

## **B. Iversen Invest ApS**

(CVR-nr. 28513267)

Storegade 15, Bramming

## Årsrapport for 2019

(16. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 5. maj 2020

---

Dirigent: Birthe Iversen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019**

Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse .....	9
Balance .....	10
Noter.....	12

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2019 for B. Iversen Invest ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bramming, den 5. maj 2020

**Direktion**

Birthe Iversen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

**Til den daglige ledelse i B. Iversen Invest ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for B. Iversen Invest ApS for perioden 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Bramming, den 5. maj 2020

**DANREVI, BRAMMING**  
Godkendt revisionsaktieselskab  
CVR-nr.: 24257614

Per Nielsen  
Registreret revisor  
mne1082

SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet**

B. Iversen Invest ApS  
Storegade 15  
6740 Bramming

Telefon: 30 70 32 48  
E-mail: biversen1e@gmail.com  
CVR-nr.: 28 51 32 67  
Kommune: Esbjerg  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Birthe Iversen

**Revisor**

DANREVI, BRAMMING  
Godkendt revisionsaktieselskab  
Jernbanegade 4  
6740 Bramming

**Ejerforhold**

Birthe Iversen, Grønningen 1E, 6740 Bramming

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets forretningsområde er investering og finansieringsvirksomhed.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udgør kr. 11.211.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 3.918.773 og en egenkapital på kr. 2.786.859, som svarer til en soliditet på 71%.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Efter regnskabsårets afslutning er der sket udbrud af sygdommen COVID19 som følge af spredningen af Coronavirus. Det vurderes at selskabets aktiviteter ikke umiddelbart bliver påvirket af udbruddet. Om end det er i et tidligt stadie at vurdere effekterne heraf, er det ledelsens vurdering, at udbruddet ikke resulterer i betydelige økonomiske konsekvenser for kommende regnskabsår.

Der er efter regnskabsårets afslutning herudover ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### **Forventet udvikling**

Selskabets forventninger til fremtiden bliver påvirket negativt som følge af Covid-19 udbruddet og de tiltag, som regeringen i det meste af verden har foretaget for at afbøde virkningerne af udbruddet, jf. også omtalen af begivenheder efter balancedagen i note 1.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

**GENERELT**

Årsregnskabet for B. Iversen Invest ApS for 2019 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

**Generelt om indregning og måling**

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

**RESULTATOPGØRELSEN****Generelt**

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

**Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

**Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

**BALANCEN****Finansielle anlægsaktiver****Andre tilgodehavender**

Pantebrevsbeholdning, der omfatter pantebreve, der forventes beholdt til udløb, måles til amortiseret kostpris. Ved amortiseret kostpris for disse pantebreve forstås pantebrevenes resttilgodehavende optaget til en kurs, der beregnes som kursværdien (dagsprisen) ved anskaffelsen med et tidsmæssigt beregnet tillæg/fradrag af forskellen mellem denne kurs og indfrielsekursen.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

**Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

**Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

**Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

**Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.



RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR 2019 TIL 31. DECEMBER 2019

	2019	2018 (t.kr.)
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>-32.063</b>	<b>-35</b>
2 Personalemkostninger .....	-120.000	0
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>-152.063</b>	<b>-35</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....	10.282	14
Andre finansielle indtægter .....	190.618	97
Andre finansielle omkostninger .....	-34.526	-204
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>14.311</b>	<b>-128</b>
3 Skat af årets resultat .....	-3.100	60
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>11.211</b>	<b>-68</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	55.300	54
Overført resultat .....	-44.089	-122
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>11.211</b>	<b>-68</b>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2019

## AKTIVER

	2019	2018 (t.kr.)
4 Andre tilgodehavender.....	524.366	693
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	<b>524.366</b>	<b>693</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>524.366</b>	<b>693</b>
Selskabsskat .....	11.411	7
Andre tilgodehavender.....	0	22
Udskudt skatteaktiv.....	49.500	53
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>60.911</b>	<b>82</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....	3.328.541	3.253
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b> .....	<b>3.328.541</b>	<b>3.253</b>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<b>4.955</b>	<b>74</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>3.394.407</b>	<b>3.409</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>3.918.773</b>	<b>4.102</b>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2019

## PASSIVER

	2019	2018 (t.kr.)
Virksomhedskapital .....	125.000	125
Overført resultat .....	2.606.559	2.651
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	55.300	54
<b>5 EGENKAPITAL .....</b>	<b>2.786.859</b>	<b>2.830</b>
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	0	0
<b>6 Langfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser.....	1.122.526	1.266
Anden gæld.....	9.388	6
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>1.131.914</b>	<b>1.272</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>1.131.914</b>	<b>1.272</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>3.918.773</b>	<b>4.102</b>
7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## NOTER

	2019	2018 (t.kr.)
<b>1 Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag</b>		
Konsekvenserne af Covid-19, hvor mange regeringer verden over har taget beslutnings om at "lukke landene ned", får stor betydning for verdensøkonomien. Ledelsen anser konsekvenserne af Covid-19 som en begivenhed, der er opstået efter balancedagen (31. december 2019), og udgør derfor en ikkeregulerende begivenhed for virksomheden.		
Selskabet er indtil nu påvirket negativt af virkningerne af Covid-19, eftersom begivenhederne har stor indflydelse på aktiemarkedet. Ledelsen følger udviklingen nøje, men det er endnu for tidligt at kunne udtale sig om, hvor stor effekt Covid-19 vil have på indtjeningen i 2020. Ledelsen forsøger naturligvis at indhente evt. tabt indtjening senere på året		
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Antal personer beskæftiget .....	1	1
Lønninger .....	120.000	0
<b>Personaleomkostninger i alt .....</b>	<b>120.000</b>	<b>0</b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Regulering af udskudt skat.....	3.100	-53
Regulering af tidligere års skat .....	0	-7
<b>Skat af årets resultat i alt .....</b>	<b>3.100</b>	<b>-60</b>
<b>4 Andre finansielle anlægsaktiver</b>		Andre tilgodehavender
Kostpris, primo .....		692.345
Tilgang i årets løb .....		10.282
Afgang i årets løb.....		-178.261
Kostpris 31. december 2019		524.366
<b>Andre finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>524.366</b>

## NOTER

	Primo	Udbetalt udbytte	Forslag til resultat- disponering	Ultimo
<b>5 Egenkapital</b>				
Virksomhedskapital.....	125.000	0	0	125.000
Overført resultat.....	2.650.648	0	-44.089	2.606.559
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	54.000	-54.000	55.300	55.300
	<u>2.829.648</u>	<u>-54.000</u>	<u>11.211</u>	<u>2.786.859</u>

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
<b>6 Langfristede gældsforpligtelser</b>				
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse .....	1.266.328	1.122.526	1.122.526	0
	<u>1.266.328</u>	<u>1.122.526</u>	<u>1.122.526</u>	<u>0</u>

**7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**  
Ingen.

**8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**  
Ingen.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Birthe Karna Büll Iversen

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-424186732306  
Tidspunkt for underskrift: 05-05-2020 kl.: 15:05:13  
Underskrevet med NemID

## Per Nielsen

---

Som Revisor NEM ID  
RID: 1075976848674  
Tidspunkt for underskrift: 05-05-2020 kl.: 15:08:56  
Underskrevet med NemID

## Birthe Karna Büll Iversen

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-424186732306  
Tidspunkt for underskrift: 05-05-2020 kl.: 15:15:36  
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: 7fe78962qQrU57765826