

## **RASMUS LARSSON HOLDING ApS**

Strandvejen 188 A  
2920 Charlottenlund  
CVR-nr. 28677782

## **Årsrapport 2018**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 06.06.2019

### **Dirigent**

---

Navn: Rasmus Larsson

## Indholdsfortegnelse

	<b><u>Side</u></b>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	3
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2018	6
Balance pr. 31.12.2018	7
Egenkapitalopgørelse for 2018	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	14

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

RASMUS LARSSON HOLDING ApS

Strandvejen 188 A

2920 Charlottenlund

CVR-nr.: 28677782

Stiftet: 29.03.2005

Hjemsted: Gentofte

Regnskabsår: 01.01.2018 - 31.12.2018

## Direktion

Rasmus Larsson

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Weidekampsgade 6

Postboks 1600

0900 København C

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018 for RASMUS LARSSON HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2018 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 06.06.2019

### Direktion

Rasmus Larsson

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Til kapitalejerne i RASMUS LARSSON HOLDING ApS

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for RASMUS LARSSON HOLDING ApS for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

## Overtrædelse af selskabslovgivningens bestemmelser

Selskabet havde i strid med selskabsloven et udlån til anpartshaver 1. januar 2018, lånet med tillæg af renter er indfriet i 2018. Der henvises til note 5.

København, den 06.06.2019

## Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

Stine Eva Grothen  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne29431

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at eje aktier og anparter samt at eje ejendomme.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat blev et overskud på 14.607 t.kr. mod et overskud på 10.114 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat som værende tilfredsstillende.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse for 2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u> <u>kr.</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>
<b>Bruttofortjeneste/tab</b>		<b>38.686</b>	<b>(168.145)</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		7.328.195	4.810.684
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		7.529.231	4.731.440
Andre finansielle indtægter	1	387.605	791.533
Andre finansielle omkostninger	2	<u>(708.521)</u>	<u>(65.172)</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>14.575.196</b>	<b>10.100.340</b>
Skat af årets resultat	3	<u>31.448</u>	<u>14.144</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>14.606.644</u></b>	<b><u>10.114.484</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Ordinært udbytte for regnskabsåret		500.000	380.000
Overført til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		(4.701.061)	6.442.123
Overført resultat		<u>18.807.705</u>	<u>3.292.361</u>
		<b><u>14.606.644</u></b>	<b><u>10.114.484</u></b>



**Balance pr. 31.12.2018**

	<u>Note</u>	<u>2018</u> <u>kr.</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		16.886.384	22.358.189
Kapitalandele i associerede virksomheder		<u>20.674.107</u>	<u>13.697.072</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	4	<u><b>37.560.491</b></u>	<u><b>36.055.261</b></u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u><b>37.560.491</b></u>	<u><b>36.055.261</b></u>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		7.857.801	8.422.470
Andre tilgodehavender		6.885.908	133.905
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		1.079.822	1.978.445
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	5	<u>0</u>	<u>58.002</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u><b>15.823.531</b></u>	<u><b>10.592.822</b></u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		<u>2.874.730</u>	<u>3.340.622</u>
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<u><b>2.874.730</b></u>	<u><b>3.340.622</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u><b>53.850</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u><b>18.752.111</b></u>	<u><b>13.933.444</b></u>
<b>Aktiver</b>		<u><b>56.312.602</b></u>	<u><b>49.988.705</b></u>

## Balance pr. 31.12.2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u> <u>kr.</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>
Virksomhedskapital		150.000	150.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		15.457.199	20.158.260
Overført overskud eller underskud		28.522.795	9.715.090
Forslag til udbytte for regnskabsåret		500.000	380.000
<b>Egenkapital</b>		<b>44.629.994</b>	<b>30.403.350</b>
Hensættelser vedrørende associerede virksomheder		500.000	500.000
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>500.000</b>	<b>500.000</b>
Gæld til realkreditinstitutter		484.948	570.040
Anden gæld		0	3.500.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	6	<b>484.948</b>	<b>4.070.040</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	6	3.584.370	3.582.500
Bankgæld		17.789	7.576
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	357.119
Gæld til tilknyttede virksomheder		5.045.831	690.954
Gæld til associerede virksomheder		491.427	267.808
Skyldig selskabsskat		1.033.243	2.084.358
Anden gæld		525.000	8.025.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>10.697.660</b>	<b>15.015.315</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>11.182.608</b>	<b>19.085.355</b>
<b>Passiver</b>		<b>56.312.602</b>	<b>49.988.705</b>
Eventualforpligtelser	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

## Egenkapitalopgørelse for 2018

	<b>Virksom- hedskapital</b>	<b>Reserve for netto- opskrivning efter indre værdi- metode</b>	<b>Overført overskud eller underskud</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Egenkapital primo	150.000	20.158.260	9.715.090
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	0
Årets resultat	0	(4.701.061)	18.807.705
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>150.000</b>	<b>15.457.199</b>	<b>28.522.795</b>

	<b>Forslag til udbytte for regnskabs- året</b>	<b>I alt</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Egenkapital primo	380.000	30.403.350
Udbetalt ordinært udbytte	(380.000)	(380.000)
Årets resultat	500.000	14.606.644
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>500.000</b>	<b>44.629.994</b>

## Noter

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>1. Andre finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter i øvrigt	317.706	287.119
Dagsværdireguleringer	0	427.647
Øvrige finansielle indtægter	69.899	76.767
	<b>387.605</b>	<b>791.533</b>
	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>2. Andre finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	44.555	0
Renteomkostninger i øvrigt	40.574	20.547
Dagsværdireguleringer	465.892	0
Øvrige finansielle omkostninger	157.500	44.625
	<b>708.521</b>	<b>65.172</b>
	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Aktuel skat	(31.448)	122.935
Regulering vedrørende tidligere år	0	(137.079)
	<b>(31.448)</b>	<b>(14.144)</b>

