

ÅRSRAPPORT
1. maj 2019 - 30. april 2020

Verland Holding ApS

Skovbrynet 57
2880 Bagsværd

CVR nr. 28668422

Indsender:

Sønderup I/S
Statsautoriserede revisorer

Fremlagt og godkendt

på den ordinære generalforsamling den 27. november 2020

Dirigent

Sten Verland

Indholdsfortegnelse

| | |
|---|----|
| Ledelsespåtegning | 3 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 4 |
| Anvendt regnskabspraksis | 5 |
| Resultatopgørelse 1. maj 2019 - 30. april 2020 | 7 |
| Balance pr. 30. april | 8 |
| Noter | 10 |

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2019/20 for Verland Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 30. april 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2019/20.

Selskabets årsrapport for 2019/20 er ikke revideret. Ledelsen anser betingelserne for fravalg af revision i henhold til årsregnskabslovens § 135 som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bagsværd, den 27. november 2020

Direktion

Sten Verland

Generalforsamlingens beslutning om fravalg af revision:

Det indstilles til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2020/21 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Verland Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Verland Holding ApS for regnskabsåret 1. maj 2019 - 30. april 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Karlslunde, den 27. november 2020

SØNDERUP I/S
statsautoriserede revisorer
CVR 31824559

Boye Gregers Rynord
statsautoriseret revisor
mne26720

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Verland Holding ApS for regnskabsåret 2019/20 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsen opstilles artsopdelt og balancen opstilles i kontoform. Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Med henvisning til Årsregnskabslovens § 32, stk 1 har selskabet sammendraget visse poster i resultatopgørelsen i posten bruttofortjeneste. Posten bruttofortjeneste udgøres af andre eksterne omkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

Skat af årets resultat

Selskabet er sambeskattet med øvrige koncernselskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter til de danske skattemyndigheder.

Anvendt regnskabspraksis

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat. Kapitalandele fra disse virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst afsat med den aktuelle skattesats, og reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skatemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skatemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. maj 2019 - 30. april 2020

| Note | 2019/20 | 2018/19 |
|--|-------------------|----------------|
| Bruttofortjeneste | -16.047 | -15.000 |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 17.305.516 | 234.550 |
| Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder | 164.172 | 183.493 |
| Andre finansielle indtægter | 77.187 | 0 |
| Øvrige finansielle omkostninger | -387.111 | -277.266 |
| RESULTAT FØR SKAT | 17.143.717 | 125.777 |
| ÅRETS RESULTAT | 17.143.717 | 125.777 |
| Forslag til resultatdisponering | | |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | 17.305.516 | -25.450 |
| Overført resultat | -161.799 | 151.227 |
| Disponeret i alt | 17.143.717 | 125.777 |

Balance pr. 30. april

| Note | 2019/20 | 2018/19 |
|---|-------------------|-------------------|
| AKTIVER | | |
| Finansielle anlægsaktiver | | |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 21.374.318 | 4.068.802 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | 21.374.318 | 4.068.802 |
| ANLÆGSAKTIVER I ALT | | |
| | 21.374.318 | 4.068.802 |
| | | |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 0 | 9.313.242 |
| Andre tilgodehavender | 128 | 129 |
| 2. Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse | 987.207 | 0 |
| Tilgodehavender i alt | 987.335 | 9.313.371 |
| | | |
| Likvide beholdninger | 11.336 | 0 |
| Likvide beholdninger i alt | 11.336 | 0 |
| | | |
| OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT | 998.671 | 9.313.371 |
| | | |
| AKTIVER I ALT | 22.372.989 | 13.382.173 |

Balance pr. 30. april

| Note | 2019/20 | 2018/19 |
|--|--------------------------|--------------------------|
| PASSIVER | | |
| 3. Egenkapital | | |
| Virksomhedskapital | 125.000 | 125.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | 14.706.718 | 1.202 |
| Overført resultat | 7.120.960 | 4.682.758 |
| EGENKAPITAL I ALT | <u>21.952.678</u> | <u>4.808.960</u> |
| | | |
| Kreditinstitutter i øvrigt | 0 | 271 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 15.000 | 15.000 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | 272.612 | 0 |
| Anden gæld | 132.699 | 8.557.942 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | <u>420.311</u> | <u>8.573.213</u> |
| | | |
| GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT | <u>420.311</u> | <u>8.573.213</u> |
| | | |
| PASSIVER I ALT | <u>22.372.989</u> | <u>13.382.173</u> |
| | | |
| 4. Væsentlige aktiviteter | | |
| 5. Eventualposter | | |

Noter

1. Særlige forhold

Årets resultat er positivt påvirket med ca. 17,3 mio. i resultat fra dattervirksomheden Verland Capital ApS, som primært hidrører fra en realiseret aktieavance i dette selskabs regnskab.

2. Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Selskabet har i regnskabsåret udlånt kr. 987.207 til selskabets direktion. Lånet er forrentet med 10,05% p.a. Der har ikke været stillet sikkerhed for lånet.

3. Egenkapital

Virksomhedskapital

| | 2019/20 | 2018/19 |
|---------------|----------------|----------------|
| Primo | 125.000 | 125.000 |
| Ultimo | 125.000 | 125.000 |

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode

| | | |
|---------------------|-------------------|--------------|
| Primo | 1.202 | 26.652 |
| Årets resultatandel | 17.305.516 | -25.450 |
| Foreslået udbytte | -2.600.000 | 0 |
| Ultimo | 14.706.718 | 1.202 |

Overført resultat

| | | |
|---|------------------|------------------|
| Primo | 4.682.759 | 6.831.531 |
| Overført fra resultatdisponering | -161.799 | 151.227 |
| Udbytte fra tilknyttede virksomheder | 2.600.000 | 0 |
| Udloddet aconto udbytte i regnskabsåret | 0 | -2.300.000 |
| Ultimo | 7.120.960 | 4.682.758 |

Egenkapital ultimo

| | |
|-------------------|------------------|
| 21.952.678 | 4.808.960 |
|-------------------|------------------|

4. Væsentlige aktiviteter

Selskabets væsentlige aktiviteter består i at eje kapitalandele i andre selskaber.

5. Eventualposter

Selskabet har et ikke indregnet skatteaktiv på tkr. 132 grundet uudnyttede skattemæssige underskud. Skatteaktivet er ikke indregnet i balancen grundet usikkerhed om muligheden og tidspunktet for eventuel anvendelse heraf.

Selskabet hæfter solidarisk for alle koncernselskaber for den samlede skat af sambeskatningsindkomsten og for visse eventuelle kildeskatter, som udbytte og royalty.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Sten Verland

Som Direktør NEM ID
PID: 9208-2002-2-901853311523
Tidspunkt for underskrift: 27-11-2020 kl.: 14:09:26
Underskrevet med NemID

Sten Verland

Som Dirigent NEM ID
PID: 9208-2002-2-901853311523
Tidspunkt for underskrift: 27-11-2020 kl.: 14:09:26
Underskrevet med NemID

Boye Gregers Rynord

Som Revisor NEM ID
RID: 12437562
Tidspunkt for underskrift: 27-11-2020 kl.: 14:38:04
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 3fa762a2mJg241103399