

# CJPI Aps Årsrapport

CVR: 28663617

1. januar 2015 - 31. december 2015

---

CJPI Aps  
v/Claus Juel-Jensen  
Korsnæbsvej 64  
4673 Rødvig Stevns

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den: 26. maj 2016

---

Claus Juel-Jensen



# Indhold

|                          |          |
|--------------------------|----------|
| <b>Påtegninger</b>       | <b>3</b> |
| Ledelsespåtegning        | 3        |
| Revisors erklæring       | 4        |
| <b>Ledelsesberetning</b> | <b>5</b> |
| Selskabsoplysninger      | 5        |
| Ledelsesberetning        | 6        |
| <b>Årsregnskab</b>       | <b>7</b> |
| Anvendt regnskabspraksis | 7        |
| Resultatopgørelse        | 9        |
| Balance                  | 10       |
| Noter                    | 12       |

---

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2015 for:

CJPI Aps

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det undertegnedes opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødvig Stevns, den 31.05.2016

## Direktion

---

Gitte Vonsild

**Revisors erklæring om opstilling af Årsregnskab****Til den daglige ledelse i**

CJPI Aps

Vi har opstillet årsregnskabet for ovennævnte selskab for regnskabsåret 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu. Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aakirkeby, den 24. maj 2016

Bornholms Landbrug

CVR nr. 29441677

---

Ingvar K. Olsen

Økonomirådgiver

**Selskabet**

CJPI Aps  
Korsnæbsvej 64  
4673 Rødvig Stevns

CVR nr. :28663617  
Stiftet: 16-05-06  
Hjemsted: 4673 Rødvig Stevns

Regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015  
Det er det 10. regnskabsår

**Bestyrelse****Direktion**

Gitte Vonsild

**Revisor**

Bornholms Landbrug  
Rønnevej 1  
3720 Aakirkeby

**Pengeinstitut**

Danske Bank

**Hovedaktivitet**

Virksomhedens aktiviteter er formueforvaltning.

**Usædvanlige forhold**

Der har ikke været nogen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

**Usikkerhed ved indregning og måling**

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling.

**Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Urealiserede kursgevinster på aktiebeholdning påvirker årets resultat positivt.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

**Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten for selskabet for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Herudover har virksomheden valgt at følge nedenstående regler for regnskabsklasse C:

.. Noteoplysninger vedrørende anlægsaktiver.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

## **GENERELT**

### **Indregning**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelserne kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **RESULTATOPGØRELSE**

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **BALANCEN**

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

### **Værdipapirer**

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

**Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

**Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem proventet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

**Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.



---

| Note |                                | 2015<br>kr.    | 2014<br>kr.     |
|------|--------------------------------|----------------|-----------------|
|      | <b>Bruttotab</b>               | <b>-7.976</b>  | <b>-6.789</b>   |
| 70   | Finansielle indtægter          | 209.214        | 39.844          |
| 80   | Finansielle omkostninger       | -63.708        | -133.990        |
|      | <b>Årets resultat før skat</b> | <b>137.530</b> | <b>-100.935</b> |
|      | Skat af årets resultat         | -8.056         | -5.585          |
|      | <b>Årets resultat</b>          | <b>129.474</b> | <b>-106.520</b> |
|      | <b>Resultatdisponering</b>     |                |                 |
|      | Overført resultat              | 129.474        | -106.520        |
|      | <b>Disponering i alt</b>       | <b>129.474</b> | <b>-106.520</b> |

---

| Note                                       | 2015<br>kr.      | 2014<br>kr.    |
|--|------------------|----------------|
| <b>Aktiver</b>                             |                  |                |
| Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser | 0                | 1              |
| <b>Tilgodehavende</b>                      | <b>0</b>         | <b>1</b>       |
| <b>Værdipapirer</b>                        | <b>818.047</b>   | <b>715.638</b> |
| <b>Likvide beholdninger</b>                | <b>194.857</b>   | <b>167.791</b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                   | <b>1.012.904</b> | <b>883.430</b> |
| <b>Aktiver</b>                             | <b>1.012.904</b> | <b>883.430</b> |

---

| Note |   | 2015<br>kr.      | 2014<br>kr.    |
|------|---|------------------|----------------|
|      | <b>Passiver</b>                         |                  |                |
|      | Virksomhedskapital                      | 125.000          | 125.000        |
|      | Overført resultat                       | 881.553          | 752.079        |
| 450  | <b>Egenkapital</b>                      | <b>1.006.553</b> | <b>877.079</b> |
|      | <br>                                    |                  |                |
|      | Leverandører af vare og tjenesteydelser | 6.351            | 6.351          |
|      | <b>Kortfristet gældsforpligtigelse</b>  | <b>6.351</b>     | <b>6.351</b>   |
|      | <br>                                    |                  |                |
|      | <b>Gældsforpligtigelser</b>             | <b>6.351</b>     | <b>6.351</b>   |
|      | <br>                                    |                  |                |
|      | <b>Passiver</b>                         | <b>1.012.904</b> | <b>883.430</b> |
| 675  | Eventualforpligtelser                   |                  |                |
| 680  | Pantsætning og sikkerhedsstillelse      |                  |                |

---

|                                    | 2015<br>kr.    |
|------------------------------------|----------------|
| <b>70 Finansielle indtægter</b>    |                |
| Renteindtægter                     | 48             |
| Aktieudbytte                       | 43.049         |
| Urealiseret kursreg. finansaktiver | 166.117        |
| <b>Finansielle indtægter</b>       | <b>209.214</b> |
| <br>                               |                |
| <b>80 Finansielle omkostninger</b> |                |
| Urealiseret kursreg. finansaktiver | -63.708        |
| <b>Finansielle omkostninger</b>    | <b>-63.708</b> |

**450 Egenkapital**

|                                 | Virksomhedskapital | Reserve for opskrivning | Overført resultat | Foreslået udbytte | I alt            |
|---------------------------------|--------------------|-------------------------|-------------------|-------------------|------------------|
| Primo                           | 125.000            | 0                       | 752.079           | 0                 | 877.079          |
| Forslag til resultatdisponering |                    | 0                       | 129.474           | 0                 | 129.474          |
| <b>Ultimo</b>                   | <b>125.000</b>     | <b>0</b>                | <b>881.553</b>    | <b>0</b>          | <b>1.006.553</b> |

Aktiekapitalen har ikke været ændret siden stiftelse.

Aktiekapitalen er opdelt på

|                                      | 2011       | 2012       | 2013       | 2014       | 2015         |
|--------------------------------------|------------|------------|------------|------------|--------------|
| <b>Egenkapitaloversigt, 1.000 kr</b> |            |            |            |            |              |
| Virksomhedskapital                   | 125        | 125        | 125        | 125        | 125          |
| Overført resultat                    | 605        | 726        | 859        | 752        | 882          |
| <b>Egenkapital i alt</b>             | <b>730</b> | <b>851</b> | <b>984</b> | <b>877</b> | <b>1.007</b> |

**675 Eventualforpligtelser**

**680 Pantsætning og sikkerhedsstillelse**