

Det Bedste Hus ApS

Sønderdalen 30
2870 Dyssegård

CVR-nummer: 28511884

ÅRSRAPPORT
1. juli 2016 til 30. juni 2017

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 11/11 2017

Dirigent Niels Christoffersen

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3

Årsregnskab 1. juli 2016 - 30. juni 2017

Anvendt regnskabspraksis.....	4
Resultatopgørelse	5
Balance.....	6
Noter.....	8

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for Det Bedste Hus ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven og regnskabsvejledningen for mindre virksomheder.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Dyssegård, den 11/11 2017

Direktion

Niels Christoffersen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Det Bedste Hus ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Det Bedste Hus ApS for perioden 1. juli 2016 - 30. juni 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København Ø, den 11/11 2017

Revisor Aime Perret-Gentil ApS

Revisor Aime Perret-Gentil
CVR-nr.: 15881240

Aime Perret-Gentil
Revisor

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for **Det Bedste Hus ApS** for 2016/17 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B og efter regnskabsvejledningen for mindre virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå regnskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Materielle anlægsaktiver indregnes til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen.

RESULTATOPGØRELSE
1. JULI 2016 - 30. JUNI 2017

	2016/17	2015/16
Nettoomsætning	0	28.125
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.....	0	-8.384
Andre eksterne omkostninger.....	-3.338	-6.170
BRUTTORESULTAT	-3.338	13.571
Andre finansielle omkostninger	-80	-20
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	-3.418	13.551
ÅRETS RESULTAT	-3.418	13.551
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat	-3.418	13.551
DISPONERET I ALT	-3.418	13.551

BALANCE PR. 30. JUNI 2017
AKTIVER

	2017	2016
Andre værdipapirer og kapitalandele	70.001	70.000
Finansielle anlægsaktiver	70.001	70.000
ANLÆGSAKTIVER	70.001	70.000
2 Likvide beholdninger	27.782	30.987
OMSÆTNINGSAKTIVER.....	27.782	30.987
AKTIVER	97.783	100.987

BALANCE PR. 30. JUNI 2017
PASSIVER

	2017	2016
Virksomhedskapital.....	125.000	125.000
Overført resultat	-159.185	-155.767
3 EGENKAPITAL	-34.185	-30.767
Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.125	3.125
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	128.843	128.629
Kortfristede gældsforpligtelser	131.968	131.754
GÆLDSFORPLIGTELSER	131.968	131.754
PASSIVER	97.783	100.987

NOTER

		2016/17	2015/16
1 Selskabets hovedaktivitet			
Selskabets formål er investeringsprojekter samt konsulentvirksomhed.			
2 Likvide beholdninger		2017	2016
Nordjyske Bank.....		27.782	30.987
		<u>27.782</u>	<u>30.987</u>
3 Egenkapital	Primo	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
Virksomhedskapital.....	125.000	0	125.000
Overført resultat	-155.767	-3.418	-159.185
	<u>-30.767</u>	<u>-3.418</u>	<u>-34.185</u>