

# **RIISLUND INVEST ApS**

teglbakken 71 71  
8270 højbjerg

Årsrapport  
1. januar 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**28/05/2016**

---

**Jens Riis Andersen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger ..... | 3 |
|------------------------------|---|

**Påtegninger**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Ledelsespåtegning ..... | 4 |
|-------------------------|---|

**Ledelsesberetning**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Ledelsesberetning ..... | 5 |
|-------------------------|---|

**Årsregnskab**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse ..... | 6 |
|-------------------------|---|

|               |   |
|---------------|---|
| Balance ..... | 7 |
|---------------|---|

|             |   |
|-------------|---|
| Noter ..... | 9 |
|-------------|---|

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

RIISLUND INVEST ApS

teglbakken 71 71

8270 højbjerg

Telefonnummer: 40173000

e-mailadresse: j.riis.andersen@gmail.com

CVR-nr: 28671016

Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

**Bankforbindelse**

Danske Bank

Viby Ringvej 10

8260 Viby

DK Danmark

# Ledelsespåtegning

, den

## Direktion

Jens Henrik Riis Andersen

## Bestyrelse

Jens Henrik Riis Andersen

Susanne Lund Andersen

# Ledelsesberetning

**Hovedaktivitete: investering i udlejningsejendom i Berlin...**

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Virksomheden aktiviteter er forløbet positivt i 2015 idet der har været overskud i datterselskabet Aps Berlin XII

## **Begivenheder efter regnskabets afslutnin**

**i.a.b.**

# Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

|  | Note | 2015<br>kr.   | 2014<br>kr. |
|--|------|---------------|-------------|
| Nettoomsætning .....   |      | 0             |             |
| Eksterne omkostninger .....  |      | 0             |             |
| <b>Bruttoresultat</b> .....  |      | <b>0</b>      |             |
| Personaleomkostninger .....  |      | 0             |             |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver<br>.....                       |      | 0             |             |
| <b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....  |      | <b>0</b>      |             |
| Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender,<br>der er anlægsaktiver ..... |      | 2.017         |             |
| Øvrige finansielle omkostninger .....  |      | -6.897        |             |
| <b>Ordinært resultat før skat</b> .....  |      | <b>-4.880</b> |             |
| Skat af årets resultat .....   |      | 1.146         |             |
| <b>Årets resultat</b> .....  |      | <b>-3.734</b> |             |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>   |      |               |             |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....  |      | 0             |             |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....                                     |      | 0             |             |
| Overført resultat .....  |      | -3.734        |             |
| <b>I alt</b> .....   |      | <b>-3.734</b> |             |

# Balance 31. december 2015

## Aktiver

|  | Note | 2015<br>kr.    | 2014<br>kr. |
|--|------|----------------|-------------|
| Goodwill .....                                 |      | 0              |             |
| <b>Immaterielle anlægsaktiver i alt .....</b>  |      | <b>0</b>       |             |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder ..... |      | 250.000        |             |
| <b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>   |      | <b>250.000</b> |             |
| <b>Anlægsaktiver i alt .....</b>               |      | <b>250.000</b> |             |
| Tilgodehavende skat .....                      |      | 15.991         |             |
| Andre tilgodehavender .....                    |      | 72.795         |             |
| <b>Tilgodehavender i alt .....</b>             |      | <b>88.786</b>  |             |
| Likvide beholdninger .....                     |      | 45             |             |
| <b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>           |      | <b>88.831</b>  |             |
| <b>Aktiver i alt .....</b>                     |      | <b>338.831</b> |             |

# Balance 31. december 2015

## Passiver

|   | Note | 2015<br>kr.    | 2014<br>kr. |
|---|------|----------------|-------------|
| Registreret kapital mv. ....  |      | 125.000        |             |
| Andre reserver .....  |      | 70.777         |             |
| Overført resultat .....   |      | -1.792         |             |
| <b>Egenkapital i alt .....</b>  |      | <b>193.985</b> |             |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring ..... |      | 144.846        |             |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>                                |      | <b>144.846</b> |             |
| <b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>   |      | <b>144.846</b> |             |
| <b>Passiver i alt .....</b>   |      | <b>338.831</b> |             |



# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis