

K/S Wind Partner 31
Øster Allé 42, 2100 København Ø

Årsrapport for
2015

CVR-nr. 28 66 04 48

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 20. april 2016.

Niels Otte
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Selskabsoplysninger

- 4 Selskabsoplysninger

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 8 Resultatopgørelse
- 9 Balance
- 11 Noter

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for K/S Wind Partner 31.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København Ø, den 29. februar 2016

Bestyrelse

Per Rix

Niels Otte

Komplementar

Komplementaranpartsselskabet Wind Partner 31

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kommanditisterne i K/S Wind Partner 31

Vi har revideret årsregnskabet for K/S Wind Partner 31 for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 29. februar 2016

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01

Leif Tomasson
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

K/S Wind Partner 31
Øster Allé 42
2100 København Ø

CVR-nr.: 28 66 04 48
Stiftet: 28. juni 2006
Hjemsted: København
Regnskabsår: 1. januar - 31. december
10. regnskabsår

Bestyrelse

Per Rix
Niels Otte

Komplementar

Komplementaranpartsselskabet Wind Partner 31

Revision

Martinsen
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Øster Allé 42
2100 København Ø
Telefon: 35 38 48 88
www.martinsen.dk

Dattervirksomhed

Windpark Halenbeck Verwaltungs III GmbH, Tyskland

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for K/S Wind Partner 31 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, salg og administration.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Udbytte fra kapitalandele i tilknyttede virksomheder indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

| | |
|------------|-------|
| Vindmøller | 20 år |
|------------|-------|

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| <u>Note</u> | <u>2015</u> | <u>2014</u> |
|---|-------------------|------------------|
| Nettoomsætning | 17.376.328 | 13.927.604 |
| Andre eksterne omkostninger | -5.152.993 | -6.875.116 |
| Bruttoresultat | 12.223.335 | 7.052.488 |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver | -5.601.921 | -5.552.194 |
| Driftsresultat | 6.621.414 | 1.500.294 |
| 2 Øvrige finansielle omkostninger | -1.873.511 | -2.072.136 |
| Årets resultat | 4.747.903 | -571.842 |
| Forslag til resultatdisponering: | | |
| Overføres til overført resultat | 4.747.903 | 0 |
| Disponeret fra overført resultat | 0 | -571.842 |
| Disponeret i alt | 4.747.903 | -571.842 |

Balance 31. december

| Aktiver | | <u>2015</u> | <u>2014</u> |
|--------------------------|--|--------------------------|--------------------------|
| <u>Note</u> | | | |
| Anlægsaktiver | | | |
| 3 | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 62.117.000 | 66.724.382 |
| | Materielle anlægsaktiver i alt | <u>62.117.000</u> | <u>66.724.382</u> |
| 4 | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 93.254 | 93.254 |
| | Finansielle anlægsaktiver i alt | <u>93.254</u> | <u>93.254</u> |
| | Anlægsaktiver i alt | <u>62.210.254</u> | <u>66.817.636</u> |
| Omsætningsaktiver | | | |
| | Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 2.536.641 | 2.956.139 |
| | Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 26.818 | 0 |
| | Andre tilgodehavender | 748.821 | 1.607.195 |
| | Periodeafgrænsningsposter | <u>55.969</u> | <u>55.827</u> |
| | Tilgodehavender i alt | <u>3.368.249</u> | <u>4.619.161</u> |
| | Likvide beholdninger | <u>39.527</u> | <u>92.481</u> |
| | Omsætningsaktiver i alt | <u>3.407.776</u> | <u>4.711.642</u> |
| | Aktiver i alt | <u>65.618.030</u> | <u>71.529.278</u> |

Balance 31. december

| Passiver | | <u>2015</u> | <u>2014</u> |
|---------------------------|--|--------------------------|--------------------------|
| <u>Note</u> | | | |
| Egenkapital | | | |
| 5 | Stamkapital | 1.000.000 | 1.000.000 |
| 6 | Ej indbetalt stamkapital | -1.000.000 | -1.000.000 |
| 7 | Overført resultat | <u>12.528.424</u> | <u>7.939.152</u> |
| | Egenkapital i alt | <u>12.528.424</u> | <u>7.939.152</u> |
| Gældsforpligtelser | | | |
| | Gæld til pengeinstitutter | 51.672.995 | 61.431.228 |
| | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 1.273.680 | 1.335.917 |
| | Anden gæld | <u>142.931</u> | <u>822.981</u> |
| | Kortfristede gældsforpligtelser i alt | <u>53.089.606</u> | <u>63.590.126</u> |
| | Gældsforpligtelser i alt | <u>53.089.606</u> | <u>63.590.126</u> |
| | Passiver i alt | <u>65.618.030</u> | <u>71.529.278</u> |

8 Eventualposter

Noter

1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at eje og drive vindmøller i Tyskland.

| | 2015 | 2014 |
|--|------------------|------------------|
| 2. Øvrige finansielle omkostninger | | |
| Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder | 4.122 | 3.597 |
| Andre finansielle omkostninger | 1.869.389 | 2.068.539 |
| | 1.873.511 | 2.072.136 |

3. Materielle anlægsaktiver

| | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar |
|--|--|
| Kostpris 1. januar 2015 | 111.043.882 |
| Tilgang | 994.539 |
| Kostpris 31. december 2015 | 112.038.421 |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2015 | 44.319.500 |
| Årets afskrivninger | 5.601.921 |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2015 | 49.921.421 |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015 | 62.117.000 |

4. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

| | | |
|--|---------------|---------------|
| Kostpris 1. januar 2015 | 93.254 | 93.254 |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015 | 93.254 | 93.254 |

Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

| | Ejerandel | Egenkapital | Årets resultat | Regnskabs- mæssig værdi hos K/S Wind Partner 31 |
|--|-----------|-------------|----------------|--|
| Windpark Halenbeck Verwaltungs III GmbH, Tyskland | 100 % | 56.518 | -9.738 | 93.254 |

Noter

| | <u>31/12 2015</u> | <u>31/12 2014</u> |
|---|--------------------------|--------------------------|
| 5. Stamkapital | | |
| Stamkapital 1. januar 2015 | <u>1.000.000</u> | <u>1.000.000</u> |
| | <u>1.000.000</u> | <u>1.000.000</u> |
| 6. Ej indbetalt stamkapital | | |
| Ej indbetalt stamkapital 1. januar 2015 | <u>-1.000.000</u> | <u>-1.000.000</u> |
| | <u>-1.000.000</u> | <u>-1.000.000</u> |
| 7. Overført resultat | | |
| Overført resultat 1. januar 2015 | 7.939.152 | 8.375.514 |
| Overført af årets resultat | 4.747.903 | -571.842 |
| Kursregulering | <u>-158.631</u> | <u>135.480</u> |
| | <u>12.528.424</u> | <u>7.939.152</u> |

8. Eventualposter
Eventualforpligtelser

Ikke indbetalt stamkapital er stillet til sikkerhed for garantistillende pengeinstitut.

Vindmøller, indtægter og bankkonti er stillet til sikkerhed for pengeinstitut.

Selskabet har indgået jordlejeaftaler, der løber 20 år fra i driftsåret som var år 2000. Der er dog en mulighed på forlængelse med op til 2x5 år således at aftalerne kan forlænges frem til år 2030. Den årlige ydelse udgør 5% af produktionen de første 12 år - herefter stiger den til 8%. Dette betyder af lejen fra 2013 er steget fra niveauet EUR 100.000 årligt til EUR 150.000 årligt.