

**K/S Wind Partner 31**  
**Øster Allé 42, 2100 København Ø**

---

**Årsrapport for**  
**2023**

---

**CVR-nr. 28 66 04 48**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 10. juni 2024.

---

Niels Otte  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

### Side

#### **Påtegninger**

- 1 Ledelsespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors revisionspåtegning

#### **Ledelsesberetning**

- 5 Selskabsoplysninger
- 6 Ledelsesberetning

#### **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023**

- 7 Anvendt regnskabspraksis
- 10 Resultatopgørelse
- 11 Balance
- 13 Egenkapitalopgørelse
- 14 Noter

## Ledespåtegning

---

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2023 for K/S Wind Partner 31.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København Ø, den 6. juni 2024

### Bestyrelse

Per Rix

Niels Otte

### Komplementar

Komplementaranpartsselskabet Wind Partner 31

Niels Otte

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

### Til kommanditisterne i K/S Wind Partner 31

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for K/S Wind Partner 31 for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere virksomheden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at virksomheden ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 6. juni 2024

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

Leif Tomasson  
statsautoriseret revisor  
mne25346

## Selskabsoplysninger

---

|                     |  |
|---------------------|--|
| <b>Selskabet</b>    | K/S Wind Partner 31<br>Øster Allé 42<br>2100 København Ø                                   |
|                     | CVR-nr.: 28 66 04 48   |
|                     | Stiftet: 28. juni 2006   |
|                     | Hjemsted: København  |
|                     | Regnskabsår: 1. januar - 31. december  |
| <b>Bestyrelse</b>   | Per Rix<br>Niels Otte  |
| <b>Komplementar</b> | Komplementaranpartsselskabet Wind Partner 31   |
| <b>Revision</b>     | Martinsen<br>Statsautoriseret Revisionspartnerselskab<br>Øster Allé 42<br>2100 København Ø |

## Ledelsesberetning

---

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Alle aktiviteter er afviklet og det planlægges at selskabet afregistreres i 2024.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets nettoomsætning udgør 79 t.kr. mod 452 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -461 t.kr. mod -457 t.kr. sidste år. Ledelsen anser ikke årets resultat for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Alle aktiviteter er afviklet og det planlægges at selskabet afregistreres i 2024.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for K/S Wind Partner 31 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen i en dagsværdireserve.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta måles til kursen på transaktionsdagen.

Udenlandske tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser anses for at være selvstændige enheder. Resultatopgørelserne omregnes til en gennemsnitlig valutakurs for måneden, og balanceposterne omregnes til balancedagens valutakurser. Kursdifferencer, opstået ved omregning af udenlandske tilknyttede virksomheders egenkapital ved årets begyndelse til balancedagens valutakurser og ved omregning af resultatopgørelser fra gennemsnitskurser til balancedagens valutakurser, indregnes direkte i egenkapitalen i dagsværdireserven i koncernregnskabet. Dette gælder også kursdifferencer, som er opstået ved omregning af resultatopgørelser fra gennemsnitskurser til balancedagens valutakurser.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver, driftstabs- og konflikterstatninger samt modtagne lønrefusioner. Erstatninger indregnes, når det er overvejende sandsynligt, at virksomheden vil modtage erstatningen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, salg, og administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Udbytte fra kapitalandele i tilknyttede virksomheder indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

|            |          |
|------------|----------|
|            | Brugstid |
| Vindmøller | 20 år    |

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

#### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

| <u>Note</u>                             | <u>2023</u>     | <u>2022</u>     |
|---|-----------------|-----------------|
| Nettoomsætning                          | 78.719          | 452.438         |
| Andre driftsindtægter                   | 55.904          | 0               |
| Andre eksterne omkostninger             | -432.339        | -899.873        |
| <b>Bruttoresultat</b>                   | <b>-297.716</b> | <b>-447.435</b> |
| Andre finansielle indtægter             | 5.056           | 0               |
| Øvrige finansielle omkostninger         | -7.462          | -9.257          |
| <b>Resultat før skat</b>                | <b>-300.122</b> | <b>-456.692</b> |
| Skat af årets resultat                  | -160.647        | 0               |
| <b>Årets resultat</b>                   | <b>-460.769</b> | <b>-456.692</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b> |                 |                 |
| Disponeret fra overført resultat        | -460.769        | -456.692        |
| <b>Disponeret i alt</b>                 | <b>-460.769</b> | <b>-456.692</b> |

