

# **LH HOLDING, JYLLINGE ApS**

Svalehøjvej 5  
3650 Ølstykke

Årsrapport  
1. januar 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**12/05/2016**

**Lars Hansen**  
**Dirigent**

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport .....	5
--	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Egenkapitalopgørelse .....	12
----------------------------	----

Noter .....	13
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            LH HOLDING, JYLLINGE ApS  
                                 Svalehøjvej 5  
                                 3650 Ølstykke  
  
                                 Telefonnummer: 20777935  
                                 Fax: 47161707  
  
                                 CVR-nr: 28514581  
                                 Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

**Bankforbindelse**        Nykredit bank

# Ledespåtegning

5Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2015 for LH Holding, Jyllinge ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Der er ikke foretaget revision af årsregnskabet, idet ledelsen på foregående års generalforsamling har fravalgt revision, idet selskabets beløbsgrænser ligger under de i loven for revision krævede beløbsgrænser.

Ølstykke, den 05/05/2016

## Direktion

Lars Hansen  
direktør

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Da ledelsen konstaterer, at selskabets beløbsgrænser ligger under de i loven for revision krævede beløbsgrænser, fravælges revision også for det kommende år.

# Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til anpartshaverne i LH Holding, Jyllinge ApS

Efter aftale har jeg ydet assistance med opstillingen af årsrapporten for 2015 og egenkapital pr. 31.12.2015.

Det udførte arbejde:

På grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger modtaget fra ledelsen har vi ydet assistance med opstillingen af årsregnskabet for LH Holding, Jyllinge ApS.

Ledelsen har ansvaret for årsregnskabet.

Vi har tilrettelagt vort arbejde i overensstemmelse med den danske revisionsstandard for assistance med regnskabsopstilling.

Vi har ikke udført revision eller review af årsrapporten og udtrykker derfor ikke nogen grad af sikkerhed derom.

Ølstykke, 05/05/2016

Inge Rasmussen  
Reg. revisor  
Inge Rasmussen registreret revisor ApS  
CVR: 21393606

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at drive investeringsvirksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse udviser et positivt resultat på kr. 386.159, hvilket anses for tilfredsstillende. Selskabets balancesum udgør kr. 33.637 og selskabets egenkapital er negativ med kr. 2.699.034.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der har ikke efter regnskabsårets udløb været forhold af betydning som ændrer på nærværende regnskabsår.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Selskabet har foretaget enkelte tilvalg af regler for virksomheder i regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## **Generelt om indregning og måling**

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hvert enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at der indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter og finansielle omkostninger.

## **Resultatopgørelse**

### ***Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder***

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter eliminering af interne avancer/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske brugstid på 5 år.

### ***Andre eksterne omkostninger***

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### ***Finansielle poster***

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster vedrørende fordringer og gæld.

### ***Skat***

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Aktuelle skatteforpligtelser, henholdsvis tilgodehavende aktuel skat, indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver indregnes - enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som

nettoaktiver - med den værdi, hvortil aktiverne forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser. Af forsigtighedsgrund aktiveres udskudt skatteaktive ikke i balancen.

## **Balance**

### ***Finansielle anlægsaktiver***

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til nul kr. og eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

### ***Tilgodehavender***

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

### ***Egenkapital***

Det foreslåede udbytte for regnskabsåret optages som gæld i balancen.

### ***Andre gældsforpligtelser***

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



# Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Nettoomsætning .....		0	17.816
Andre eksterne omkostninger .....		2.205	-126.609
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder .....		401.920	1.259.220
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>404.125</b>	<b>1.150.427</b>
Personaleomkostninger .....	1	-17.670	-80.040
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>386.455</b>	<b>1.070.387</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder .....			1.259.220
Andre finansielle indtægter .....		116	
Øvrige finansielle omkostninger .....		-412	-964
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>386.159</b>	<b>1.069.423</b>
Andre skatter .....			-4.984
<b>Årets resultat .....</b>		<b>386.159</b>	<b>1.064.439</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		386.159	1.064.439
<b>I alt .....</b>		<b>386.159</b>	<b>1.064.439</b>

