

# **SH Holding 2006 ApS**

**Lorentzensvej 4, 2930 Klampenborg**

**CVR-nr. 28 66 52 61**

## **Årsrapport**

**1. januar - 31. december 2016**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 20. juni 2017.

---

Søren Heilesen  
Dirigent

**Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

## **Ledelsespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for SH Holding 2006 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Klampenborg, den 20. juni 2017

### **Direktion**

Søren Heilesen

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Til kapitalejeren i SH Holding 2006 ApS**

#### **Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for SH Holding 2006 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisorerers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### **Konklusion**

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 20. juni 2017

### **BRANDT**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 25 49 21 45

Uffe Nikolajsen  
statsautoriseret revisor

**Selskabsoplysninger**

---

<b>Selskabet</b>	SH Holding 2006 ApS Lorentzensvej 4 2930 Klampenborg
	CVR-nr.: 28 66 52 61
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Søren Heilesen
<b>Revision</b>	BRANDT, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
<b>Associerede virksomheder</b>	Cand. Jur. Claus Borg Ejendomme ApS, Ejendomsmæglerselskab, Lyngby-Taarbæk Ejendomsselskabet CS ApS, Lyngby-Taarbæk

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i at drive holdingselskab.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttoresultat udgør -9.750 kr. mod -9.903 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 253.251 kr. mod 669 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for SH Holding 2006 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## **Resultatopgørelsen**

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Udbytte fra kapitalandele i associerede virksomheder indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Renteomkostninger og øvrige omkostninger på lån til finansiering af fremstilling af immaterielle og materielle anlægsaktiver, og som vedrører fremstillingsperioden, indregnes ikke i kostprisen for anlægsaktivet.

## **Balancen**

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).



## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**


---

<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Andre eksterne omkostninger	-9.750	-9.903
<b>Bruttoresultat</b>	<b>-9.750</b>	<b>-9.903</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	249.500	0
Andre finansielle indtægter	15.562	12.972
1 Øvrige finansielle omkostninger	-2.061	-2.400
<b>Årets resultat</b>	<b>253.251</b>	<b>669</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	103.400	101.200
Overføres til overført resultat	149.851	0
Disponeret fra overført resultat	0	-100.531
<b>Disponeret i alt</b>	<b>253.251</b>	<b>669</b>

**Balance 31. december**

---

<b>Aktiver</b>		<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>Note</u>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
2	Kapitalandele i associerede virksomheder	<u>289.833</u>	<u>289.833</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>289.833</u>	<u>289.833</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>289.833</u></b>	<b><u>289.833</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	<u>441.662</u>	<u>297.866</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>441.662</u>	<u>297.866</u>
	Likvide beholdninger	<u>7</u>	<u>8</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>441.669</u></b>	<b><u>297.874</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>731.502</u></b>	<b><u>587.707</u></b>

**Balance 31. december**


---

<b>Passiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b>Egenkapital</b>		
3 Virksomhedskapital	125.000	125.000
4 Overført resultat	443.285	293.433
5 Foreslået udbytte for regnskabsåret	103.400	101.200
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>671.685</u></b>	<b><u>519.633</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	0	10.348
Anden gæld	59.817	57.726
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	59.817	68.074
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>59.817</u></b>	<b><u>68.074</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>731.502</u></b>	<b><u>587.707</u></b>

**Noter**

	2016	2015	
<b>1. Øvrige finansielle omkostninger</b>			
Andre finansielle omkostninger	2.061	2.400	
	<b>2.061</b>	<b>2.400</b>	
<b>2. Kapitalandele i associerede virksomheder</b>			
Kostpris primo	289.833	289.833	
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>289.833</b>	<b>289.833</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>289.833</b>	<b>289.833</b>	
<b>Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter</b>			
	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
Cand. Jur. Claus Borg Ejendomme ApS, Ejendomsmæglerselskab, Lyngby-Taarbæk	49,9 %	3.042.540	2.411.194
Ejendomsselskabet CS ApS, Lyngby-Taarbæk	49,6 %	-755.985	-54.639
		<b>2.286.555</b>	<b>2.356.555</b>
<b>3. Virksomhedskapital</b>			
Virksomhedskapital primo		125.000	125.000
		<b>125.000</b>	<b>125.000</b>
<b>4. Overført resultat</b>			
Overført resultat primo		293.434	393.964
Årets overførte overskud eller underskud		149.851	-100.531
		<b>443.285</b>	<b>293.433</b>
<b>5. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>			
Udbytte for regnskabsåret		103.400	101.200
		<b>103.400</b>	<b>101.200</b>