

Lindner Project Danmark ApS

Kongens Nytorv 26, 1050 København K

CVR-nr. 28 50 80 34
Company reg. no. 28 50 80 34

Årsrapport *Annual report*

1. januar - 31. december 2015
1 January - 31 December 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 27. juni 2016.
The annual report have been submitted and approved by the general meeting on the 27 June 2016.


Herbert Bittner

Dirigent
Chairman of the meeting
Project Danmark ApS
Lindner
International Danmark ApS
Kongens Nytorv 26, 3.
1050 København K

Indholdsfortegnelse

Contents

	Side Page
Påtegninger	
<i>Reports</i>	
Ledelsespåtegning	1
<i>Management's report</i>	
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet	2
<i>The independent auditor's report on extended review of the annual accounts</i>	
Selskabsoplysninger	
<i>Company data</i>	
Selskabsoplysninger	5
<i>Company data</i>	
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015	
<i>Annual accounts 1 January - 31 December 2015</i>	
Anvendt regnskabspraksis	6
<i>Accounting policies used</i>	
Resultatopgørelse	10
<i>Profit and loss account</i>	
Balance	11
<i>Balance sheet</i>	
Noter	14
<i>Notes</i>	

Notes to users of the English version of this document:

- ∞ This document contains a Danish version as well as an English version. In the event of any dispute regarding the interpretation of any part of the document, the Danish version of the document shall prevail.
- ∞ To ensure the greatest possible applicability of the English version of the document, British English terminology has been used.
- ∞ Please note that decimal points remain unchanged from the Danish version of the document. This means that for instance DKK 146,940 is the same as the English amount of DKK 146,940, and that 23,5 % is the same as the English 23.5 %.

Ledelsespåtegning *Management's report*

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Lindner Project Danmark ApS.

The managing director has today presented the annual report of Lindner Project Danmark ApS for the financial year 1 January to 31 December 2015.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

The annual report has been presented in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

I consider the accounting policies used appropriate, and in my opinion the annual accounts provide a true and fair view of the company's assets and liabilities and its financial position as on 31 December 2015 and of the company's results of its activities in the financial year 1 January to 31 December 2015.

Der træffes på generalforsamlingen den 27. juni 2016 beslutning om, at årsregnskabet for 2016 og fremover ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

At the board meeting on the 27 June 2016 it will be decided that the annual accounts for 2016 onwards are not subject to audit. The managing director considers the requirements of omission of audit as met.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

The annual report is recommended for approval by the general meeting .

København, den 20. maj 2016

Copenhagen, 20 May 2016

Direktion
Managing Director
Lindner
Project Danmark ApS
DEInternational Danmark ApS
Kongens Nytorv 28, 3.
1050 København
Herbert Martin Ritter
Direktør
Managing Director

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet *The independent auditor's report on extended review of the annual accounts*

Til anpartshaveren i Lindner Project Danmark ApS

To the shareholder of Lindner Project Danmark ApS

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Lindner Project Danmark ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

We have performed extended review of the annual accounts of Lindner Project Danmark ApS for the financial year 1 January to 31 December 2015. The annual accounts comprise accounting policies used, profit and loss account, balance sheet and notes, and they are prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

The management's responsibility for the annual accounts

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

The management is responsible for the preparation of annual accounts that give a true and fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act. Furthermore, the management is responsible for such internal control as the management determines is necessary to enable the preparation of annual accounts that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

Revisors ansvar

Auditor's responsibility

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Our responsibility is to express an opinion on the annual accounts. We performed the extended review in accordance with the standard from the Danish Business Authority applicable on auditor's reports to small enterprises and in accordance with the standard from the Danish Institute of State Authorised Public Accountants applicable on extended review of annual accounts prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisorerers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

This requires that we comply with the Danish Act on Approved Auditors and Audit Firms and with the ethical requirements of the Danish Institute of State Authorised Public Accountants and that we plan and perform our audit procedures with the purpose of achieving moderate assurance as to our opinion on the annual accounts.

