

## **Verland Holding ApS**

**Skovbrynet 57, 2880 Bagsværd**

**(CVR-nr. 28 66 84 22)**

### **Årsrapport for 1. Maj 2021 - 30. April 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling  
den 19/10 2022

---

Sten Verland  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	<b>3</b>
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	<b>4</b>
<b>Ledelsesberetning</b>	
Beretning	<b>6</b>
<b>Årsregnskab for 1. Maj 2021 - 30. April 2022</b>	
Anvendt regnskabspraksis	<b>7</b>
Resultatopgørelse	<b>10</b>
Balance	<b>11</b>
Egenkapitalforklaring	<b>13</b>
Noter	<b>14</b>

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet** Verland Holding ApS  
Skovbrynet 57  
2880 Bagsværd

CVR-nr.: 28668422  
Regnskabsperiode: 1. Maj 2021 - 30. April 2022

**Direktion** Sten Verland

**Datterselskab** Verland Capital ApS

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. Maj 2021 - 30. April 2022 for Verland Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. April 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. Maj 2021 - 30. April 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Revision af årsregnskabet for indeværende regnskabsår er fravalgt. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Bagsværd, den 19. oktober 2022

### Direktion

Sten Verland  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til kapitalejerne i Verland Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Verland Holding ApS for 1. Maj 2021 - 30. April 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven om opstilling af finansielle oplysninger i overensstemmelse med international standard om beslægtede opgaver ISRS 4410 (ajourført). Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere Dem med udarbejdelsen og præsentationen af dette årsregnskab i overensstemmelse med årsregnskabslovens klasse B med enkelte tilvalg fra klasse C. Vi har overholdt relevante etiske krav i international Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Karlsunde, den 19. oktober 2022

Rynord Revision statsautoriseret revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 36 90 99 35

Boye Gregers Rynord  
statsautoriseret revisor  
mnenr. 26720

## Ledelsesberetning

---

### Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er investering i andre virksomheder og udvikling heraf.

### Årets udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er et overskud på kr. 122.802. Der henvises i øvrigt til resultatopgørelsen for tiden 1. Maj 2021 - 30. April 2022 og balancen pr. 30. April 2022.

Årets resultat vurderes af ledelsen som tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter ledelsens skøn indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### GENERELT

Årsregnskabet for Verland Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages der hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning med danske datterselskaber. Selskabet er administrationselskab og betaler dermed koncernens samlede selskabsskat til skattemyndighederne. Den del af skatten, der endnu ikke er betalt, indregnes som 'Selskabsskat' under gældsforpligtelser eller tilgodehavender. Administrationselskabet afregner skat med datterselskaberne. Ikke-afregnede forhold indregnes i balancen som 'Gæld til tilknyttede virksomheder' eller 'Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder'.

### BALANCEN

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af tilknyttede virksomheders resultat efter eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af goodwill eller badwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill/badwill. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til modervirksomheden og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende ikke-skattemæssigt afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvis disse - bortset fra ved virksomhedsovertagelser - er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på det regnskabsmæssige resultat eller den skattepligtige indkomst.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet, i det omfang der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. Maj 2021 - 30. April 2022**

<u>Note</u>	<u>2021/22</u> kr.	<u>2020/21</u> kr.
Indtægter kapitalandele i tilknyttede virksomheder	248.809	1.022.897
Andre eksterne omkostninger	-50.092	-45.605
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b><u>198.717</u></b>	<b><u>977.292</u></b>
Andre finansielle indtægter	406	17.313
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	-6.988	-5.452
Andre finansielle omkostninger	-69.333	-7.002
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b><u>122.802</u></b>	<b><u>982.151</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	0	4.000.000
Ekstraordinært udbytte for regnskabsåret	0	910.014
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	-375.191	-537.103
Overført resultat	497.993	-3.390.760
<b>Anvendelse i alt</b>	<b><u>122.802</u></b>	<b><u>982.151</u></b>

**Balance pr. 30. April 2022****AKTIVER**

<u>Note</u>	2021/22 kr.	2020/21 kr.
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	18.486.024	19.797.215
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>18.486.024</b>	<b>19.797.215</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b>18.486.024</b>	<b>19.797.215</b>
Andre tilgodehavender	25.406	0
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>25.406</b>	<b>0</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>13.373</b>	<b>2.684.567</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b>38.779</b>	<b>2.684.567</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>18.524.803</b>	<b>22.481.782</b>

**Balance pr. 30. April 2022****PASSIVER**

<u>Note</u>	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	13.794.424	14.169.615
Overført resultat	4.228.192	3.730.199
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	4.000.000
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b>18.147.616</b>	<b>22.024.814</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	20.000	15.000
Gæld til tilknyttede virksomheder	102.113	278.064
Anden gæld	255.074	163.904
<b>Kortfristet gæld i alt</b>	<b>377.187</b>	<b>456.968</b>
<b>GÆLD I ALT</b>	<b>377.187</b>	<b>456.968</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>18.524.803</b>	<b>22.481.782</b>