## Noter

	<b>Kapital- andele i tilknyttede virk- somheder kr.</b>	<b>Kapital- andele i associerede virk- somheder kr.</b>
<b>4. Finansielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris primo	15.075.000	822.000
Tilgange	0	9.321.292
Afgange	<u>(3.015.000)</u>	<u>(100.000)</u>
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>12.060.000</u></b>	<b><u>10.043.292</u></b>
Opskrivninger primo	7.283.189	12.875.072
Afskrivninger på goodwill	(1.615.127)	0
Andel af årets resultat	5.414.966	3.467.185
Udbytte	(4.800.000)	(3.000.000)
Andre reguleringer	0	98.731
Tilbageførsel ved afgange	<u>(1.456.644)</u>	<u>(2.810.173)</u>
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b><u>4.826.384</u></b>	<b><u>10.630.815</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>16.886.384</u></b>	<b><u>20.674.107</u></b>
	<b><u>Hjemsted</u></b>	<b><u>Ejer- andel %</u></b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:		
Design By Us ApS	København	80,0

## Noter

	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejer- andel %</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:		
HLL Office Resort ApS	Gentofte	33,0
HLL Office Resort 2 ApS	Gentofte	33,0
HLLG Office Resort 4 ApS	Gentofte	25,0
HLLG Office Resort 5 ApS	Gentofte	25,0
HLLG Office Resort 6 ApS	Gentofte	25,0
HLLG Office Resort 7 ApS	Gentofte	25,0
HLLG Office Resort 8 ApS	Gentofte	25,0
HLLG Office Resort 9 ApS	Gentofte	25,0
HLLG Administration ApS	Gentofte	25,0
Design Rentemestervej I/S	København	50,0
Autohuset Rentemestervej ApS	København	40,0
Elbæk og Larsson ApS	København	50,0

### 5. Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Selskabet har i 2017 ydet lån til anpartshaver. Mellemværendet der udgjorde 58 t.kr. 1. januar 2018, er renteberegnet i henhold til reglerne. Mellemværendet er indfriet den 27.06.2018.

	<b>Forfald inden for 12 måneder 2018 kr.</b>	<b>Forfald inden for 12 måneder 2017 kr.</b>	<b>Forfald efter 12 måneder 2018 kr.</b>	<b>Restgæld efter 5 år kr.</b>
<b>6. Langfristede gældsforpligtelser</b>				
Gæld til				
realkreditinstitutter	84.370	82.500	484.948	135.766
Anden gæld	<u>3.500.000</u>	<u>3.500.000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b><u>3.584.370</u></b>	<b><u>3.582.500</u></b>	<b><u>484.948</u></b>	<b><u>135.766</u></b>

### 7. Eventualforpligtelser

Selskabet har en igangværende retsag, hvor der er hensat til de forventede omkostninger.

Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.

## Noter

### **8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

I alt nom. 100.000 kr. anparter er pantsat til sikkerhed for bankgæld.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

#### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

#### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af interne avancer og tab.



## Anvendt regnskabspraksis

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af uafskrevet goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehaver hos disse virksomheder nedskrives til nettorealiseringsværdi ud fra en konkret vurdering. Såfremt modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil blive aktualiseret, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, det skønnes nødvendigt at afholde for at afvikle forpligtelsen.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Goodwill opgøres som forskellen mellem kostprisen for kapitalandelene og dagsværdien af den forholdsmæssige andel af de overtagne aktiver og forpligtelser. Goodwill afskrives lineært over den vurderede brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Brugstiderne er fastlagt ud fra en vurdering af i hvilket omfang, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil, og i hvilket omfang goodwill-beløbet inkluderer tidsbegrænsede immaterielle ressourcer, som det ikke har været muligt at udskille og indregne som særskilte aktiver. Hvis brugstiden ikke kan skønnes pålideligt fastsættes den til 10 år. Brugs-tiderne revurderes årligt. De anvendte afskrivningsperioder udgør 5 år. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehaver hos disse virksomheder nedskrives til nettorealiseringsværdi ud fra en konkret vurdering. Såfremt

## Anvendt regnskabspraksis

modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende associerede virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil blive aktualiseret, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, det skønnes nødvendigt at afholde for at afvikle forpligtelsen.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i associerede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Tilgodehavende og skyldig sambeskatningsbidrag

Aktuelle skyldige sambeskatningsbidrag eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat. ♥Ved skattemæssige underskud indregnes kun tilgodehavende sambeskatningsbidrag, hvis underskuddet forventes udnyttet i sambeskatningen.

### Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapir, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen. Ekstraordinære udbytter vedtaget i regnskabsåret indregnes direkte på egenkapitalen ved udlodning og vises som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering.

### Andre hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til løn.

Andre hensatte forpligtelser indregnes og måles som det bedste skøn over de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne. Hensatte forpligtelser med forventet forfaldstid ud over et år fra balancedagen måles til tilbagediskonteret værdi.

### Gæld til realkreditinstitutter

Gæld til realkreditinstitutter i form af prioritetsgæld måles på tidspunktet for lånoptagelse til kostpris, der svarer til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles

## Anvendt regnskabspraksis

prioritetsgæld til amortiseret kostpris. Dette betyder, at forskellen mellem provenuet ved lånoptagelsen og den nominelle værdi, der skal tilbagebetales, indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden som en finansiel omkostning ved anvendelse af den effektive rentes metode.

### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Skyldig og tilgodehavende selskabsskat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.