

Lindholt ApS

**Jersildvej 4
7490 Aulum**

CVR-nr. 28 51 02 41

ÅRSRAPPORT

2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling

den 3 / 2 2023

Svend Aage Lindholt
dirigent

Indholdsfortegnelse

Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022

Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	13

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2022 for Lindholt ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Selskabet opfylder for indeværende regnskabsår betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet, jf. årsregnskabslovens § 135.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aulum, den 3. februar 2023

Direktion

Svend Aage Lindholt

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Lindholt ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Lindholt ApS for perioden 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aulum, den 3. februar 2023

Blicher Revision & Rådgivning

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 78 33 78 18

Svend Bohnsen
registreret revisor
mne270

Selskabsoplysninger

Selskabet

Lindholt ApS
Jersildvej 4
7490 Aulum

Telefon: 97 47 21 44

CVR-nr.: 28 51 02 41

Stiftet: 18. marts 2005

Kommune: Herning

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Svend Aage Lindholt

Revisor

Blicher Revision & Rådgivning
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Rugbjergvej 6
7490 Aulum

Svend Bohnsen, registreret revisor

Jonna Kragh, revisor HD

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i udlejnings- og holdingvirksomhed. Herudover har selskabet etableret juletræsproduktion.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse

1. januar - 31. december

Note	2022	2021 kr. 1.000
BRUTTOFORTJENESTE	26.703	-1
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-180.028	-175
DRIFTSRESULTAT	-153.325	-176
1 Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-11.440	304
Andre finansielle indtægter	1.550	5
Andre finansielle omkostninger	-275.922	-59
RESULTAT FØR SKAT	-439.137	74
Skat af årets resultat.....	83.000	42
ÅRETS RESULTAT	-356.137	116
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	117.800	114
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	-11.440	304
Overført resultat.....	-462.497	-302
DISPONERET I ALT	-356.137	116

Balance 31. december**AKTIVER**

Note	2022	2021 kr. 1.000
2 Grunde og bygninger	1.735.931	1.767
2 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	12
2 Indretning af lejede lokaler	237.431	359
Materielle anlægsaktiver	1.973.362	2.138
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	915.561	1.107
Finansielle anlægsaktiver	915.561	1.107
ANLÆGSAKTIVER	2.888.923	3.245
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	15
Selskabsskat	34.341	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	0	142
Andre tilgodehavender	7.412	0
Tilgodehavender	41.753	157
4 Andre værdipapirer og kapitalandele	236.411	497
Værdipapirer og kapitalandele	236.411	497
Likvide beholdninger	129.754	2
OMSÆTNINGSAKTIVER	407.918	656
AKTIVER	3.296.841	3.901

Balance 31. december**PASSIVER**

Note	2022	2021 kr. 1.000
Virksomhedskapital.....	125.000	125
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	615.561	807
Overført resultat.....	1.979.405	2.262
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	117.800	114
EGENKAPITAL.....	2.837.766	3.308
Hensættelse til udskudt skat.....	53.000	136
HENSATTE FORPLIGTELSER.....	53.000	136
Kreditinstitutter.....	0	155
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	20.000	20
Gæld til tilknyttede virksomheder.....	38.844	0
Selskabsskat.....	0	88
Anden gæld.....	0	3
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	347.231	191
Kortfristede gældsforpligtelser.....	406.075	457
GÆLDSFORPLIGTELSER.....	406.075	457
PASSIVER.....	3.296.841	3.901

5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2022	2021 kr. 1.000
Virksomhedskapital primo	125.000	125
Virksomhedskapital ultimo	125.000	125
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode primo	807.001	683
Vedtaget udbytte i datterselskab.....	-180.000	-180
Årets bevægelse, resultatdisponering	-11.440	304
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ultimo	615.561	807
Overført resultat, primo	2.261.902	2.384
Årets resultat.....	-344.697	-188
Foreslået udbytte	-117.800	-114
Vedtaget udbytte i datterselskab.....	180.000	180
Overført resultat ultimo.....	1.979.405	2.262
Forslag til udbytte for regnskabsåret primo.....	114.400	113
Foreslået udbytte	117.800	114
Udloddet udbytte	-114.400	-113
Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo	117.800	114
EGENKAPITAL.....	2.837.766	3.308

Noter

	2022	2021 kr. 1.000	
1 Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder			
Resultatandele fra tilknyttede virksomheder efter skat	-11.440	304	
	<u>-11.440</u>	<u>304</u>	
	<u><u>-11.440</u></u>	<u><u>304</u></u>	
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler
2 Materielle anlægsaktiver			
Kostpris 1. januar 2022.....	2.350.550	191.225	1.210.698
Årets tilgang	15.924	0	0
Afgang	0	0	0
Kostpris 31. december 2022.....	2.366.474	191.225	1.210.698
Af-/nedskrivninger 1. januar 2022	-583.754	-179.057	-852.197
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver	0	0	0
Af-/nedskrivninger	-46.789	-12.168	-121.070
Af-/nedskrivninger 31. december 2022.....	-630.543	-191.225	-973.267
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022.....	1.735.931	0	237.431

Noter

	2022	2021 kr. 1.000
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2022.....	300.000	300
Kostpris 31. december 2022.....	300.000	300
Op- og nedskrivninger 1. januar 2022.....	807.001	683
Årets resultatandele.....	-11.440	304
Udloddet udbytte.....	-180.000	-180
Op- og nedskrivninger 31. december 2022.....	615.561	807
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022.....	915.561	1.107
4 Andre værdipapirer og kapitalandele		
Andre værdipapirer og kapitalandele.....	236.411	497
	236.411	497

Dagsværdien af børsnoterede værdipapirer udgør ultimo t.kr. 236. Der er i resultatopgørelsen indregnet ændringer i dagsværdien på t.kr. 261, som urealiseret tab.

5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb er indregnet under kortfristet gæld i posten selskabsskat.

Kautions-, pensions- og garantiforpligtelser andrager kr. 0.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser andrager kr. 0.

Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsregnskabet for Lindholt ApS for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for regnskabsklasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter driftsmiddelomkostninger, omkostninger til administration og lokaler mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske tilknyttede virksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

Anvendt regnskabspraksis

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	30 år	0 %
Bygninger på lejet grund	10 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Småaktiver og aktiver med kort levetid, som enkeltvis og akkumuleret er uvæsentlige, indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmæssige værdier og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsmæssige værdier.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandel i tilknyttet virksomhed vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Anvendt regnskabspraksis

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Selskabet hæfter som administrationsselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som et "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag."

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Svend Aage Lindholt (CPR valideret)

Direktionsmedlem

Serienummer: 41927d6b-6a5e-4cc6-a09a-1b10278d32d0

IP: 80.166.xxx.xxx

2023-02-03 06:25:53 UTC



Svend Aage Lindholt (CPR valideret)

Dirigent

Serienummer: 41927d6b-6a5e-4cc6-a09a-1b10278d32d0

IP: 80.166.xxx.xxx

2023-02-03 06:25:53 UTC



Svend Bohnsen

Registreret revisor

På vegne af: Blicher Revision & Rådgivning

Serienummer: CVR:78337818-RID:17535359

IP: 92.246.xxx.xxx

2023-02-03 06:50:32 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>