

## **Rasmus Larsson Holding ApS**

Standvejen 188 A  
2920 Charlottenlund  
CVR-nr. 28677782

## **Årsrapport 2017**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 15.06.2018

### **Dirigent**

---

Navn: Rasmus Larsson

## Indholdsfortegnelse

	<b><u>Side</u></b>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2017	6
Balance pr. 31.12.2017	7
Egenkapitalopgørelse for 2017	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	13

## Virksomhedsoplysninger

### Virksomhed

Rasmus Larsson Holding ApS

Standvejen 188 A

2920 Charlottenlund

CVR-nr.: 28677782

Stiftet: 29.03.2005

Hjemsted: Gentofte

Regnskabsår: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Direktion

Rasmus Larsson

### Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Weidekampsgade 6

Postboks 1600

0900 København C

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 for Rasmus Larsson Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2017 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 15.06.2018

### Direktion

Rasmus Larsson

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i Rasmus Larsson Holding ApS

#### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Rasmus Larsson Holding ApS for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017. Årsregnskabet, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Overtrædelse af selskabsloven eller tilsvarende lovgivning

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi oplyse, at selskabet har ydet lån til anpartshaver. Der henvises til note 5.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors erklæringer

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 15.06.2018

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr.: 33963556

Stine Eva Grothen

statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne29431

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at eje aktier og anparter samt at eje ejendomme.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat blev et overskud på 13.822 t.kr. mod et korrigeret overskud på 2.220 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat som værende tilfredsstillende.

Ledelsen har i løbet 2017 konstateret fejl af væsentlig karakter i årsrapporten for 2016. Korrektionen kan henføres til, at selskabet har indregnet et tilknyttede selskab forkert med 2.254 t.kr., ligesom selskabet ved en fejl har indregnet et tilgodehavende hos associerede virksomhed, som en del af kapitalandelene i en associeret virksomhed, hvorved man har nedskrevet det med 500 t.kr.

Anvendt regnskabspraksis er i løbet af 2017 blevet ændret i de associerede selskaber for måling af investeringsejendomme. Investeringsejendomme er hidtil målt til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger, men måles fremadrettet til dagsværdi. Ændringen har haft en positiv effekt, som medfører at kapitalandelene i associerede virksomheder og egenkapitalen er steget med 6.762 t.kr.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse for 2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>
<b>Bruttofortjeneste/tab</b>		<b>(168.145)</b>	<b>76.496</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		4.810.684	2.714.049
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		4.731.440	(237.135)
Andre finansielle indtægter	1	791.533	238.640
Andre finansielle omkostninger	2	(65.172)	(572.018)
<b>Resultat før skat</b>		<b>10.100.340</b>	<b>2.220.032</b>
Skat af årets resultat	3	14.144	0
<b>Årets resultat</b>		<b>10.114.484</b>	<b>2.220.032</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Ordinært udbytte for regnskabsåret		380.000	500.000
Overført til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		6.442.123	3.222.424
Overført resultat		3.292.361	(1.502.392)
		<b>10.114.484</b>	<b>2.220.032</b>



**Balance pr. 31.12.2017**

	<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		22.358.189	6.147.505
Kapitalandele i associerede virksomheder		13.697.072	1.378.333
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	4	<b><u>36.055.261</u></b>	<b><u>7.525.838</u></b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b><u>36.055.261</u></b>	<b><u>7.525.838</u></b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	162.569
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		8.361.059	5.636.059
Andre tilgodehavender		195.316	2.600
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	5	58.002	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>8.614.377</u></b>	<b><u>5.801.228</u></b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		3.340.622	2.413.502
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b><u>3.340.622</u></b>	<b><u>2.413.502</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>0</u></b>	<b><u>70.470</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b><u>11.954.999</u></b>	<b><u>8.285.200</u></b>
<b>Aktiver</b>		<b><u>48.010.260</u></b>	<b><u>15.811.038</u></b>

