

CJ Holding 2005 ApS

Godthåbsvej 58, 1. th., 2000 Frederiksberg

CVR-nr. 28 67 84 79

Årsrapport

2019/20

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 23. juni 2021.

Claus Juel
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2019/20 for CJ Holding 2005 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 23. juni 2021

Direktion

Claus Juel

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til anpartshaveren i CJ Holding 2005 ApS

Revisionspåtegning på årsregnskabet

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for CJ Holding 2005 ApS for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Overtrædelse af selskabslovens bestemmelser om udlån til kapitalejere

Selskabet har i strid med selskabslovens § 210, stk. 1, ydet lån til selskabets kapitalejere, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Glostrup, den 23. juni 2021

PKF Munkebo Vindelev

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 14 11 92 99

H. Munkebo Christiansen
Statsautoriseret revisor
mne3644

Selskabsoplysninger

Selskabet	CJ Holding 2005 ApS Godthåbsvej 58, 1. th. 2000 Frederiksberg
	CVR-nr.: 28 67 84 79
	Stiftet: 30. marts 2005
	Hjemsted: Frederiksberg Kommune
	Regnskabsår: 1. oktober 2019 - 30. september 2020 16. regnskabsår
Direktion	Claus Juel
Revision	PKF Munkebo Vindelev, Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Hovedvejen 56 2600 Glostrup
Bankforbindelse	Jyske Bank A/S, Gl. Kongevej 136, 1850 Frederiksberg
Dattervirksomheder	Granly Hestepension i Fredtofte ApS, Frederiksberg Tenkertanker.dk ApS, Frederiksberg Danemare ApS, 2019, Hørsholm
Associeret virksomhed	CDK Ejendomme ApS, København

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i at besidde kapitalandele samt at drive konsulentvirksomhed inden for områderne administration og rådgivning m.v.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat efter skat udgør -12.189 t.kr. mod 7.167 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for CJ Holding 2005 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration samt autodrift.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Småaktiver med en forventet kostpris på under 14.100 kr. pr. enhed indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, sammenlægningsmetoden eller bogført værdi metoden, jf. beskrivelse ovenfor under Virksomhedssammenslutninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

CJ Holding 2005 ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

<u>Note</u>	<u>2019/20</u>	<u>2018/19</u>
Bruttotab	-784.957	-164.789
1 Personaleomkostninger	-890.425	0
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-50.000	0
Resultat før finansielle poster	-1.725.382	-164.789
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	57.987	-404.846
Resultat af kapitalandel i associeret virksomhed	3.380.673	7.613.516
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	78.403	81.617
Andre finansielle indtægter	263.215	62.683
Øvrige finansielle omkostninger	-14.572.897	-87
Resultat før skat	-12.518.001	7.188.094
2 Skat af årets resultat	328.816	-21.432
Årets resultat	-12.189.185	7.166.662
Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-1.807.165	5.187.096
Overføres til overført resultat	0	1.979.566
Disponeret fra overført resultat	-10.382.020	0
Disponeret i alt	-12.189.185	7.166.662

Balance 30. september

Aktiver		
Note	2020	2019
Anlægsaktiver		
3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	700.000	750.000
Materielle anlægsaktiver i alt	700.000	750.000
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0
5 Kapitalandel i associeret virksomhed	8.140.393	10.005.545
6 Andre tilgodehavender	11.500.000	26.440.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	19.640.393	36.445.545
Anlægsaktiver i alt	20.340.393	37.195.545
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.024.805	0
7 Udskudte skatteaktiver	328.816	0
Andre tilgodehavender	4.464.090	4.122.532
8 Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse	3.208.921	884.858
Tilgodehavender i alt	9.026.632	5.007.390
Likvide beholdninger	1.289.354	30.194
Omsætningsaktiver i alt	10.315.986	5.037.584
Aktiver i alt	30.656.379	42.233.129

Balance 30. september

Passiver		
Note	2020	2019
Egenkapital		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	3.379.931	5.187.096
Overført resultat	24.599.849	34.981.869
Egenkapital i alt	28.104.780	40.293.965
Hensatte forpligtelser		
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder	739.626	1.313.516
Hensatte forpligtelser i alt	739.626	1.313.516
Gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	135.203	568.953
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	20.695
Anden gæld	1.676.770	36.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.811.973	625.648
Gældsforpligtelser i alt	1.811.973	625.648
Passiver i alt	30.656.379	42.233.129

9 Eventualposter

Egenkapitaloppgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. oktober 2018	125.000	0	33.002.303	33.127.303
Resultatandel	0	5.187.096	1.979.566	7.166.662
Egenkapital 1. oktober 2019	125.000	5.187.096	34.981.869	40.293.965
Resultatandel	0	-1.807.165	-10.382.020	-12.189.185
	125.000	3.379.931	24.599.849	28.104.780

