

A/S Kuusamo Keminmäa, Finland

CVR-nr. 28658419

Hammershusgade 9

2100 København Ø

Årsrapport 2015

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 31.05.2016

Dirigent

Navn:

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse for 2015	8
Balance pr. 31.12.2015	9
Egenkapitalopgørelse for 2015	11
Noter	12

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

A/S Kuusamo Keminmä, Finland
Hammershusgade 9
2100 København Ø

CVR-nr.: 28658419

Hjemsted: København

Regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015

Bestyrelse

Michael Andersen, formand

Kurt Petersen

Michael Brag

Direktion

Claus Dennig Jespersen

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Weidekampsgade 6

Postboks 1600

0900 København C

Ledelsespåtegning

Direktion og bestyrelse har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 for A/S Kuusamo Keminmää, Finland.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 31.05.2016

Direktion

Claus Dennig Jespersen

Bestyrelse

Michael Andersen
formand

Kurt Petersen

Michael Brag

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i A/S Kuusamo Keminmää, Finland

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for A/S Kuusamo Keminmää, Finland for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores afkræftende konklusion.

Forbehold

Grundlag for afkræftende konklusion

Årsrapporten er aflagt under forudsætning af fortsat drift. Som anført i note 1 overstiger selskabets kortfristede gæld selskabets aktiver. Selskabet er afhængig af, at kreditfaciliteter hos koncernselskaber kan opretholdes og udvides i takt med finansieringsbehovet. Der foreligger ingen dokumentation for at selskabets kreditfaciliteter kan udvides, hvorfor vi tager forbehold for, at årsregnskabet er aflagt under forudsætning af fortsat drift.

Afkræftende konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet, som følge af betydeligheden af det forhold, der er beskrevet i grundlaget for afkræftende konklusion, ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at tage forbehold gør vi opmærksom på, at selskabet har tabt mere end 50% af selskabskapitalen. I henhold til selskabsloven skal selskabets bestyrelse redgøre for selskabets økonomiske stilling på generalforsamlingen og om fornødent stille forslag om foranstaltninger, der bør træffes, herunder selskabets opløsning.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i til-læg til den udførte revision af årsregnskabet.

Oplysningerne i ledelsesberetningen er baseret på, at årsregnskabet kan aflægges under forudsætning af fortsat drift. Som anført under afsnittet "Forbehold" finder vi ikke, at selskabet kan aflægge årsregnskabet under forudsætning af fortsat drift, hvorfor ledelsesberetningen, efter vores opfattelse, burde have afspejlet dette forhold.

København, den 31.05.2016

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Thomas Hermann
statsautoriseret revisor

CVR-nr. 33963556

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i at drive finansiel virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet for 2015, et underskud på 14 t.kr. er som forventet.

Selskabets egenkapital udgør pr. 31. december 2015 (75) t.kr. Selskabet har således tabt mere end 50% af selskabskapitalen, og bestyrelsen vil redgøre for selskabets økonomiske stilling på en generalforsamling og stille forslag om fornødne foranstaltninger.

Selskabet har en for selskabet betydelige, kortfristet gæld, og ledelsen har ved regnskabsudarbejdelsen forudsat, at denne gæld ikke vil kræves indfriet udover, hvad selskabets likviditet tillader som going concern, hvorfor ledelsen aflægger årsregnskabet med fortsat drift for øje.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B. Endvidere er tilvalgt reglerne fra regnskabsklasse C om måling af kapitalandele i dattervirksomheder i henhold til indre værdis metode (equity-metoden).

A/S Kuusamo Keminmää, Finland har i henhold til årsregnskabslovens § 110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandel i dattervirksomhed indregnes og måles til dagsværdi. Dagsværdien opgøres til en tilnærmet salgsværdi ved hjælp af almindeligt accepterede værdiansættelsesmodeller og -teknikker. Hvis dette ikke er

Anvendt regnskabspraksis

muligt, indregnes kapitalandel til kostpris. Kapitalandel nedskrives til genindvindingsværdien såfremt denne er lavere end kostprisen. Kapitalandelen bliver dog ikke negativ, med mindre der er hæftelser, garantier mv. udover den indskudte kapital.

Regulering af dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2015

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 t.kr.</u>
Andre eksterne omkostninger		(14.164)	(507)
Driftsresultat		(14.164)	(507)
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		(7)	0
Årets resultat		(14.171)	(507)
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		(14.171)	(507)
		(14.171)	(507)

Balance pr. 31.12.2015

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 t.kr.</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		<u>0</u>	<u>0</u>
Finansielle anlægsaktiver	2	<u>0</u>	<u>0</u>
Anlægsaktiver		<u>0</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger		<u>10.967</u>	<u>11</u>
Omsætningsaktiver		<u>10.967</u>	<u>11</u>
Aktiver		<u><u>10.967</u></u>	<u><u>11</u></u>

Balance pr. 31.12.2015

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 t.kr.</u>
Virksomhedskapital	3	500.000	500
Overført overskud eller underskud		<u>(574.995)</u>	<u>(560)</u>
Egenkapital		<u>(74.995)</u>	<u>(60)</u>
Gæld til tilknyttede virksomheder		69.712	53
Anden gæld		<u>16.250</u>	<u>18</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>85.962</u>	<u>71</u>
Gældsforpligtelser		<u>85.962</u>	<u>71</u>
Passiver		<u>10.967</u>	<u>11</u>
Going concern	1		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		
Ejerforhold	5		

Egenkapitaloppgørelse for 2015

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	500.000	(560.824)	(60.824)
Årets resultat	0	(14.171)	(14.171)
Egenkapital ultimo	500.000	(574.995)	(74.995)

Noter

1. Going concern

Selskabets kortfristede gæld overstiger selskabets aktiver, hvorved selskabet er afhængig af at kreditfaciliteter hos koncernselskaber kan opretholdes og udvides i takt med finansieringsbehovet.

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
2. Finansielle anlægsaktiver	
Kostpris primo	77.549
Kostpris ultimo	77.549
Nedskrivninger primo	(77.542)
Årets nedskrivninger	(7)
Nedskrivninger ultimo	(77.549)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens § 110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab. Ledelsen anser forudsætningerne herfor opfyldt.

	Hjemsted	Ejerandel %
Dattervirksomheder:		
Nothern Retail Holding Oy	Finland	100,00

	Antal	Pålydende værdi kr.	Nominal værdi kr.
3. Virksomhedskapital			
Aktier	5.000	1.000,00	500.000
	5.000		500.000

Noter

4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Aktier i Northern Retail Holding Oy, Finland er pantsat til sikkerhed for tilknyttede virksomheders gæld til kreditinstitutter.

5. Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende med mere end 5 % af anpartskapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Proark Propertiees ApS, København