

# EGEDESGÅRD ApS

## Årsrapport

CVR: 28664907

1. januar 2015 - 31. december 2015

---

EGEDESGÅRD ApS  
Morreskovvej 6  
4660 Store Heddinge

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den: 16-06-2016

---

Dirigent: Lars K. Hansen



Østdansk Landboforening  
Center Allé 6  
DK 4683 Rønnede

Telefon 5679 1900  
Mail [mail@ostdansk.dk](mailto:mail@ostdansk.dk)  
Web [ostdansk.dk](http://ostdansk.dk)



# Indhold

<b>Påtegninger</b>	<b>3</b>
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring	4
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>5</b>
Selskabsoplysninger	5
<b>Årsregnskab</b>	<b>6</b>
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2015 for:

EGEDES GÅRD ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Undertegnede anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Store Heddinge, den 16. juni 2016

**Direktion**

---

Lars K. Hansen

## Revisors erklæring om opstilling af Årsregnskab afgivet af afhængig revisor.

### Til den daglige ledelse i

EGEDES GÅRD ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ovennævnte selskab for regnskabsåret 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu. Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rønnede, den 16. juni 2016

Østdansk Landboforening

CVR nr. 2083 5400

---

Morten Christensen

Reg. revisor

---

**Selskabet**

EGEDESÅRD ApS  
Morreskovvej 6  
4660 Store Heddinge

Telefon: 25377444  
CVR-nr.: 28664907  
Stiftet: 28-06-2006  
Hjemsted: 4600 Store Heddinge

Regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015

**Direktion**

Lars K. Hansen

**Revisor**

Østdansk Landboforening  
Center Allé 6  
4683 Rønnede

**Pengeinstitut**

Nordea

**Selskabets hovedaktivitet:**

Landbrugsaktiviteter, udlejning af  
landbrugsmaskiner

Årsrapporten for selskabet for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder, bortset fra immaterielle anlægsaktiver, hvor kvoter og betalingsrettigheder indregnes til dagsværdi. Herudover har virksomheden valgt at følge nedenstående regler for regnskabsklasse C:

” Noteoplysninger vedrørende anlægsaktiver.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Vurderingen af driftsmateriels og inventars levetider er ændret i forhold til sidste år. I vurderingen indgår en forventet restværdi på 0-20 % af anskaffelssummen mod 0 % sidste år. Ændringen har reduceret årets afskrivninger med t.kr. 423 i forhold til den hidtidige indregning af restværdi.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

## GENERELT

### Indregning

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelserne kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSE

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

### Andre driftsindtægter og – omkostninger

Andre driftsindtægter og – omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabet.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta.

### Skat af årets resultat

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan

henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien opgøres på baggrund af markedsværdien på balancedagen. Opskrivningen føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivninger føres i resultatopgørelsen.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med tillæg af opskrivninger og med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	10 år	0 - 20 %

Aktiver med en anskaffelssum på under 12.800 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under gevinst og tab på anlægsaktiver.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.



Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>903.925</b>	<b>937.408</b>
Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-648.321	-1.272.405
Gevinst ved salg af anlægsaktiver	0	19.556
Tab ved salg af anlægsaktiver	0	-100.156
<b>Driftsresultat</b>	<b>255.604</b>	<b>-415.597</b>
Finansielle indtægter	70.422	43.948
Finansielle omkostninger	-10.153	-16.608
<b>Årets resultat før skat</b>	<b>315.873</b>	<b>-388.257</b>
Skat af årets resultat	-62.032	86.866
<b>Årets resultat</b>	<b>253.841</b>	<b>-301.391</b>
 <b>Resultatdisponering</b>		
Overført resultat	253.841	-301.391
<b>Disponering i alt</b>	<b>253.841</b>	<b>-301.391</b>

Note		2015 kr.	2014 kr.
	<b>Aktiver</b>		
1	Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	5.751.181	5.689.976
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>5.751.181</b>	<b>5.689.976</b>
	<b>Anlægsaktiver</b>	<b>5.751.181</b>	<b>5.689.976</b>
	Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	49.999	2.261.700
	<b>Tilgodehavende</b>	<b>49.999</b>	<b>2.261.700</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>4.377.062</b>	<b>2.561.338</b>
	<b>Omsætningsaktiver</b>	<b>4.427.061</b>	<b>4.823.038</b>
	<b>Aktiver</b>	<b>10.178.242</b>	<b>10.513.014</b>

Note		2015 kr.	2014 kr.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	500.000	500.000
	Overført resultat	8.336.230	8.082.390
<b>2</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>8.836.230</b>	<b>8.582.390</b>
	Hensættelser til udskudt skat	360.600	298.568
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>360.600</b>	<b>298.568</b>
	Købekontrakt	593.600	890.400
<b>3</b>	<b>Langfristet gældsforpligtigelse</b>	<b>593.600</b>	<b>890.400</b>
	Kortfristet del af langfristet gæld	296.800	296.800
	Pengeinstitutter	0	2.969
	Leverandører af vare og tjenesteydelser	12.000	12.000
	Anden gæld	79.012	429.888
	<b>Kortfristet gældsforpligtigelse</b>	<b>387.812</b>	<b>741.657</b>
	<b>Gældsforpligtigelser</b>	<b>981.412</b>	<b>1.632.057</b>
	<b>Passiver</b>	<b>10.178.242</b>	<b>10.513.014</b>
<b>4</b>	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>		



# 1 Materielle anlægsaktiver

	Prod.anlæg driftsmat. & inventar		
Kostpris, primo	11.158.608		
Tilgang i året	709.526		
Afgang i året	0		
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>11.868.134</b>		
Afskrivning, primo	-5.468.632		
Afskrivning på afhændede aktiver	0		
Årets afskrivning	-648.321		
<b>Afskrivning, ultimo</b>	<b>-6.116.953</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>5.751.181</b>		
		2015	2014
		kr.	kr.
<b>Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar</b>	<b>5.751.181</b>	<b>5.689.976</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>5.751.181</b>	<b>5.689.976</b>	

## 2 Egenkapital

	Virksomhedskapital	Reserve for opskrivning	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Primo	500.000	0	8.082.390	0	8.582.390
Forslag til resultatdisponering		0	253.841	0	253.841
<b>Ultimo</b>	<b>500.000</b>	<b>0</b>	<b>8.336.230</b>	<b>0</b>	<b>8.836.230</b>

Aktiekapitalen har ikke været ændret siden stiftelse.

Aktiekapitalen er opdelt på

	2011	2012	2013	2014	2015
<b>Egenkapitaloversigt, 1.000 kr</b>					
Virksomhedskapital	500	500	500	500	500
Overført resultat	8.105	8.194	8.384	8.082	8.336
Foreslået udbytte	48				
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>8.654</b>	<b>8.694</b>	<b>8.884</b>	<b>8.582</b>	<b>8.836</b>

	2015 kr.	2014 kr.
<b>3      Langfristet gældsforpligtelse</b>		
Købekontrakt	-593.600	-890.400
<b>Langfristet gældsforpligtelse</b>	<b>-593.600</b>	<b>-890.400</b>
<b>Supplerende oplyses:</b>		
Forfald efter 5 år	0	0

#### 4 **Pantsætning og sikkerhedsstillelse**

Til sikkerhed for gæld kr. 890.400 er givet ejendomsforbehold i driftsmidler med bogført værdi t.kr. 1.477.