

T.B. Holding af 27. januar 2005 ApS

Bøgevænget 2

2680 Solrød Strand

CVR-nr. 28 50 45 94

ÅRSRAPPORT 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 24/1 2016



Dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning .....	1
Den uafhængige revisors påtegning på årsrapporten .....	2
Selskabsoplysninger .....	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis .....	5
Resultatopgørelse 1. januar – 31. december 2015 .....	6
Balance 31. december 2015 .....	7
Noter .....	9

## LEDELSESPÅTEGNING

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for T.B. Holding af 27. januar 2005 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Solrød Strand, den 24.1.2016 2016

I direktionen:



-----  
Thomas Børresen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS PÅTEGNING PÅ ÅRSRAPPORTEN

### Til kapitalejerne i T.B. Holding af 27. januar 2005 ApS

Vi har revideret årsregnskabet for T.B. Holding af 27. januar 2005 ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015 der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 29. april 2016

REVISIONSFIRMAET

J. Gilbert Nielsen ApS

CVR-nr.: 18137399



Niels J. Frost Nielsen

Registreret revisor

SELSKABSOPLYSNINGER**Selskabet**

T.B. Holding af 27. januar 2005 ApS  
Bøgevænget 2  
2680 Solrød  
CVR-nr. 28 50 45 94  
Hjemstedskommune: Solrød  
10. regnskabsår

**Direktion**

Thomas Børresen

**Revision**

REVISIONSFIRMAET  
J. Gilbert Nielsen ApS  
Trianglen 3, 1.  
2100 København Ø

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med regnskabsbestemmelserne i årsregnskabsloven for regnskabsklasse B. Årsrapporten for 2015 er udarbejdet efter samme regnskabsprincipper som det foregående år.

Årsrapporten er aflagt efter følgende vurderingsprincipper.

Kapitalinteresser i dattervirksomhed er optaget efter indre værdis princip.

Dattervirksomhedernes driftsresultat medtages i moderselskabets resultatopgørelse, således at den bogførte værdi af investeringen svarer til dattervirksomhedernes indre værdi.

Der udarbejdes ikke koncernregnskab.

### Balancen

Anlægsaktiverne er optaget til kostpris med fradrag af foretagne afskrivninger.

Der er anvendt følgende åremål for afskrivningerne:

Goodwill: 10 år

Driftsmidler: 4 år

Ejendommen, matr. Nr. 70 B, Jersie by, Solrød måles til den kontante anskaffelsespris tillagt forbedringer m.v., tidligere år er ejendommen optaget til seneste offentlige ejendomsvurdering.

Der foretages ikke afskrivning på ejendommen.

Ved overtagelsen af lægevirksomheden er afskrivningsperioden for goodwill fastsat til 10 år, idet den økonomiske løbetid forventes at overstige denne periode.

### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat er udgiftsført med 23½ % af det skattepligtige resultat. Selskabet er sambeskattet med Lægerne Bøgevænget 2, Solrød Strand ApS.

Selskabet er tilsluttet acontoskatteordningen.

RESULTATOPGØRELSE FOR TIDEN 1. JANUAR – 31. DECEMBER 2015

<u>Note</u>		2014
		(t.kr.)
(1) Andre eksterne udgifter .....	<u>8.675</u>	<u>10</u>
<u>RESULTAT FØR RENTER</u> .....	<u>-8.675</u>	<u>10</u>
(2) Renteindtægter .....	<u>126.693</u>	<u>187</u>
Resultat af kapitalinteresser .....	<u>628.022</u>	<u>686</u>
<u>FINANSIELLE INDTÆGTER</u> .....	<u>754.715</u>	<u>873</u>
<u>RESULTAT FØR SKAT</u> .....	746.040	863
Afsat selskabsskat .....	<u>27.734</u>	<u>45</u>
<u>ÅRETS RESULTAT</u> .....	<u>718.306</u>	<u>818</u>

der foreslås disponeret således:

Overført til reserve opskrivning efter	
den indre værdis metode .....	628.022
Udbytte til anpartshavere .....	50.600
Overført til næste år .....	<u>39.684</u>
	<u>718.306</u>



BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015Note

		31/12-14 (t.kr.)
<u>AKTIVER:</u>		
<u>ANLÆGSAKTIVER:</u>		
<b>Finansielle anlægsaktiver:</b>		
	346.507	658
(3) Aktier .....		
Kapitalinteresser i dattervirksomheder .....	3.243.042	3.265
<u>ANLÆGSAKTIVER I ALT</u> .....	<u>3.589.549</u>	<u>3.923</u>
 <u>OMSÆTNINGSAKTIVER</u>		
Andre tilgodehavender .....	101.219	202
Tilgode udbytte .....	800.000	0
Mellemregning Ejendomsselskabet ApS .....	119.125	0
Likvide midler .....	<u>329.405</u>	<u>43</u>
<u>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</u> .....	<u>1.349.749</u>	<u>245</u>
 <u>AKTIVER I ALT</u> .....	 <u>4.939.298</u>	 <u>4.168</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015 (fortsat)Note

		31/12-14
		(t.kr.)
<b><u>PASSIVER:</u></b>		
<b><u>EGENKAPITAL:</u></b>		
(4)	Anpartskapital .....	200.000
	Overkurs ved emission .....	1.651.753
(5)	Reserve for opskrivning efter den indre værdis metode .....	2.652.988
		2.652.988
(6)	Overført overskud .....	184.848
	Afsat udbytte .....	50.600
	<b><u>EGENKAPITAL I ALT</u></b> .....	<b><u>4.740.189</u></b>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser:</b>		
	Skyldig selskabsskat .....	27.734
	Mellemregning Datterselskabet .....	171.375
	Anden gæld .....	0
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b> .....	<b><u>199.109</u></b>
	<b><u>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</u></b> .....	<b><u>199.109</u></b>
	<b><u>PASSIVER I ALT</u></b> .....	<b><u>4.939.298</u></b>
(7)	Ejerforhold	<u>4.168</u>

NOTERPersonaleforhold:

Selskabet har i den forløbne periode beskæftiget en direktør. Der er ikke udbetalt gage eller andre vederlag.

(1)	<u>Andre eksterne udgifter:</u>		2014 (t.kr.)
	Revisor .....	8.125	8
	Gebyrer m.v. ....	<u>550</u>	<u>2</u>
		<u>8.675</u>	<u>10</u>

(2)	<u>Renteindtægter m.v.:</u>		
	Aktieudbytte .....	5.540	10
	Renteindtægter .....	1.998	-
	Kursgevinst og regulering aktier .....	<u>119.155</u>	<u>177</u>
		<u>126.693</u>	<u>187</u>

(3) KAPITALINTERESSER I DATTERVIRKSOMHEDER:

Selskabet besidder nom. kr. 300.000 anparter i dattervirksomheden Lægerne Bøgevænget 2, Solrød Strand ApS og nom. 125.000 i dattervirksomheden Ejendomsselskabet Bøgevænget 2, Solrød Strand ApS. Den bogførte værdi fremkommer således:

Anskaffelsessum 1. januar 2015 .....	1.260.638	2.004.382
Tilgang .....	150.000	0
Udbytte .....	-800.00	0
Årets resultat .....	<u>470.078</u>	<u>157.944</u>
Bogført værdi pr. 31. december 2015 .....	<u>1.080.716</u>	<u>2.162.326</u>

<u>Selskab</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
Lægerne Bøgevænget ApS	Solrød	75%	1.747.014	470.078
Ejendomssels. Bøgevænget 2 ApS	Solrød	100%	<u>2.162.326</u>	<u>157.944</u>
			<u>3.909.340</u>	<u>628.022</u>

(4) Selskabskapital:

Anpartskapitalen på kr. 200.000 er fordelt på en eller flere anparter a kr. 100 eller multipla heraf.

NOTER (fortsat)

		2014
(5)	<u>Reserve for opskrivning efter den indre værdis metode:</u>	<u>(t.kr.)</u>
	Saldo 1. januar 2015 .....	1.339
	Afsat udbytte .....	0
	Overført, overført overskud .....	<u>686</u>
		<u>2.024.966</u>
		<u>2.025</u>
(6)	<u>Overført overskud:</u>	
	Saldo 1. januar 2015 .....	63
	Overført ifølge resultatdisponering .....	132
	Afsat udbytte .....	<u>50</u>
		<u>184.848</u>
		<u>245</u>
(7)	<u>Ejerforhold:</u>	
	Anpartshavere, der ejer over 10 % af anpartskapitalen:	
	Direktør Thomas Børresen, Kastanievej 7, 2960 Rungsted Kyst.	