**Balance 31. december**

| <b>Aktiver</b>           |   | <u>2023</u>           | <u>2022</u>           |
|--------------------------|---|-----------------------|-----------------------|
| <u>Note</u>              |   |                       |                       |
| <b>Anlægsaktiver</b>     |   |                       |                       |
| 1                        | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar     | <u>0</u>              | <u>0</u>              |
|                          | Materielle anlægsaktiver i alt              | <u>0</u>              | <u>0</u>              |
| 2                        | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder    | <u>0</u>              | <u>0</u>              |
|                          | Finansielle anlægsaktiver i alt             | <u>0</u>              | <u>0</u>              |
|                          | <b>Anlægsaktiver i alt</b>                  | <b><u>0</u></b>       | <b><u>0</u></b>       |
| <b>Omsætningsaktiver</b> |   |                       |                       |
|                          | Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 0                     | 19.607                |
|                          | Andre tilgodehavender                       | 74.236                | 115.177               |
|                          | Periodeafgrænsningsposter                   | <u>0</u>              | <u>5.946</u>          |
|                          | Tilgodehavender i alt                       | <u>74.236</u>         | <u>140.730</u>        |
|                          | Likvide beholdninger                        | <u>372.080</u>        | <u>178.104</u>        |
|                          | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>              | <b><u>446.316</u></b> | <b><u>318.834</u></b> |
|                          | <b>Aktiver i alt</b>                        | <b><u>446.316</u></b> | <b><u>318.834</u></b> |

**Balance 31. december**

| <b>Passiver</b>                          |                 |                |
|--|-----------------|----------------|
| <u>Note</u>                              | <u>2023</u>     | <u>2022</u>    |
| <b>Egenkapital</b>                       |                 |                |
| Virksomhedskapital                       | 1.000           | 1.000          |
| Ikke indbetalt virksomhedskapital        | 0               | -1.000         |
| Overført resultat                        | -397.648        | 64.800         |
| <b>Egenkapital i alt</b>                 | <b>-396.648</b> | <b>64.800</b>  |
| <br>                                     |                 |                |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                |                 |                |
| Gæld til pengeinstitutter                | 0               | 114            |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 236.164         | 232.435        |
| Anden gæld                               | 606.800         | 21.485         |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt    | 842.964         | 254.034        |
| <br>                                     |                 |                |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>          | <b>842.964</b>  | <b>254.034</b> |
| <br>                                     |                 |                |
| <b>Passiver i alt</b>                    | <b>446.316</b>  | <b>318.834</b> |

**Egenkapitalopgørelse**

|                                     | <u>Virksomhedskapital</u> | <u>Ikke indbetalt virksomhedskapital</u> | <u>Overført resultat</u> | <u>I alt</u>    |
|-------------------------------------|---------------------------|--|--------------------------|-----------------|
| Egenkapital 1. januar 2022          | 1.000                     | -1.000                                   | 543.971                  | 543.971         |
| Overført af årets resultat          | 0                         | 0  | -456.692                 | -456.692        |
| Kursregulering                      | 0                         | 0  | -22.479                  | -22.479         |
| Egenkapital 1. januar 2023          | 1.000                     | -1.000                                   | 64.800                   | 64.800          |
| Overført af årets resultat          | 0                         | 0  | -460.769                 | -460.769        |
| Årets indbetalte virksomhedskapital | 0                         | 1.000                                    | 0                        | 1.000           |
| Kursregulering                      | 0                         | 0  | -1.679                   | -1.679          |
|                                     | <u>1.000</u>              | <u>0</u>                                 | <u>-397.648</u>          | <u>-396.648</u> |

## Noter

---

|   | <u>2023</u>       | <u>2022</u>       |
|---|-------------------|-------------------|
| <b>1. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>               |                   |                   |
| Kostpris 1. januar 2023   | 7.816.767         | 15.633.534        |
| Tilgang i årets løb   | 0                 | 0                 |
| Afgang i årets løb  | <u>-7.816.767</u> | <u>-7.816.767</u> |
| <b>Kostpris 31. december 2023</b>                               | <u>0</u>          | <u>7.816.767</u>  |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2023                            | -7.816.767        | -15.633.534       |
| Årets nedskrivninger  | 0                 | 7.816.767         |
| Årets af- og nedskrivninger på afhændede og udrangerede aktiver | <u>7.816.767</u>  | <u>0</u>          |
| <b>Af- og nedskrivninger 31. december 2023</b>                  | <u>0</u>          | <u>-7.816.767</u> |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b>                  | <u>0</u>          | <u>0</u>          |
| <br>  |                   |                   |
| <b>2. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>              |                   |                   |
| Kostpris 1. januar 2023   | 0                 | 93.254            |
| Tilgang i årets løb   | 0                 | 0                 |
| Afgang i årets løb  | <u>0</u>          | <u>-93.254</u>    |
| <b>Kostpris 31. december 2023</b>                               | <u>0</u>          | <u>0</u>          |
| Nedskrivninger 1. januar 2023                                   | 0                 | -93.254           |
| Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger                    | <u>0</u>          | <u>93.254</u>     |
| <b>Nedskrivninger 31. december 2023</b>                         | <u>0</u>          | <u>0</u>          |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b>                  | <u>0</u>          | <u>0</u>          |