

KVISGAARD A/S

Pedersvej 90
4600 Køge

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

31/05/2017

Morten Kvisgaard
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

KVISGAARD A/S

Pedersvej 90

4600 Køge

Telefonnummer: 56275232

CVR-nr: 28504519

Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31 december 2016 for Kvisgaard A/S.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelsen og direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

køge, den 31/05/2017

Direktion

Bjørn Kvisgaard

Bestyrelse

Bjørn Kvisgaard

Annett Hardinge Kvisgaard

Morten Herløv Kvisgaard

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er energirådgivning. Derudover byggeri, handel, finansiering, køb, salg, opførelse, renovering og udlejning af fast ejendom.

Byggeriet i Gørslev har hele året ligget stille, der forventes moderat aktivitet i 2017.

Rådgivningsaktiviteten, inden for energi og indeklimate er gået tilbage, primært på grund af vigende aktivitet indenfor denne sektor på kommunalt basis.

Usædvanlige forhold

Selskabets hovedaktionær har afgivet erklæring om ikke at ville opkræve set mellemværende. Årsrapporten for 2016 er derfor aflagt under forudsætning om fortsat drift.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør DKK 35.628

Egenkapitalen udgør DKK -660.972

Årets resultat anses som jævnt tilfredsstillende, om end kapitalstrukturen er svag.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten for Kvisgaard A/S for 1. januar – 31. december 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B-virksomheder. Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelse

Andre Eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager incl. Feriepenge samt andre sociale omkostninger m.v. til selskabets medarbejder

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og –tab vedrørende værdipapirer, udbytter samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og ændring i udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balance

Materielle aktiver

Grunde og bygninger, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde/igangværende byggeri.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der tages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	restværdi
Driftsmateriel og inventar	8 år	0%
Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på slagstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.		
Værdiforringelse af anlægsaktiver		
Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.		
Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.		
Tilgodehavender		
Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.		
Periodeafgrænsningsposter		
Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.		
Værdipapirer		
Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børslukkekurs) på balancedagen.		

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtigelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtigelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtigelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtigelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vel være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25%.

Gældsforpligtigelser

Gældsforpligtigelser måles til nettorealiseringsværdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Nettoomsætning		171.604	295.089
Eksterne omkostninger		-59.387	-40.386
Bruttoresultat		112.217	254.703
Personaleomkostninger		-54.843	-87.074
Andre driftsomkostninger		-19.658	-28.856
Resultat af ordinær primær drift		37.716	138.773
Andre finansielle indtægter		15.624	12.735
Øvrige finansielle omkostninger		-17.712	-17.147
Ordinært resultat før skat		35.628	134.361
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		35.628	134.361
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		35.628	134.361
I alt		35.628	134.361

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Grunde og bygninger		926.144	919.733
Materielle aktiver i alt		926.144	919.733
Langfristede aktiver i alt		926.144	919.733
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		65.978	182.690
Tilgodehavender i alt		65.978	182.690
Andre værdipapirer og kapitalandele		54.833	43.000
Værdipapirer og kapitalandele i alt		54.833	43.000
Likvide beholdninger		86.120	27.659
Kortfristede aktiver i alt		206.931	253.349
Aktiver i alt		1.133.075	1.173.082

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.		500.000	500.000
Overført resultat		-1.160.972	-1.196.600
Egenkapital i alt		-660.972	-696.600
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		1.761.637	1.773.626
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		32.410	96.056
Kortfristede forpligtelser i alt		1.794.047	1.869.682
Forpligtelser i alt		1.794.047	1.869.682
Passiver i alt		1.133.075	1.173.082

Noter

1. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets hovedaktionær har afgivet erklæring om ikke at ville opkræve sit mellemværende samt at tilføre selskabet likviditet. Årsrapporten for 2016 er derfor aflagt under forudsætning om fortsat drift.

2. Oplysning om udskudte skatteaktiver og forpligtelser

Skattemæssigt underskud 2005	118.164
Skattemæssigt underskud 2006	240.989
Skattemæssigt underskud 2007	286.090
Skattemæssigt underskud 2008	258.053
Skattemæssigt underskud 2009	209.027
Skattemæssigt underskud 2010	139.577
Skattemæssigt underskud 2011	137.480
Skattemæssigt underskud 2012	83.511
Skattemæssigt underskud 2013	-112.157
Skattemæssigt underskud 2014	-93.241
Skattemæssigt underskud 2015	-111.081
Skattemæssigt underskud 2016	-18.168
Udnyttet underskud til fremførsel	1.133.132