Furthermore, it requires that we perform particularly required additional procedures with a view to achieving further assurance as to our opinion.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet
The independent auditor's report on extended review of the annual accounts

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

An extended review comprises procedures primarily comprising inquiries to the management and to other persons within the enterprise when appropriate, analytical procedures, and the particularly required additional procedures along with an evaluation of the achieved audit evidence.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

The scope of the procedures performed during an extended review is less than in case of an audit, and consequently, we do not express any audit opinion on the annual accounts.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Our extended review has not resulted in any comments.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet *The independent auditor's report on extended review of the annual accounts*

Konklusion

Opinion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Based on the work performed, it is our opinion that the annual accounts give a true and fair view of the company's assets, liabilities and financial position at 31 December 2015 and of the results of the company's operations for the financial year 1 January to 31 December 2015 in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Emphasis of matter paragraph on matters in the accounts

Selskabet har tabt over 50% af virksomhedskapitalen. Vi henviser til ledelsens omtale i note 2 om forventningerne til, at virksomhedskapitalen kan reetableres ved fremtidige overskud.

The company has lost more than 50% of the contributed capital. We refer to note 2 mentioning the management's expectation to teestablish the contributed capital through future profits.

København, den 20. maj 2016

Copenhagen, 20 May 2016

Grant Thornton


Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 34 20 99 36

Company reg. no. 34 20 99 36



Jørgen Anker Nielsen
statsautoriseret revisor
State Authorised Public Accountant



Kim Kjellberg
statsautoriseret revisor
State Authorised Public Accountant

Selskabsoplysninger *Company data*

Selskabet
The company

Lindner Project Danmark ApS
Kongens Nytorv 26
1050 København K

CVR-nr.: 28 50 80 34

Company reg. no.

Stiftet: 1. februar 2005

Established: 1 February 2005

Hjemsted: København

Domicile: Copenhagen

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Financial year: 1 January - 31 December

Direktion
Managing Director

Herbert Martin Bittner, Direktør, *Managing Director*

Revision
Auditors

Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Stockholmsgade 45
2100 København Ø

Modervirksomhed
Parent company

Lindner Montage + Service GmbH
Berlin, Tyskland / Germany

Anvendt regnskabspraksis *Accounting policies used*

Årsrapporten for Lindner Project Danmark ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

The annual report for Lindner Project Danmark ApS is presented in accordance with those regulations of the Danish Financial Statements Act concerning companies identified as class B enterprises.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

The accounting policies used are unchanged compared to last year, and the annual accounts are presented in Danish kroner (DKK).

Omregning af fremmed valuta

Translation of foreign currency

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Transactions in foreign currency are translated by using the exchange rate prevailing at the date of the transaction. Differences in the rate of exchange arising between the rate at the date of transaction and the rate at the date of payment are recognised in the profit and loss account as an item under net financials.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Debtors, creditors, and other monetary items in foreign currency, which are not settled at the date of the balance sheet, are translated by using the closing rate. The difference between the closing rate and the rate at the time of establishment of the receivable or the payable is recognised in the profit and loss account under financial income and financial costs.

Resultatopgørelsen

The profit and loss account

Bruttofortjeneste

Gross profit

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

The gross profit comprises the net turnover, changes in inventories of finished goods and work in progress, work performed for own purposes and capitalised, other operating income, and external costs.

Anvendt regnskabspraksis *Accounting policies used*

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

The net turnover is recognised in the profit and loss account if delivery and risk transfer to the buyer have taken place before the end of the year, and if the income can be determined reliably and is expected to be received. The net turnover is recognised exclusive of VAT and taxes and with the deduction of any discounts granted in connection with the sale.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Other external costs comprise costs for distribution, sales, advertisement, administration, premises, loss on debtors, and operational leasing costs.

Personaleomkostninger

Staff costs

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Staff costs include salaries and wages including holiday allowances, pensions and other costs for social security etc. for staff members. Staff costs are less public reimbursements.

Finansielle poster

Net financials

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Net financials include interest income, interest expenses, and realised and unrealised capital gains and losses on financial assets and liabilities. Net financials are recognised in the profit and loss account with the amounts concerning the financial year.

