



## CPH Lounge ApS

Islevdalvej 186  
2610 Rødovre

CVR.nr.: 28 65 49 01

### ÅRSRAPPORT 2020

Regnskabsperiode: 1/1 2020 - 31/12 2020

(14. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
22. juni 2021

---

Thomas Steinmann  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<u>SIDE</u>
Selskabsoplysninger	3.
Ledelsespåtegning	4.
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5.
Ledelsesberetning	6.
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7.
Resultatopgørelse 1/1 2020 - 31/12 2020	11.
Balance pr. 31/12 2020	12.
Egenkapitalopgørelse	14.
Noter	15.

## Selskabsoplysninger

### Selskab

CPH Lounge ApS  
Islevdalvej 186  
2610 Rødovre

CVR.nr.: 28 65 49 01

Telefon: 40 68 50 51  
E-mail: thomas@steinmann.dk

Regnskabsperiode: 1/1 2020 - 31/12 2020

Stiftelsesdato: 1/7 2006

### Direktion

Thomas Steinmann  
Didde Hedebo Steinmann

### Revisor

Wiremose & Partner  
Registreret revisionsanpartsselskab  
C. F. Richs Vej 99 D, st.  
2000 Frederiksberg

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2020 - 31. december 2020 for CPH Lounge ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Allerød, den 20. juni 2021

### Direktion

.....  
Thomas Steinmann

.....  
Didde Hedebo Steinmann

## Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejeren i CPH Lounge ApS

### Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Jeg har opstillet årsregnskabet for CPH Lounge ApS for regnskabsåret 1/1 2020 - 31/12 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksberg, den 21. juni 2021

Woiremose & Partner  
Registreret revisionsanpartsselskab  
(CVR.nr. 25735560)

Ken Woiremose  
Registreret revisor  
mne11637

# Ledelsesberetning

## Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets primære aktivitet er at drive udlejningsvirksomhed med udlejning af møbler samt varetage design og indretninger af events.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet for 2020 er yderst tilfredsstillende taget i betragtning, at vores branche var de første som blev lukket og de sidste, der bliver lukket op grundet COVID-19.

De kommende år vil vi stadigvæk være berørt af situationen.

## Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Selskabets årsrapport for 2020 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til lavere genindvindingsværdi.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt ydelsen er leveret inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Bruttofortjeneste

Ledelsen har valgt ikke at vise nettoomsætningen i resultatopgørelsen, hvorfor omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter direkte omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Til vareforbrug indregnes tillige fragt og spedition.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder fortjenester ved salg af anlægsaktiver.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, nedskrivninger af tilgodehavender mv.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder tab ved salg af anlægsaktiver.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige virksomheder.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster- og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Udbytte fra andre kapitalandele og værdipapirer indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ved beregning af årets aktuelle skat anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette år beregnet med 22 %.

Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi og beregnes med 22 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle på aktiver, hvorpå der ikke er skattemæssig afskrivningsret, f.eks. kontorbygninger. Udskudt skat måles på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen i de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler.

### Sambeskatning

Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning. Moderselskabet er administrationselskab og betaler dermed koncernens samlede selskabsskat til skattemyndighederne.

## BALANCEN



## Anvendt regnskabspraksis

Andre tekniske anlæg, biler, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

De materielle anlægsaktiver afskrives lineært på baggrund af følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi af kostpris</b>
Andre anlæg, biler, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde hvor kostprisen overstiger nettorealisationseværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Deposita indregnes til kostpris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter samt kontantbeholdninger omregnet til balancedagens valutakurs.

### Udbytte

Forslag til udbytte indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. I posten medregnes eventuelle ekstraordinære udbytter, der er udloddet i regnskabsåret.

Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder værdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den

## Anvendt regnskabspraksis

værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte netto-skatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

### Sambeskatning

Skyldig og tilgodehavende selskabsskat, som endnu ikke er afregnet med administrationsselskabet indregnes i balancen under Andre tilgodehavender eller Anden gæld.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1/1 2020 - 31/12 2020

Note	2020	2019
<b>1 BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>1.911.090</b>	<b>3.630.300</b>
<b>2</b> Personalemkostninger	-1.510.612	-3.204.282
Andre driftsomkostninger	-11.500	0
<b>RESULTAT AF ORDINÆR DRIFT</b>	<b>388.978</b>	<b>426.018</b>
Andre finansielle indtægter	10.303	3.700
Finansielle omkostninger	-16.650	-13.051
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>382.631</b>	<b>416.667</b>
<b>3</b> Skat af årets resultat	-96.140	-96.620
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>286.491</b>	<b>320.047</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Foreslået udbytte indregnet i egenkapitalen	584.249	0
Overført resultat	-297.758	320.047
<b>I ALT</b>	<b>286.491</b>	<b>320.047</b>

