u></b>	<b><u>53.280.463</u></b>

## Selskabskapital

Selskabskapitalen er fordelt således:

Aktier, 500.000 stk. á nom. 1 kr.

Selskabskapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.

# Noter

	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
<b>1 Bruttofortjeneste</b>		
Med henvisning til Årsregnskabslovens §32 har ledelsen valgt ikke at vise nettoomsætning for året.		
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Der har i regnskabsåret ikke været ansatte		
<b>3 Andre driftsomkostninger (Særlige poster)</b>		
Der har i regnskabsåret været en begivenhed, der har medført at selskabets ledelse har besluttet at betale lejer for udflytning.		
<b>4 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	3.011
Øvrige renteindtægter	18.195	21.200
	<u>18.195</u>	<u>24.211</u>
<b>5 Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	1.012	0
Renteomkostninger til virksomhedsdeltager og ledelse	290.372	254.819
Renteomkostninger til pengeinstitutter	6.861	25.447
	<u>298.245</u>	<u>280.266</u>
<b>6 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	293.810	551.276
Årets regulering af udskudt skat	49.942	445.940
	<u>343.752</u>	<u>997.216</u>

## Noter

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>7 Materielle anlægsaktiver</b>		
<b>Investeringsejendomme</b>		
Kostpris primo	44.456.939	44.456.939
Årets tilgang	791.280	0
Årets afgang	<u>0</u>	<u>0</u>
Kostpris ultimo	<u>45.248.219</u>	<u>44.456.939</u>
Værdireguleringer primo	25.343.061	23.443.061
Årets værdireguleringer	<u>100.000</u>	<u>1.900.000</u>
Værdireguleringer ultimo	<u>25.443.061</u>	<u>25.343.061</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>70.691.280</u></b>	<b><u>69.800.000</u></b>

### Følsomhed ved opgørelse af dagsværdi af investeringsejendommene

Ved markedsværdi vurderingen pr. 30. juni 2023 er der anvendt et fast afkastkrav på 4,0%. Afkastprocenten er fastlagt under hensyntagen til ejendommens beliggenhed, alder, vedligeholdelsesstand og udlejningsgrad. Der har i regnskabsåret kun været uvæsentlig tomgang.

Ændringer i skøn over afkastkrav for investeringsejendomme vil påvirke den indregnede værdi af investeringsejendomme i balancen samt værdireguleringen i resultatopgørelsen.

Ændringer i gennemsnitligt afkastkrav	<u>-0,50%</u>	<u>Basis</u>	<u>0,50%</u>
Afkastprocent	3,50%	4,00%	4,50%
	kr.	kr.	kr.
Dagsværdi	<u>77.997.402</u>	<u>70.691.280</u>	<u>64.711.079</u>
Ændring i dagsværdi	<u>7.306.122</u>	<u>0</u>	<u>-5.980.201</u>

## Noter

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>8 Hensættelse til udskudt skat</b>		
Udskudt skat primo	5.452.414	5.006.474
Regulering af udskudt skat i året	49.942	445.940
	<u>5.502.356</u>	<u>5.452.414</u>

### 9 Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk med moderselskabet ABN Invest ApS for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen er oplyst i moderselskabets årsregnskab.

### 10 Nærtstående parter

#### Ejerforhold:

Følgende selskab er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af aktiekapitalen:

ABN Invest ApS  
Christian Winthers Vej 16  
2000 Frederisberg

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger, i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

### Koncernregnskab

I overensstemmelse med årsregnskabslovens undtagelsesbestemmelse jf. årsregnskabslovens §110, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.



## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Posterne nettoomsætning til og med andre eksterne omkostninger er med henvisning til årsregnskabslovens §32 sammendraget til en post benævnt bruttofortjeneste.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Direkte omkostninger

Vareforbrug omfatter direkte omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Til vareforbrug indregnes tillige fragt og spedition.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger m.v.

### Dagsværdiregulering af investeringsejendomme

Dagsværdiregulering af investeringsejendomme omfatter regnskabsårets reguleringer af investeringsejendomme og dermed forbundne finansielle forpligtelser.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinst og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet. Skatteeffekten af sambeskatningen med moderselskabet fordeles på såvel overskuds- som underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster, hvilket medfører fuld refusion vedrørende skattemæssige underskud.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

#### Investeringsjendomme

Investeringsjendomme er ejendomme, der besiddes for at opnå lejeindtægter og kapitalgevinster ved et eventuelt efterfølgende salg.

Investeringsjendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommens købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.

Investeringsjendomme måles efterfølgende til dagsværdi. Stigning eller fald i dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen. Dagsværdien er opgjort som afkast delt med et afkastkrav 4 -9 %, afhængigt af beliggenhed, vedligeholdelsesstand mv. Afkast omgøres til et normalår, hvor der tages højde for lejekontraktens løbetid, lejens størrelse, lejeres soliditet og ejendommens vedligeholdelsesstand. Gælden i ejendommene indregnes til amortiseret kostpris.

Dagsværdien beregnes ud fra nettoforrentningen for erhvervsjendomme inden for det geografiske område, hvor ejendommene er beliggende. Nettoforrentningen beregnes under hensyntagen til de eksisterende lejekontrakter, ejendommens vedligeholdelsestilstand samt budgetterne for de kommende år.

Nettoforrentningen beregnes som de opnåede samlede huslejeindtægter med fradrag af de forventede fremtidige direkte omkostninger i form af ejendomsskatter, forsikringer og vedligeholdelse samt administration, som pålignes investeringsjendommene divideret med investeringsjendommens regnskabsmæssige værdi.

Som følge af målingen til dagsværdi foretages der ikke afskrivning på investeringsjendommene.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles og indregnes i tilfælde af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Lisbet Hedelund

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Lisbet Hedelund

Direktør

ID: eac0ab73-3925-49d4-a761-de3ca0ad362e

Tidspunkt for underskrift: 23-11-2023 kl.: 09:58:12

Underskrevet med MitID



## Lisbet Hedelund

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Lisbet Hedelund

Bestyrelsesmedlem

ID: eac0ab73-3925-49d4-a761-de3ca0ad362e

Tidspunkt for underskrift: 23-11-2023 kl.: 09:58:12

Underskrevet med MitID



## Jep Frimann Hansen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jep Frimann Hansen

Bestyrelsesformand

ID: 31914997-a411-4b33-8ee5-f17c01613174

Tidspunkt for underskrift: 27-11-2023 kl.: 15:14:23

Underskrevet med MitID



## Michael Friis Pedersen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Michael Friis Pedersen

Bestyrelsesmedlem

ID: df4f04a6-c133-4427-9702-0ba3d7966658

Tidspunkt for underskrift: 20-11-2023 kl.: 16:57:18

Underskrevet med MitID



## Michael Friis Pedersen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Michael Friis Pedersen

Dirigent

ID: df4f04a6-c133-4427-9702-0ba3d7966658

Tidspunkt for underskrift: 20-11-2023 kl.: 16:57:18

Underskrevet med MitID



## Kaspar Kristoffersen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Kaspar Ian Kristoffersen

Revisor

ID: 33905260-a4bd-4bfa-9b65-0df4c6e0db1e

Tidspunkt for underskrift: 27-11-2023 kl.: 15:38:07

Underskrevet med MitID