3 Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser

**Egenkapitalforklaring**

	2021/22 kr.	2020/21 kr.
<b>Egenkapital</b>		
<b>Virksomhedskapital</b>		
Saldo primo	125.000	125.000
<b>Saldo ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>
Virksomhedskapitalen har i tidligere år ændret sig som følger:		
Et år tilbage		
Saldo primo	125.000	
Saldo ultimo	125.000	
To år tilbage		
Saldo primo	125.000	
Saldo ultimo	125.000	
Tre år tilbage		
Saldo primo	125.000	
Saldo ultimo	125.000	
Fire år tilbage		
Saldo primo	125.000	
Saldo ultimo	125.000	
<b>Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode</b>		
Saldo primo	14.169.615	14.706.718
Årets resultat	-375.191	-537.103
<b>Saldo ultimo</b>	<b>13.794.424</b>	<b>14.169.615</b>
<b>Overført resultat</b>		
Saldo primo	3.730.199	7.120.959
Årets resultat	497.993	-3.390.760
<b>Saldo ultimo</b>	<b>4.228.192</b>	<b>3.730.199</b>
<b>Forslag til udbytte for regnskabsåret</b>		
Saldo primo	4.000.000	0
Betalt udbytte	-4.000.000	0
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	4.000.000
<b>Saldo ultimo</b>	<b>0</b>	<b>4.000.000</b>
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>18.147.616</b>	<b>22.024.814</b>

**Noter**

---

<u>Note</u>	<u>2021/22</u> kr.	<u>2020/21</u> kr.
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Der har i regnskabsåret ikke været ansatte.		
<b>2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Verland Capital ApS, Bagsværd , ejerandel 52%		
<b>3 Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
<b>Eventualaktiver</b>		
Selskabet har et ikke aktiveret skattemæssigt underskud på t.kr. 665. Skatteværdien heraf udgør t.kr. 146.		
<b>Sambeskatning</b>		
Verland Holding ApS hæfter solidarisk for den samlede skat af sambeskatningsindkomst samt indeholdt udbytteskat og renter for alle de selskaber, der er omfattet af sambeskatningen, indtil de er betalt til SKAT. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.		



Dokumentet er underskrevet med Visma Addo digital signeringservice.  
Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Underskrivernes identiteter er registreret og listet herunder.

Med min underskrift bekræfter jeg indholdet i ovenstående dokument.



Serienummer: c59c893e-c248-4848-9890-1f0f49bdfaf4

**Sten Verland**  
direktør og dirigent

19-10-2022 17:49

NEM ID

Serienummer: CVR:36909935

**Boye Gregers Rynord**  
statsautoriseret revisor

20-10-2022 07:03

Dette dokument er underskrevet digitalt med Visma Addo signeringservice. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument.

Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af Visma Addo signeringservice. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i dokumentet med Visma Addos validator på denne website <https://vismaaddo.net/WebAdmin/#/NemIdValidation>



Foruden dette dokument kan ét eller flere dokumenter og bilag være tilknyttet transaktionen.  
Alle dokumenter som indgik i transaktionen er listet nedenfor. Hændelsesloggen beskriver underskrivers hændelser i forbindelse med signering af dokumentet.

## Dokumenter i transaktionen

### Nærværende dokument

1710 2021 2022 Årsrapport.pdf

### Øvrige dokumenter i transaktionen

1710 2021 2022 Specifikationer til Årsrapport.pdf

Ovenstående dokumenter og bilag er fremsendt i underskrevet form til alle parter på e-mail eller som link til download. Underskriver er selv ansvarlig for download og sikker opbevaring af dokumenter og bilag.

### Download dokumenter

Har du som underskriver modtaget link til download af dokumenterne vil dette være muligt i op til 10 dage efter underskrift. Herefter vil dokumenterne blive slettet fra Visma Addo.

## Hændelseslog for dokument

### Hændelseslog for dokumentet

2022-10-19 11:59 Underskriftsprocessen er startet  
2022-10-19 11:59 En besked er sendt til Sten Verland  
2022-10-19 17:47 Identifikations-skærmen er blevet tilgået via linket der blev sendt til Sten Verland fra IP adresse 2.108.x.x  
2022-10-19 17:48 Sten Verland has authenticated (Unique ID: c59c893e-c248-4848-9890-1f0f49bdfaf4)  
2022-10-19 17:48 Dokumentet blev åbnet via linket sendt til Sten Verland  
2022-10-19 17:49 Dokumentet er underskrevet af Sten Verland (IP: 2.108.x.x)  
2022-10-19 17:50 Alle dokumenter sendt til Sten Verland er blevet underskrevet  
2022-10-19 17:50 Underskriftsprocessen er startet  
2022-10-19 17:50 En besked er sendt til Boye Gregers Rynord  
2022-10-20 07:01 Identifikations-skærmen er blevet tilgået via linket der blev sendt til Boye Gregers Rynord fra IP adresse 80.196.x.x  
2022-10-20 07:02 Boye Gregers Rynord has authenticated (Unique ID: CVR:36909935)  
2022-10-20 07:02 Dokumentet blev åbnet via linket sendt til Boye Gregers Rynord  
2022-10-20 07:03 Dokumentet er underskrevet af Boye Gregers Rynord (IP: 80.196.x.x)  
2022-10-20 07:03 Alle dokumenter sendt til Boye Gregers Rynord er blevet underskrevet

Visma Addo identifikationsnummer: e9dd43b8-341a-4a63-a178-ae165bb4c8f3

### Visma Addo

Visma Consulting • Gærtorvet 1-5 • 1799 Copenhagen V • Denmark  
addo@visma.com • www.visma.dk/addo