Ekstraordinære indtægter og omkostninger

Extraordinary income and costs

Ekstraordinære indtægter og omkostninger indholder indtægter og omkostninger, som hidrører fra begivenheder eller transaktioner, der klart afviger fra den ordinære drift, og som ikke forventes at være af tilbagevendende karakter.

Extraordinary income and costs comprises income and costs deriving from events or transactions which clearly deviates from the ordinary operations and which are not expected to be of a recurring nature.

Anvendt regnskabspraksis *Accounting policies used*

Skat af årets resultat

Tax of the results for the year

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

The tax for the year comprises the current tax for the year and the changes in deferred tax, and it is recognised in the profit and loss account with the share referring to the results for the year and directly in the equity with the share referring to entries directly on the equity.

Balancen

The balance sheet

Tilgodehavender

Debtors

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Debtors are measured at amortised cost which usually corresponds to face value. In order to meet expected losses, writedown takes place at the net realisable value.

Periodeafgrænsningsposter

Accrued income and deferred expenses

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Accrued income and deferred expenses recognised under assets comprise incurred costs concerning the next financial year.

Andre hensatte forpligtelser

Other provisions

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer med videre. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

Provisions comprise expected costs for guarantee liabilities, loss on work in progress, restructuring, etc. Provisions are recognised when the company has a legal or actual liability which is due to a previous event and when it is likely that the settlement of the liability will result in expenditure of the financial resources of the company.

Hensatte forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi eller til dagsværdi, hvor opfyldelse af forpligtelsen forventes at ligge langt ude i fremtiden.

If the settlement of the liability is expected to take place in some remote future, provisions are measured at the net realisable value or at fair value.

Anvendt regnskabspraksis
Accounting policies used

Gældsforpligtelser

Liabilities

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.
Other liabilities are measured at amortised cost which usually corresponds to the nominal value.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december
Profit and loss account 1 January - 31 December

Amounts concerning 2015: DKK.

Amounts concerning 2014: DKK in thousands.

Note	2015 kr.	2014 t.kr.
Bruttofortjeneste <i>Gross profit</i>	5.391.721	1.509
4 Personaleomkostninger <i>Staff costs</i>	-2.569.608	-1.101
Driftsresultat <i>Operating profit</i>	2.822.113	408
Andre finansielle indtægter <i>Other financial income</i>	-1.742	0
Øvrige finansielle omkostninger <i>Other financial costs</i>	-7.664	0
Resultat før skat <i>Results before tax</i>	2.812.707	408
Skat af årets resultat <i>Tax on ordinary results</i>	0	0
Ekstraordinære indtægter <i>Extraordinary income</i>	0	97
Årets resultat <i>Results for the year</i>	2.812.707	505
Forslag til resultatdisponering: <i>Proposed distribution of the results:</i>		
Overføres til overført resultat <i>Allocated to results brought forward</i>	2.812.707	505
Disponeret i alt <i>Distribution in total</i>	2.812.707	505

Balance 31. december
Balance sheet 31 December

Amounts concerning 2015: DKK.

Amounts concerning 2014: DKK in thousands.

Aktiver Assets	2015 kr.	2014 t.kr.
Note	<u> </u>	<u> </u>
Omsætningsaktiver <i>Current assets</i>		
Tilgodehavender hos associerede virksomheder <i>Amounts owed by associated enterprises</i>	750.656	0
Andre tilgodehavender <i>Other debtors</i>	0	153
Periodeafgrænsningsposter <i>Accrued income and deferred expenses</i>	<u>0</u>	<u>43</u>
Tilgodehavender i alt <i>Debtors in total</i>	<u>750.656</u>	<u>196</u>
Likvide beholdninger <i>Cash funds</i>	<u>929.365</u>	<u>2.135</u>
Omsætningsaktiver i alt <i>Current assets in total</i>	<u>1.680.021</u>	<u>2.331</u>
Aktiver i alt <i>Assets in total</i>	<u>1.680.021</u>	<u>2.331</u>

Balance 31. december
Balance sheet 31 December

Amounts concerning 2015: DKK.

Amounts concerning 2014: DKK in thousands.

