
LAND SOFTWARE A/S

Worsaaesgade 1, 7100 Vejle

Årsrapport for 2023

CVR-nr. 28 66 60 98

Årsrapporten er
fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære
generalforsamling
den 20/6 2024

Søren Ross Sørensen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	4
Balance 31. december	5
Egenkapitalopgørelse	7
Noter til årsregnskabet	8

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for LAND SOFTWARE A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2023.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 20. juni 2024

Direktion

Søren Ross Sørensen
direktør

Bestyrelse

Torben Nørgaard
formand

Hans Kragh

Jonas P. Berglund

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i LAND SOFTWARE A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for LAND SOFTWARE A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holstebro, den 20. juni 2024

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Hans Jørgen Andersen

statsautoriseret revisor

mne30211

Selskabsoplysninger

Selskabet	LAND SOFTWARE A/S Worsaaesgade 1 7100 Vejle CVR-nr: 28 66 60 98 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Stiftet: 1. januar 2006 Regnskabsår: 18. regnskabsår Hjemstedskommune: Vejle
Bestyrelse	Torben Nørgaard, formand Hans Kragh Jonas P. Berglund
Direktion	Søren Ross Sørensen
Revisor	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Hjaltesvej 16 7500 Holstebro

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2023	2022
		DKK	DKK
Bruttofortjeneste		2.042.619	2.008.430
Personaleomkostninger	2	-1.507.554	-1.498.670
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-406.088	-296.337
Resultat før finansielle poster		128.977	213.423
Finansielle indtægter		8	26
Finansielle omkostninger		-30.260	-9.514
Resultat før skat		98.725	203.935
Skat af årets resultat	3	-21.736	-60.209
Årets resultat		76.989	143.726

Resultatdisponering

	2023	2022
	DKK	DKK
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	76.989	143.726
	76.989	143.726

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2023	2022
		DKK	DKK
Færdiggjorte udviklingsprojekter		1.057.900	833.048
Udviklingsprojekter under udførelse		1.615.546	1.649.915
Immaterielle anlægsaktiver	4	2.673.446	2.482.963
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	2.766
Materielle anlægsaktiver	5	0	2.766
Andre tilgodehavender		57.981	52.562
Finansielle anlægsaktiver		57.981	52.562
Anlægsaktiver		2.731.427	2.538.291
Færdigvarer og handelsvarer		1.500	25.103
Varebeholdninger		1.500	25.103
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		293.005	136.591
Andre tilgodehavender		0	1.154
Tilgodehavender		293.005	137.745
Likvide beholdninger		22.883	106.617
Omsætningsaktiver		317.388	269.465
Aktiver		3.048.815	2.807.756

Balance 31. december

Passiver

	Note	2023	2022
		DKK	DKK
Selskabskapital		500.000	500.000
Reserve for udviklingsomkostninger		2.085.287	1.936.711
Overført resultat		-662.440	-590.853
Egenkapital		1.922.847	1.845.858
Hensættelse til udskudt skat	6	427.262	405.526
Hensatte forpligtelser		427.262	405.526
Deposita		21.931	21.931
Anden gæld		47.700	47.700
Langfristede gældsforpligtelser	7	69.631	69.631
Kreditinstitutter		351.901	11.988
Leverandører af varer og tjenesteydelser		53.786	151.122
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		8.984	966
Anden gæld	7	214.404	322.665
Kortfristede gældsforpligtelser		629.075	486.741
Gældsforpligtelser		698.706	556.372
Passiver		3.048.815	2.807.756
Væsentligste aktiviteter	1		
Anvendt regnskabspraksis	8		

Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Reserve for udviklings- omkost- ninger	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	500.000	1.936.711	-590.853	1.845.858
Årets udviklingsomkostninger	0	463.168	-463.168	0
Årets af- og nedskrivning	0	-314.592	314.592	0
Årets resultat	0	0	76.989	76.989
Egenkapital 31. december	500.000	2.085.287	-662.440	1.922.847

Noter til årsregnskabet

1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet består i udvikling, salg og konsulentbistand i forbindelse med softwarelandskabsarkitektvirksomhed.

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	DKK	DKK
2. Personaleomkostninger		
Lønninger	1.344.376	1.344.734
Pensioner	105.944	104.344
Andre omkostninger til social sikring	57.234	45.988
Andre personaleomkostninger	0	3.604
	<u>1.507.554</u>	<u>1.498.670</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>3</u>	<u>3</u>

I personaleomkostninger er der overført TDKK 209 i året til udviklingsprojekter (sidste år TDKK 171)

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	DKK	DKK
3. Skat af årets resultat		
Årets udskudte skat	21.736	60.209
	<u>21.736</u>	<u>60.209</u>

Noter til årsregnskabet

4. Immaterielle anlægsaktiver

	Færdiggjorte udviklingsprojekter	Udviklingsprojekter under udførelse
	DKK	DKK
Kostpris 1. januar	1.381.487	1.649.915
Tilgang i årets løb	0	593.805
Overførsler i årets løb	628.174	-628.174
Kostpris 31. december	<u>2.009.661</u>	<u>1.615.546</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	548.439	0
Årets afskrivninger	403.322	0
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>951.761</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>1.057.900</u>	<u>1.615.546</u>
Afskrives over	<u>3 år</u>	<u></u>

Udviklingsprojekter vedrører udvikling af produkterne LAND4 til ARCHICAD og LAND4 til AUTOCAD. De udviklingsprojekter der endnu ikke er færdiggjorte, forventes færdige i 2024.

5. Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
	DKK
Kostpris 1. januar	206.935
Kostpris 31. december	<u>206.935</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	204.169
Årets afskrivninger	2.766
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>206.935</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>0</u>
Afskrives over	<u>3-5 år</u>

Noter til årsregnskabet

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	DKK	DKK
6. Hensættelse til udskudt skat		
Hensættelse til udskudt skat 1. januar	405.526	345.317
Årets indregnede beløb i resultatopgørelsen	21.736	60.209
Hensættelse til udskudt skat 31. december	<u>427.262</u>	<u>405.526</u>

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	DKK	DKK
7. Langfristede gældsforpligtelser		

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

Deposita

Efter 5 år	21.931	21.931
Langfristet del	21.931	21.931
Inden for 1 år	0	0
	<u>21.931</u>	<u>21.931</u>

Anden gæld

Efter 5 år	0	0
Mellem 1 og 5 år	47.700	47.700
Langfristet del	47.700	47.700
Øvrig kortfristet gæld	214.404	322.665
	<u>262.104</u>	<u>370.365</u>

Noter til årsregnskabet

8. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for LAND SOFTWARE A/S for 2023 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2023 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Noter til årsregnskabet

Balance

Immaterielle anlægsaktiver

Udviklingsomkostninger og omkostninger til internt oparbejdede rettigheder indregnes i resultatopgørelsen som omkostninger i anskaffelsesåret.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3-5 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter deposita

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgs- og færdiggørelsesomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for handelsvarer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Noter til årsregnskabet

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.