# Balance 31. december 2015

## Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder .....		0	0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b> .....	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b> .....		<b>0</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....			43.000
Tilgodehavender hos associerede virksomheder .....			0
Tilgodehavende skat .....		5.000	
<b>Tilgodehavender i alt</b> .....		<b>5.000</b>	<b>43.000</b>
Likvide beholdninger .....		28.637	1.526
<b>Omsætningsaktiver i alt</b> .....		<b>33.637</b>	<b>44.526</b>
<b>Aktiver i alt</b> .....		<b>33.637</b>	<b>44.526</b>

# Balance 31. december 2015

## Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		-2.824.034	-3.210.193
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>-2.699.034</b>	<b>-3.085.193</b>
Hensættelser vedrørende kapitalandele i associerede virksomheder .....		1.243.970	1.645.890
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>1.243.970</b>	<b>1.645.890</b>
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		147.087	
Skyldig selskabsskat .....		0	5.828
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		28.855	51.955
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		1.312.759	1.426.046
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.488.701</b>	<b>1.483.829</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.488.701</b>	<b>1.483.829</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>33.637</b>	<b>44.526</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	<b>Registreret kapital mv. kr.</b>	<b>Overført resultat kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital, primo .....	125.000	-3.210.193	-3.085.193
Årets resultat .....		386.159	386.159
Egenkapital, ultimo .....	125.000	-2.824.034	-2.699.034

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	<b>2014</b>	<b>2014</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Løn og gager	17.670	80.040
Pensionsbidrag	0	0
Andre omkostninger til social sikring	0	0
	<b>17.070</b>	<b>80.040</b>

## 2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>Kapitalandele i associerede virksomheder kr.</b>	
Kostpris primo	62.500	
Tilgang	0	
Afgang	0	
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>62.500</b>	
Nettoopskrivninger primo	-62.500	
Andel i årets resultat jf. note	0	
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b>-62.500</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi af indregnet goodwill</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter er udgået på grund af konkurs

---



---

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Ølstykke Erhvervsudlejning ApS, Ølstykke	50%	-2.487.938	+803.839

### **3. Oplysning om usikkerhed om going concern**

Selskabet har i 2015 realiseret et overskud på 386.159 kr.

Således er selskabets egenkapital forbedret, men idet egenkapitalen fortsat er negativ med kr. 2.699.034 kan det signalisere usikkerhed om going concern.

Da den negative egenkapital i væsentligste omfang skyldes nedskrivning af værdien i selskabets associerede selskab og tab vedr. tidl. tilknyttet selskab - og da det associerede selskabet i både 2014 og 2015 har realiseret et overskud, samtidig med at det er i stand til at betale de normale løbende forpligtelser overfor selskabets bankforbindelse og realkreditinstitut, vurderer selskabets ledelse, at der ikke er usikkerhed om going concern.

Ledelsen i det associerede selskab genforhandler løbende afvikling af gælden med bankforbindelse og realkreditinstitut, og vurderer, at den pt. aftalte afvikling af gælden er acceptabel for begge parter.

Uanset en usikkerhed herved, vurderer ledelsen, at årsregnskabet kan aflægges med fortsat drift for øje.

### **4. Oplysning om eventualforpligtelser**

Selskabet har kautioneret for prioritetsgæld og bankgæld i tilknyttede og associerede virksomheder.

Prioritetsgæld og bankgæld associerede virksomheder udgør i alt ca. kr. 20,5 mio.

Der er i årsregnskabet foretaget skønsmæssig hensættelse til tab herpå.

### **5. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet har kautioneret for prioritetsgæld og bankgæld i associerede virksomheder.

Prioritetsgæld og bankgæld i associerede virksomheder udgør i alt ca. kr. 20,5 mio.

### **6. Oplysning om udskudte skatteaktiver og forpligtelser**

Af forsigtighedsgrunde aktiveres udskudt skatteaktiv ikke i balancen.