This document has esignatur Agreement-ID: 19146543XZg242601205

**Balance pr. 31/12 2020**  
**Aktiver**

<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Andre tilgodehavender, som er anlægsaktiver	61.939	143.329
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>61.939</b>	<b>143.329</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b>61.939</b>	<b>143.329</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	27.466	445.709
Kortfristede tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	224.513	0
Andre tilgodehavender	390.403	831.852
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>642.382</b>	<b>1.277.561</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>1.142.302</b>	<b>694.587</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b>1.784.684</b>	<b>1.972.148</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>1.846.623</b>	<b>2.115.477</b>

**Balance pr. 31/12 2020**  
**Passiver**

<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført resultat	375.000	672.758
Forslag til udbytte	584.249	0
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b><u>1.084.249</u></b>	<b><u>797.758</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	115.463	121.442
Kortfristet gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	4.986	10.446
Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring	641.925	1.185.831
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>762.374</u></b>	<b><u>1.317.719</u></b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>	<b><u>762.374</u></b>	<b><u>1.317.719</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b><u>1.846.623</u></b>	<b><u>2.115.477</u></b>
<b>4</b> Eventualforpligtelser		
<b>5</b> Pantsætning og sikkerhedsstillelser		
<b>6</b> Nærtstående parter		

## EGENKAPITALOPGØRELSE

Egenkapitalbevægelser 2020

	<u>1/1 2020</u>	<u>Udbetalt udbytte</u>	<u>Forslag til resultat- disponering</u>	<u>31/12 2020</u>
Anpartskapital	125.000			125.000
Overført resultat	672.758	0	-297.758	375.000
Forslag til udbytte	0	0	584.249	584.249
	<b><u>797.758</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>286.491</u></b>	<b><u>1.084.249</u></b>

## NOTER

### Note 1 - Særlige poster

Selskabet har modtaget 381 tkr. i lønkompensation, 346 tkr. i kompensation for omsætningsnedgang samt 519 tkr. i kompensation for faste omkostninger.

Revisoromkostning vedrørende kompensationsansøgninger udgør 11 tkr. som er indarbejdet under andre driftsomkostninger.

### Note 2 - Personaleomkostninger

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Gennemsnitlig antal beskæftigede i regnskabsåret	<u>3</u>	<u>8</u>
Gager og lønninger	1.414.644	3.071.990
Pensionsbidrag	48.000	109.003
Andre omkostninger til social sikring	47.968	23.289
	<u>1.510.612</u>	<u>3.204.282</u>

### Note 3 - Skat

#### **Skat af årets resultat:**

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Skat af årets skattepligtige indkomst	96.140	94.446
Regulering af skatter for tidligere år	0	-815
Regulering af udskudt skat	0	2.989
	<u>96.140</u>	<u>96.620</u>

### Note 4 - Eventualforpligtelser

Forpligtelser vedrørende lejemål udgør 92 tkr. og forpligtelser vedrørende leasing af biler udgør 83 tkr.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen, og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede danske indkomst.

Den samlede skyldige selskabsskat fremgår af årsrapporten for Steinmann Group ApS, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen.

### Note 5 - Pantsætning og sikkerhedsstillelser

Anpartshaveren hæfter som selvskyldnerkautionist for selskabet samlede bankengagement.

## NOTER

### **Note 6 - Nærtstående parter**

---

#### **Bestemmende indflydelse**

Steinmann Group ApS

#### **Ejerforhold**

Følgende ejer mindst 5 % af selskabets kapital:

Steinmann Group ApS, Nyvej 21, 3450 Allerød



Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Thomas Steinmann

---

Som Direktør  
På vegne af CPH Lounge ApS  
PID: 9208-2002-2-220369649964  
Tidspunkt for underskrift: 28-06-2021 kl.: 11:59:55  
Underskrevet med NemID

NEM ID

## Thomas Steinmann

---

Som Dirigent  
På vegne af CPH Lounge ApS  
PID: 9208-2002-2-220369649964  
Tidspunkt for underskrift: 28-06-2021 kl.: 11:59:55  
Underskrevet med NemID

NEM ID

## Didde Hedebo Steinmann

---

Som Direktør  
På vegne af CPH Lounge ApS  
PID: 9208-2002-2-033871126839  
Tidspunkt for underskrift: 29-06-2021 kl.: 15:24:50  
Underskrevet med NemID

NEM ID

## Ken Woiremose

---

Som Revisor  
RID: 12428716  
Tidspunkt for underskrift: 29-06-2021 kl.: 15:26:10  
Underskrevet med NemID

NEM ID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: f9f46543XZg242601205