



Egedesgård ApS

Årsrapport 2017

CVR: 28664907

01.01.2017 – 31.12.2017

MORRESKOVVEJ 6, 4660 STORE HEDDINGE

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den: 14-06-2018

Dirigent: Lars K. Hansen

INDHOLD

| | |
|-------------------------------|----------|
| PÅTEGNINGER | 3 |
| Ledelsespåtegning..... | 3 |
| Revisors erklæring..... | 4 |
| LEDELSESBERETNING MV. | 5 |
| Selskabsoplysninger..... | 5 |
| ÅRSREGNSKAB | 6 |
| Anvendt regnskabspraksis..... | 6 |
| Resultatopgørelse..... | 8 |
| Balance..... | 9 |
| Noter..... | 11 |

LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2017 for:

Egedesgård ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Undertegnede erklærer, at selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for at undlade revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Store Heddinge, den 14. juni 2018

DIREKTION

Lars K. Hansen

REVISORS ERKLÆRING

Revisors erklæring om opstilling af Årsregnskab afgivet af afhængig revisor.

Til den daglige ledelse i Egedesgård ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ovennævnte virksomhed for regnskabsåret 2017 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rønnede, den 14. juni 2018

Østdansk Landboforening

CVR nr. 20 83 54 00

Morten Christensen

Registreret revisor

MNE nr. mne166

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Egedesgård ApS
Morreskovvej 6
4660 Store Heddinge

Telefon: 25377444
CVR-nr.: 28664907
Stiftet: 28-06-2006
Hjemsted: 4600 Store Heddinge

Regnskabsår: 01.01.2017 - 31.12.2017

DIREKTION

Lars K. Hansen

REVISOR

Østdansk Landboforening
Center Allé 6
4683 Rønnede

PENGEINSTITUT

Nordea

SELSKABETS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Landbrugsaktiviteter, udlejning af
landbrugsmaskiner

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

RESULTATOPGØRELSE

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvare, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Måles ved første indregning til kostpris.

Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar måles efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

| | Brugstid | Restværdi |
|--|----------|-----------|
| Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar | 10 år | 0 - 20 % |

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

UDBYTTE

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandørgæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

OMREGNING AF FREMMED VALUTA

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

RESULTATOPGØRELSE

| | 2017 | 2016 |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| NOTE | KR. | KR. |
| Bruttofortjeneste | 637.485 | 777.358 |
| Af- og nedskrivning anlægsaktiver | -597.504 | -656.746 |
| Andre driftsomkostninger | 0 | -173.373 |
| DRIFTSRESULTAT | 39.981 | -52.761 |
| Finansielle indtægter | 73.835 | 52.072 |
| Finansielle omkostninger | -6.650 | -7.260 |
| ÅRETS RESULTAT FØR SKAT | 107.166 | -7.949 |
| Skat af årets resultat | -24.000 | 25.000 |
| ÅRETS RESULTAT | 83.166 | 17.051 |
| Resultatdisponering | | |
| Foreslået udbytte | 52.900 | 51.700 |
| Overført resultat | 30.266 | -34.649 |
| Disponering i alt | 83.166 | 17.051 |

BALANCE

| | | 2017 | 2016 |
|------|--|------------------|------------------|
| NOTE | | KR. | KR. |
| | Aktiver | | |
| 1 | Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar | 4.399.716 | 4.997.220 |
| | Materielle anlægsaktiver | 4.399.716 | 4.997.220 |
| | ANLÆGSAKTIVER | 4.399.716 | 4.997.220 |
| | Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 400.001 | 676.249 |
| | Tilgodehavender | 400.001 | 676.249 |
| | Likvide beholdninger | 4.919.893 | 4.303.187 |
| | OMSÆTNINGSAKTIVER | 5.319.894 | 4.979.436 |
| | AKTIVER | 9.719.610 | 9.976.656 |

BALANCE

| | | 2017 | 2016 |
|------|---|------------------|------------------|
| NOTE | | KR. | KR. |
| | Passiver | | |
| | Virksomhedskapital | 500.000 | 500.000 |
| | Overført resultat | 8.331.847 | 8.301.581 |
| | Foreslået udbytte | 52.900 | 51.700 |
| 2 | Egenkapital | 8.884.747 | 8.853.281 |
| | Hensættelser til udskudt skat | 359.600 | 335.600 |
| | Hensatte forpligtelser | 359.600 | 335.600 |
| | Købekontrakt | 0 | 296.800 |
| 3 | Langfristede gældsforpligtelser | 0 | 296.800 |
| | Kortfristet del af langfristet gæld | 296.800 | 296.800 |
| | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 12.213 | 12.000 |
| | Anden gæld | 166.249 | 182.176 |
| | Kortfristede gældsforpligtelser | 475.262 | 490.976 |
| | GÆLDSFORPLIGTELSE | 475.262 | 787.776 |
| | | | |
| | PASSIVER | 9.719.610 | 9.976.656 |
| | | | |
| 4 | Pantsætning og sikkerhedsstillelse | | |

NOTER

1 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

| | Prod.anlæg driftsmat. & inventar |
|----------------------------------|--|
| Kostpris, primo | 10.398.864 |
| Tilgang i året | 0 |
| Afgang i året | 0 |
| Kostpris, ultimo | 10.398.864 |
| Afskrivning, primo | -5.401.644 |
| Afskrivning på afhændede aktiver | 0 |
| Årets afskrivning | -597.504 |
| Afskrivning, ultimo | -5.999.148 |
| Regnskabsmæssig værdi | 4.399.716 |

NOTER

| 2 | EGENKAPITAL | | | | |
|---------------------------------|-------------|-------------------------|----------------------|----------------------|------------------|
| | | Virksomheds- kapital | Overført resultat | Foreslået udbytte | I alt |
| Primo | | 500.000 | 8.301.581 | 51.700 | 8.853.281 |
| Forslag til resultatdisponering | | | 30.266 | 52.900 | 83.166 |
| Udbetalt udbytte | | | 0 | -51.700 | -51.700 |
| Ultimo | | 500.000 | 8.331.847 | 52.900 | 8.884.747 |

Selskabskapitalen har ikke været ændret siden stiftelse.

Selskabskapitalen er opdelt på

| | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 |
|--------------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Egenkapitaloversigt, 1.000 kr | | | | | |
| Virksomhedskapital | 500 | 500 | 500 | 500 | 500 |
| Overført resultat | 8.384 | 8.082 | 8.336 | 8.302 | 8.332 |
| Foreslået udbytte | | | | 52 | 53 |
| Egenkapital i alt | 8.884 | 8.582 | 8.836 | 8.853 | 8.885 |

NOTER

| | 2017 | 2016 |
|---|----------|-----------------|
| | KR. | KR. |
| 3 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE | | |
| Købekontrakt | 0 | -296.800 |
| Langfristede gældsforpligtelser | 0 | -296.800 |
| Supplerende oplyses: | | |
| Forfald efter 5 år | 0 | 0 |

NOTER

4 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for gæld kr. 296.800 er givet ejendomsforbehold i driftsmidler med bogført værdi t.kr. 1.161.