

Viskum, Torsager og Himmestrup Skove ApS

Hobro Landevej 95
8830 Tjele

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

15/02/2019

Henning Laursen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Viskum, Torsager og Himmestrup Skove ApS
Hobro Landevej 95
8830 Tjele

CVR-nr: 28667000
Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Bankforbindelse Jyske Bank
Nykredit Bank

Ledespåtegning

Direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018. for Viskum, Torsager og Himmestrup Skove ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vor opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årets resultat er påvirket af, at terminsforretning i TRY er afviklet i årets løb med et negativt resultat på 627 tkr.

Resultatet er endvidere påvirket af betaling af koncerninterne renter med 650 tkr.

Selskabets moderselskab har ved året slutning ydet et koncerntilskud på 10 mio kr.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tjele, den 20/01/2019

Direktion

Henrik Braüner
Direktør

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder eksterne omkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og rentekomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balance

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	20-40 år
Driftsmateriel og inventar	5-10 år

Aktiver med en kostpris på under 12 tkr. pr. enhed indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Værdiforringelse af aktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgsværdi og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Aktuel og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Finansielle instrumenter

Finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af finansielle instrumenter indgår i tilgodehavender henholdsvis gæld.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Bruttoresultat		595.741	-299.391
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-216.655	-227.455
Resultat af ordinær primær drift		379.086	-526.846
Andre finansielle indtægter		0	174.995
Øvrige finansielle omkostninger		-1.358.138	-916.023
Ordinært resultat før skat		-979.052	-1.267.874
Skat af årets resultat		214.834	330.681
Årets resultat		-764.218	-937.193
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-764.218	-937.193
I alt		-764.218	-937.193

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger		35.431.916	34.816.109
Produktionsanlæg og maskiner		252.509	368.786
Materielle anlægsaktiver i alt		35.684.425	35.184.895
Anlægsaktiver i alt		35.684.425	35.184.895
Fremstillede varer og handelsvarer		100.000	100.000
Varebeholdninger i alt		100.000	100.000
Udskudte skatteaktiver		1.915.425	1.700.591
Andre tilgodehavender		12.840	58.283
Tilgodehavender i alt		1.928.265	1.758.874
Omsætningsaktiver i alt		2.028.265	1.858.874
Aktiver i alt		37.712.690	37.043.769

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		9.301.294	65.512
Egenkapital i alt		9.501.294	265.512
Gæld til realkreditinstitutter		13.349.010	13.544.240
Gæld til tilknyttede virksomheder		13.340.004	20.686.188
Langfristede gældsforpligtelser i alt		26.689.014	34.230.428
Gæld til realkreditinstitutter		180.000	180.000
Gæld til banker		1.024.924	768.989
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		317.458	1.598.840
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.522.382	2.547.829
Gældsforpligtelser i alt		28.211.396	36.778.257
Passiver i alt		37.712.690	37.043.769

Noter

1. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.

Selskabets hovedaktivitet er skovdrift.

Regnskabet udviser et resultat på -764.218 kr. og en egenkapital på 9.501.294 kr.

Der er i regnskabsåret ydet et koncerntilskud fra moderselskabet med 10 mio. kr.

2. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Der er givet pant i ejendomme med regnskabsmæssig værdi tkr. 35.431 til sikkerhed for prioritetsgæld tkr. 13.529.

3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2018
Gennemsnitligt antal ansatte	1