

# Wihlborg Holding ApS

Marselisborg Allé 24, 1. tv., 8000 Aarhus C

CVR-nr. 28 50 53 53

## Årsrapport

**1. januar - 31. december 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 25. juni 2020.

---

**Erik Wihlborg**  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	12

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Wihlborg Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2019 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus C, den 25. juni 2020

**Direktion**

Erik Wihlborg

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til kapitalejeren i Wihlborg Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Wihlborg Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 25. juni 2020

### Redmark

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 29 44 27 89

### Jakob Westerdahl

statsautoriseret revisor  
mne31449

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

Wihlborg Holding ApS  
Marselisborg Allé 24, 1. tv.  
8000 Aarhus C

CVR-nr.: 28 50 53 53  
Stiftet: 28. februar 2005  
Hjemsted: Aarhus Kommune  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december  
16. regnskabsår

**Direktion**

Erik Wihlborg

**Revisor**

Redmark  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Sommervej 31C  
8210 Aarhus V

**Associerede virksomheder**

Arkmedic ApS, Aarhus  
Nordre Ringgade 104 P/S, Aarhus  
Nordre Ringgade 104 Komplementarselskab ApS, Aarhus  
Marselisborg Allé 16 P/S, Aarhus  
Marselisborg 16 Komplementarselskab ApS, Aarhus  
Godthåbsvej 7 P/S, Aarhus  
Godthåbsvej 7 Komplementarselskab ApS, Aarhus

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er investering samt eje aktier og anparter samt aktiviteter, der efter direktionens skøn står i forbindelse hermed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -20.059 kr. mod -33.313 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 3.394 kr. mod 5.336.327 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-20.059</b>	<b>-33.313</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	3.147.438
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	848.208	1.045.969
Andre finansielle indtægter	488.734	1.191.924
Øvrige finansielle omkostninger	-946.232	-15.691
<b>Resultat før skat</b>	<b>370.651</b>	<b>5.336.327</b>
Skat af årets resultat	-367.257	0
<b>Årets resultat</b>	<b>3.394</b>	<b>5.336.327</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-1.276.792	5.008.342
Udbytte for regnskabsåret	110.600	108.000
Overføres til overført resultat	1.169.586	219.985
<b>Disponeret i alt</b>	<b>3.394</b>	<b>5.336.327</b>

## Balance 31. december

---

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	7.635.829
2 Kapitalandele i associerede virksomheder	11.091.417	8.581.035
3 Andre værdipapirer og kapitalandele	7.449.808	7.366.191
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>18.541.225</u>	<u>23.583.055</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>18.541.225</u></b>	<b><u>23.583.055</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	2.002.542	1.070.514
Andre tilgodehavender	942.876	134.469
4 Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse	277.176	192.548
Tilgodehavender i alt	<u>3.222.594</u>	<u>1.397.531</u>
Likvide beholdninger	<u>2.017.443</u>	<u>0</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>5.240.037</u></b>	<b><u>1.397.531</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>23.781.262</u></b>	<b><u>24.980.586</u></b>



## Balance 31. december

<b>Passiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	667.520	667.520
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	8.827.072	12.045.197
Overført resultat	13.665.493	10.554.573
Foreslået udbytte for regnskabsåret	110.600	108.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>23.270.685</u></b>	<b><u>23.375.290</u></b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
Hensættelser til udskudt skat	55.825	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b><u>55.825</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til pengeinstitutter	0	11.305
Leverandører af varer og tjenesteydelser	13.750	13.750
Selskabsskat	311.432	0
Anden gæld	129.570	1.580.241
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	454.752	1.605.296
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>454.752</u></b>	<b><u>1.605.296</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>23.781.262</u></b>	<b><u>24.980.586</u></b>

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

6 Eventualposter

## Egenkapitaloppgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis- metode	Overført resul- tat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2018	667.520	7.036.855	15.029.225	105.800	22.839.400
Udloddet udbytte	0	0	0	-105.800	-105.800
Resultatandel	0	5.008.342	219.985	108.000	5.336.327
Regulering tidligere år, reserve for nettoopskrivning af kapitalandele	0	0	-4.694.637	0	-4.694.637
Egenkapital 1. januar 2019	667.520	12.045.197	10.554.573	108.000	23.375.290
Overført til frie reserver	0	-1.941.333	1.941.333	0	0
Udloddet udbytte	0	0	0	-108.000	-108.000
Resultatandel	0	-1.276.792	1.169.586	110.600	3.394
	<b>667.520</b>	<b>8.827.072</b>	<b>13.665.493</b>	<b>110.600</b>	<b>23.270.685</b>

