
St. Skindbjerg Holding ApS

Dejbjergvej 9, 6900 Skjern

Årsrapport for 2016

CVR-nr. 28 65 84 43

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 6 /6 2017

Knud Helge Larsen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet	2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger	3
---------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	4
Balance 31. december	5
Noter til årsregnskabet	6

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for St. Skindbjerg Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skjern, den 6. juni 2017

Direktion

Knud Helge Larsen

Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet

Til kapitalejeren i St. Skindbjerg Holding ApS

Vi har udført review af årsregnskabet for St. Skindbjerg Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skjern, den 6. juni 2017

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Jim Helbo Laursen

statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

St. Skindbjerg Holding ApS
Dejbjergvej 9
6900 Skjern

CVR-nr.: 28 65 84 43
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Stiftet: 4. juli 2006
Hjemstedskommune: Ringkøbing-Skjern

Direktion

Knud Helge Larsen

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Østergade 40
6900 Skjern
Telefon 96 80 10 00
Telefax 96 80 10 01
www.pwc.dk

Pengeinstitut

vestjyskBANK
Bredgade 38
6900 Skjern

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2016 DKK	2015 DKK	2014 DKK
Andre eksterne omkostninger	-3.000	-3.000	-3.000
Resultat før finansielle poster	-3.000	-3.000	-3.000
Andre finansielle indtægter	0	1	4
Andre finansielle omkostninger	-125.852	-115.179	-187.936
Resultat før skat	-128.852	-118.178	-190.932
Skat af årets resultat	0	0	0
Årets resultat	-128.852	-118.178	-190.932

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Overført resultat	-128.852	-118.178	-190.932
	-128.852	-118.178	-190.932

Balance 31. december

	Note	2016 DKK	2015 DKK	2014 DKK
Aktiver				
Værdipapirer og kapitalandele		0	0	0
Finansielle anlægsaktiver	4	0	0	0
Ansvarligt lån		1.012.391	1.138.243	928.422
Tilgodehavender		1.012.391	1.138.243	928.422
Likvide beholdninger		7.233	7.233	7.232
Omsætningsaktiver		1.019.624	1.145.476	935.654
Aktiver		1.019.624	1.145.476	935.654
Passiver				
Selskabskapital		125.000	125.000	125.000
Overført resultat		-1.070.245	-941.393	-823.215
Egenkapital	5	-945.245	-816.393	-698.215
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.961.869	1.958.869	1.630.869
Anden gæld		3.000	3.000	3.000
Kortfristede gældsforpligtelser		1.964.869	1.961.869	1.633.869
Gældsforpligtelser		1.964.869	1.961.869	1.633.869
Passiver		1.019.624	1.145.476	935.654
Going concern	1			
Usikkerhed ved indregning og måling	2			
Væsentligste aktiviteter	3			
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	6			
Anvendt regnskabspraksis	7			

Noter til årsregnskabet

1 Going concern

Selskabet har tabt anpartskapitalen.

Selskabets anpartshaver har tilkendegivet fortsat at ville finansiere selskabet og årsrapporten aflægges derfor som en going-concern.

2 Usikkerhed ved indregning og måling

Tilgodehavender omfatter ansvarligt lån til Invest Øst A/S, som er optaget til en beregnet værdi ud fra årsrapporten for Invest Øst A/S for 2016. Tilgodehavendet er således i forhold til anskaffelsessum nedskrevet med DKK 800.109

Årsrapport for Invest Øst A/S er ikke revideret, men regnskabet indeholder noteoplysninger om væsentlig usikkerhed på ejendomme og tilgodehavender. Såfremt realisering af aktiver sker til en anden værdi end den bogførte vil det påvirke værdien af ansvarlig lånekapital.

3 Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har bestået i at drive investeringsvirksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

4 Finansielle anlægsaktiver

	Værdipapirer og kapitalandele DKK
Kostpris 1. januar	62.500
Kostpris 31. december	62.500
Værdireguleringer 1. januar	-62.500
Værdireguleringer 31. december	-62.500
Regnskabsmæssig værdi 31. december	0

Noter til årsregnskabet

5 Egenkapital

	Selskabskapital DKK	Overført resultat DKK	I alt DKK
Egenkapital 1. januar	125.000	-941.393	-816.393
Årets resultat	0	-128.852	-128.852
Egenkapital 31. december	125.000	-1.070.245	-945.245

6 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. december 2016.

Noter til årsregnskabet

7 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for St. Skindbjerg Holding ApS for 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Rækkefølgen af resultatopgørelsens poster afviger fra årsregnskabslovens skemakrav, idet den er tilpasset karakteren af selskabets aktivitet.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til kontorhold m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter samt kursregulering af værdipapirer.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Noter til årsregnskabet

7 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter unoterede aktier, der måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

Kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.