## Balance pr. 31.12.2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>
Virksomhedskapital		150.000	150.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		20.158.260	6.953.838
Overført overskud eller underskud		9.715.091	6.422.730
Forslag til udbytte for regnskabsåret		380.000	500.000
<b>Egenkapital</b>		<b>30.403.351</b>	<b>14.026.568</b>
Hensættelser vedrørende associerede virksomheder		500.000	0
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>500.000</b>	<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter		570.039	734.626
Anden gæld		3.500.000	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	6	<b>4.070.039</b>	<b>734.626</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	6	3.582.500	0
Bankgæld		7.576	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		357.119	121.102
Gæld til tilknyttede virksomheder		958.762	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		0	80.237
Skyldig selskabsskat		105.913	108.000
Anden gæld		8.025.000	740.505
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>13.036.870</b>	<b>1.049.844</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>17.106.909</b>	<b>1.784.470</b>
<b>Passiver</b>		<b>48.010.260</b>	<b>15.811.038</b>
Eventualforpligtelser	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

## Egenkapitalopgørelse for 2017

	Virksom- hedskapital kr.	Reserve for netto- opskrivning efter indre værdi- metode kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabs- året kr.
Egenkapital primo	150.000	5.862.390	9.268.240	500.000
Rettelse af væsentlige fejl	0	1.091.448	(2.845.510)	0
<b>Korrigeret egenkapital primo</b>	<b>150.000</b>	<b>6.953.838</b>	<b>6.422.730</b>	<b>500.000</b>
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	0	(500.000)
Øvrige egenkapitalposter	0	6.762.299	0	0
Årets resultat	0	6.442.123	3.292.361	380.000
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>150.000</b>	<b>20.158.260</b>	<b>9.715.091</b>	<b>380.000</b>
				<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo				15.780.630
Rettelse af væsentlige fejl				(1.754.062)
<b>Korrigeret egenkapital primo</b>				<b>14.026.568</b>
Udbetalt ordinært udbytte				(500.000)
Øvrige egenkapitalposter				6.762.299
Årets resultat				10.114.484
<b>Egenkapital ultimo</b>				<b>30.403.351</b>

## Noter

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>1. Andre finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter i øvrigt	287.119	190.297
Dagsværdireguleringer	427.647	0
Øvrige finansielle indtægter	76.767	48.343
	<b>791.533</b>	<b>238.640</b>
	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>2. Andre finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger i øvrigt	20.547	30.070
Dagsværdireguleringer	0	541.548
Øvrige finansielle omkostninger	44.625	400
	<b>65.172</b>	<b>572.018</b>
	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Aktuel skat	122.935	0
Regulering vedrørende tidligere år	(137.079)	0
	<b>(14.144)</b>	<b>0</b>
	<b>Kapital-</b>	<b>Kapital-</b>
	<b>andele i</b>	<b>andele i</b>
	<b>tilknyttede</b>	<b>associerede</b>
	<b>virk-</b>	<b>virk-</b>
	<b>somheder</b>	<b>somheder</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>4. Finansielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris primo	75.000	497.000
Tilgange	15.000.000	325.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>15.075.000</b>	<b>822.000</b>
Opskrivninger primo	6.072.505	881.333
Ændring i anvendt regnskabspraksis	0	6.762.299
Andel af årets resultat	4.810.684	5.231.440
Udbytte	(3.600.000)	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>7.283.189</b>	<b>12.875.072</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>22.358.189</b>	<b>13.697.072</b>

## Noter

	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejer- andel %</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:		
Design By Us ApS	København	100,0

	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejer- andel %</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:		
HLL Office Resort ApS	Gentofte	33,0
HLL Office Resort 2 ApS	Gentofte	33,0
HLLG Office Resort 3 ApS	Gentofte	25,0
HLLG Office Resort 4 ApS	Gentofte	25,0
HLLG Office Resort 5 ApS	Gentofte	25,0
Elbæk og Larsson ApS	København	50,0
Design Rentemestervej I/S	København	50,0
Autohuset Rentemestervej ApS	København	40,0

### 5. Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Selskabet har ydet lån til anpartshaver. Mellemværendet udgør 58 t.kr., og er renteberegnet i henhold til reglerne.