Noter

	<u>2019/20</u>	<u>2018/19</u>
1. Personalemkostninger		
Lønninger og gager	887.301	0
Andre omkostninger til social sikring	3.124	0
	<u>890.425</u>	<u>0</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>0</u>
2. Skat af årets resultat		
Sambeskatningsbidrag	0	12.232
Regulering af udskudt skat	-328.816	0
Beregnet tillæg	0	9.200
	<u>-328.816</u>	<u>21.432</u>
	<u>30/9 2020</u>	<u>30/9 2019</u>
3. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. oktober 2019	750.000	750.000
Kostpris 30. september 2020	<u>750.000</u>	<u>750.000</u>
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2019	0	0
Årets afskrivninger	-50.000	0
Af- og nedskrivninger 30. september 2020	<u>-50.000</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2020	<u>700.000</u>	<u>750.000</u>

Noter

	30/9 2020	30/9 2019		
4. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder				
Kostpris 1. oktober 2019	1.407.000	1.407.000		
Tilgang i årets løb	622.500	0		
Kostpris 30. september 2020	2.029.500	1.407.000		
Op-/nedskrivninger 1. oktober 2019	-4.778.449	-4.373.603		
Årets resultat	166.826	-404.846		
Årets resultat, regulering tidligere år	-108.839	0		
Opskrivninger 30. september 2020	-4.720.462	-4.778.449		
Modregnet i tilgodehavender	1.951.336	2.057.933		
Overført til hensatte forpligtelser	739.626	1.313.516		
Modregnet i tilgodehavender og hensatte forpligtelser	2.690.962	3.371.449		
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2020	0	0		
Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter				
	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabs- mæssig værdi hos CJ Holding 2005 ApS
Granly Hestepension i Fredtofte ApS, Frederiksberg	100 %	-3.326.494	183.405	0
Tenkertanker.dk ApS, Frederiksberg	100 %	13.032	-16.579	0
Danemare ApS, 2019, Hørsholm	96 %	3.210.271	-8.431.732	0
		-103.191	-8.264.906	0

Noter

	<u>30/9 2020</u>	<u>30/9 2019</u>		
5. Kapitalandel i associeret virksomhed				
Kostpris 1. oktober 2019	40.000	40.000		
Kostpris 30. september 2020	40.000	40.000		
Op-/nedskrivninger 1. oktober 2019	9.965.545	2.352.029		
Årets resultat	3.253.303	7.613.516		
Udbytte	-5.245.824	0		
Regl. årets resultat tidl. år	127.369	0		
Opskrivninger 30. september 2020	8.100.393	9.965.545		
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2020	8.140.393	10.005.545		
Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport				
	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabsmæssig værdi hos CJ Holding 2005 ApS
CDK Ejendomme ApS, København	50 %	16.296.385	6.522.207	8.140.393
			<u>30/9 2020</u>	<u>30/9 2019</u>
6. Andre tilgodehavender				
Kostpris 1. oktober 2019			26.440.000	26.440.000
Kostpris 30. september 2020			26.440.000	26.440.000
Nedskrivninger 1. oktober 2019			0	0
Årets nedskrivninger			-14.940.000	0
Nedskrivninger 30. september 2020			-14.940.000	0
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2020			11.500.000	26.440.000
Der specificeres således:				
Salgssum anparter, kursværdi			11.500.000	26.440.000
			11.500.000	26.440.000

Noter

	<u>30/9 2020</u>	<u>30/9 2019</u>
7. Udskudte skatteaktiver		
Udskudte skatteaktiver 1. oktober 2019	0	0
Udskudt skat af årets resultat	<u>328.816</u>	<u>0</u>
	<u>328.816</u>	<u>0</u>
Udskudt skat påhviler følgende poster:		
Materielle anlægsaktiver	11.000	0
Fremført underskud fra tidligere år	<u>317.816</u>	<u>0</u>
	<u>328.816</u>	<u>0</u>

8. Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Kategori	Rentefod	Tilbagebetalte beløb i regnskabsåret	Tilgodehavende i alt 30. september 2020
Direktion	10,05	0	3.208.921

9. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Skatteforpligtigelse:

Selskabet hæfter solidarisk med hovedanpartshaveren for den manglende indeholdelse af udbytte-skat vedrørende det ulovlige kapitalejrlån. Beløbet udgør 2.224 t.kr.

Leasingforpligtelser:

Selskabet har indgået leasingkontrakt med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 38.013 t.kr. Leasingkontrakterne har en restløbetid på 12 måneder og en samlet restleasingydelse på 38 t.kr.

Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med selskabsskatter udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.