



Tlf.: 75 18 16 66  
esbjerg@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Bavnehøjvej 6  
DK-6700 Esbjerg  
CVR-nr. 20 22 26 70

**ELPGAARD GROUP DANMARK APS**  
**BILLUNDVEJ 28, SEEST, 6000 KOLDING**

**ÅRSRAPPORT**

**1. OKTOBER - 31. DECEMBER 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 14. juni 2018

---

Preben Ellgaard Hansen

**CVR-NR. 28 51 54 80**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. oktober - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9
Anvendt regnskabspraksis.....	10-11

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Ellgaard Group Danmark ApS Billundvej 28, Seest 6000 Kolding
	CVR-nr.: 28 51 54 80 Stiftet: 8. marts 2005 Hjemsted: Kolding Regnskabsår: 1. oktober - 31. december
<b>Direktion</b>	Preben Ellgaard Hansen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Bavnehøjvej 6 6700 Esbjerg
<b>Pengeinstitut</b>	Skjern Bank Storegade 20 6740 Bramming

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober - 31. december 2017 for Ellgaard Group Danmark ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 12. juni 2018

Direktion:

---

Preben Ellgaard Hansen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i Ellgaard Group Danmark ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Ellgaard Group Danmark ApS for regnskabsåret 1. oktober - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 12. juni 2018

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Torben Poulsen  
Registreret revisor  
MNE-nr. mne17402

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele i associerede virksomheder.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har i 2017 ændret regnskabsår, og regnskabet aflagt pr. 31. december 2017 omfatter kun 3 måneder.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 31. DECEMBER**

	Note	2017 kr.	2016/17 kr.
<b>RESULTAT AF KAPITALANDELE I ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER.....</b>		<b>163.773</b>	<b>79.369</b>
Andre driftsindtægter.....		0	31.679
Eksterne omkostninger.....		-1.100	-5.615
<b>DRIFTSRESULTAT.....</b>		<b>162.673</b>	<b>105.433</b>
Finansielle indtægter.....		59	808
Finansielle omkostninger.....		-4.212	-18.131
<b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>		<b>158.520</b>	<b>88.110</b>
Skat af årets resultat.....		0	0
<b>ÅRETS RESULTAT.....</b>		<b>158.520</b>	<b>88.110</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Henlæggelser til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode.....		163.773	79.369
Overført resultat.....		-5.253	8.741
<b>I ALT.....</b>		<b>158.520</b>	<b>88.110</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2017 kr.	2017 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		974.452	810.679
Finansielle anlægsaktiver.....		<b>974.452</b>	<b>810.679</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>974.452</b>	<b>810.679</b>
Tilgodehavende hos associerede virksomheder.....		5.554	5.995
Andre tilgodehavender.....		63.750	63.750
Tilgodehavender.....		<b>69.304</b>	<b>69.745</b>
Likvider.....		<b>70.979</b>	<b>71.329</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>140.283</b>	<b>141.074</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>1.114.735</b>	<b>951.753</b>
<b>PASSIVER</b>			
Anpartskapital.....		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode.....		748.480	584.707
Overført overskud.....		-188.198	-182.945
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>1</b>	<b>685.282</b>	<b>526.762</b>
Gæld til associerede virksomheder.....		191.485	189.340
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		233.968	231.651
Anden gæld.....		4.000	4.000
Kortfristede gældsforpligtelser.....		<b>429.453</b>	<b>424.991</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>429.453</b>	<b>424.991</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>1.114.735</b>	<b>951.753</b>
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>	<b>2</b>		



## NOTER

## Note

	Kapitalandele i associerede virksomheder
Kostpris 1. oktober 2017.....	225.972
<b>Kostpris 31. december 2017.....</b>	<b>225.972</b>
Opskrivninger 1. oktober 2017.....	584.707
Årets opskrivninger .....	173.523
Andre reguleringer.....	-9.750
<b>Opskrivninger 31. december 2017.....</b>	<b>748.480</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017.....</b>	<b>974.452</b>
<b>Kapitalandele i associerede virksomheder (kr.)</b>	

Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel
EH Ejendomsselskab ApS, Esbjerg.....	874.141	140.146	50 %
Sydvestjyllands Vinduescenter ApS , Esbjerg.....	1.067.915	211.122	49 %

## Egenkapital

1

	Anpartskapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. oktober 2017.....	125.000	584.707	-182.945	526.762
Forslag til årets resultatdisponering.....		163.773	-5.253	158.520
<b>Egenkapital 31. december 2017.....</b>	<b>125.000</b>	<b>748.480</b>	<b>-188.198</b>	<b>685.282</b>

**Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**  
Ingen.

2

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Ellgaard Group Danmark ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Sammenligningstal

Sammenligningstallene i resultatopgørelsen kan ikke sammenholdes med indeværende år, da sidste år omfatter en periode på 12 måneder, mens indeværende år er en omlægningsperiode på 3 måneder.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I selskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af associerede virksomheders resultat efter fuld eliminerings af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i ejerselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter ejerselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil samt branchemæssige forhold.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.