## Noter

---

	<u>31/12 2019</u>	<u>31/12 2018</u>
<b>1. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2019	4.850.000	2.775.000
Overført til associerede virksomheder	-2.600.000	0
Tilgang i årets løb	0	2.250.000
Overført til andre kapitalandele og værdipapirer	-150.000	0
Afgang i årets løb	<u>-2.100.000</u>	<u>-175.000</u>
<b>Kostpris 31. december 2019</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>4.850.000</u></b>
Opskrivninger 1. januar 2019	2.785.829	0
Overført til associerede virksomheder	-2.785.829	0
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	<u>0</u>	<u>2.785.829</u>
<b>Opskrivninger 31. december 2019</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>2.785.829</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>7.635.829</u></b>

## Noter

	<u>31/12 2019</u>	<u>31/12 2018</u>
<b>2. Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2019	1.263.000	1.263.000
Overført fra tilknyttede virksomheder	2.600.000	0
Tilgang i årets løb	776.345	0
Afgang i årets løb	<u>-2.375.000</u>	<u>0</u>
<b>Kostpris 31. december 2019</b>	<b><u>2.264.345</u></b>	<b><u>1.263.000</u></b>
Opskrivninger 1. januar 2019	7.318.035	6.272.066
Overført fra tilknyttede virksomheder	2.785.829	0
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	848.208	1.045.969
Udbytte	-4.500.000	0
Overført fra tilknyttede virksomheder	<u>2.375.000</u>	<u>0</u>
<b>Opskrivninger 31. december 2019</b>	<b><u>8.827.072</u></b>	<b><u>7.318.035</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019</b>	<b><u>11.091.417</u></b>	<b><u>8.581.035</u></b>
<b>Associerede virksomheder:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
Arkmedic ApS	Aarhus	50 %
Nordre Ringgade 104 P/S	Aarhus	33 %
Nordre Ringgade 104 Komplementarselskab ApS	Aarhus	33 %
Marselisborg Allé 16 P/S	Aarhus	22,5 %
Marselisborg 16 Komplementarselskab ApS	Aarhus	22,5 %
Godthåbsvej 7 P/S	Aarhus	50 %
Godthåbsvej 7 Komplementarselskab ApS	Aarhus	50 %
<b>3. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Kostpris 1. januar 2019	5.424.858	5.424.858
Overført fra tilknyttede virksomheder	150.000	0
Tilgang i årets løb	<u>535.365</u>	<u>0</u>
<b>Kostpris 31. december 2019</b>	<b><u>6.110.223</u></b>	<b><u>5.424.858</u></b>
Værdireguleringer 1. januar 2019	1.941.333	764.789
Årets værdiregulering	<u>-601.748</u>	<u>1.176.544</u>
<b>Værdireguleringer 31. december 2019</b>	<b><u>1.339.585</u></b>	<b><u>1.941.333</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019</b>	<b><u>7.449.808</u></b>	<b><u>7.366.191</u></b>

## Noter

---

### 4. Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Kategori	Rentefod	Tilbagebetalte beløb i regn- skabsåret	Tilgodehaven- de i alt 31. december 2019
Direktion	10,05	0	277.176

### 5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser pr. 31. december 2019.

### 6. Eventualposter

#### Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Wihlborg Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### **Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagesmetoden.

Tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afståelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusive resterende koncerngoodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Ved køb af nye associerede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Der indregnes en hensat forpligtelse til dækning af omkostninger ved besluttede omstruktureringer i de erhvervede virksomheder i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem kostpris og dagsværdi af identificerbare overtagne aktiver og forpligtelser, inklusive hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder og afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør maksimalt 20 år og er længst for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og lang indtjeningsprofil. Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til. Negative forskelsbeløb (negativ goodwill) indregnes som en indtægt i resultatopgørelsen på overtagelsestidspunktet, når de almindelige betingelser for indregning af en indtægt er til stede.

### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter unoterede anparter og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### **Egenkapital**

#### **Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.