Note	2015 kr.	2014 t.kr.
Passiver		
<i>Equity and liabilities</i>		
Egenkapital		
<i>Equity</i>		
5 Virksomhedskapital <i>Contributed capital</i>	125.000	125
6 Overført resultat <i>Results brought forward</i>	-1.149.693	-3.963
Egenkapital i alt <i>Equity in total</i>	-1.024.693	-3.838
Hensatte forpligtelser		
<i>Provisions</i>		
Andre hensatte forpligtelser <i>Other provisions</i>	0	354
Hensatte forpligtelser i alt <i>Provisions in total</i>	0	354

Balance 31. december
Balance sheet 31 December

Amounts concerning 2015: DKK.

Amounts concerning 2014: DKK in thousands.

Note	2015 kr.	2014 t.kr.
Passiver		
<i>Equity and liabilities</i>		
Gældsforpligtelser		
<i>Liabilities</i>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser		
<i>Trade creditors</i>	70.626	127
Gæld til tilknyttede virksomheder		
<i>Debt to group enterprises</i>	1.209.180	3.982
Anden gæld		
<i>Other debts</i>	1.424.908	1.706
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		
<i>Short-term liabilities in total</i>	<u>2.704.714</u>	<u>5.815</u>
Gældsforpligtelser i alt		
<i>Liabilities in total</i>	<u>2.704.714</u>	<u>5.815</u>
Passiver i alt		
<i>Equity and liabilities in total</i>	<u>1.680.021</u>	<u>2.331</u>

7 Nærtstående parter
Related parties

Noter

Notes

Amounts concerning 2015: DKK.

Amounts concerning 2014: DKK in thousands.

	2015 kr.	2014 t.kr.
1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter		
<i>The significant activities of the enterprise</i>		
Selskabets hovedaktivitet består i udførelse af bygge- og anlægsopgaver i enterprise for koncerndeltagere samt hermed forbundet virksomhed.		
<i>The main activity of the company is building- and constructions contractor for group companies and hereby connected activity.</i>		
2. Usikkerhed om going concern		
<i>Uncertainties concerning the enterprise's ability to continue as a going concern</i>		
Ledelsen er opmærksom på, at selskabet har tabt mere end 50% af virksomhedskapitalen. Virksomhedskapitalen forventes med henvisning til årets realiserede resultat og udvikling i egenkapitalen, fortsat at blive reetableret gennem fremtidig indtjening.		
<i>The management is aware that more than 50% of the contributed capital is still lost. The contributed capital is, with reference to the actual years profit and positive development of the equity, ongoing still expected to be reestablished through future profits.</i>		
3. Efterfølgende begivenheder		
<i>Subsequent events</i>		
Efter regnskabsårets udløb er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.		
<i>No events have occurred subsequent to the balance date, which would have material impact on the financial position of the company.</i>		

Noter

Notes

Amounts concerning 2015: DKK.

Amounts concerning 2014: DKK in thousands.

	2015 kr.	2014 t.kr.
4. Personalemkostninger		
<i>Staff costs</i>		
Lønninger og gager		
<i>Salaries and wages</i>	2.356.435	1.018
Pensioner		
<i>Pension costs</i>	199.919	90
Andre omkostninger til social sikring		
<i>Other costs for social security</i>	13.254	-7
	2.569.608	1.101
5. Virksomhedskapital		
<i>Contributed capital</i>		
Virksomhedskapital 1. januar 2015		
<i>Contributed capital 1 January 2015</i>	125.000	125
	125.000	125
6. Overført resultat		
<i>Results brought forward</i>		
Overført resultat 1. januar 2015		
<i>Results brought forward 1 January 2015</i>	-3.962.400	-4.468
Årets overførte overskud eller underskud		
<i>Profit or loss for the year brought forward</i>	2.812.707	505
	-1.149.693	-3.963
7. Nærtstående parter		
<i>Related parties</i>		
Koncernregnskabet for Lindner Group KG, Bahnhofstraße 29, D-94424 Arnstorf, Tyskland, kan rekvireres ved henvendelse til selskabet.		
<i>The consolidated annual accounts for Lindner Group KG, Bahnhofstraße 29, D-94424 Arnstorf, Germany, may be ordered by contacting the company.</i>		