

# M. Kærsgaard Holding A/S

Hjørringvej 42-44, 9400 Nørresundby  
CVR-nr. 28 67 94 59

## Årsrapport for 2016

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 30.05.17

Morten Kærsgaard  
Dirigent

---

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet	5 - 6
Resultatopgørelse	7
Balance	8 - 9
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11 - 18

---

---

**Selskabet**

---

M. Kærsgaard Holding A/S  
Hjørringvej 42-44  
9400 Nørresundby  
Telefon: 98 17 23 77  
Hjemsted: Aalborg  
CVR-nr.: 28 67 94 59  
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

---

**Direktion**

---

Morten Kærsgaard

---

**Bestyrelse**

---

Jens Kærsgaard  
Henry Kærsgaard  
Morten Kærsgaard

---

**Revisor**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

---

**Pengeinstitut**

---

Nordjyske Bank

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.16 - 31.12.16 for M. Kærsgaard Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.16 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.16 - 31.12.16.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nørresundby, den 24. maj 2017

**Direktionen**

Morten Kærsgaard

**Bestyrelsen**

Jens Kærsgaard  
Formand

Henry Kærsgaard

Morten Kærsgaard

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

**Til kapitalejeren i M. Kærsgaard Holding A/S**

## **ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for M. Kærsgaard Holding A/S for regnskabsåret 01.01.16 - 31.12.16. Årsregnskabet, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR – danske revisorerers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i selskabet, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

---

### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.16 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.16 - 31.12.16 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 24. maj 2017

### Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Jesper Mosskov Møller  
Statsaut. revisor

## Resultatopgørelse

Note	2016 DKK	2015 DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>401.338</b>	<b>400.554</b>
Personaleomkostninger	0	0
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>	<b>401.338</b>	<b>400.554</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-189.838	-189.838
<b>Resultat af primær drift</b>	<b>211.500</b>	<b>210.716</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	116.995	87.258
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	1.874.276	3.819.535
<sup>2</sup> Andre finansielle indtægter	790.925	582.438
Andre finansielle omkostninger	-14.806	-24.574
<b>Finansielle poster i alt</b>	<b>2.767.390</b>	<b>4.464.657</b>
<b>Resultat før skat</b>	<b>2.978.890</b>	<b>4.675.373</b>
Skat af årets resultat	-217.388	-182.896
<b>Årets resultat</b>	<b>2.761.502</b>	<b>4.492.477</b>

## Forslag til resultatdisponering

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	1.991.271	3.906.793
Forslag til udbytte for regnskabsåret	51.700	50.600
Overført resultat	718.531	535.084
<b>I alt</b>	<b>2.761.502</b>	<b>4.492.477</b>

	31.12.16 DKK	31.12.15 DKK
<b>AKTIVER</b>		
Note		
Grunde og bygninger	3.236.631	3.426.469
<b>3 Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>3.236.631</b>	<b>3.426.469</b>
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.606.204	1.489.209
4 Kapitalandele i associerede virksomheder	13.120.369	11.161.856
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>14.726.573</b>	<b>12.651.065</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>17.963.204</b>	<b>16.077.534</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	727.158	3.093.786
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	1.997.389	2.392.279
Tilgodehavende selskabsskat	64.126	0
Andre tilgodehavender	96.424	53.957
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>2.885.097</b>	<b>5.540.022</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	8.626.240	6.645.667
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>	<b>8.626.240</b>	<b>6.645.667</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>9.256.890</b>	<b>7.697.408</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>20.768.227</b>	<b>19.883.097</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>38.731.431</b>	<b>35.960.631</b>



<b>PASSIVER</b>		31.12.16	31.12.15
		DKK	DKK
Note			
Selskabskapital		1.000.000	1.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		12.572.334	10.496.826
Overført resultat		24.470.251	23.751.720
Forslag til udbytte for regnskabsåret		51.700	50.600
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>38.094.285</b>	<b>35.299.146</b>
Hensættelser til udskudt skat		375.000	381.000
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>375.000</b>	<b>381.000</b>
Selskabsskat		0	7.666
Anden gæld		262.146	272.819
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>262.146</b>	<b>280.485</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>262.146</b>	<b>280.485</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>38.731.431</b>	<b>35.960.631</b>

<sup>5</sup> Eventualforpligtelser

## Egenkapitalopgørelse

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis- metode	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabs- året
Egenkapitalopgørelse for 01.01.15 - 31.12.15				
Saldo pr. 01.01.15	1.000.000	6.453.124	23.216.636	49.900
Betalt udbytte	0	0	0	-49.900
Overførsler til/fra andre reserver	0	136.909	0	0
Forslag til resultatdisponering	0	3.906.793	535.084	50.600
Saldo pr. 31.12.15	1.000.000	10.496.826	23.751.720	50.600
Egenkapitalopgørelse for 01.01.16 - 31.12.16				
Saldo pr. 01.01.16	1.000.000	10.496.826	23.751.720	50.600
Betalt udbytte	0	0	0	-50.600
Overførsler til/fra andre reserver	0	84.237	0	0
Forslag til resultatdisponering	0	1.991.271	718.531	51.700
Saldo pr. 31.12.16	1.000.000	12.572.334	24.470.251	51.700

### 1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tiligere år bestået i at være holdingselskab for den helejede dattervirksomhed A/S Kærsgaard, der driver handel med hårde hvidevarer og køkkener, samt at investere i værdipapirer m.v.

