

# **LBJ Finans ApS**

Capellavej 10, 8270 Højbjerg

CVR-nr. 28 67 10 08

## **Årsrapport**

**2015/16**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 17. januar 2017.

---

Lasse Brorsbøl Jensen  
dirigent

**Indholdsfortegnelse**

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. oktober 2015 - 30. september 2016</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

## **Ledelsespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015/16 for LBJ Finans ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Højbjerg, den 17. januar 2017

### **Direktion**

Lasse Brorsbøl Jensen  
direktør

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Til anpartshaveren i LBJ Finans ApS**

#### **Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for LBJ Finans ApS for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### **Konklusion**

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Holstebro, den 17. januar 2017

### **KRØYER PEDERSEN**

Statsautoriserede Revisorer I/S  
CVR-nr. 89 22 49 18

Klaus Kristensen  
statsautoriseret revisor

**Selskabsoplysninger**

---

<b>Selskabet</b>	LBJ Finans ApS Capellavej 10 8270 Højbjerg
	CVR-nr.: 28 67 10 08
	Stiftet: 22. november 2006
	Hjemsted: Aarhus
	Regnskabsår: 1. oktober - 30. september 10. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Lasse Brorsbøl Jensen, direktør
<b>Revision</b>	KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S
<b>Associeret virksomhed</b>	Uggerhøj Aarhus A/S, Frederikshavn

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i investering, herunder investering i andre aktie- og anpartsselskaber.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed har i 2015/16 udgjort et overskud på 1.177 t.kr. mod et overskud sidste år på 1.009 t.kr.

Årets resultat har i 2015/16 udgjort et overskud på 1.156 t.kr. mod et overskud sidste år på 955 t.kr.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på balancedagen på 2.976 t.kr. mod 2.507 t.kr. sidste år.

Egenkapitalen udgør på balancedagen 2.510 t.kr., svarende til en egenfinansiering på 84,4 % af de samlede aktiver på 2.976 t.kr., hvilket er en stigning på 30,4 procentpoint i forhold til sidste år.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for LBJ Finans ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### **Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat.

### **Administrationsomkostninger**

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af selskabet.

### **Finansielle poster**

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Kapitalandel i associeret virksomhed**

Kapitalandel i associeret virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandel i associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associeret virksomhed.

### **Værdipapirer**

Værdipapirer, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.



## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

**Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september**


---

<u>Note</u>	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed	1.176.962	1.009.135
Administrationsomkostninger	1.000	-15.392
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>1.177.962</b>	<b>993.743</b>
Finansielle indtægter	2.576	1.225
Finansielle omkostninger	-24.265	-40.080
<b>Resultat før skat</b>	<b>1.156.273</b>	<b>954.888</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>1.156.273</b>	<b>954.888</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	456.962	649.135
Udbytte for regnskabsåret	51.700	0
Overføres til overført resultat	647.611	305.753
<b>Disponeret i alt</b>	<b>1.156.273</b>	<b>954.888</b>

**Balance 30. september**


---

<b>Aktiver</b>		<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>Note</u>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
1	Kapitalandel i associeret virksomhed	<u>2.898.497</u>	<u>2.441.535</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>2.898.497</u>	<u>2.441.535</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>2.898.497</u></b>	<b><u>2.441.535</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Tilgodehavende selskabsskat	<u>837</u>	<u>270</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>837</u>	<u>270</u>
	Værdipapirer	<u>62.275</u>	<u>64.883</u>
	Værdipapirer i alt	<u>62.275</u>	<u>64.883</u>
	Likvide beholdninger	<u>14.108</u>	<u>99</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>77.220</u></b>	<b><u>65.252</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>2.975.717</u></b>	<b><u>2.506.787</u></b>

**Balance 30. september**


---

<b>Passiver</b>		<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>Note</u>			
<b>Egenkapital</b>			
2	Virksomhedskapital	125.000	125.000
3	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.698.497	1.241.535
4	Overført resultat	635.272	-12.339
5	Foreslået udbytte for regnskabsåret	51.700	0
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>2.510.469</u></b>	<b><u>1.354.196</u></b>
 <b>Gældsforpligtelser</b>			
	Anden gæld	<u>465.248</u>	<u>1.152.591</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>465.248</u>	<u>1.152.591</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>465.248</u></b>	<b><u>1.152.591</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>2.975.717</u></b>	<b><u>2.506.787</u></b>

**6 Eventualposter**

**Noter**


---

	<u>30/9 2016</u>	<u>30/9 2015</u>
<b>1. Kapitalandel i associeret virksomhed</b>		
Kostpris 1. oktober	1.200.000	1.200.000
<b>Kostpris 30. september</b>	<b>1.200.000</b>	<b>1.200.000</b>
Opskrivninger 1. oktober	1.241.535	592.400
Årets resultat	1.176.962	1.009.135
Udbytte	-720.000	-360.000
<b>Opskrivninger 30. september</b>	<b>1.698.497</b>	<b>1.241.535</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september</b>	<b>2.898.497</b>	<b>2.441.535</b>
<b>Associeret virksomhed:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
Uggerhøj Aarhus A/S	Frederikshavn	24 %
	<u>30/9 2016</u>	<u>30/9 2015</u>
<b>2. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. oktober	125.000	125.000
	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>
<b>3. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>		
Reserve for opskrivninger 1. oktober	1.241.535	592.400
Årets overførte resultat	456.962	649.135
	<b>1.698.497</b>	<b>1.241.535</b>
<b>4. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. oktober	-12.339	-318.092
Årets overførte resultat	647.611	305.753
	<b>635.272</b>	<b>-12.339</b>

## Noter

---

	<u>30/9 2016</u>	<u>30/9 2015</u>
<b>5. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udbytte for regnskabsåret	<u>51.700</u>	<u>0</u>
	<u><b>51.700</b></u>	<u><b>0</b></u>

## 6. Eventualposter

### Eventualaktiver

Udskudte skatteaktiver på i alt 128 t.kr. på kildeartsbegrænsede underskud og skattemæssige underskud er ikke indregnet i balancen på grund af usikkerhed om tidspunktet for udnyttelse heraf.

### Eventualforpligtelser

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for den associerede virksomheds mellemværender med pengeinstitut, max. 1.250 t.kr.