

K/S Wind Partner 31
Øster Allé 42, 2100 København Ø

Årsrapport for
2019

CVR-nr. 28 66 04 48

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 26. juni 2020.

Niels Otte
dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Ledelsesberetning

- 5 Selskabsoplysninger
- 6 Ledelsesberetning

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019

- 7 Anvendt regnskabspraksis
- 10 Resultatopgørelse
- 11 Balance
- 13 Noter

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2019 for K/S Wind Partner 31.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København Ø, den 24. juni 2020

Bestyrelse

Per Rix

Niels Otte

Komplementar

Komplementaranpartsselskabet Wind Partner 31

Niels Otte

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kommanditisterne i K/S Wind Partner 31

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for K/S Wind Partner 31 for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 24. juni 2020

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01

Leif Tomasson
statsautoriseret revisor
mne25346

Selskabsoplysninger

Selskabet	K/S Wind Partner 31 Øster Allé 42 2100 København Ø
	CVR-nr.: 28 66 04 48 Stiftet: 28. juni 2006 Hjemsted: København Regnskabsår: 1. januar - 31. december 14. regnskabsår
Bestyrelse	Per Rix Niels Otte
Komplementar	Komplementaranpartsselskabet Wind Partner 31
Revision	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Øster Allé 42 2100 København Ø
Dattervirksomhed	Windpark Halenbeck Verwaltungs III GmbH, Tyskland

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at eje og drive vindmøller i Tyskland.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets nettoomsætning udgør 15.315 t.kr. mod 14.597 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 5.641 t.kr. mod 3.322 t.kr. sidste år.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

I 2020 er 12 ud af selskabets 14 vindmøller taget ned, men henblik på salg af byggerettigheder.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for K/S Wind Partner 31 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, salg og administration.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Udbytte fra kapitalandele i tilknyttede virksomheder indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Vindmøller	20 år
------------	-------

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftskostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Nettoomsætning	15.315.464	14.596.671
Andre eksterne omkostninger	-3.862.215	-4.260.021
Bruttoresultat	11.453.249	10.336.650
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-5.471.737	-5.854.360
Driftsresultat	5.981.512	4.482.290
Øvrige finansielle omkostninger	-340.500	-1.160.417
Årets resultat	5.641.012	3.321.873
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	5.641.012	3.321.873
Disponeret i alt	5.641.012	3.321.873

Balance 31. december

Aktiver		
Note	2019	2018
Anlægsaktiver		
1 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	36.724.151	49.848.358
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>36.724.151</u>	<u>49.848.358</u>
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	93.254	93.254
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>93.254</u>	<u>93.254</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>36.817.405</u>	<u>49.941.612</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	2.127.706	2.028.822
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	109.900	102.398
Andre tilgodehavender	615.354	294.008
Periodeafgrænsningsposter	13.368.400	57.573
Tilgodehavender i alt	<u>16.221.360</u>	<u>2.482.801</u>
Likvide beholdninger	<u>1.604.236</u>	<u>315.096</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>17.825.596</u>	<u>2.797.897</u>
Aktiver i alt	<u>54.643.001</u>	<u>52.739.509</u>

Balance 31. december

<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Passiver		
Egenkapital		
3 Kommanditkapital	1.000.000	1.000.000
4 Ej indbetalt kommanditkapital	-1.000.000	-1.000.000
5 Overført resultat	15.975.374	20.408.626
Egenkapital i alt	15.975.374	20.408.626
Gældsforpligtelser		
Gæld til pengeinstitutter	0	31.145.502
Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.138.698	1.019.475
Anden gæld	177.441	165.906
Periodeafgrænsningsposter	37.351.488	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	38.667.627	32.330.883
Gældsforpligtelser i alt	38.667.627	32.330.883
Passiver i alt	54.643.001	52.739.509
6 Eventualposter		

Noter

	<u>31/12 2019</u>	<u>31/12 2018</u>		
1. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar				
Kostpris 1. januar 2019	117.087.206	115.383.400		
Tilgang i årets løb	5.714.361	1.703.806		
Overført til periodeafgrænsningsposter	<u>-13.366.831</u>	<u>0</u>		
Kostpris 31. december 2019	<u>109.434.736</u>	<u>117.087.206</u>		
Af- og nedskrivninger 1. januar 2019	-67.238.848	-61.384.488		
Årets af-/nedskrivninger	<u>-5.471.737</u>	<u>-5.854.360</u>		
Af- og nedskrivninger 31. december 2019	<u>-72.710.585</u>	<u>-67.238.848</u>		
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019	<u>36.724.151</u>	<u>49.848.358</u>		
2. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder				
Kostpris 1. januar 2019	<u>93.254</u>	<u>93.254</u>		
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019	<u>93.254</u>	<u>93.254</u>		
Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter				
	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabsmæssig værdi hos K/S Wind Partner 31
Windpark Halenbeck Verwaltungs III GmbH, Tyskland	100 %	-63.637	-11.095	0
		<u>-63.637</u>	<u>-11.095</u>	<u>0</u>
3. Kommanditkapital				
Kommanditkapital 1. januar 2019			<u>1.000.000</u>	<u>1.000.000</u>
			<u>1.000.000</u>	<u>1.000.000</u>
4. Ej indbetalt kommanditkapital				
Ej indbetalt kommanditkapital 1. januar 2019			<u>-1.000.000</u>	<u>-1.000.000</u>
			<u>-1.000.000</u>	<u>-1.000.000</u>

Noter

	<u>31/12 2019</u>	<u>31/12 2018</u>
5. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar 2019	20.408.626	17.122.488
Overført af årets resultat	5.641.012	3.321.873
Kursregulering	9.831	-35.735
Hævet i året	<u>-10.084.095</u>	<u>0</u>
	<u>15.975.374</u>	<u>20.408.626</u>

6. Eventualposter**Eventualforpligtelser**

Selskabet har indgået jordlejeaftaler, der løber 20 år fra i driftsåret som var år 2000. Der er dog en mulighed på forlængelse med op til 2x5 år således at aftalerne kan forlænges frem til år 2030. Den årlige ydelse udgør 8% af produktionen.