

---

# ***Ejendomsinvesteringsselskabet Karlstad Bymidte A/S***

Vesterbrogade 124B, 1620 København V

## **Årsrapport for 2018/19**

(regnskabsår 1/7 - 30/6)

---

CVR-nr. 28 66 50 08

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 29/11 2019

Peder Holm  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger 3

Koncernoversigt 4

Hoved- og nøgletal 5

Ledelsesberetning 6

## **Koncern- og årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni 7

Balance 30. juni 8

Egenkapitalopgørelse 10

Noter til årsregnskabet 11

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 for Ejendomsinvesteringsselskabet Karlstad Bymidte A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet og koncernregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets og koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets og koncernens aktiviteter for 2018/19.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 29. november 2019

## Direktion

Peder Holm

## Bestyrelse

Peder Næsborg  
formand

Carl Richard Christensen

Peder Holm

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Ejendomsinvesteringsselskabet Karlstad Bymidte A/S

Vi har opstillet koncernregnskabet og årsregnskabet for Ejendomsinvesteringsselskabet Karlstad Bymidte A/S for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 på grundlag af koncernens og selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere koncernregnskabet og årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og IESBA's etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Koncernregnskabet og årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af koncernregnskabet og årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille koncernregnskabet og årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt koncernregnskabet og årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 29. november 2019

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Alex Nyholm

statsautoriseret revisor

mne28667

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Ejendomsinvesteringsselskabet Karlstad Bymidte A/S  
Vesterbrogade 124B  
1620 København V

CVR-nr.: 28 66 50 08  
Regnskabsperiode: 1. juli - 30. juni  
Regnskabsår: 15. regnskabsår  
Hjemstedskommune: København

### Bestyrelse

Peder Næsborg, formand  
Carl Richard Christensen  
Peder Holm

### Direktion

Peder Holm

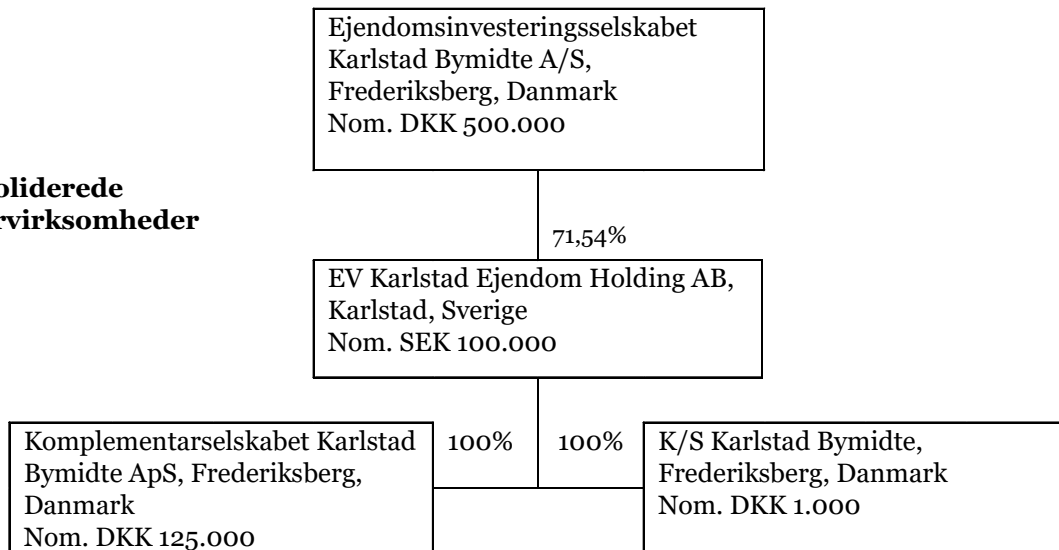
### Revisor

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Esbjerg Brygge 28  
6700 Esbjerg

# Koncernoversigt

## Moderselskab

## Konsoliderede dattervirksomheder



Ejendomsinvesteringsselskabet har pr. 1. november 2006 erhvervet 71,54% af aktierne i EV Karlstad Ejendom Holding AB for SEK 46 mio. De erhvervede aktier er A-aktier.

