

---

# *Land Software A/S*

Worsaaesgade 1, 7100 Vejle

## Årsrapport for 2017

---

CVR-nr. 28 66 60 98

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 14/5 2018

Søren Ross  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 4

Balance 31. december 5

Noter til årsregnskabet 7

## **Ledelsespåtegning**

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Land Software A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 14. maj 2018

### **Direktion**

Søren Ross

### **Bestyrelse**

Hans Kragh  
formand

Søren Ross

Jonas P. Berglund

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Land Software A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Land Software A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holstebro, den 14. maj 2018

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Hans Jørgen Andersen

statsautoriseret revisor

mne30211

# Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Land Software A/S Worsaaesgade 1 7100 Vejle  CVR-nr.: 28 66 60 98 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Hjemstedskommune: Vejle
<b>Bestyrelse</b>	Hans Kragh, formand Søren Ross Jonas P. Berglund
<b>Direktion</b>	Søren Ross
<b>Revisor</b>	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Hjaltelvej 16 Postboks 1443 7500 Holstebro

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2017 DKK	2016 DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>1.104.584</b>	<b>806.309</b>
Personaleomkostninger	2	-788.136	-711.155
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	3	-61.043	-13.008
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>255.405</b>	<b>82.146</b>
Finansielle indtægter		113	0
Finansielle omkostninger		-4.820	-2.372
<b>Resultat før skat</b>		<b>250.698</b>	<b>79.774</b>
Skat af årets resultat	4	-54.890	-18.000
<b>Årets resultat</b>		<b>195.808</b>	<b>61.774</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		195.808	61.774
		<b>195.808</b>	<b>61.774</b>

# Balance 31. december

## Aktiver

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Færdiggjorte udviklingsprojekter		153.761	0
Udviklingsprojekter under udførelse		0	74.581
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	5	<b>153.761</b>	<b>74.581</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		19.006	36.116
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	6	<b>19.006</b>	<b>36.116</b>
Deposita		73.533	39.398
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>73.533</b>	<b>39.398</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>246.300</b>	<b>150.095</b>
Færdigvarer og handelsvarer		35.500	3.000
<b>Varebeholdninger</b>		<b>35.500</b>	<b>3.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		289.163	159.629
Andre tilgodehavender		2.342	68.144
Udskudt skatteaktiv	8	0	16.000
Periodeafgrænsningsposter		5.996	5.000
<b>Tilgodehavender</b>		<b>297.501</b>	<b>248.773</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>466.875</b>	<b>464.414</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>799.876</b>	<b>716.187</b>
<b>Aktiver</b>		<b>1.046.176</b>	<b>866.282</b>

# Balance 31. december

## Passiver

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Selskabskapital		500.000	500.000
Reserve for udviklingsomkostninger		119.934	58.173
Overført resultat		209.780	75.734
<b>Egenkapital</b>	7	<b>829.714</b>	<b>633.907</b>
Hensættelse til udskudt skat	8	28.000	0
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>28.000</b>	<b>0</b>
Deposita		14.944	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	9	<b>14.944</b>	<b>0</b>
Kreditinstitutter		11.740	2.314
Leverandører af varer og tjenesteydelser		30.603	15.520
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		6.022	5.700
Selskabsskat		10.890	0
Anden gæld		114.263	208.841
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>173.518</b>	<b>232.375</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>188.462</b>	<b>232.375</b>
<b>Passiver</b>		<b>1.046.176</b>	<b>866.282</b>
Hovedaktivitet	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	10		
Anvendt regnskabspraksis	11		



# Noter til årsregnskabet

## 1 Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet består i udvikling, salg og konsulentbistand i forbindelse med software-landskabsarkitektvirksomhed.

	<u>2017</u> DKK	<u>2016</u> DKK
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	773.002	696.379
Andre omkostninger til social sikring	11.849	13.613
Andre personaleomkostninger	<u>3.285</u>	<u>1.163</u>
	<b><u>788.136</u></b>	<b><u>711.155</u></b>
<b>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere</b>	<u><b>1</b></u>	<u><b>1</b></u>
<b>3 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger af immaterielle anlægsaktiver	43.932	0
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	<u>17.111</u>	<u>13.008</u>
	<b><u>61.043</u></b>	<b><u>13.008</u></b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	10.890	0
Årets udskudte skat	<u>44.000</u>	<u>18.000</u>
	<b><u>54.890</u></b>	<b><u>18.000</u></b>

# Noter til årsregnskabet

## 5 Immaterielle anlægsaktiver

	Færdiggjorte udviklingsprojekter DKK	Udviklingsprojekter under udvikelse DKK
Kostpris 1. januar	0	74.581
Tilgang i årets løb	123.112	0
Overførsler i årets løb	74.581	-74.581
Kostpris 31. december	<u>197.693</u>	<u>0</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	0	0
Årets afskrivninger	<u>43.932</u>	<u>0</u>
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>43.932</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>153.761</u></b>	<b><u>0</u></b>
Afskrives over	<u>3 år</u>	<u>3 år</u>

Udviklingsprojekter vedrører udvikling af et nyt produkt kaldet LAND4 til ARCIHAD, projektet er færdiggjort i 2017.

## 6 Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar DKK
Kostpris 1. januar	<u>61.530</u>
Kostpris 31. december	<u>61.530</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	25.413
Årets afskrivninger	<u>17.111</u>
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>42.524</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>19.006</u></b>
Afskrives over	<u>3-5 år</u>

# Noter til årsregnskabet

## 7 Egenkapital

	<u>Selskabskapital</u> DKK	<u>Reserve for udviklings- omkostninger</u> DKK	<u>Overført resultat</u> DKK	<u>I alt</u> DKK
Egenkapital 1. januar	500.000	58.173	75.733	633.906
Årets udviklingsomkostninger	0	61.761	-61.761	0
Årets resultat	0	0	195.808	195.808
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>500.000</b>	<b>119.934</b>	<b>209.780</b>	<b>829.714</b>

Selskabskapitalen består af 1 aktie à nominelt DKK 500.000. Ingen aktie er tillagt særlige rettigheder.

## 8 Hensættelse til udskudt skat

	<u>2017</u> DKK	<u>2016</u> DKK
Hensættelse til udskudt skat 1. januar	-16.000	-34.000
Årets indregnede beløb i resultatopgørelsen	44.000	18.000
<b>Hensættelse til udskudt skat 31. december</b>	<b>28.000</b>	<b>-16.000</b>

## 9 Langfristede gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, der forfalder efter 5 år	<u>14.944</u>	<u>0</u>
	<b>14.944</b>	<b>0</b>

De langfristede gældsforpligtelser består deposita, det er uvist hvornår disse forfalder.

## 10 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. december 2017.

# Noter til årsregnskabet

## 11 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Land Software A/S for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2017 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

### Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

# Noter til årsregnskabet

## 11 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 3 år.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar      3-5 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Aktiver med en kostpris på under DKK 13.200 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

# Noter til årsregnskabet

## 11 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter deposita.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgsomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for handelsvarer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende forsikringspræmier.

### Egenkapital

#### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

## **Noter til årsregnskabet**

### **11 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)**

#### **Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

#### **Finansielle gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.