	<u>Forfald inden for 12 måneder 2017 kr.</u>	<u>Forfald efter 12 måneder 2017 kr.</u>	<u>Restgæld efter 5 år kr.</u>
<b>6. Langfristede gældsforpligtelser</b>			
Gæld til realkreditinstitutter	82.500	570.039	240.039
Anden gæld	3.500.000	3.500.000	0
	<b>3.582.500</b>	<b>4.070.039</b>	<b>240.039</b>

### 7. Eventualforpligtelser

Selskabet har en igangværende retsag, hvor der er hensat til de forventede omkostninger.

Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.

## Noter

### **8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

I alt nom. 125.000 kr. anparter er pantsat til sikkerhed for bankgæld.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Væsentlige fejl i tidligere år

Ledelsen har i løbet 2017 konstateret fejl af væsentlig karakter i årsrapporten for 2016. Korrektionen kan henføres til, at selskabet har indregnet et tilknyttede selskab forkert med 2.254 t.kr., ligesom selskabet ved en fejl har indregnet et tilgodehavende hos associerede virksomhed, som en del af kapitalandelene i en associeret virksomhed, hvorved man har nedskrevet det med 500 t.kr.

Korrektionerne har samlet en negativ indvirkning på resultatet i årsrapporten for 2016 og har medført, at resultat efter skat er forværret med 1.754 t.kr. Sammenligningstal er tilpasset i overensstemmelse med bestemmelserne i årsregnskabsloven. Selskabets balancesum er derfor ændret fra 17.502 t.kr. til 15.811 t.kr., og egenkapitalen er ændret fra 15.781 t.kr. til 14.027 t.kr. pr. 31.12.2017.

### Ændringer i anvendt regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis er i løbet af 2017 blevet ændret i de associerede selskaber for måling af investeringsejendomme. Investeringsejendomme er hidtil målt til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger, men måles fremadrettet til dagsværdi. Ændringen har haft en positiv effekt, som medfører at kapitalandelene i associerede virksomheder og egenkapitalen er steget med 6.762 t.kr.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af interne avancer og tab.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af uafskrevet goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives til nettorealiseringsværdi ud fra en konkret vurdering. Såfremt modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil blive aktualiseret, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, det skønnes nødvendigt at afholde for at afvikle forpligtelsen.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.



## Anvendt regnskabspraksis

Goodwill opgøres som forskellen mellem kostprisen for kapitalandelene og dagsværdien af den forholds- mæssige andel af de overtagne aktiver og forpligtelser. Goodwill afskrives lineært over den vurderede brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Brugstiderne er fastlagt ud fra en vurdering af i hvilket omfang, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil, og i hvilket omfang goodwill- beløbet inkluderer tidsbegrænsede immaterielle ressourcer, som det ikke har været muligt at udskille og indregne som særskilte aktiver. Hvis brugstiden ikke kan skønnes pålideligt fastsættes den til 10 år. Brugs- tiderne revurderes årligt. De anvendte afskrivningsperioder udgør 5 år. Kapitalandele i tilknyttede virksom- heder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-me- toden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regn- skabsmæssige indre værdi.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodeha- vander hos disse virksomheder nedskrives til nettorealiseringsværdi ud fra en konkret vurdering. Såfremt modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende associerede virk- somheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil blive aktualiseret, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, det skønnes nødvendigt at afholde for at afvikle forpligtelsen.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdispone- ringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i associerede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipa- pir, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen. Ekstraordinære ud- bytter vedtaget i regnskabsåret indregnes direkte på egenkapitalen ved udlodning og vises som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Andre hensatte forpligtelser**

Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til løn.

Andre hensatte forpligtelser indregnes og måles som det bedste skøn over de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne. Hensatte forpligtelser med forventet forfaldstid ud over et år fra balancedagen måles til tilbagediskonteret værdi.

### **Gæld til realkreditinstitutter**

Gæld til realkreditinstitutter i form af prioritetsgæld måles på tidspunktet for lånoptagelse til kostpris, der svarer til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles prioritetsgæld til amortiseret kostpris. Dette betyder, at forskellen mellem proventuet ved lånoptagelsen og den nominelle værdi, der skal tilbagebetales, indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden som en finansiel omkostning ved anvendelse af den effektive rentes metode.

### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

### **Skyldig og tilgodehavende selskabsskat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.