Jf. vedtægterne i EV Karlstad Ejendom Holding AB har A-aktionærerne fortrinsret til udbetaling af SEK 46 mio. ved salg af aktiver med efterfølgende likvidation eller ved nedsættelse af selskabskapitalen til udbetaling til kapitalejerne. B-aktionærerne har fortrinsret til de næste SEK 18,3 mio., der udbetales. Derefter fordeles udbytte ligeligt mellem A- og B-aktionærerne. Samtlige forlods udbytteretter er nu afregnet.

Koncernen er i gang med at afvikle de resterende forpligtelser, således datterselskaberne kan likvideres.

Selskabet har valgt at udarbejde koncernregnskab for indeværende regnskabsår.

## Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan koncernens udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	<b>Koncern</b>				
	<u>2018/19</u>	<u>2017/18</u>	<u>2016/17</u>	<u>2016 (6</u>	<u>2015</u>
	<u>TDKK</u>	<u>TDKK</u>	<u>TDKK</u>	<u>mdr)</u>	<u>TDKK</u>
				<u>TDKK</u>	
<b>Hovedtal</b>					
<b>Resultat</b>					
Resultat af ordinær primær drift	1.349	-207	-575	98	-1.005
Resultat før finansielle poster	1.374	-207	-550	98	-1.005
Resultat af finansielle poster	154	195	-62	-88	-122
Årets resultat	1.584	6	-522	-251	-7.339
<b>Balance</b>					
Balancesum	4.153	7.292	12.022	34.260	35.670
Egenkapital	2.353	5.540	6.124	21.298	22.168
<b>Nøgletal i %</b>					
Overskudsgrad	0,0%	0,0%	0,0%	20,8%	-14,3%
Afkastningsgrad	33,1%	-2,8%	-4,6%	0,3%	-2,8%
Soliditetsgrad	56,7%	76,0%	50,9%	62,2%	62,1%
Forrentning af egenkapital	40,1%	0,1%	-3,8%	-1,2%	-21,5%

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet om regnskabspraksis.

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er direkte eller indirekte via selskaber at eje ejendomme i Sverige.

## Udvikling i året

Koncernens resultatopgørelse for 2018/19 udviser et overskud på DKK 1.583.897, og koncernens balance pr. 30. juni 2019 udviser en egenkapital på DKK 2.353.222.

Der er i regnskabsåret sket nedsættelse af selskabskapitalen, således denne nu udgør TDKK 500.

## Året der gik og opfølgning på sidste års forventede udvikling

Selskabet har i regnskabsåret afsluttet sagen mod det svenske skattevæsen, hvilket har resulteret i delvis godtgørelse af det pålagte skattetillæg, hvilket har haft en positiv resultateffekt på ca. DKK 2 mio. Sagen mod tidligere administrator er fortsat igang, da det fortsat er ledelsens overbevisning, at der fra administrators side er handlet ansvarspådragende i forbindelse med den manglende indsendelse af selvangivelse. Det er således ledelsens forventning, at det resterende betalte tillæg refunderes af tidligere administrator. Når det sker, vil det have en positiv resultateffekt på ca. DKK 2 mio.

## Målsætninger og forventninger for det kommende år

Koncernen har ikke længere ejendomsaktivitet, hvorfor der påbegyndes solvent likvidation af de underliggende selskaber, når der er kommet endelig afklaring på forholdet med den tidligere administrator. Når disse likvidationer er tilendebragt, forventes moderselskabet ligeledes likvideret eller solgt.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.



## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2018/19 DKK	2017/18 DKK	2018/19 DKK	2017/18 DKK
Andre driftsindtægter		25.000	0	25.000	0
Andre eksterne omkostninger		1.349.349	-207.384	-12.500	-60.000
<b>Bruttoresultat</b>		<b>1.374.349</b>	<b>-207.384</b>	<b>12.500</b>	<b>-60.000</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		0	0	1.117.617	-21.991
Finansielle indtægter	1	183.992	300.922	0	131.311
Finansielle omkostninger	2	-30.433	-105.725	15.283	-24.133
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.527.908</b>	<b>-12.187</b>	<b>1.145.400</b>	<b>25.187</b>
Skat af årets resultat	3	55.989	18.244	-6.113	-10.379
<b>Årets resultat</b>		<b>1.583.897</b>	<b>6.057</b>	<b>1.139.287</b>	<b>14.808</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Betalt ekstraordinært udbytte	3.052.886	0	3.052.886	0
Minoritetsinteressers andel af dattervirksomheders resultat	444.610	-8.751	0	0
Overført resultat	-1.913.599	14.808	-1.913.599	14.808
	<b>1.583.897</b>	<b>6.057</b>	<b>1.139.287</b>	<b>14.808</b>