	2016 DKK	2015 DKK
--	-------------	-------------

### 2. Finansielle indtægter

Renter, tilknyttede virksomheder	104.574	175.699
Øvrige finansielle indtægter	686.351	406.739
I alt	790.925	582.438

### 3. Materielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Grunde og bygninger
Kostpris pr. 01.01.16	5.377.446
Kostpris pr. 31.12.16	5.377.446
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.16	-1.950.977
Afskrivninger i året	-189.838
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.16	-2.140.815
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.16	3.236.631

#### 4. Kapitalandele

Beløb i DKK	Kapitalandele i tilknyttede virk- somheder	Kapitalandele i associerede virksomheder
Kostpris pr. 01.01.16	1.894.064	260.175
Kostpris pr. 31.12.16	1.894.064	260.175
Opskrivninger pr. 01.01.16	-404.855	10.901.681
Valutakursregulering af udenlandske virksomheder	0	-5.074
Årets resultat fra kapitalandele	116.995	1.874.276
Andre reguleringer vedrørende kapitalandele	0	89.311
Opskrivninger pr. 31.12.16	-287.860	12.860.194
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.16	1.606.204	13.120.369

#### 5. Eventualforpligtelser

##### *Kautionsforpligtelser*

Selskabet har stillet begrænset kaution på 2,1 mio. DKK samt pantsat konto med indestående på 2,5 mio. DKK pr. 31.12.16 overfor associeret selskabs engagement med Nordjyske Bank.

Kaution overfor Nykredit for associeret selskabs lån, nom. 12. mio. DKK, restgæld pr. 31.12.16 udgør 8,8 mio. DKK.

##### *Andre eventualforpligtelser*

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i koncernen og hæfter med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

## 6. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser for regnskabsklasse C-mellem.

Selskabet har i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 110 undladt at udarbejde koncernregnskab.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Selskabet har implementeret ændringerne til årsregnskabsloven, jf. lov nr. 738 om ændring af årsregnskabsloven m.v. af 1. juni 2015. Dette omfatter nye og ændrede oplysnings- og præsentationskrav samt ændringer i indregnings-, målings- og klassifikationsbestemmelser. Ændringer til bestemmelserne for indregning og måling samt klassifikation er følgende:

#### *Revurdering af restværdier på materielle anlægsaktiver*

Restværdier for materielle anlægsaktiver med begrænset brugstid er hidtil fastsat på aktivets anskaffelsestidspunkt. Der skal fremover foretages en årlig revurdering af restværdier på materielle anlægsaktiver. I overensstemmelse med overgangsbekendtgørelsens § 4 revurderes restværdien af materielle anlægsaktiver første gang i 2016 som en ændring i anvendt regnskabspraksis. Der er ikke foretaget tilpasning af sammenligningstal. Den ændrede regnskabspraksis indebærer ingen påvirkning på årets resultat for 2016, egenkapital pr. 31.12.16 eller balancesum pr. 31.12.16.

Bortset fra ovennævnte områder er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år. Der er dog sket reklassifikation af enkelte poster i balancen.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

**6. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

**RESULTATOPGØRELSE****Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning samt andre eksterne omkostninger.

**Nettoomsætning**

Indtægter ved udlejning af ejendomme indregnes i resultatopgørelsen i den periode, de vedrører.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til ejendom og administration.

**Af- og nedskrivninger**

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Rest- Brugstid, år	værdi, procent
Bygninger	25	0

Grunde afskrives ikke.

Nyanskaffelser af andre anlæg, driftsmateriel og inventar med kostpris på under DKK 12.900 pr. stk. indregnes i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

## 6. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

For kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder, der måles efter indre værdis metode, indregnes andelen af virksomhedernes resultat i resultatopgørelsen efter eliminering af urealiserede interne gevinster og tab og med fradrag af eventuel af- og nedskrivning af goodwill.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder omfatter gevinster og tab ved salg af kapitalandele.

### Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, gevinster og tab på andre værdipapirer og kapitalandele m.v.

### Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Modervirksomheden fungerer som administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

## BALANCE

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger.

## 6. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Kostprisen for et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter indre værdis metode, hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis, reguleret for resterende værdi af positiv eller negativ goodwill samt gevinster og tab ved transaktioner med de pågældende virksomheder.

Gevinster eller tab ved afhændelse af dattervirksomheder og associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Gevinster og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.



## 6. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

### Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for M. Kærsgaard Holding A/S, bindes ikke på opskrivningsreserven.

**6. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Aktuelle og udskudte skatter**

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

**Gældsforpligtelser**

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.