

Lindholt ApS

**Jersildvej 4
7490 Aulum**

CVR-nr. 28 51 02 41

ÅRSRAPPORT

2021

— — Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling

den 18/1 2022

Svend Aage Lindholt
dirigent

Indholdsfortegnelse

Påtegninger

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021

Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	13

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2021 for Lindholt ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Selskabet opfylder for indeværende regnskabsår betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet, jf. årsregnskabslovens § 135.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aulum, den / 2022

Direktion

Svend Aage Lindholt

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Lindholt ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Lindholt ApS for perioden 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aulum, den / 2022

Blicher Revision & Rådgivning

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 78 33 78 18

Svend Bohnsen
registreret revisor
mne270

Selskabsoplysninger

Selskabet

Lindholt ApS
Jersildvej 4
7490 Aulum

Telefon: 97 47 21 44
CVR-nr.: 28 51 02 41
Stiftet: 18. marts 2005
Kommune: Herning
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Svend Aage Lindholt

Revisor

Blicher Revision & Rådgivning
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Rugbjergvej 6
7490 Aulum

Svend Bohnsen, registreret revisor
Jonna Kragh, revisor, HD

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i udlejnings- og holdingvirksomhed. Herudover har selskabet etableret juletræsproduktion.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse

1. januar - 31. december

Note	2021	2020 kr. 1.000
BRUTTOFORTJENESTE	-2.343	7
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	-173.049	-172
DRIFTSRESULTAT	-175.392	-165
1 Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	304.449	161
Andre finansielle indtægter	5.050	333
Andre finansielle omkostninger	-59.451	-26
RESULTAT FØR SKAT	74.656	303
Skat af årets resultat.....	42.300	-39
ÅRETS RESULTAT	116.956	264
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	114.400	113
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret	0	500
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	304.449	161
Overført resultat.....	-301.893	-510
DISPONERET I ALT	116.956	264

Balance 31. december
AKTIVER

Note	2021	2020 kr. 1.000
2 Grunde og bygninger	1.766.796	754
2 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	12.168	27
2 Indretning af lejede lokaler	358.501	480
Materielle anlægsaktiver	2.137.465	1.261
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.107.001	983
Finansielle anlægsaktiver	1.107.001	983
ANLÆGSAKTIVER	3.244.466	2.244
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	14.625	106
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	141.504	76
Tilgodehavender	156.129	182
4 Andre værdipapirer og kapitalandele	497.445	862
Værdipapirer og kapitalandele	497.445	862
Likvide beholdninger	2.692	319
OMSÆTNINGSAKTIVER	656.266	1.363
AKTIVER	3.900.732	3.607

Balance 31. december
PASSIVER

Note	2021	2020 kr. 1.000
Virksomhedskapital.....	125.000	125
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	807.001	683
Overført resultat.....	2.261.902	2.384
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	114.400	113
EGENKAPITAL.....	3.308.303	3.305
Hensættelse til udskudt skat.....	136.000	153
HENSATTE FORPLIGTELSER.....	136.000	153
Kreditinstitutter.....	155.304	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	20.000	20
Selskabsskat.....	87.093	106
Anden gæld.....	2.670	7
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	191.362	16
Kortfristede gældsforpligtelser.....	456.429	149
GÆLDSFORPLIGTELSER.....	456.429	149
PASSIVER.....	3.900.732	3.607

5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2021	2020 kr. 1.000
Virksomhedskapital primo	125.000	125
Virksomhedskapital ultimo	125.000	125
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode primo	682.552	702
Vedtaget udbytte i datterselskab	-180.000	-180
Årets bevægelse, resultatdisponering	304.449	161
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ultimo	807.001	683
Overført resultat, primo	2.383.795	2.714
Årets resultat	-187.493	103
Foreslået udbytte	-114.400	-613
Vedtaget udbytte i datterselskab	180.000	180
Overført resultat ultimo	2.261.902	2.384
Forslag til udbytte for regnskabsåret primo	113.000	111
Foreslået udbytte	114.400	113
Ekstraordinært udbytte	0	500
Udloddet udbytte	-113.000	-111
Udloddet ekstraordinært udbytte	0	-500
Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo	114.400	113
EGENKAPITAL	3.308.303	3.305

Noter

	2021	2020 kr. 1.000
1 Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Resultatandele fra tilknyttede virksomheder efter skat	304.449	161
	304.449	161
2 Materielle anlægsaktiver		
Kostpris 1. januar 2021.....	1.300.000	1.210.698
Årets tilgang	1.050.550	0
Afgang	0	0
Kostpris 31. december 2021.....	2.350.550	1.210.698
Af-/nedskrivninger 1. januar 2021	-546.219	-731.127
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver	0	0
Af-/nedskrivninger	-37.535	-121.070
Af-/nedskrivninger 31. december 2021.....	-583.754	-852.197
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021.....	1.766.796	358.501

Andre
anlæg,
driftsmateri-
el og
inventar

Indretning af
lejede
lokaler

Grunde og
bygninger

Noter

	2021	2020 kr. 1.000
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2021.....	300.000	300
Kostpris 31. december 2021.....	300.000	300
Op- og nedskrivninger 1. januar 2021	682.552	702
Årets resultatandele	304.449	161
Udloddet udbytte	-180.000	-180
Op- og nedskrivninger 31. december 2021.....	807.001	683
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021.....	1.107.001	983

4 Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele	497.445	862
	497.445	862

Dagsværdien af børsnoterede værdipapirer udgør ultimo t.kr. 497. Der er i resultatopgørelsen indregnet ændringer i dagsværdien på t.kr. 68, som urealiseret tab.

5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb er indregnet under kortfristet gæld i posten selskabsskat.

Kautions-, pensions- og garantforpligtelser andrager kr. 0.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser andrager kr. 0.

Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsregnskabet for Lindholt ApS for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for regnskabsklasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter driftsmiddelomkostninger, omkostninger til administration og lokaler mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Selskabet fungerer som administrationselskab. Den samlede danske skat af de danske tilknyttede virksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

Anvendt regnskabspraksis

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	30 år	0 %
Bygninger på lejet grund	10 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Småaktiver og aktiver med kort levetid, som enkeltvis og akkumuleret er uvæsentlige, indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi.

Nettopskrivning af kapitalandel i tilknyttet virksomhed vises som reserve for nettopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Anvendt regnskabspraksis

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Selskabet hæfter som administrationsselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som et "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag."

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Svend Aage Lindholt (CPR valideret)

Direktionsmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-866258757420

IP: 80.166.xxx.xxx

2022-01-17 13:52:13 UTC

NEM ID 

Svend Bohnsen

Registreret revisor

På vegne af: Blicher REVISION & RÅDGIVNING

Serienummer: CVR:78337818-RID:17535359

IP: 92.246.xxx.xxx

2022-01-17 13:52:57 UTC

NEM ID 

Svend Aage Lindholt (CPR valideret)

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-866258757420

IP: 80.166.xxx.xxx

2022-01-18 05:55:36 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: FA5Y4-2AIBC-VM4TP-48U0G-Y53IH-41T5W

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>