

Lars R. Kristensen Holding ApS

Toftvænget 12
3630 Jægerspris
CVR-nr. 28 50 84 25

Årsrapport for 2016/17

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 19. oktober 2017



Lars Kristensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	8
Balance 30. juni	9
Noter til årsrapporten	11

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for Lars R. Kristensen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Jægerspris, den 19. oktober 2017

Direktion



Lars Kristensen

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejerne i Lars R. Kristensen Holding ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Lars R. Kristensen Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er ledelsens ansvar.

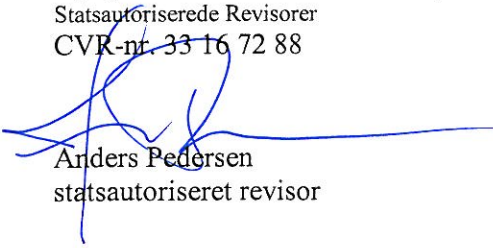
Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederikssund, den 19. oktober 2017

Lynge Pedersen & Gøttsche ApS

Statsautoriserede Revisorer

CVR-nr. 33 16 72 88



Anders Pedersen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Lars R. Kristensen Holding ApS
Toftevænget 12
3630 Jægerspris

CVR-nr.: 28 50 84 25
Regnskabsperiode: 1. juli 2016 - 30. juni 2017
Stiftet: 4. marts 2005
Hjemsted: Frederikssund

Direktion

Lars Kristensen

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er besiddelse af ejerandele i andre virksomheder samt virksomhed naturligt forbundet hermed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2016/17 udviser et overskud på kr. 190.907, og selskabets balance pr. 30. juni 2017 udviser en egenkapital på kr. 2.262.767.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Lars R. Kristensen Holding ApS for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Lars R. Kristensen Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2016/17	2015/16
		kr.	t.kr.
Bruttotab		-6.250	-7
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		83.865	483
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		98.741	95
Finansielle indtægter	1	24.180	23
Finansielle omkostninger	2	-10.237	-18
Resultat før skat		190.299	576
Skat af årets resultat	3	608	0
Årets resultat		190.907	576
 Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		103.400	101
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		182.606	578
Overført resultat		-95.099	-103
		190.907	576

Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2016/17</u> kr.	<u>2015/16</u> t.kr.
Aktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4	1.522.374	1.938
Kapitalandele i associerede virksomheder	5	<u>283.866</u>	<u>193</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>1.806.240</u>	<u>2.131</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>1.806.240</u>	<u>2.131</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		331.902	318
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		202.743	189
Selskabsskat		<u>15.240</u>	<u>23</u>
Tilgodehavender		<u>549.885</u>	<u>530</u>
Likvide beholdninger		<u>14.672</u>	<u>50</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>564.557</u>	<u>580</u>
Aktiver i alt		<u><u>2.370.797</u></u>	<u><u>2.711</u></u>

Balance 30. juni

	Note	2016/17 kr.	2015/16 t.kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		350.000	350
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		461.541	779
Overført resultat		1.347.826	943
Foreslået udbytte for regnskabsåret		103.400	101
Egenkapital	6	2.262.767	2.173
Andre hensættelser	7	0	4
Hensatte forpligtelser i alt		0	4
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.250	6
Gæld til tilknyttede virksomheder		80.059	481
Selskabsskat		0	2
Anden gæld		21.721	45
Kortfristede gældsforpligtelser		108.030	534
Gældsforpligtelser i alt		108.030	534
Passiver i alt		2.370.797	2.711
Eventualposter m.v.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

Noter til årsrapporten

	2016/17	2015/16
	kr.	t.kr.
1 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	12.704	12
Renteindtægter fra associerede virksomheder	11.476	11
	<u>24.180</u>	<u>23</u>
2 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	8.993	16
Andre finansielle omkostninger	1.244	2
	<u>10.237</u>	<u>18</u>
3 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	1.760	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-2.368	0
	<u>-608</u>	<u>0</u>

Noter til årsrapporten

	2016/17	2015/16
	kr.	t.kr.
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. juli 2016	647.000	647
Kostpris 30. juni 2017	647.000	647
Værdireguleringer 1. juli 2016	1.291.509	808
Årets resultat	83.865	483
Udbytte modtaget	-500.000	0
Værdireguleringer 30. juni 2017	875.374	1.291
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2017	1.522.374	1.938

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Mester-Byg.dk A/S	Frederikssund	100%	1.059.273	53.575
Jernager ApS	Frederikssund	100%	463.103	30.290

Noter til årsrapporten

	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
	kr.	t.kr.
5 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. juli 2016	400.333	401
Kostpris 30. juni 2017	400.333	401
Værdireguleringer 1. juli 2016	-208.339	-238
Andre værdireguleringer	121	-72
Årets resultat	98.620	95
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	-2.140	2
Kapitalandele med negativ indre værdi overført til hensatte forpligtelser	-4.729	5
Værdireguleringer 30. juni 2017	-116.467	-208
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2017	<u>283.866</u>	<u>193</u>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Stemme- og ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
Ejendomsselskabet Farum Hovedgade 77 ApS	Furesø	33%	153.299	173.542
Ejendomsselskabet Ærtemarken 14 ApS	Gladsaxe	33%	698.299	122.318

Noter til årsrapporten

6 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis meto- de	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. juli 2016	350.000	778.935	942.925	0	2.071.860
Årets resultat	0	182.606	-95.099	103.400	190.907
Udloddet udbytte fra tilknyttede virksomheder	0	-500.000	500.000	0	0
Egenkapital 30. juni 2017	350.000	461.541	1.347.826	103.400	2.262.767

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

7 Andre hensættelser

Hensat forpligtelse Ejendomsselskabet Farum Hovedgade 77 ApS	0	4
Saldo ultimo 30. juni 2017	0	4

8 Eventualposter m.v.

Selskabet har stillet kaution for Ejendomsselskabet Farum Hovedgade 77 ApS bankgæld.

Kautions- og garantiforpligtelser

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst m.v.

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der foreligger ingen pantsætninger.