# Balance 30. juni

## Aktiver

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2018/19 DKK	2017/18 DKK	2018/19 DKK	2017/18 DKK
Kapitalandele i dattervirksomheder	4	0	0	1.909.774	5.208.904
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.909.774</b>	<b>5.208.904</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.909.774</b>	<b>5.208.904</b>
Udskudt skatteaktiv	5	36.650	42.572	33.051	39.164
Selskabsskat		1.973.121	251.042	0	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>2.009.771</b>	<b>293.614</b>	<b>33.051</b>	<b>39.164</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>2.142.761</b>	<b>6.998.092</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>4.152.532</b>	<b>7.291.706</b>	<b>33.051</b>	<b>39.164</b>
<b>Aktiver</b>		<b>4.152.532</b>	<b>7.291.706</b>	<b>1.942.825</b>	<b>5.248.068</b>

# Balance 30. juni

## Passiver

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2018/19 DKK	2017/18 DKK	2018/19 DKK	2017/18 DKK
Selskabskapital		500.000	8.000.000	500.000	8.000.000
Overført resultat		1.093.476	-4.447.114	1.093.476	-4.447.114
<b>Egenkapital henført til kapitalejere af moderselskabet</b>		<b>1.593.476</b>	<b>3.552.886</b>	<b>1.593.476</b>	<b>3.552.886</b>
Minoritetsinteresser		759.746	1.987.107	0	0
<b>Egenkapital</b>		<b>2.353.222</b>	<b>5.539.993</b>	<b>1.593.476</b>	<b>3.552.886</b>
Hensættelse til udskudt skat	5	1.085.087	1.156.666	0	0
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>1.085.087</b>	<b>1.156.666</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	65.069	0	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		19.575	0	336.849	1.657.682
Anden gæld		694.648	529.978	12.500	37.500
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>714.223</b>	<b>595.047</b>	<b>349.349</b>	<b>1.695.182</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>714.223</b>	<b>595.047</b>	<b>349.349</b>	<b>1.695.182</b>
<b>Passiver</b>		<b>4.152.532</b>	<b>7.291.706</b>	<b>1.942.825</b>	<b>5.248.068</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	6				
Anvendt regnskabspraksis	7				

# Egenkapitalopgørelse

## Koncern

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Egenkapital ekskl. minori- tetsinteresser	Minoritets- interesser	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. juli	8.000.000	-4.447.114	3.552.886	1.987.107	5.539.993
Valutakursregulering	0	-45.811	-45.811	37.365	-8.446
Kontant kapitalnedsættelse	-7.500.000	7.500.000	0	0	0
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-1.709.336	-1.709.336
Betalt ekstraordinært udbytte	0	-3.052.886	-3.052.886	0	-3.052.886
Årets resultat	0	1.139.287	1.139.287	444.610	1.583.897
<b>Egenkapital 30. juni</b>	<b>500.000</b>	<b>1.093.476</b>	<b>1.593.476</b>	<b>759.746</b>	<b>2.353.222</b>

## Moderselskab

Egenkapital 1. juli	8.000.000	-4.447.114	3.552.886	0	3.552.886
Valutakursregulering	0	-45.811	-45.811	0	-45.811
Kontant kapitalnedsættelse	-7.500.000	7.500.000	0	0	0
Betalt ekstraordinært udbytte	0	-3.052.886	-3.052.886	0	-3.052.886
Årets resultat	0	1.139.287	1.139.287	0	1.139.287
<b>Egenkapital 30. juni</b>	<b>500.000</b>	<b>1.093.476</b>	<b>1.593.476</b>	<b>0</b>	<b>1.593.476</b>

# Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2018/19 DKK	2017/18 DKK	2018/19 DKK	2017/18 DKK
<b>1 Finansielle indtægter</b>				
Andre finansielle indtægter	51.559	169.611	0	0
Vautakursgevinster	132.433	131.311	0	131.311
	<b>183.992</b>	<b>300.922</b>	<b>0</b>	<b>131.311</b>
<b>2 Finansielle omkostninger</b>				
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	0	0	4.979	24.133
Andre finansielle omkostninger	50.695	105.725	0	0
Valutakurstab	-20.262	0	-20.262	0
	<b>30.433</b>	<b>105.725</b>	<b>-15.283</b>	<b>24.133</b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>				
Årets aktuelle skat	0	0	0	0
Årets udskudte skat	-55.989	-20.299	6.113	10.379
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	2.055	0	0
	<b>-55.989</b>	<b>-18.244</b>	<b>6.113</b>	<b>10.379</b>

## Noter til årsregnskabet

	<b>Moderselskab</b>	
	2018/19	2017/18
	DKK	DKK
<b>4 Kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Kostpris 1. juli	32.905.315	35.600.505
Valutakursregulering	-194.155	-2.695.190
Kostpris 30. juni	<u>32.711.160</u>	<u>32.905.315</u>
Værdireguleringer 1. juli	-27.696.411	-29.942.380
Valutakursregulering	74.172	2.267.960
Årets resultat	1.117.617	-21.991
Udbytte til moderselskabet	-4.296.764	0
Værdireguleringer 30. juni	<u>-30.801.386</u>	<u>-27.696.411</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>	<b><u>1.909.774</u></b>	<b><u>5.208.904</u></b>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
EV Karlstad Ejendom Holding AB	Sverige	SEK 100.000	71,54%	2.669.520	1.562.227

## Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2018/19 DKK	2017/18 DKK	2018/19 DKK	2017/18 DKK
<b>5 Hensættelse til udskudt skat</b>				
Periodiseringsfond	1.085.087	1.156.666	0	0
Skattemæssigt underskud til fremførsel	-36.650	-42.572	-33.051	-39.164
Overført til udskudt skatteaktiv	36.650	42.572	33.051	39.164
	<b>1.085.087</b>	<b>1.156.666</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Udskudt skat er afsat med 22% svarende til den forventede aktuelle skattesats.

### Udskudt skatteaktiv

Opgjort skatteaktiv	36.650	42.572	33.051	39.164
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>36.650</b>	<b>42.572</b>	<b>33.051</b>	<b>39.164</b>

## 6 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat i koncernen udgør DKK 0. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

# Noter til årsregnskabet

## 7 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Ejendomsinvesteringsselskabet Karlstad Bymidte A/S for 2018/19 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Koncern- og årsregnskab for 2018/19 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Konsolideringspraksis

Koncernregnskabet omfatter moderselskabet Ejendomsinvesteringsselskabet Karlstad Bymidte A/S samt virksomheder, hvori moderselskabet direkte eller indirekte besidder flertallet af stemmerettighederne, eller hvori moderselskabet gennem aktiebesiddelse eller på anden måde har en bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

Ved konsolideringen sammendrages poster af ensartet karakter. Koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, udbytter og mellemværender samt realiserede og urealiserede interne gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder elimineres.

Moderselskabets kapitalandele i de konsoliderede dattervirksomheder udlignes med moderselskabets andel af dattervirksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort på det tidspunkt, hvor koncernforholdet blev etableret.



# Noter til årsregnskabet

## 7 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Minoritetsinteresser

Minoritetsinteresser udgør en andel af koncernens samlede egenkapital. Årets resultat fordeles i resultatdisponeringen på den del, som kan henføres til minoriteterne og den del, som kan henføres til modervirksomhedens kapitalejere. Minoritetsinteresser indregnes til den regnskabsmæssige værdi af de overtagne aktiver og forpligtelser på tidspunktet for erhvervelse af dattervirksomheder.

### Omregning af fremmed valuta

Som præsentationsvaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, administration samt kontorhold mv.

### Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes hovedaktivitet.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder”.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Noter til årsregnskabet

### 7 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med 100% ejede danske dattervirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balancen

### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

# Noter til årsregnskabet

## 7 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

## Hoved- og nøgletal

### Forklaring af nøgletal

Overskudsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$
Forrentning af egenkapital	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$